

Viranhaltijapäätös

30.10.2025

Asianro 8362/02.05.04/2024

talousjohtaja

Hankinta- ym. sopimukset

§ 12/2025

Pitkäaikaisen lainan nostaminen 10 milj. euroa**Päätös**

Hyväksyn Kuntarahoituksen lainatarjouksen 10 milj. euron talousarviolainasta edullisimpana seuraavasti: Lainan määrä: 10.000.000,00 eur. Lainan nosto yhdessä erässä viranhaltijapäätöksen lainvoimaisuuden vahvistumisen jälkeen, viitekorko: 3 kk Euribor, korkomarginaali: 0,28 %, laina-aika: 15 vuotta. Tasalyhennys ja koronmaksu 3 kk:n välein. Luoton eräpäivä määräytyy nostopäivän mukaan. Luotonantajalla on oikeus, mutta ei velvollisuutta tarkistaa luotosta perittävää marginaalia 5 vuoden välein.

Selostus ja perustelu

Kaupunginvaltuusto on 16.12.2024 102 § hyväksymässään vuoden 2025 talousarviossa päättänyt ottaa pitkäaikaista lainaa yhteensä enintään 110 miljoonaa euroa vuoden 2025 aikana vaiheittain maksuvalmiuden sitä edellyttäessä. Lokakuuhun 2025 mennessä lainaa on nostettu yhteensä 90 miljoonaa euroa. Nyt nostettava laina tulee olemaan kuluvaan vuoden viimeinen talousarviolainan nosto, joten lainaa tullaan nostamaan 10 miljoonaa euroa vähemmän mitä talousarviossa on enintään päätetty otettavan.

Neljältä rahoituslaitokselta (Danske Bank, Kuntarahoitus Oyj, Nordea Bank Oyj ja OP Pohjois-Savo) pyydettiin 15.10.2025 lainatarjousta 10 miljoonan euron tasalyhenteisestä lainasta 15 vuoden laina-ajalle. Tarjousta pyydettiin vaihtuvakorkoisena 3 kk euribor-korkoon sidottuna ja marginaalin voimassaolon osalta 5 vuoden marginaalisitoumuksella. Tarjousten jättöaika oli 29.10.2025 klo 14 mennessä ja tarjoukset avattiin 29.10.2025 klo 14.20 alkaneessa palaverissa. OP Pohjois-Savo ilmoitti, ettei tällä kertaa jätä tarjousta.

Tarjousvertailu tehtiin kaikkien kolme tarjouksen jättäneiden kesken eli Danske Bankin, Kuntarahoitus Oyj:n ja Nordea Bank Oyj:n välillä. Vertailuperusteena on kokonaistaloudellisesti edullisin vaihtoehto. Vertailussa otettiin huomioon lainan viitekorko, marginaali ja muut lainasta aiheutuvat kulut viiden vuoden ajalle laskettuna (30.10.2025-30.10.2030). Markkinakorkojen ennusteessa käytettiin Apollo-ohjelman antamaa markkinaennustetta 30.10.2025.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosääntö 5. luvun 27 §:n kohta 14 ja 17. luvun 149 §. Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 16.12.2024 § 102 valtuuttanut talousjohtajan kilpailutusten jälkeen päättämään rahoituksen hankinnasta talousarviovuoden aikana enintään

Viranhaltijapäätös

talousjohtaja

30.10.2025 § 12/2025

Asianro 8362/02.05.04/2024

talousarvion rahoituslaskelman pitkäaikaisten lainojen lisäyksen osoittaman määrän sekä sopimaan tarkemmat lainaehdot ja nostoajankohdat rahoituslaitosten kanssa.

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Marja-Leena Martikainen, Talous- ja omistajaohjaus
talousjohtaja

Valmistelija
Ville Levy, puh. +358 44 718 2152
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Liitteet 8362/2024 Lainatarjousvertailu 30.10.2025

Tiedoksianto ja tiedoksi

Päätös on lähetetty sähköpostilla tiedoksi 30.10.2025

kaupunginhallitus
kaupunginjohtaja
hallintojohtaja
Danske Bank
Kuntarahoitus
Nordea Bank

Nähtävänäolo

Päätös on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/maatoksenteke
30.10.2025.

Kuopion kaupunki

PL 228 (Tulliportinkatu 31)

70101 Kuopio

Puhelin: 017 182 111

www.kuopio.fi

Y-tunnus: 0171450-7

Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksisaannista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen valtuustotalon asiakaspalvelun aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteko.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihin tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kuopion kaupunki
Kaupunginhallitus
Kirjaamo
Suokatu 42, Valtuustotalo
PL 1097
70111 KUOPIO
kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin 017 18 2111

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.