

tonttipäällikkö

Vuokraus- ja varausasiat

§ 42/2026

Maanomistajan lupa 110kV:n voimajohdon sijoittamiseen kiinteistöjen 297-474-3-4 ja 297-474-41-12 alueille / Kuopion Akku Oy

Päätös

Päätän myöntää maanomistajan luvan Kuopion Akku Oy:lle 110kV:n voimajohdon sijoittamiseen kiinteistöjen 297-474-3-4 ja 297-474-41-12 alueelle seuraavin ehdoin:

1. Rakenteiden sijoittamisesta tehdään liitteenä olevat korvaussopimus ja käyttöoikeussopimus. Sopimukset koskevat Kuopion kaupungin omistamia kiinteistöjä 297-474-3-4 ja 297-474-41-12.
2. Luvasta peritään 62 € + 25,5 % alv käsittelymaksua.
3. Tämä päätös tulee Kuopion kaupunkia sitovaksi sitten, kun sopimuksen hyväksymistä koskeva tonttipäällikön päätös 22.5.2026 § 42 tulee lainvoimaiseksi.
4. Tämän päätöksen myöntämisen yhteydessä ei ole selvitetty sijoituspaikan maaperän mahdollista pilaantuneisuutta tai jätteitä. Luvan saaja on vastuussa kaikista mahdollisista kustannuksista, joita maaperän mahdollinen pilaantuneisuus voi hankkeelle aiheuttaa.
5. Kuntalain 143 §:n nojalla tämä päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Selostus ja perustelu

Kuopion Akku Oy on yhdessä Forus Oy:n kanssa on ryhtynyt toimenpiteisiin rakentaakseen voimajohtolinjaa Kuopion Karttulassa. Voimajohdon rakentaminen liittyy Kuopion Akku Oy:n sähkövaraston rakentamiseen. Voimajohto rakennetaan tulevalta sähkövarastolta Savon Voima Verkko Oy:n sähköasemalle. Hanke on erittäin tärkeä sähkövaraston sähkönsyötön kannalta.

Voimajohdon sijoittamisesta tehdään tämän päätöksen liitteenä olevat verkkoalueen käyttöoikeussopimus ja verkkoalueen korvaussopimus. Sopimukset koskevat kiinteistöjä 297-474-3-4 ja 297-474-41-12. Asiaa on käsitelty yleisten alueiden työryhmässä 16.4.2026, eikä voimajohdon sijoittamiselle nähty estettä.

Toimivallan peruste

Elinvoiman toimialan toimintasäntö 12 §.

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Jarkko Meriläinen
tonttipäällikkö

Valmistelija
Mikko Kela, puh. +358 44 718 5511
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Liitteet Käyttöoikeussopimus
 Korvaussopimus

Tiedoksianto ja tiedoksi

Päätös on lähetetty sähköpostitse Kuopion Akku Oy:lle tiedoksi 25.5.2026

Nähtävänäolo

Päätös on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/maatoksenteke
25.5.2026.

Kuopion kaupunki
PL 228 (Tulliportinkatu 31)
70101 Kuopio
Puhelin: 017 185 044
www.kuopio.fi
Y-tunnus: 0171450-7

Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksisaannista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen valtuustotalon asiakaspalvelun aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteke.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kuopion kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta
Kirjaamo
Suokatu 42, Valtuustotalo
PL 1097
70111 KUOPIO
kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin 017 18 5044

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.