

Rönönpuiston korttelileikkipaikan saneeraus / hankintapäätös

Päätös

Rönönpuiston rakentaminen hankitaan tavoitehintaurakkana alla mainitun mukaisesti Mestar Kuopio Oy:ltä, joka toimii hankkeen päätoteuttajana. Yhteenlaskettu tavoitehintaurakan summa on 212 570 euroa (alv 0 %). Lisäksi sähköurakan työt Elvera Oy 4 500 euroa (alv 0 %) ja alla mainitut erilliset urakan hankinnat penkkien kunnostuksesta ja valaisinohjauslaitteiden hankinnasta. Kohteiden toteuttamisen kustannukset maksetaan 2025 investointimäärärahoista.

Kustannusarviota ei saa ylittää ilman tilaajan suostumusta.

Selostus ja perustelu

Kohde sijaitsee Kuopion kaupungin Rönön (18) kaupunginosassa. Alueella on voimassa Kuopion keskeisen kaupunkialueen yleiskaava ja vuonna 2004 voimaantullut asemakaava. Suunnittelualan asemakaavan mukainen käyttötarkoitus on VL (lähivirkistysalue), jossa on ohjeellisena merkintänä leikki- ja palloilukentän paikat (vk ja vu). Alue on kaupungin omistuksessa.

Rakennuskohteen ympäristössä on pientalotontteja, mutta ne rajautuvat suunnittelualueesta metsäisillä ja puistomaisilla suojavyöhykkeillä.

Kohde on käytössä oleva, vuonna 1996 rakennettu ja 2006 leikkivälineillä täydennetty korttelileikkipaikka. Suunnittelualan pinta-ala on noin 2100 m², josta n. 1000 m² toiminta-alueelle kohdistuu peruskunnostustöitä.

Alue on luonnonläheinen, toiminta-alueita ympäröi monilajinen valoisa metsikkö. Tavoitteena on, että kohteen puustoisia alueet säilytetään mahdollisimman koskemattomina ja hoidettuja nurmikoita rikotaan mahdollisimman vähän rakentamistyön aikana.

Nykyisten leikkivälineiden ja puistorakenteiden kunto on osittain huono, mutta alueen yleisilme on viehättävä. Osa itsetehdyistä leikkivälineistä on toteutettu A-luokan kestopuusta, jota ei enää käytetä leikkivälineissä. Alueen leikkivälineet, kalusteet ja rakenteet sekä valaistus uusitaan. Osa olevista kalusteista ja varusteista sekä valaisinpylväistä säilytetään. Purkumateriaalia käytetään pienessä määrin uudelleen.

Viranhaltijapäätös
kaupungininsinööri
21.08.2025 § 83/2025
Asianro 6785/02.08.00/2025

Saapuneiden tarjousten ja käytyjen neuvotteluiden perusteella tavoitehintaisten urakat on sovittu seuraavasti

Rakennusurakan hinta on 212 570 euroa (alv 0 %), lisäksi penkkien kunnostus toteutetaan omakustanneperusteisesti laskutustyönä. Valaisinhajaimet hankkii tilaaja C2-ohjausjärjestelmä sopimuksen mukaisesti. Valaisintöistä vastaa Elvera Oy 4 500 euron (alv 0 %) tarjouksen mukaisesti.

Tarjouspyynnöt ja sitä seuranneet tarjoukset perustuvat Mestar Kuopio Oy:n ja Kuopion kaupungin väliseen puitesopimukseen. Valaistus- ja sähkötöiden hankinta perustuu Elvera Oyj:n ja Kuopion kaupungin väliseen puitesopimukseen. Valaistus- ja sähkötöiden hankinta on kilpailutettu Mestar Kuopio Oy:n ja Elvera Oy:n välillä.

Toimivallan peruste

Kaupunkiympäristön toimialan toimintasääntö 5 §

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Ismo Heikkinen
kaupungininsinööri

Valmistelija
Heikki Ropponen, puh. +358 44 718 5193
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Liitteet Oikaisuvaatimusohje
Hankintaoikaisuohje

Tiedoksianto ja tiedoksi

Päätös on lähetetty sähköpostilla tiedoksi 21.8.2025

Rakennuttajapäällikkö
Mestar Kuopio Oy
Rakennuttaja

Nähtävänäolo

Päätös on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/maatoksenteke 21.8.2025.

Kuopion kaupunki

PL 228 (Tulliportinkatu 31)

70101 Kuopio

Puhelin: 017 182 111

www.kuopio.fi

Y-tunnus: 0171450-7

Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksisaannista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteko.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kuopion kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta
Kirjaamo
Tulliportinkatu 31
PL 228
70101 KUOPIO
kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin 017 18 2111

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Liite C1 hankintaoikaisuohje

Hankintaoikaisu

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu).

Hankintaoikaisua voi vaatia se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Hankintaoikaisuaika ja sen alkaminen

Asianosaisen on esitettävä hankintaoikaisuvaatimus **14 päivän kuluessa** siitä, kun on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Hankintaoikaisuvaatimus on toimitettava hankintayksikölle määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tavallista sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä ehdokkaan ja tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä oheisasiakirjoineen tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Päätös voidaan toimittaa myös postitse kirjeellä, jolloin vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Hankintayksikkö ja sen yhteystiedot

Kuopion kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta
Kirjaamo
Tulliportinkatu 31
PL 228
70101 KUOPIO
kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin 017 18 2111

Hankinto-oikaisun sisältö

Hankinto-oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen, oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankinto-oikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.