

Korttelimuseon hankesuunnittelun käynnistäminen ja hankesuunnitteluryhmän asettaminen

Päätös

Päätän käynnistää hankesuunnittelun ja asetan hankesuunnitteluryhmän esityksen mukaan.

Selostus ja perustelu

Taustaa

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta päätti käynnistää tarveselvitystyön Korttelimuseon palvelukonseptin kehittämiseksi 22.3.2023 § 21.

Palvelukonseptin kehittämisen tavoitteena on säilyttää museo suosittuna museokohteena, säilyttää sen ainutlaatuiset piirteet sekä hyödyntää Kuopion kulttuurihistoriallisen museon asiantuntijaosaamista ja sisältöjä. Lisäksi tavoitteena on kasvattaa museon asiakasmääriä ja luoda uusia yhteisöllisiä toimintamuotoja. Korttelimuseota halutaan kehittää siten, että se pysyy yhtenä kaupunkikeskustan helmistä, kehittyy ja säilyttää pitovoimansa sekä tukee osaltaan kaupungin vetovoimaa ja elinvoimaisuutta.

Korttelimuseon konseptin kehittäminen -hanke sai Museoviraston avustuksen, ja hankkeelle palkattu hanketyöntekijä suunnitteli ja toteutti yhdessä muun henkilökunnan kanssa selvitystyön Korttelimuseon konseptin kehittämisen pohjaksi.

Tarveselvitys

Tarveselvitysvaiheessa on ideoitu edellä mainitun hankkeen avulla vaihtoehtoja konseptin uudistamiseksi. Tavoitteena on hakea uusia asiakaspintoja, uudistaa pysyvää näyttelyä sekä määritellä vaihtuvien näyttelyiden konsepti uudestaan tilojen ja näyttelykäytäntöjen osalta. Tavoitteena on myös nostaa korjausrakentaminen ja rakennusperintö esiin aiempaa näkyvämmiin.

Tarkoituksena on tehdä kokonaisvaltainen, useammalle vuodelle jaksotettu näyttelyuudistus, aktivoida tapahtumatoimintaa uusien yhteistyökumppanuuksien avulla sekä panostaa tapahtumakokonaisuuksien luomiseen ja palveluiden paketointiin.

Viranhaltijapäätös

kaupunginjohtaja

24.06.2025 § 18/2025

Asianro 3026/12.03.2025

Tilojen kehittäminen on olennainen osa konseptiuudistusta. Museoon esitetään toteutettavaksi mm. uusi lasten tila ja työpajatila. Nämä tilat korostavat tekemistä ja kokeilemistä, jotka nykyisellään puuttuvat museosta. Lisäksi kokonaisuuteen esitetään lisättäväksi tapahtumatila, joka toimisi samalla vuokrattavana kokous- ja juhlatilana. Tämän tilan yhteyteen sijoittuisivat mahdolliset kahvilatilat, jolloin kahvilayrittäjä voisi halutessaan järjestää tapahtumia osana liiketoimintaansa. Ulosvuokrattavien, esim. käsityöläisille sopivien työtilojen sijoittumista korttelimuseoon selvitetään hankkeen seuraavassa vaiheessa.

Myös pihan tapahtumakäytön aktivoiminen ja luonnon monimuotoisuuden edistäminen pihalla ovat uudistuksen tärkeitä teemoja. Tavoitteena on tehdä pihapiiristä entistä houkuttelevampi ja avoimempi "kaupunkilaisten oleskelupiha".

Kehittämisajatus on kokonaisvaltainen, ja se pitää sisällään koko Korttelimuseon kaikkine rakennuksineen. Tilojen kehittäminen ja uusien toimintojen lisääminen keskittyy pääasiassa korttelimuseon rakennuksiin 1, 2 ja 3, joissa on tarvittavaa tilallista kapasiteettia ja potentiaalia. Nämä rakennukset on rakennettu 1800-luvun puolivälissä tai loppupuolella, ja rakennuksissa on peruskorjaustarve.

Rakennusteknisten korjausten ja toiminnallisten muutostarpeiden lisäksi tulevaisuudessa korjaus- ja muutostöissä on huomioitava rakennusten esteettömyyden parantaminen.

Tarveselvitysryhmän näkemyksen mukaan rakennusten peruskorjaus ja konseptin tavoitteisiin tähtäävä muu tilojen, toimintojen ja palveluiden uudistaminen on talousvaikutukset huomioiden tarkoituksenmukaista toteuttaa vaiheittain.

Tarveselvityksessä on esitetty kaksi vaihtoehtoa. Vaihtoehto o:ssa korttelimuseon avoinnaolo keskittyy kesä- ja joulukausiin ja muut aukioloajat sopeutetaan tarpeen mukaan. Tässä vaihtoehdossa kohdetta ei pystytä kehittämään. Avoinnaoloaikoja joudutaan supistamaan nykyresurssien valossa reilusti, mikä vähentää saavutettavuutta ja tuloja. Pitkän aikavälin vaikutukset ovat huomattavat, ja on todennäköistä, että asiakkaat tottuvat kiinnioloon. Vaihtoehto 1:ssä kohde on avoinna ympäri vuoden. Kohdetta kehitetään laaditun palvelukonseptin mukaisesti tarveselvityksessä esitetyillä tavoilla.

Tarveselvitys on käsitelty hyvinvoinnin edistämisen lautakunnassa 16.4.2025 § 25. Lautakunta hyväksyi tarveselvityksen ja esitti korttelimuseon hankesuunnittelun käynnistämistä vaihtoehdon 1 pohjalta.

Hankesuunnittelun yhteydessä kartoitetaan rakennusten peruskorjaustarve ja laaditaan kokonaissuunnitelma hankkeesta sekä esitetään toteutuksen vaiheistus yksityiskohtaisemmin.

Kaupunginjohtajan johtoryhmä on käsitellyt hankesuunnittelun käynnistämisesityksen kokouksessaan 18.6.2025.

Toimitilajohtaja Hannu Väänänen esittää, että selvitetyn tarpeen perusteella käynnistetään Kuopion korttelimuseon hankesuunnittelutyö ja hankesuunnittelutyöryhmään nimetään seuraavat henkilöt:

Liisa Kaksonen, kaupunginarkkitehti, Tilapalvelut, puheenjohtaja

Helka Väisänen, museokeskuksen päällikkö, museonjohtaja Kuopion kulttuurihistoriallinen museo

Sari Piirainen, intendentti, Kuopion kulttuurihistoriallinen museo

Mikko Paalanen, intendentti, Kuopion kulttuurihistoriallinen museo

Heta Pekkarinen, intendentti, Kuopion kulttuurihistoriallinen museo

Sanna Reinikainen, museolehtori, Museokeskus

Juha Närhi, ma. amanuenssi, Kuopion kulttuurihistoriallinen museo

Auvo Vilpponen, asiakkuuspäällikkö, Tilapalvelut

Marko Väättäinen, rakennuttajapäällikkö, Tilapalvelut

Susanna Haatainen, rakennusterveysasiantuntija, Tilapalvelut

Lisäksi työryhmä voi kutsua ryhmään kuultavaksi tarvitsemiaan asiantuntijoita.
Tavoitteena on, että hankesuunnitelma valmistuu vuoden 2026 alkupuoliskolla.

Toimivallan peruste

Hallintosäntö luku 3 § 18

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pekka Vähäkangas
vs. kaupunginjohtaja

Valmistelija
Liisa Kaksonen, puh. +358 44 718 xxxx
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Liitteet

Tiedoksianto ja tiedoksi

Päätös on lähetetty tiedoksi sähköpostilla 25.6.2025
Työryhmään nimetyt

Nähtävänäolo

Päätös on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/maatoksenteke
25.6.2025.

Viranhaltijapäätös

kaupunginjohtaja

24.06.2025 § 18/2025

Asianro 3026/12.03.03/2025

Kuopion kaupunki

PL 228 (Tulliportinkatu 31)

70101 Kuopio

Puhelin: 017 182 111

www.kuopio.fi

Y-tunnus: 0171450-7

Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksisaannista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteke.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kuopion kaupunki
Kaupunginhallitus
Kirjaamo
Tulliportinkatu 31
PL 228
70101 KUOPIO
kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin 017 18 2111

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.