

lakimies

Vahingonkorvaukset

§ 49/2026

Vahingonkorvaushakemus / Puun kaatumisen aiheuttama vahinko

Päätös

Kaupunki hyväksyy hakijan vahingonkorvaushakemuksen siten, että kaupunki suorittaa hakijalle ns. kohtuusyihin perustuen korvauksena auton vakuutuksen omavastuuosuuden osalta vaaditut 300,00 euroa. Korvaus suoritetaan hakijan tilille päätöksen tultua lainvoimaiseksi.

Selostus ja perustelu

Hakija on vaatinut, että , että kaupunki korvaisi kaatuneen puun hänen autolleen aiheuttaman vahingon hakemuksesta tarkemmin ilmenevällä tavalla. Hakemuksen mukaan kaupungin omistamalla maa-alueella ollut puu kaatui pysäköintialueelle pysäköidyn auton päälle ja aiheutti hakemuksesta tarkemmin ilmenevät vahingot. Hakija on vaatinut korvausta auton kaskovakuutuksen omavastuuosuuden määrän osalta 300,00 euroa.

Saadut selvitykset

Kaupunkitekniikan aluevastaava on antanut lausunnon. Sen mukaan tontin pysäköintialueelle oli kaatunut viereiseltä kaupungin puistometsäalueelta raidan haara. Pelastuslaitos oli poistanut raidan latvan auton päältä. Kaupungin urakoitsija poisti kaatuneen puun kiinteistöltä myöhemmin iltapäivällä, ja samalla poistettiin vielä pystyssä olleet raitaryhmän haarat. Kaatunut raita oli osa raitaryhmää, joka oli iältään n. 40-vuotias ja kunnoltaan heikko. Raitaryhmän kunnosta ei ole tullut kaupungille palautteita vuosien varrella. Vahingon tapahtumapäivinä 25.5.2026 sää oli tuulinen ja kovimmat tuulenpuuskat olivat 14.8 m/s Savilahden mittauspaikalla.

Sovellettavat säännökset

Vahingonkorvauslain 2 luvun 1 §:n mukaan, joka tahallisesti tai tuottamuksesta aiheuttaa toiselle vahingon, on velvollinen korvaamaan sen, jollei siitä mitä tässä laissa säädetään, muuta johdu.

Mainitun lain 5 luvun 5 §:n mukaan esinevahinkona on korvattava esineen korjauskustannukset ja vahingosta aiheutuneet muut kulut sekä arvonalennus taikka tuhoutuneen tai hukatun esineen arvo ja lisäksi tulojen tai elatuksen vähentyminen.

Arviointia ja johtopäätökset

Viranhaltijapäätös

lakimies

22.07.2026 § 49/2026

Asianro 4012/03.06.02.00/2026

Korvausvelvollisuuden syntymisen yhtenä edellytyksenä on, että on olemassa korvausvelvollisuuden peruste. Lisäksi edellytetään, että aiheutunut vahinko on syy-yhteydessä korvausvastuuseen johtavaan tekoon, toimintaan tai laiminlyöntiin, jota korvaussäännösten soveltamisessa edellytetään. Välttämätön syy tarkoittaa seikkaa, jota ilman seurausta ei olisi syntynyt.

Oikeuskäytännön mukaan kunnan on kiinteistönomistajana vastattava omistamiensa puiden kunnan asianmukaisesta seurannasta ja sen osalta tarvittavista mahdollisista toimenpiteistä. Näin ollen kunnan velvollisuutena on seurata puiden kuntoa, kuten puiden lahoamista tai muita merkkejä siitä, että puista voisi aiheutua haittaa tai vaaraa puun lähiympäristössä.

Kunnat, siinä missä muutkin kiinteistönomistajat, voivat tietyin edellytyksin olla vahingonkorvauslain mukaisesti vastuussa kaatuneiden puiden aiheuttamista vahingoista. Koska vahinkotilanteita on erilaisia, kussakin vahinkotilanteessa on arvioitava, onko puun omistaja täyttänyt vahingonkorvauslain edellyttämällä tavalla huolellisuusvelvollisuuden vai voidaanko puun omistajan katsoa olevan tuottamukseen perustuen vastuussa puun aiheuttamasta vahinkotapahtumasta.

Pelkkä puun kaatuminen ja vahinkotapahtuman aiheutuminen eivät yksin osoita, että kunta olisi laiminlyönyt puun omistajana huolellisuusvelvoitteensa. Oikeuskäytännön mukaan kiinteistönomistaja ei vastaa kaatuneen ja ns. terveen puun aiheuttamista vahingoista, mikäli puun kaatuminen on liittynyt poikkeuksellisiin luonnonolosuhteisiin kuten kovaan myrskyyn. Korvausvastuu syntyy yleensä silloin, kun puu on todettu etukäteen lahonneeksi tai muutoin huonokuntoiseksi tai lähiympäristölle haittaa tai vaaraa aiheuttavaksi ja kiinteistön omistajalle on annettu tästä asiasta tieto sekä kiinteistön omistaja on puun omistajana ennen vahinkotapahtumaa laiminlyönyt toimittaa kohtuullisessa ajassa tarvittavat toimenpiteet puusta aiheutuvan vaaran tai haitan poistamiseksi.

Asiassa on riidatonta, että ko. vahinko on mitä ilmeisemmin syy-yhteydessä ennakoimattomaan ja voimakkaaseen myrskytuuleen, joka kaatoi heikkokuntoisen puun haaran aiheuttaen hakemuksessa kerrotut vahingot.

Asiassa ei ole edes väitetty, että kaupunki olisi ennen vahinkotapahtumaa tiennyt ko. kaatuneet puun huonokuntoiseksi tai että kaupunki olisi tästä tietoisena laiminlyönyt puun omistajan velvoitteet.

Lausunnon mukaan kaatunut raidan osa oli osa raitaryhmää, joka oli iältään n. 40-vuotias ja kunnoltaan heikko. Kaupungille ei ole tehty ennen vahingon aiheutumista ilmoituksia mahdollista vaaraa tai haittaa aiheuttavista puista ko. alueen osalta, joten kaupungilla ei ole ollut edes mahdollisuutta ryhtyä puun omistajana kohtuullisessa ajassa tarvittaviin toimenpiteisiin mahdollisen puusta aiheutuvan vaaran tai haitan poistamiseksi tai estämiseksi.

Viranhaltijapäätös

lakimies

22.07.2026 § 49/2026

Asianro 4012/03.06.02.00/2026

Asiassa on siten jäänyt näyttämättä, että ko. vahinko olisi syy-yhteydessä yksin kaupungin puun omistajana olevan kunnossapitovelvoitteen laiminlyöntiin. Asiassa ei ole edes väitetty, että kaupunki olisi muutoin vahingonkorvauslain mukaisesti vastuussa ko. vahinkotapahtumasta.

Edellä lausutuilla perusteilla tehty vahingonkorvaushakemus tulee hylätä.

Kun kuitenkin otetaan huomioon hakijan oikeussuojan tarve, alueen olosuhteet ja aiheutuneen esinevahingon laatu, asiassa olemassa ns. kohtuusyitä korvauksen suorittamiselle. Näin ollen hakijalle voidaan kuitenkin suorittaa korvausta kohtuusyyhin perustuen. Hakijan ajoneuvon kaskovakuutuksen omavastuuosuuden osalta tekemää 300,00 euron korvausvaatimusta voidaan pitää määrältään kohtuullisena, joten korvaus suoritetaan vaaditun mukaisesti.

Sovellettavat säännökset

Perusteluissa mainitut

Toimivallan peruste

Elinvoiman toimialan toimintasääntö 8 §

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Mika Mäkäräinen

lakimies

Liitteet**Tiedoksianto ja tiedoksi**

Päätös on lähetetty hakijalle sähköpostitse tiedoksi 22.7.2026

Nähtävänäolo

Viranhaltijapäätös

lakimies

22.07.2026 § 49/2026

Asianro 4012/03.06.02.00/2026

Päätös on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/maatoksenteke
22.7.-12.8.2026.

Kuopion kaupunki

PL 228 (Tulliportinkatu 31)

70101 Kuopio

Puhelin: 017 185 044

www.kuopio.fi

Y-tunnus: 0171450-7

Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksisaannista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen valtuustotalon asiakaspalvelun aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteko.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kuopion kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta
Kirjaamo
Suokatu 42, Valtuustotalo
PL 1097
70111 KUOPIO
kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin 017 18 5044

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.