

Kurkimäen koulun A- ja C- rakennusten RAU Saneeraukset / Kuopion Tilapalvelut

Päätös

Päätän, että Kurkimäen koulun A- ja C- rakennusten rakennusautomaatiosaneerausten toteuttajaksi valitaan Fidelix Oy.

Selostus ja perustelu

Kurkimäen koulun A- ja C- rakennuksien rakennusautomaatiojärjestelmät ovat käyttökänsä päässä ja automaatiojärjestelmät on uusittava talotekniikan toiminnan varmistamiseksi. Rakennusautomaatiourakassa saneerataan kohteen käyttöikänsä vanhentuneet rakennusautomaatiojärjestelmät kustannusarviopyynnössä toimitettujen asiakirjojen vaatimassa laajuudessa. Urakka-aika on 15.6. – 31.12.2026.

Kurkimäen koululle rakennetaan kesällä 2026 uusi lämmönjakorakennus ja lämmöntuottojärjestelmä ja tässä urakassa rakennusautomaatiojärjestelmän urakkakilpailun voitti Fidelix Oy.

A- ja C- rakennusten rakennusautomaatio on tekniikan toiminnan kannalta parasta liittää samaan järjestelmään kiinteistön lämmönjakorakennuksessa olemassa olevan tekniikan kanssa. A- ja C- rakennusten rakennusautomaatiosaneerauksista on pyydetty kustannusarvio Kuopion Tilapalveluiden rakennusautomaation puitejärjestelyn sopimusosapuolelta Fidelix Oy:ltä.

Kustannusarvio tuli antaa 29.5.2026 mennessä puitejärjestelyn ehtoja noudattaen. Fidelix Oy:n antaman kustannusarvion mukaan Kurkimäen koulun A- ja C-rakennusten rakennusautomaatiosaneeraus on kokonaishinnaltaan 28 200 € (alv. 0 %).

Tämä päätös on ehdollinen siihen saakka, kun ylemmällä toimielimellä on mahdollisuus käyttää hallintosäännön mukaista otto- oikeuttaan.

Toimivallan peruste

Tilapalveluiden toimintasääntö 1.1.2026 14 §

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Petri Hartikainen
ylläpitopäällikkö

Viranhaltijapäätös

ylläpitopäällikkö

26.05.2026 § 15/2026

Asianro 3893/02.08.00/2026

Valmistelija

Kimmo Karjula, puh. +358 44 718 5132

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Tiedoksianto ja tiedoksi

Päätös on lähetetty sähköpostitse tiedoksi 26.05.2026 Fidelix Oy

Nähtävänäolo

Päätös on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/maatoksenteke
26.05.2026.**Kuopion kaupunki**

PL 228 (Tulliportinkatu 31)

70101 Kuopio

Puhelin: 017 185 044

www.kuopio.fi

Y-tunnus: 0171450-7

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.