

VERTAILUTAULUKKO
Kuopion kaupungin luontoselvityksien hankinta
Asianumero
3662/02.08.00/2026

VALITTU TARJOAJA SINISELLÄ VÄRILLÄ

Hylätty tarjous punaisella värillä

TARJOAJA			Biomitta Oy	Faunatica Oy	Luonto Luonnos	Luontopalvelut Flava Oy	Luontoselvitys Metsänen Oy	Macon Oy	MKN Maisemapalvelut ryhmittymä	Savo-Karjalan Vesi- ja Ympäristösuunnittelu Oy	Taksonit Oy	Tmi Luonto-Lasse	Welado Design Oy	Ympäristökonsultointi Niemeläinen Oy
OSA-ALUE	Selvitysalueen pinta-ala (ha)	BOOST- selvitysalueen pinta-ala (ha)	SELVITYKSEN HINTA €/selvitys (alv. 0 %)	SELVITYKSEN HINTA €/selvitys (alv. 0 %)	SELVITYKSEN HINTA €/selvitys (alv. 0 %)	SELVITYKSEN HINTA €/selvitys (alv. 0 %)	SELVITYKSEN HINTA €/selvitys (alv. 0 %)	SELVITYKSEN HINTA €/selvitys (alv. 0 %)	SELVITYKSEN HINTA €/selvitys (alv. 0 %)	SELVITYKSEN HINTA €/selvitys (alv. 0 %)	SELVITYKSEN HINTA €/selvitys (alv. 0 %)	SELVITYKSEN HINTA €/selvitys (alv. 0 %)	SELVITYKSEN HINTA €/selvitys (alv. 0 %)	SELVITYKSEN HINTA €/selvitys (alv. 0 %)
Osa-alue 1: Pihkainmäki 2040-osayleiskaavan luontoselvitys	3120	0	29 020,65 €										13 800,00 €	
Osa-alue 2: Käärmelahden osayleiskaavan luontoselvitys	4535	0	57 259,22 €										18 400,00 €	
Osa-alue 3: Melalahti 2040-osayleiskaavan luontoselvitys	7207	343	85 057,43 €										27 900,00 €	
Osa-alue 4: Pienen Neulamäen luontoselvitys	527	384	11 924,33 €											
Osa-alue 5: Etelä-Kuopion asemakaavojen luontoselvitys	354	354	5 087,43 €			19 980,00 €			20 390,00 €					
Osa-alue 6: Harjulan, Julkulan, Savisaaren ja Marikonrannan luontoselvitys	160	160	2 772,11 €		8 900,00 €	9 900,00 €		12 000,00 €		31 394,00 €		4 000,00 €		9 368,00 €
Osa-alue 7: Keskustan ympäristön asemakaavojen luontoselvitys	465	465	6 712,64 €											
Osa-alue 8: Neulamäen ja Särkiniemen asemakaavojen luontoselvitys	326	326	4 819,53 €					21 000,00 €	19 410,00 €					14 688,00 €
Osa-alue 9: Sorsasalon asemakaavan luontoselvitys	498	498	7 028,39 €		18 050,00 €				18 500,00 €					
Osa-alue 10: Täydennysrakentamisen ja elinkeinokaavojen luontoselvitykset	250	250	3 862,79 €						15 080,00 €			6 250,00 €		
Osa-alue 11: Täydennysrakentamisen luontoselvitys (etelä)	38	38	1 375,24 €			4 800,00 €			3 280,00 €	24 854,00 €	5 650,00 €			
Osa-alue 12: Täydennysrakentamisselvityksen luontoselvitys (pohjoinen)	9	9	1 097,77 €		1 600,00 €	1 900,00 €			2 880,00 €	20 084,00 €	3 150,00 €	900,00 €		
Osa-alue 13: Puijon luonnonsuojelualueiden BOOST- kartoitus	180	180	2 813,97 €					15 000,00 €						
Osa-alue 13 optio 1: Puijon luonnonsuojelualueiden BOOST-kartoitus (ei tarvitse tarjota, vaikka tarjoaisi osa-alueesta 13)	4	4	1 079,83 €					3 500,00 €						
Osa-alue 13 optio 2: Puijon luonnonsuojelualueiden BOOST-kartoitus (ei tarvitse tarjota, vaikka tarjoaisi osa-alueesta 13)	23	23	1 261,62 €					6 000,00 €						
Osa-alue 14: Neulaniemen BOOST-kartoitus	235	235	3 569,77 €	28 230,00 €	13 875,00 €		16 020,00 €							
Optio: Lisätyön tuntihinta €/h (alv. 0 %) Ei vaikuta vertailuhintaan			75,00 €	82,00 €	85,00 €	90,00 €	79,00 €	100,00 €	98,00 €	75,00 €	60,00 €	50,00 €	75-125 €	75,00 €

TARJOUSTEN VALINTAJÄRJESTYS

VALITTU TARJOAJA SINISELLÄ VÄRILLÄ

Hylätty tarjous punaisella värillä

OSA-ALUE	Edullisin tarjous	Selvityksen hinta (€)	Referenssivaatimukset täyttyvät	Hylkäysperuste	2. edullisin tarjous	Selvityksen hinta (€)	Referenssivaatimukset täyttyvät
Osa-alue 1: Pihkainmäki 2040-osayleiskaavan luontoselvitys	Welado Design Oy	13 800,00 €	kyllä				
Osa-alue 2: Käärmelahden osayleiskaavan luontoselvitys	Welado Design Oy	18 400,00 €	kyllä				
Osa-alue 3: Melalahti 2040-osayleiskaavan luontoselvitys	Welado Design Oy	27 900,00 €	kyllä				
Osa-alue 4: Pienen Neulamäen luontoselvitys	Biomitta Oy	11 924,33 €	kyllä				
Osa-alue 5: Etelä-Kuopion asemakaavojen luontoselvitys	Biomitta Oy	5 087,43 €	kyllä				
Osa-alue 6: Harjulan, Julkulan, Savisaaren ja Marikonrannan luontoselvitys	Biomitta Oy	2 772,11 €	kyllä	henkilöresurssirajoite 500 ha / kartoittaja	Tmi Luonto-Lasse	4 000,00 €	kyllä
Osa-alue 7: Keskustan ympäristön asemakaavojen luontoselvitys	Biomitta Oy	6 712,64 €	kyllä				
Osa-alue 8: Neulamäen ja Särkiniemen asemakaavojen luontoselvitys	Biomitta Oy	4 819,53 €	kyllä	henkilöresurssirajoite 500 ha / kartoittaja	Ympäristökonsultointi Niemeläinen Oy	14 688,00 €	kyllä
Osa-alue 9: Sorsasalon asemakaavan luontoselvitys	Biomitta Oy	7 028,39 €	kyllä				
Osa-alue 10: Täydennysrakentamisen ja elinkeinokaavojen luontoselvitykset	Biomitta Oy	3 862,79 €	kyllä	henkilöresurssirajoite 500 ha / kartoittaja	Tmi Luonto-Lasse	6 250,00 €	kyllä
Osa-alue 11: Täydennysrakentamisen luontoselvitys (etelä)	Biomitta Oy	1 375,24 €	kyllä				
Osa-alue 12: Täydennysrakentamisselvityksen luontoselvitys (pohjoinen)	Tmi Luonto-Lasse	900,00 €	kyllä				
Osa-alue 13: Puijon luonnonsuojelualueiden BOOST-kartoitus	Biomitta Oy	2 813,97 €	kyllä				
Osa-alue 13 optio 1: Puijon luonnonsuojelualueiden BOOST-kartoitus (ei tarvitse tarjota, vaikka tarjoaisi osa-alueesta 13)	Biomitta Oy	1 079,83 €	kyllä				
Osa-alue 13 optio 2: Puijon luonnonsuojelualueiden BOOST-kartoitus (ei tarvitse tarjota, vaikka tarjoaisi osa-alueesta 13)	Biomitta Oy	1 261,62 €	kyllä				
Osa-alue 14: Neulaniemen BOOST-kartoitus	Biomitta Oy	3 569,77 €	kyllä	henkilöresurssirajoite 500 ha / kartoittaja	Luonto Luonnos	13 875,00 €	kyllä

KOKONAISTALOUEDELLISESTI EDULLISIN RATKAISU JA HENKILÖRESURSSIRAJOITE

Biomitta Oy:n tarjousten vertailu

VALITTU TARJOUS SINISELLÄ VÄRILLÄ

Hylätty tarjous punaisella värillä

Biomitta Oy:n kartoittajaresurssi

Enimmäiskartoitusalue (500 ha/hlö)

4

2000

Osa-alue	Taloudellisen hyödyn vertailu (toiseksi edullisimman ja edullisimman tarjouksen erotus)	Osa-alueen BOOST-pinta-ala	Jäljellä oleva kartoitusala	Selite
Osa-alue 4: Pienen Neulamäen luontoselvitys	Ainut tarjoaja	384	1616	
Osa-alue 7: Keskustan ympäristön asemakaavojen luontoselvitys	Ainut tarjoaja	465	1151	
Osa-alue 5: Etelä-Kuopion asemakaavojen luontoselvitys	14 892,57 €	354	797	
Osa-alue 13: Puijon luonnonsuojelualueiden BOOST-kartoitus	12 186,03 €	180	617	
Osa-alue 9: Sorsasalon asemakaavan luontoselvitys	11 021,61 €	498	119	
Osa-alue 14: Neulaniemen BOOST-kartoitus	10 305,23 €	235	-	Ylittää resurssirajoitteen, ei valita
Osa-alue 8: Neulamäen ja Särkiniemen asemakaavojen luontoselvitys	9 868,47 €	326	-	Ylittää resurssirajoitteen, ei valita
Osa-alue 13 optio 2: Puijon luonnonsuojelualueiden BOOST-kartoitus (ei tarvitse tarjota, vaikka tarjoaisi osa-alueesta 13)	4 738,38 €	23	96	
Osa-alue 13 optio 1: Puijon luonnonsuojelualueiden BOOST-kartoitus (ei tarvitse tarjota, vaikka tarjoaisi osa-alueesta 13)	2 420,17 €	4	92	
Osa-alue 10: Täydennysrakentamisen ja elinkeinokaavojen luontoselvitykset	2 387,21 €	250	-	Ylittää resurssirajoitteen, ei valita
Osa-alue 11: Täydennysrakentamisen luontoselvitys (etelä)	1 904,76 €	38	54	
Osa-alue 6: Harjulan, Julkulan, Savisaaren ja Marikonrannan luontoselvitys	1 227,89 €	160	-	Ylittää resurssirajoitteen, ei valita