

Alueen vuokraaminen kiinteistöstä 297-499-7-89

Päätös

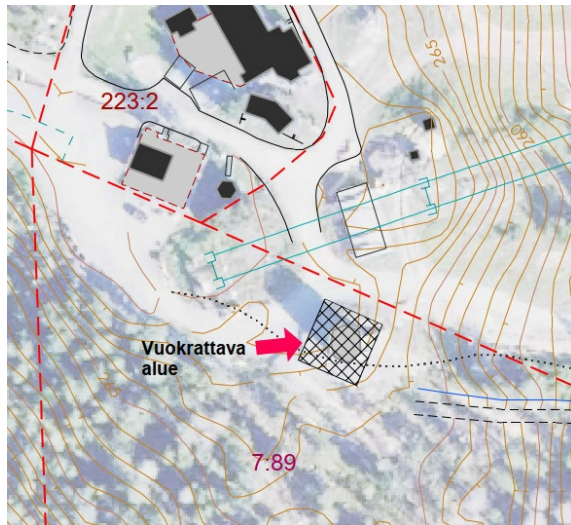
Päätän vuokrata noin 200 m²:n suuruisen alueen kiinteistöstä 297-499-7-89 seuraavin ehdoin:

1. Vuokra-aika 1.1.2026 - 31.12.2035.
2. Alue vuokrataan ilman korvausta.
3. Alue vuokrataan virkistystarkoituksiin. Vuokra-alueelle saa sijoittaa näkötornin/ vauhdinottolavan.
4. Näkötorni-vauhdinottolavan huollosta sekä kunnossa- ja puhtaanapidosta vastaa Tahkon Kyläyhdistys ry, ellei asiasta ole muuta erikseen sovittu. Näkötorni-vauhdinottolavan peruskorjauksesta sopijapuolet sitoutuvat neuvottelemaan erikseen. Näkötorni-vauhdinottolava on vapaasti kaikkien käytettävissä ympäri vuoden.
5. Vuokralainen vastaa siitä, että vuokra-aluetta käytetään vain virkistystarkoituksiin eikä siitä aiheudu häiriötä lähiympäristöön.
6. Muut ehdot ovat normaaleja tilapäisvuokrausehtoja.

Selostus ja perustelu

Kuopion kaupunki, Huippupaikat Oy ja Tahkon Kyläyhdistys ry ovat allekirjoittaneet 20.5.2019 sopimuksen näkötornin rakentamisesta Huippupaikat Oy:n hallinnoimalle alueelle Tahkomäen päälle. Alueelle on toteutettu Tahkon Kyläyhdistys ry:n toimesta näkötorni/vauhdinottolava ja sen kunnossapidosta on vastannut Kyläyhdistys. Vuonna 2019 allekirjoitettu sopimus on päättynyt ja kaupunki on nyt neuvotellut noin 200 m²:n suuruisesta alueesta maanvuokrasopimuksen Huippupaikat ry:n ja Tahkon Kyläyhdistys ry:n kanssa. Alueen vuokraamiselle ei ole estettä.





Toimivallan peruste

Elinvoiman toimialan toimintasääntö 12 §.

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Heikki Soininen
kaupunginmetsänhoitaja

Valmistelija
Maija Lång, puh. +358 44 718 5536
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Tiedoksianto ja tiedoksi

Päätös on lähetetty sähköpostitse tiedoksi 19.5.2026.

Nähtävänäolo

Päätös on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteke 19.5.2026.

Kuopion kaupunki

PL 228 (Tulliportinkatu 31)

70101 Kuopio

Puhelin: 017 185 044

www.kuopio.fi

Y-tunnus: 0171450-7

Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksisaannista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen valtuustotalon asiakaspalvelun aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteke.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kuopion kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta
Kirjaamo
Suokatu 42, Valtuustotalo
PL 1097
70111 KUOPIO
kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin 017 18 5044

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.