

Suopursun päiväkodin purku-urakka

Päätös

Päätän, että Suopursun päiväkodin purku-urakoitsijaksi valitaan halvimman tarjouksen tehnyt Lotus Demolition Oy (68 365,00 € alv. o %).

Selostus ja perustelu

Urakoitsijan valinta Suopursun päiväkodin purkuhankkeeseen, osoite Litmasenkuja 3, 70820 Kuopio.

Rakennus on rakennettu vuonna 1989. Tilapalvelut on varmistanut, että rakennuksen purku on järkevin vaihtoehto rakennuksen kunto ja sijainti huomioiden. Urakkaan kuuluu myös pihavaraston purku. Purettavien rakennuksien bruttoala on noin 1040 brm² ja tilavuus noin 3200 m³. Urakka-alue on esitetty tarkemmin kaupallisten asiakirjojen liitteessä.

Urakkamuotona on kokonaisurakka. Purku-urakan kilpailutus suoritettiin kansallisen kynnysarvon ylittävänä avoimena kilpailutuksena. Hilma ilmoitus 1, julkaistiin 28.11.2025 ja Hilmailmoitus 2, 11.12.2025 – nro 2025-036217.

Tarjoajille on järjestetty kohteen esittely 9.12.2015 klo 12 – 13.

Tarjoukset tuli jättää sähköisesti 18.12.2025 klo 12.00 mennessä. Määräaikaan mennessä saapui 6 tarjousta. Kaikki tarjoajat täyttivät hankinta-asiakirjoissa vaaditut kelpoisuusehdot.

Tarjouksen jättivät Ahosen Palvelut Oy (86 700,00 € alv. o %), Lotus Demolition Oy (68 365,00 € alv. o %), Maansiirto E. Huttunen Oy (113 890,00 € alv. o %), MM Infra Oy (112 800,00 € alv. o %), Purkumerkki Oy (79 000,00 € alv. o %), sekä Purkupiha Oy (88 400,00 € alv. o %).

Hankintailmoituksessa valintaperusteeksi on ilmoitettu halvin hinta niiden urakoitsijoiden keskuudesta, jotka täyttävät vaaditut kelpoisuusehdot.

Toimivallan peruste

Tilapalveluiden toimintasääntö 1.7.2025, § 14

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Viranhaltijapäätös
rakennuttajapäällikkö ELKO
18.12.2025 § 67/2025
Asianro 7351/02.08.00/2025

Marko Väätäinen
rakennuttajapäällikkö ELKO

Valmistelija
Marko Väätäinen, puh. +358 44 718 5686
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Liitteet Tarjouspyyntö / Suopursun päiväkot, purku-urakka
Tarjouslomake / Suopursun päiväkot purku-urakka
Lisäkirje 1 / Suopursun päiväkot purku-urakka
Hilma -ilmoitus 28.11.2025 Suopursun päiväkot purku-urakka
Hilma-ilmoitus 11.12.2025 Suopursun päiväkot purku-urakka
Tarjoustenavauspöytäkirja sekä vertailu - Suopursun päiväkodin purku-urakka

Tiedoksianto ja tiedoksi

Päätös on lähetetty sähköpostitse tiedoksi 19.12.2025
Ahosen Palvelut Oy
Lotus Demolition Oy
Maansiirto E. Huttunen Oy
MM Infra Oy
Purkumerkki Oy
Purkupiha Oy

Nähtävänäolo

Päätös on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/maatoksenteke
19.12.2025.

Viranhaltijapäätös
rakennuttajapäällikkö ELKO
18.12.2025 § 67/2025
Asianro 7351/02.08.00/2025

Kuopion kaupunki
PL 228 (Tulliportinkatu 31)
70101 Kuopio
Puhelin: 017 185 044
www.kuopio.fi
Y-tunnus: 0171450-7

Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksisaannista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen valtuustotalon asiakaspalvelun aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteko.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kuopion kaupunki
Kaupunginhallitus
Kirjaamo
Suokatu 42, Valtuustotalo
PL 1097
70111 KUOPIO
kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin 017 185 044

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Liite C1 hankintaoikaisuohje / pienhankinnat

Hankintaoikaisu

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu).

Hankintaoikaisua voi vaatia se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Hankintaoikaisuaika ja sen alkaminen

Asianosaisen on esitettävä hankintaoikaisuvaatimus **14 päivän kuluessa** siitä, kun on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Hankintaoikaisuvaatimus on toimitettava hankintayksikölle määräajan viimeisenä päivänä ennen valtuustotalon asiakaspalvelun aukioloajan päättymistä.

Tavallista sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä ehdokkaan ja tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä oheisasiakirjoineen tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Päätös voidaan toimittaa myös postitse kirjeellä, jolloin vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Hankintayksikkö ja sen yhteystiedot

Kuopion kaupunki
Kaupunginhallitus
Kirjaamo
Suokatu 42, Valtuustotalo
PL 1097
70111 KUOPIO
kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin 017 185 044

Hankinto-oikaisun sisältö

Hankinto-oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen, oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankinto-oikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.