

tonttipäällikkö

Vuokraus- ja varausasiat

§ 62/2026

Maanomistajan lupa laskuojan parantamiseksi kiinteistöllä 297-433-3-33

Päätös

Päätän, että Kuopion kaupunki antaa Väylävirastolle / Itä-Suomen elinvoimakeskukselle maanomistajan luvan parantaa kiinteistöllä Honkasuo 297-433-3-33 olevaa laskuojaa. Asiasta tehdään päätöksen liitteenä olevan luonnoksen mukainen sopimus. Asian kiireellisyyden takia tämä päätös pannaan kuntalain 143 §:n nojalla täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Selostus ja perustelu

Väylävirastoa edustavan Itä-Suomen elinvoimakeskuksen puolesta Rakennuttajatoimisto HTJ Oy on lähestynyt kaupunkia ja esittänyt, että Kuopion kaupungin omistaman Honkasuonimisen kiinteistön 297-433-3-33 alueella olevaa laskuojaa on parannettava noin 20 metrin matkalla. Tarve liittyy Ranta-Toivalasta Jännevirralle johtavan Uuhilahdentien kuivatuksen parantamiseen. Ojan parantaminen suoritetaan kaivamalla ja ojamaat sijoitetaan ojan viereen koneella levitettynä ja tasoitettuna. Puuston poistaa ojitustyön vaatimassa laajuudessa Itä-Suomen elinvoimakeskus, jolloin puusto varastoidaan oja-alueen välittömään läheisyyteen. Maanomistaja luovuttaa Itä-Suomen elinvoimakeskukselle ojituksesta koituvaa hyötyä vastaan korvauksetta oikeuden laskuojan tekemiseen. Tarkemmat ehdot sovitaan asiasta tehtävässä kirjallisessa sopimuksessa.

Asiasta on keskusteltu Kuopion kaupungin metsien ja vesialueiden edustajan kanssa eikä laskuojan parantamiselle ole estettä.

Toimivallan peruste

Elinvoiman toimialan toimintasäntö 12 § kohta 31.

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Jarkko Meriläinen
tonttipäällikkö

Valmistelija
Jarkko Meriläinen, puh. +358 44 718 5531
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Liitteet Laskuojasopimus Honkasuo 297-433-3-33 (luonnos)

Tiedoksianto ja tiedoksi

Päätös on lähetetty Itä-Suomen elinvoimakeskukselle sähköpostilla tiedoksi 24.7.2026

Nähtävänäolo

Päätös on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/maatoksenteke 24.7.2026.

Kuopion kaupunki
PL 228 (Tulliportinkatu 31)
70101 Kuopio
Puhelin: 017 185 044
www.kuopio.fi
Y-tunnus: 0171450-7

Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksisaannista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen valtuustotalon asiakaspalvelun aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteko.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kuopion kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta
Kirjaamo
Suokatu 42, Valtuustotalo
PL 1097
70111 KUOPIO
kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin 017 18 5044

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.