

Etuosto-oikeuden käyttämättä jättäminen kiinteistöjä 297-474-11-117 Tilpakka ja 297-474-11-114 Niemi koskevassa kaupassa

Päätös

Kuopion kaupunki ei käytä etuosto-oikeuttaan kiinteistökaupassa.

Päätöksestä peritään 151 € maksu voimassa olevan hinnaston mukaisesti.

Selostus ja perustelu

Kaupan kohteena olevien kiinteistöjen pinta-ala on yhteensä noin 0,5072 hehtaaria. Kaupan kohteena olevat kiinteistöt sijaitsevat Kuopion Syvänniemellä. Kaupan kohteena olevien kiinteistöjen alueella on voimassa yleiskaavamerkintä AO-1 (erillispientalojen alue). Kauppakirja on allekirjoitettu 31.7.2026 ja kauppahinta on 77 000 euroa.

Kaupan kohteena olevien kiinteistöjen sijainti on esitetty alla olevissa karttakuvissa.



Viranhaltijapäätös

kiinteistöjohtaja

15.09.2026 § 54/2026

Asianro 6775/10.00.01/2026



Toimivallan peruste

Kaupunginhallituksen päätös 2.10.1978 § 2316

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Lauri Lytsy
kiinteistöjohtaja

Valmistelija
Emilia Miettinen, puh. +358 44 718 5534
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Liitteet

Tiedoksianto ja tiedoksi

Päätös on lähetetty sähköisesti tiedoksi 15.9.2026

Nähtävänäolo

Päätös on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/maatoksenteke
15.9.2026

Kuopion kaupunki

PL 228 (Tulliportinkatu 31)

70101 Kuopio

Puhelin: 017 185 044

www.kuopio.fi

Y-tunnus: 0171450-7

Muutoksenhakukielto

Etuostolain (608/1977) 21 ja 22 §:ien mukaan tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.