

Kuopion ydinkeskustan maanalaisen kehittämisen tarveselvitys

Päätös

Kuopion kaupunki tilaa Kuopion ydinkeskustan maanalaisen kehittämisen tarveselvityksen Sitowise Oy:ltä hintaan 25 000 € (alv 0 %). Lisä- ja muutostöitä ei hyväksytä ilman tilaajalta etukäteen saatua kirjallista tilausta.

Selostus ja perustelu

Kuopion ruutukaavakeskustaan kohdistuu monia maankäytön paineita. Kaupungin tavoitteena on nostaa jalankulun ja pyöräilyn kulkutapaosuutta ja kasvattaa keskustan elinvoimaa. Kuopion torin ympärillä on eri suunnitteluvaiheissa useita kaupan hankkeita, jotka tarvitsevat logistiikkaa ja paikoitustilaa asiakkaille. Puijonkatua suunnitellaan joukkoliikennekaduksi välillä tori-Asemakatu. Ruutukaavakeskustan alla on myös paljon infraverkostoja, kuten vesi- ja viemäriputkia, sähköjohtoja ja kaukolämpöjohtoja, joiden saneeraus edellyttää usein katujen kaivamista auki. Myös erilaiset huoltovarmuus- ja resilienssikysymykset ovat nykyään pinnalla.

Näiden tarpeiden pohjalta kaupunki selvittää maanalaisen kehittämisen mahdollisuuksia Kuopion ruutukaavakeskustassa. Tarkasteltavana on esimerkiksi tunneliratkaisuja, kuten henkilöliikennetunneli, logistiikkatunneli ja tekninen tunneli tai näiden yhdistelmiä. Nyt tehtävä selvitys on alustava tarveselvitys, jossa tarkastellaan ennen kaikkea tunnelilla mahdollisesti saavutettavia hyötyjä ja eri osapuolten tarpeita. Teknistä toteutettavuutta ja kustannusarvioita tutkitaan karkealla tasolla. Muita näkökulmia ovat esimerkiksi tunnelin mahdollistama kiinteistökehittäminen ja lisärakentaminen sekä tunnelirakentamisesta tulevien louhosmassojen arvioitu määrä.

Kaupunki pyysi tarjousta Sitowise Oy:ltä puitesopimuksen "Liikenteen ja kunnallistekniikan suunnittelupalvelut / 386786_4" kautta ja sai hyväksyttävän tarjouksen. Selvityksen kustannusarvio on 25 000 €.

Toimivallan peruste

Elinvoiman toimialan toimintasäntö §5

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Mika Uolamo

yleiskaavapäällikkö

Valmistelija
Juho-Pekka Hukkanen, puh. +358 44 718 5251
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Liitteet Tarjous_Sitowise_Kuopion keskustatunnelin tarveselvitys

Tiedoksianto ja tiedoksi

Päätös on lähetetty sähköpostitse tiedoksi 04.06.2026

Kaupunkirakennelautakunta
Lauri Koponen, Sitowise Oy

Nähtävänäolo

Päätös on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteke
05.06.2026.

Kuopion kaupunki
PL 228 (Tulliportinkatu 31)
70101 Kuopio
Puhelin: 017 185 044
www.kuopio.fi
Y-tunnus: 0171450-7

Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksisaannista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen valtuustotalon asiakaspalvelun aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteke.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kuopion kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta
Kirjaamo
Suokatu 42, Valtuustotalo
PL 1097
70111 KUOPIO
kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin 017 185 044

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Liite C1 hankintaoikaisuohje / pienhankinnat

Hankintaoikaisu

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu).

Hankintaoikaisua voi vaatia se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Hankintaoikaisuaika ja sen alkaminen

Asianosaisen on esitettävä hankintaoikaisuvaatimus **14 päivän kuluessa** siitä, kun on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Hankintaoikaisuvaatimus on toimitettava hankintayksikölle määräajan viimeisenä päivänä ennen valtuustotalon asiakaspalvelun aukioloajan päättymistä.

Tavallista sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä ehdokkaan ja tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä oheisasiakirjoineen tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Päätös voidaan toimittaa myös postitse kirjeellä, jolloin vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Hankintayksikkö ja sen yhteystiedot

Kuopion kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta
Kirjaamo
Suokatu 42, Valtuustotalo
PL 1097
70111 KUOPIO
kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin 017 185 044

Viranhaltijapäätös
yleiskaavapäällikkö
05.06.2026 § 4/2026
Asianro 2552/02.08.00/2026

Hankintaoikaisun sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen, oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.