KUOPIO

Viranhaltijapäätös
02.11.2026
Asianro 7902/02.08.00/2026

rakennuttajapäällikkö YHT
Hankinta- ym. sopimukset
§ 55/2026

Purku-urakka Karttula Kirkkotie 18, Kuopio

Päätös

Päätän, että Karttulan Kirkkotie 18 rakennusten purku-urakoitsijaksi valitaan Koneurakointi M. Niiranen Oy / puitesopimus 805001.

Hankinnan kokonaisarvo on 26 878,50 euroa (alv. 0 %).

Hankinta on ehdollinen ja päätös tulee kaupunkia sitovaksi sen jälkeen, kun hankinnan hyväksymistä koskeva päätös on saanut lainvoiman.

Selostus ja perustelu

Kuopion kaupungilla on kunnallisteknisten ja talontalonrakennustöiden pienkohteiden maanrakennustöitä koskeva voimassa oleva puitejärjestelysopimus/ 805001, jonka on kilpailuttanut kaupunkiympäristön palvelualue.

Karttulan Kirkkotie 18 osoitteessa sijaitsevilta kiinteistöiltä puretaan päärakennus ja kaksi ulkorakennusta perustuksineen ja kaikki talotekniset järjestelmät. Tontti tasataan ympäröivän maanpinnan tasoon. Kaupunki on selvittänyt, että rakennuksella ei ole käyttöä kaupungin palvelutuotannossa. Purettavien rakennusten kerrosala on yhteensä noin 60 brm2 ja tilavuus noin 160 m3.

Kuopion kaupungin Maaomaisuuden hallinnan vastuualueen hankkiman kiinteistön rakennusten purku ja suunnittelu annettiin Tilapalveluiden toteutettavaksi.

Urakkamuotona on laskutyöurakka. Purku-urakka sovittiin puiteurakoitsijan, Koneurakointi M. Niiranen Oy:n kanssa. Urakoitsija on tutustunut purkukohteeseen ja siitä laadittuihin suunnitelmiin sekä osallistunut selonottoneuvotteluun tilaajan edustajien kanssa. Urakoitsijan tekemä kustannusarvio on 26 878,50 € Alv 0 %.

Toimivallan peruste

Tilapalveluiden toimintasääntö 1.7.2026, § 14

KUOPIO

Viranhaltijapäätös
rakennuttajapäällikkö YHT
02.11.2026 § 55/2026
Asianro 7902/02.08.00/2026

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Marko Väätäinen
rakennuttajapäällikkö YHT

Valmistelija
Kari Korolainen, puh. +358 44 718 1534
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Tiedoksianto ja tiedoksi

Päätös on lähetetty sääöhköpostitse tiedoksi 2.11.2026
Koneurakointi M. Niiranen Oy

Nähtävänäolo

Päätös on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteko 2.11.2026

Kuopion kaupunki
PL 228 (Tulliportinkatu 31)
70101 Kuopio
Puhelin: 017 185 044
www.kuopio.fi
Y-tunnus: 0171450-7

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.