

Nilsin liikuntatalo uusi pääsisäänkäynti ja vanhan osan purku

KANSALLINEN HANKINTAILMOITUS

Kuopion kaupunki

Julkaistu Hilmassa 14.4.2025 13:59

Ilmoituksen Hilma-numero 2025-155744

Ostajaorganisaatio	Kuopion kaupunki
Yksikkö / alaorganisaatio	Kuopion Tilapalvelut
Hankinnan otsikotiedot	Nilsin liikuntatalo uusi pääsisäänkäynti ja vanhan osan purku
Hankinnan tyyppi Sopimuksen tyyppi	Rakennusurakat
Hankinnan lyhyt kuvaus Lyhyt kuvaus	Hankinnan kohteena on Nilsin liikuntatalon konaisurakka sisältäen liikuntataloon yhteydessä olevan rakennuksen osan purkamisen (n. 1000m ²) ja sen paikalle rakennettavan uuden pääsisäänkäynnin (n. 115m ²).
Hankintanimikkeistö Pääasiallinen CPV-koodi	Rakennustyöt (45000000)
Aluekoodi NUTS-koodi	Pohjois-Savo (FI1D2)
Pääasiallinen suorituspaikka	Rakennuspaikan osoite on Matintie 18, 73300 Nilsä
Menettelyn luonne	Avoin menettely

LIITTEET JA LINKIT

 [ASBESTI- JA HAITTA-AINEKARTOITUS
19.12.2022.pdf](#)

 [Urakkasopimusluonnos.pdf](#)

 [Purkutyöselostus.pdf](#)

 [Turvallisuusasiakirja.pdf](#)

 [Purkutyön määräseloste 4.1.2023.pdf](#)

 [Tarjouslomake.pdf](#)

 [Turvallisuussäännöt.pdf](#)

 [Urakkaohjelma.pdf](#)

 [Tarjouspyyntö.pdf](#)

 Nilsin liikuntatalo_ laadunvarmistusasiakirja
31032025.pdf

 003-02.pdf

 ARK piirustusluettelo 101-01.pdf

 101-03.pdf

 1315-02.pdf

 1323-01.pdf

 101-02.pdf

 1315-01.pdf

 104-01.pdf

 101-04.pdf

 004-01.pdf

 005-01.pdf

 105-01.pdf

 003-03.pdf

 1331-02.pdf

 1322-01.pdf

 1242-01.pdf

 003-01.pdf

 105-03.pdf

 103-02.pdf

 1331-01.pdf

 105-02.pdf

 103-03.pdf

 103-01.pdf

 002-01.pdf

 1243-01.pdf

 102-01.pdf

-  [1331-03.pdf](#)
-  [G0105.pdf](#)
-  [G2100.pdf](#)
-  [G0103.pdf](#)
-  [G2000.pdf](#)
-  [G2011P.pdf](#)
-  [LVI piirustusluettelo GToteutussuunnittelu.pdf](#)
-  [G0102.pdf](#)
-  [G1011.pdf](#)
-  [G1011P.pdf](#)
-  [G3011.pdf](#)
-  [G3011P.pdf](#)
-  [G0104.pdf](#)
-  [G0106.pdf](#)
-  [G2300.pdf](#)
-  [G0101.pdf](#)
-  [G2011.pdf](#)
-  [R007.pdf](#)
-  [R001.pdf](#)
-  [RAK piirustusluettelo R000.pdf](#)
-  [R002.pdf](#)
-  [R005.pdf](#)
-  [R006.pdf](#)
-  [R003.pdf](#)
-  [R004.pdf](#)
-  [J6001.pdf](#)
-  [J6900.pdf](#)
-  [RAU piirustusluettelo JToteutussuunnittelu.pdf](#)

 [J6111.pdf](#)

 [J6003.pdf](#)

 [S1001.pdf](#)

 [S0100.pdf](#)

 [S7200.pdf](#)

 [S4100-1.pdf](#)

 [S8001.pdf](#)

 [Sähkö piirustusluettelo
SToteutussuunnittelu.pdf](#)

 [S7100.pdf](#)

 [S2200.pdf](#)

 [S0101.pdf](#)

 [S2100.pdf](#)

 [S3003-1.pdf](#)

 [SP100.pdf](#)

 [S7300.pdf](#)

 [VESIKATTORAKENNE.pdf](#)
Purettavan osan vanhat piirustukset

 [Asemapiirustus_500.pdf](#)
Purettavan osan vanhat piirustukset

 [Asema_vesijohdot.tif](#)
Purettavan osan vanhat piirustukset

 [Asema.tif](#)
Purettavan osan vanhat piirustukset

 [RAK Vesikatto_ leikkaukset.pdf](#)
Purettavan osan vanhat piirustukset

ILMOITUKSEN TIEDOT

Ilmoituksen kieli Suomi
Ilmoituksen sisällön kieli

HANKINNAN KOHDE

Hankinnan lyhyt kuvaus

Lyhyt kuvaus

Hankinnan kohteena on Nilsin liikuntatalon konaisurakka sisältäen liikuntataloon yhteydessä olevan rakennuksen osan purkamisen (n. 1000m²) ja sen paikalle rakennettavan uuden pääsisäänkäynnin (n. 115m²).

Hankintanimikkeistö

Pääasiallinen CPV-koodi

Rakennustyöt (45000000)

MENETTELYN LUONNE

Avoin menettely

Hankintamenettelyä koskevat lisätiedot

HANKINNAN KUVAUS

Kuvaus hankinnasta

Tarjouskilpailun perusteella valitaan kokonaisurakoitsija Nilsin liikuntatalon uuden pääsisäänkäynnin ja vanhan osan purku hankintaan.

Hankinnan kohteena on Nilsin liikuntatalon konaisurakka sisältäen liikuntataloon yhteydessä olevan rakennuksen osan purkamisen (n. 1000m²) ja sen paikalle rakennettavan uuden pääsisäänkäynnin (n. 115m²).

Lisäkoodit

hankintanimikkeistö

CPV-lisäkoodi(t)

Aluekoodi

NUTS-koodi

Pohjois-Savo (FI1D2)

Suorituspaikan lisätiedot

Rakennuspaikan osoite on Matintie 18, 73300 Nilsä

Arvioitu arvo

Puitesopimuksissa tai
dynaamisissa

hankintajärjestelmissä – arvioitu
kokonaisarvon enimmäismäärä
koko tämän osan kestoajalta

Tarjousten vertailuperusteet

Hinta

Sopimuksen kesto

Kuukausissa

6

MUUTOKSENHAKUMENETTELY

Virallinen nimi Markkinaoikeus

Postiosoite Radanrakentajantie 5

Postinumero 00520

Postitoimipaikka Helsinki

Maa Suomi

Verkko-osoite <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus> 
URL

Sähköpostiosoite markkinaoikeus@oikeus.fi

**Muutoksenhakumenettelyjen
määräaikaa (-aikoja) koskevat
tarkat tiedot**

TIETOJEN, TARJOUSTEN TAI OSALLISTUMISHAKEMUSTEN LÄHETTÄMISEN MÄÄRÄAIKA

Päivämäärä 12.5.2025 12:00

HANKINTAAN LIITTYVIEN KYSYMYSTEN MÄÄRÄAIKA

Päivämäärä 28.4.2025 12:00

KIELET, JOILLA TIEDOT, TARJOUKSET TAI OSALLISTUMISHAKEMUKSET VOIDAAN TOIMITTAA

Kielet Suomi

VÄHIMMÄISAIKA, JOKA TARJOAJAN ON PIDETTÄVÄ TARJOUKSENSA VOIMASSA

Kuukausissa

Vähimmäisaika kuukausissa 3

TARJOUSTEN AVAAMISTA KOSKEVAT EHDOT

**Päivämäärä ja paikallinen
kellonaika (Suomen aika)** 12.5.2025 12:15

Paikka Kuopion Tilapalvelut

**Tietoja valtuutetuista
henkilöistä ja
avaamisenmenettelystä**

Tarjoukset avataan tilaajan toimesta ja tarjouksen tekijät eivät saa osallistua avaustilaisuuteen.

OSALLISTUMISVAATIMUKSET

**Ehdokkaiden tai tarjoajien
soveltuvuutta koskevat
vaatimukset**

- 1)Vastuu Group Oy:n Luotettava Kumppani -yritysraportti tai sitä vastaavat selvitykset ja todistukset, joista käy ilmi, että urakoitsijalla ei ole tilaajavastuulain (1233/2006 ja muutos 678/2015) mukaisissa tiedoissa häiriömerkintöjä tai puutteita
- 2) Yrityksen vuosittainen kokonaisliikevaihto on oltava kolmelta viimeiseltä 12 kuukauden pituiselta tilikaudelta vähintään 800 000,00 € Alv 0 %. Vahvistetut tilinpäätöstiedot on annettava kolmelta viimeksi kuluneelta tilikaudelta.
- 3) Yrityksen luottoluokitus täyttää vähintään Rating Alfa -luokituksen A+ (tyydyttävä +) tason
- 4) Referenssinä viimeisen 5 vuoden ajalta vähintään 2 vaativuudeltaan ja laajuudeltaan vastaavaa työtä.
- 5)Urakoitsijalla tulee olla toiminnan vastuuvakuutus, arvoltaan 1 000 000 €.
- 6)Konkurssiluokka on oltava KL 2 tai parempi

**Todistukset ja selvitykset,
joiden perusteella tarjoajan
soveltuvuuden täyttyminen
arvioidaan**

- Vastuu Group Oy:n Luotettava Kumppani -yritysraportti tai sitä vastaavat selvitykset ja todistukset
- yrityksen vahvistetut tilinpäätöstiedot kolmelta viimeksi kuluneelta tilikaudelta.
- yrityksen luottoluokitustodistus
- referenssilistaus
- todistus toiminnan vastuuvakuutuksesta
- todistus konkurssiluokasta

YHTEYSHENKILÖ

Nimi	Arto Berg
Sähköpostiosoite	arto.berg@kuopio.fi
Puhelin	+358 447181519

HANKINTA-ASIAKIRJAT

Hankinta-asiakirjat ovat saatavilla internet-osoitteessa

<https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procurement/107497/notice/155744> 

LISÄTIETOJA SAA

Ostajan osoitteesta

Virallinen nimi	Kuopion kaupunki
Yksikkö / alaorganisaatio	
Y-tunnus	0171450-7
Yritys- ja yhteisötunnus	
Postiosoite	PL 1097 (Suokatu 42 B)
Postinumero	70111
Postitoimipaikka	Kuopio
Maa	Suomi
Aluekoodi	Pohjois-Savo (FI1D2)
NUTS-koodi	
Verkko-osoite	https://www.kuopio.fi/kuopion-tilapalvelut 
URL	
Sähköpostiosoite	arto.berg@kuopio.fi

TIEDOT, TARJOUKSET TAI OSALLISTUMISHAKEMUKSET ON TEHTÄVÄ/JÄTETTÄVÄ

Sähköisesti osoitteessa

<https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procurement/107497/call-for-tenders/4625> 

NIMI JA OSOITTEET

Virallinen nimi	Kuopion kaupunki
Yksikkö / alaorganisaatio	Kuopion Tilapalvelut
Y-tunnus	0171450-7
Yritys- ja yhteisötunnus	
Postiosoite	PL 1097 (Suokatu 42 B)
Postinumero	70111
Postitoimipaikka	Kuopio
Maa	Suomi
Aluekoodi	Pohjois-Savo (FI1D2)
NUTS-koodi	

Verkko-osoite <https://www.kuopio.fi/kuopion-tilapalvelut> 

URL

Sähköpostiosoite arto.berg@kuopio.fi

OSTAJAN TYYPPI

Alue- tai paikallistason virasto/laitos

TARJOUSPYYNTÖ

Kysymyksesi ostajalle (Vastausvaihtoehdot)

PAKOTTEET (Pakotteet, Vastaus vaaditaan)

Valintojen vähimmäismäärä 1

Valintojen enimmäismäärä 1

Kysymys 1 (Kyllä/Ei valinta, Vastaus vaaditaan)

Euroopan unioni ja Yhdistyneet kansakunnat ovat asettaneet pakotteita lainsäädännössään tai toimielintensä päätöksillä.

Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajayritys tai ne yritykset tai henkilöt, joiden omistuksessa, hallussa tai määräysvallassa tarjoajayritys on, eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena. Lisätietoja pakotteista on saatavilla [Ulkoministeriön verkkosivuilla](#).

Tarjoajan edellytetään antavan pyynnöstä hankintayksikölle tiedot omistajistaan, hallinto, johto- tai valvontaelimen jäsenistään tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä ja muista edunsaajistaan sekä alihankkijoistaan. Lisäksi tarjoajan on ilmoitettava viipymättä hankintayksikölle, jos hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päätyä pakotteiden kohteena olevalle taholle.

Tarjoaja vakuuttaa, että tähän hankintaan liittyvien tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palvelujen käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.

Vastaamalla "Kyllä" tarjoaja vakuuttaa, että:

- yllä mainitut tahot eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena
- se antaa pyynnöstä hankintayksikölle tiedot omistajistaan, hallinto, johto- tai valvontaelimen jäsenistään tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä ja muista edunsaajistaan sekä alihankkijoistaan
- se ilmoittaa viipymättä hankintayksikölle, jos hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päätyä pakotteiden kohteena olevalle taholle
- tähän hankintaan liittyvien tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palveluiden käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.

Jos Ei: Anna tähän vastaukseesi liittyvät lisätiedot (Pitkä teksti, Vastaus vaaditaan)

Kysymys 2A (Kyllä/Ei valinta, Vastaus vaaditaan)

2A. Asetuksen (EU) 833/2014 artiklan 5 k mukaan EU-kynnysarvot ylittäviä julkisia hankintasopimuksia ei saa tehdä alla mainittujen tahojen kanssa.

Onko tarjoaja

- a) Venäjän kansalainen tai Venäjälle sijoittautunut luonnollinen henkilö tai oikeushenkilö, yhteisö tai elin
- b) oikeushenkilö, yhteisö tai elin, josta edellä kohdassa a) tarkoitettu yhteisö omistaa suoraan tai välillisesti yli 50 prosenttia
- c) luonnollinen henkilö, oikeushenkilö, yhteisö tai elin, joka toimii kohdassa a) tai b) tarkoitettun yhteisön puolesta tai johdolla?

Jos Kyllä: Anna tähän vastaukseesi liittyvät lisätiedot (Pitkä teksti, Vastaus vaaditaan)

Kysymys 2B (Kyllä/Ei valinta, Vastaus vaaditaan)

2B. Onko tarjoajan sellainen alihankkija, tavarantoimittaja tai voimavarayksikkö, jonka osuus hankintasopimuksen arvosta on yli 10 prosenttia, kysymyksen 2A kohdissa a)–c) tarkoitettu taho?

Jos Kyllä: Anna tähän vastaukseesi liittyvät lisätiedot (Pitkä teksti, Vastaus vaaditaan)

Tarjoajan tulee liittää tähän seuraavat liitteet: (Liite, Vastaus vaaditaan)

- Vastuu Group Oy:n Luotettava Kumppani -yritysraportti tai sitä vastaavat selvitykset ja todistukset
- yrityksen vahvistetut tilinpäätöstiedot kolmelta viimeksi kuluneelta tilikaudelta.
- yrityksen luottoluokitustodistus
- referenssilistaus
- todistus toiminnanvastuuvakuutuksesta
- todistus konkurssiluokasta