

Viranhaltijapäätös

05.02.2026

Asianro 9482/02.05.04/2025

talousjohtaja

Hankinta- ym. sopimukset

§ 3/2026

Pitkäaikaisen lainan nostaminen 25 milj. euroa**Päätös**

Hyväksyn Kuntarahoituksen lainatarjouksen 25 milj. euron talousarviolainasta edullisimpana seuraavasti: Lainan määrä: 25.000.000,00 eur. Lainan nosto yhdessä erässä viranhaltijapäätöksen lainvoimaisuuden vahvistumisen jälkeen, viitekorko: 3 kk euribor, korkomarginaali: 0,27 %, laina-aika: 15 vuotta. Tasalyhennys ja koronmaksu 3 kk:n välein. Luoton eräpäivä määräytyy nostopäivän mukaan. Luotonantajalla on oikeus, mutta ei velvollisuutta tarkistaa luotosta perittävää marginaalia 5 vuoden välein.

Selostus ja perustelu

Kaupunginvaltuusto on 1.12.2025 95 § hyväksymässään vuoden 2026 talousarviossa päättänyt ottaa pitkäaikaista lainaa yhteensä enintään 90 miljoonaa euroa vuoden 2026 aikana vaiheittain maksuvalmiuden sitä edellyttäessä. Helmikuuhun 2026 mennessä lainaa ei ole vielä nostettu.

Neljältä rahoituslaitokselta (Danske Bank, Kuntarahoitus Oyj, Nordea Bank Oyj ja OP Pohjois-Savo) pyydettiin 15.1.2026 lainatarjousta 25 miljoonan euron tasalyhenteisestä lainasta 15 vuoden laina-ajalle vihreänä rahoituksena, joka kohdistuu talousarvion mukaiseen Minna Canthin koulun rakennushankkeeseen. Tarjousta pyydettiin vaihtuvakorkoisena 3 kk sekä 6 kk euribor-korkoon sidottuna ja marginaalin voimassaolon osalta 5 vuoden marginaalisitoumuksella. Tarjousten jättöaika oli 4.2.2026 klo 15 mennessä ja tarjoukset avattiin 4.2.2026 pidetyssä palaverissa. OP Pohjois-Savo ilmoitti, ettei tällä kertaa jätä tarjousta.

Tarjousvertailu tehtiin kaikkien kolmen tarjouksen jättäneiden kesken eli Danske Bankin, Kuntarahoitus Oyj:n ja Nordea Bank Oyj:n välillä. Vertailuperusteena kokonaistaloudellisesti edullisin vaihtoehto. Vertailussa otettiin huomioon lainan viitekorko, marginaali ja muut lainasta aiheutuvat kulut viiden vuoden ajalle laskettuna (5.2.2026 - 5.2.2031). Markkinakorkojen ennusteessa käytettiin Apollo-ohjelman antamaa markkinaennustetta 5.2.2026.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosäätö 27 §:n kohta 12 ja 150 §. Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 1.12.2025 § 95 valtuuttanut talousjohtajan kilpailutusten jälkeen päättämään rahoituksen hankinnasta talousarviovuoden aikana enintään talousarvion rahoituslaskelman

Viranhaltijapäätös

talousjohtaja

05.02.2026 § 3/2026

Asianro 9482/02.05.04/2025

pitkäaikaisten lainojen lisäyksen osoittaman määrän sekä sopimaan tarkemmat lainaehdot ja nostojankohdat rahoituslaitosten kanssa.

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Marja-Leena Martikainen, Talous- ja omistajaohjaus
talousjohtaja

Valmistelija
Ville Levy, puh. +358 44 718 2152
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Liitteet 9482/2025 Lainatarjousvertailu 5.2.2026

Tiedoksianto ja tiedoksi

Päätös on lähetetty sähköpostilla tiedoksi 05.02.2026

kaupunginhallitus
kaupunginjohtaja
hallintojohtaja
Danske Bank
Kuntarahoitus
Nordea Bank

Nähtävänäolo

Päätös on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/maatoksenteke
05.02.2026

Viranhaltijapäätös

talousjohtaja

05.02.2026 § 3/2026

Asianro 9482/02.05.04/2025

Kuopion kaupunki

PL 228 (Tulliportinkatu 31)

70101 Kuopio

Puhelin: 017 185 044

www.kuopio.fi

Y-tunnus: 0171450-7

Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksisaannista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen valtuustotalon asiakaspalvelun aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteko.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kuopion kaupunki
Kaupunginhallitus
Kirjaamo
Suokatu 42, Valtuustotalo
PL 1097
70111 KUOPIO
kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin 017 18 5044

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.