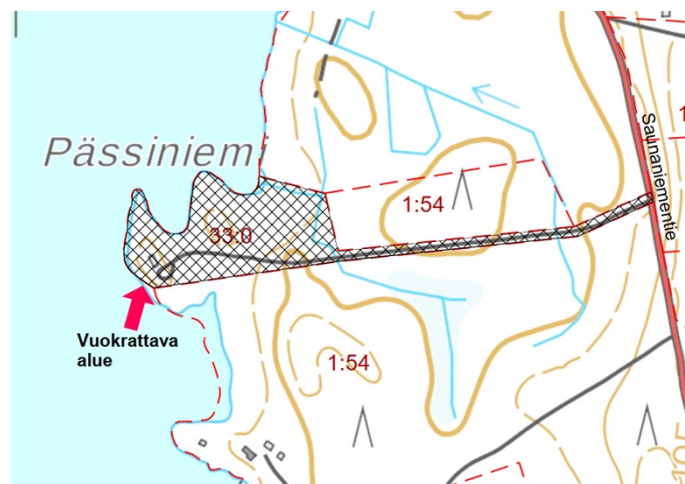
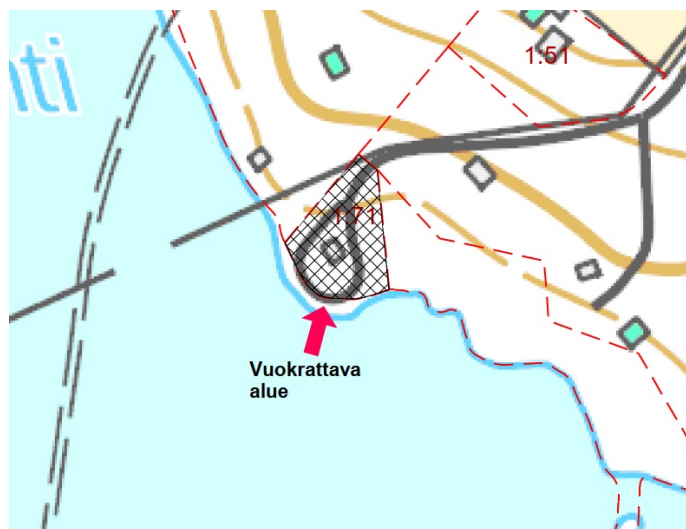


## Vuokrasopimuksen 297-507-33-0 ja 297-509-1-71 uusiminen

### Selostus ja perustelu

Palonurmen Nuorisoseura ry:lle oli vuokrattu Nilsin Palonurmesta kiinteistöt 297-507-33-0 ja 297-509-1-71 venevalkama- ja virkistysalueiksi. Vuokrasopimus on päättynyt 31.10.2023. Nuorisoseura on ilmoittanut haluavansa jatkaa vuokrausta. Vuokrauksen jatkamiselle ei ole estettä.



**Päätös**

Päätän uusia kiinteistöjen 297-507-33-0 ja 297-509-1-71 vuokrasopimuksen Palonurmen Nuorisoseura ry:lle seuraavin ehdoin:

1. Vuokra-aika 1.11.2023-31.12.2033.
2. Alueet vuokrataan ilman korvausta.
3. Alueet vuokrataan virkistystarkoituksiin. Vuokra-alueille saa sijoittaa käyttötarkoituksen mukaisia rakenteita. Vuokra-alueille ei saa rakentaa pysyviä rakennelmia/rakennuksia.
4. Vuokra-alueet on kaikkien käytössä olevaa yleistä virkistysaluetta.
5. Vuokralainen vastaa siitä, että vuokra-alueita käytetään vain virkistystarkoituksiin eikä siitä aiheudu häiriötä lähiympäristöön.

Kuopion kaupunki

Viranhaltijapäätös

kaupunginmetsänhoitaja

28.03.2025

Asianro 2788/10.00.02/2025

Vuokraus- ja varausasiat

§ 14/2025

---

6. Muut ehdot ovat normaaleja tilapäisvuokrausehtoja.

Toimivallan peruste

Kaupunkiympäristön palvelualueen toimintasääntö 12 §.

Heikki Soininen  
kaupunginmetsänhoitaja

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti Kuopion kaupungin asiantuntijajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Valmistelija  
Maija Lång, puh. +358 44 718 5536  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Tiedoksianto

Päätös on lähetetty sähköpostitse tiedoksi 28.3.2025.

Nähtävänäolo

Päätös on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla [www.kuopio.fi/paatoksenteko](http://www.kuopio.fi/paatoksenteko) 28.3.2025.

---

**Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksisäännästä**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla [www.kuopio.fi/paatoksenteke](http://www.kuopio.fi/paatoksenteke).

Tiedoksisääntipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Kuopion kaupunki  
Kaupunkirakennelautakunta  
Kirjaamo  
Tulliportinkatu 31  
PL 228  
70101 KUOPIO  
kirjaamo(at)kuopio.fi

Kuopion kaupunki

Viranhaltijapäätös

kaupunginmetsänhoitaja

28.03.2025

Asianro 2788/10.00.02/2025

Vuokraus- ja varausasiat

§ 14/2025

---

Puhelin 017 18 2111

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.