

Viranhaltijapäätös

26.06.2026

Asianro 358/02.08.00/2026

toimitilajohtaja

Hankinta- ym. sopimukset

§ 10/2026

## Optiopäätös rakennusautomaatiotöiden sekä ylläpidon puitejärjestelyn hankinta / 6721 / 2022

### Päätös

Päätän, että Kuopion kaupunki ottaa käyttöön optiokauden ajalla 1.10.2026–30.9.2030 hankinnassa asianumero 6721/2022 selostusosassa mainittujen toimittajien kanssa.

Optiokauden arvo on noin 1 500 000 € (alv 0 %), josta rakennusautomaatiosaneerausten urakoiden osuuden arvioidaan olevan noin 1 100 000 € (alv.0 %) ja ylläpitopalveluiden osuuden noin 400 000 € (alv. 0 %)

### Selostus ja perustelu

Kuopion kaupunki on päätöksellään 6721/2022 päättänyt rakennusautomaatiotöiden sekä ylläpidon puitejärjestelyn hankinnasta.

Sopimustoimittajina hankinnassa ovat Schneider Electric OpCo Finland Oy, Fidelix Oy ja Caverion Suomi Oy.

Varsinainen sopimuskausi on 1.10.2022–30.9.2026 ja sopimukseen sisältyy optio ajalle 1.10.2026–30.9.2030. Nyt kyseessä olevassa päätöksessä on kyse sopimuksen mukaisesti optiokauden 1.10.2026–30.9.2030 käyttöönotosta.

Optioon sovelletaan sopimuksen mukaisesti alkuperäisen sopimuksen ehtoja.

Tämä päätös on ehdollinen siihen saakka, kun ylemmällä toimielimellä on mahdollisuus käyttää hallintosäännön mukaista otto-oikeuttaan.

### Toimivallan peruste

Tilapalveluiden toimintasääntö 1.1.2026 §14

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Hannu Väänänen  
toimitilajohtaja

Valmistelija  
Kimmo Karjula, puh. +358 44 718 5132  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

#### Tiedoksianto ja tiedoksi

Päätös on lähetetty sähköpostitse tiedoksi 26.06.2026  
Fidelix Oy  
Caverion Suomi Oy  
Schneider Electric OpCo Finland Oy

#### Nähtävänäolo

Päätös on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla [www.kuopio.fi/paatoksenteke](http://www.kuopio.fi/paatoksenteke)  
26.06.2026.

#### **Kuopion kaupunki**

PL 228 (Tulliportinkatu 31)

70101 Kuopio

Puhelin: 017 185 044

[www.kuopio.fi](http://www.kuopio.fi)

Y-tunnus: 0171450-7

#### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.