

Energia- ja olosuhdemanageroinnin asiantuntijapalvelun hankinta

Päätös

Päätän, että energia- ja olosuhdemanageroinnin asiantuntijatukea tilataan Granlund Oy:ltä. Työ suoritetaan vuosien 2026 ja 2027 aikana.

Hankinta on ehdollinen ja hankintapäätös tulee kaupunkia sitovaksi sen jälkeen, kun päätös on saanut lainvoiman.

Selostus ja perustelu

Hankinnan kohteena on energia- ja olosuhdemanageroinnin asiantuntijapalvelu, jonka tavoitteena on tukea tilaajaa kiinteistökannan energiatehokkuuden kehittämisessä, energiankulutuksen hallinnassa sekä muuttuvien viranomais- ja raportointivelvoitteiden täyttämässä.

Palvelu sisältää muun muassa energiankulutuksen seurannan ja analysoinnin tukea, energiatehokkuustoimenpiteiden tunnistamista sekä niiden kannattavuuden arviointia, energiatehokkuustavoitteiden seurantaa ja raportointia sekä taloteknisten järjestelmien optimointiin liittyvää asiantuntijatukea. Lisäksi palveluun kuuluvat Julkisen alan energiatehokkuussopimukseen (JETS) liittyvä asiantuntijatyö, energiatukiin liittyvä neuvonta, energia- ja olosuhderaportoinnin kehittäminen sekä energiatehokkuutta koskevan lainsäädännön muutosten vaikutusten arviointi ja niihin liittyvä asiantuntijatuki.

Hankinnan tavoitteena on varmistaa energiatehokkuustyön pitkäjänteinen kehittäminen, energiankäytön kustannustehokkuus sekä kiinteistöjen tarkoituksenmukaisten ja terveellisten sisäolosuhteiden ylläpito.

Hankinnan toimeksiannot sovitaan erikseen Tilaajan kanssa ja toteumaa seurataan seurantapalavereissa.

Tilapalvelut pyysi sähköpostilla 20.8.2026 puitesopimuskumppani Granlund Oy:lta kustannusarviota edellä mainitusta asiantuntijatyöstä.

Granlund Oy:n laatiman kustannusarvion (sähköpostilla 26.8.2026) mukaan energiamanageroinnin kokonaiskustannus on puitesopimuksen ehtojen mukaisesti vuosina 2026 ja 2027 yhteensä 29750 € (alv. 0 %). Lopullinen summa voi olla tätä pienempi. Työ toteutetaan vuosien 2026 ja 2027 aikana ja laskutetaan toteutuneen mukaisesti Tilaajan hyväksymien toimeksiantojen jälkeen.

Toimivallan peruste

Tilapalveluiden toimintasääntö 1.7.2026 §14

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Petri Hartikainen

ylläpitopäällikkö

Valmistelija

Kimmo Karjula, puh. +358 44 718 5132

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Tiedoksianto ja tiedoksi

Päätös on lähetetty sähköpostitse tiedoksi 31.08.2026

Granlund Oy:lle

Nähtävänäolo

Päätös on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/maatoksenteke 31.08.2026.

Kuopion kaupunki

PL 228 (Tulliportinkatu 31)

70101 Kuopio

Puhelin: 017 185 044

www.kuopio.fi

Y-tunnus: 0171450-7

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.