

**Viranhaltijapäätös**

14.08.2025

Asianro 8362/02.05.04/2024

talousjohtaja

Hankinta- ym. sopimukset

§ 10/2025

**Pitkäaikaisen lainan nostaminen 15 milj. euroa****Päätös**

Hyväksyn OP Pohjois-Savon lainatarjouksen 15 milj. euron talousarviolainasta edullisimpana seuraavasti: Lainan määrä: 15.000.000,00 eur. Lainan nosto yhdessä erässä viranhaltijapäätöksen lainvoimaisuuden vahvistumisen jälkeen, viitekorko: 3 kk euribor, korkomarginaali: 0,18 %, laina-aika: 15 vuotta. Tasalyhennys ja koronmaksu 3 kk:n välein. Luoton eräpäivä määräytyy nostopäivän mukaan. Luotonantajalla on oikeus, mutta ei velvollisuutta tarkistaa luotosta perittävää marginaalia 5 vuoden välein. Toimitusmaksu 500 euroa. Luoton automaattinen veloitus tililtä 2,50 euroa/kappale.

**Selostus ja perustelu**

Kaupunginvaltuusto on 16.12.2024 102 § hyväksymässään vuoden 2025 talousarviossa päättänyt ottaa pitkäaikaista lainaa yhteensä enintään 110 miljoonaa euroa vuoden 2025 aikana vaihteittain maksuvalmiuden sitä edellyttäessä. Heinäkuuhun 2025 mennessä lainaa on nostettu yhteensä 65 miljoonaa euroa.

Neljältä rahoituslaitokselta (Danske Bank, Kuntarahoitus Oyj, Nordea Bank Oyj ja OP Pohjois-Savo) pyydettiin 29.7.2025 lainatarjousta 15 miljoonan euron tasalyhenteisestä lainasta 15 vuoden laina-ajalle vihreänä rahoituksena, joka kohdistuu talousarvion mukaisiin Jynkän päiväkodin ja Pyörön päiväkodin rakennushankkeisiin. Tarjousta pyydettiin vaihtuvakorkoisena 3 kk euribor-korkoon sidottuna ja marginaalin voimassaolon osalta 5 vuoden marginaalisitoumuksella. Tarjousten jättöaika oli 13.8.2025 klo 12 mennessä ja tarjoukset avattiin 13.8.2025 klo 14.20 alkaneessa palaverissa.

Tarjousvertailu tehtiin kaikkien neljän tarjouksen jättäneiden kesken eli Danske Bankin, Kuntarahoitus Oyj:n, Nordea Bank Oyj:n ja OP Pohjois-Savon välillä. Vertailuperusteena on kokonaistaloudellisesti edullisin vaihtoehto. Vertailussa otettiin huomioon lainan viitekorko, marginaali ja muut lainasta aiheutuvat kulut viiden vuoden ajalle laskettuna (13.8.2025-13.8.2030). Markkinakorkojen ennusteessa käytettiin Apollo-ohjelman antamaa markkinaennustetta 13.8.2025.

**Toimivallan peruste**

Kuopion kaupungin hallintosäätö 5. luvun 27 §:n kohta 14 ja 17. luvun 149 §.  
Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 16.12.2024 § 102 valtuuttanut talousjohtajan kilpailutusten jälkeen päättämään rahoituksen hankinnasta talousarviovuoden aikana enintään

**Viranhaltijapäätös**

talousjohtaja

14.08.2025 § 10/2025

Asianro 8362/02.05.04/2024

talousarvion rahoituslaskelman pitkäaikaisten lainojen lisäyksen osoittaman määrän sekä sopimaan tarkemmat lainaehdot ja nostoajankohdat rahoituslaitosten kanssa.

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Marja-Leena Martikainen, Talous- ja omistajaohjaus  
talousjohtaja

Valmistelija  
Ville Levy, puh. +358 44 718 2152  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Liitteet 8362/2024 Lainatarjousvertailu 15 milj. euroa 13.08.2025

**Tiedoksianto ja tiedoksi**

Päätös on lähetetty sähköpostilla tiedoksi 14.8.2025

kaupunginhallitus  
kaupunginjohtaja  
hallintojohtaja  
Danske Bank  
Kuntarahoitus  
Nordea Bank  
OP Pohjois-Savo

**Nähtävänäolo**

Päätös on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla [www.kuopio.fi/maatoksenteke](http://www.kuopio.fi/maatoksenteke)  
14.8.2025.

**Kuopion kaupunki**

PL 228 (Tulliportinkatu 31)

70101 Kuopio

Puhelin: 017 182 111

[www.kuopio.fi](http://www.kuopio.fi)

Y-tunnus: 0171450-7

## Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla [www.kuopio.fi/paatoksenteko](http://www.kuopio.fi/paatoksenteko).

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihin tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Kuopion kaupunki  
Kaupunginhallitus  
Kirjaamo  
Tulliportinkatu 31  
PL 228  
70101 KUOPIO  
kirjaamo(at)kuopio.fi  
Puhelin 017 18 2111

## Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.