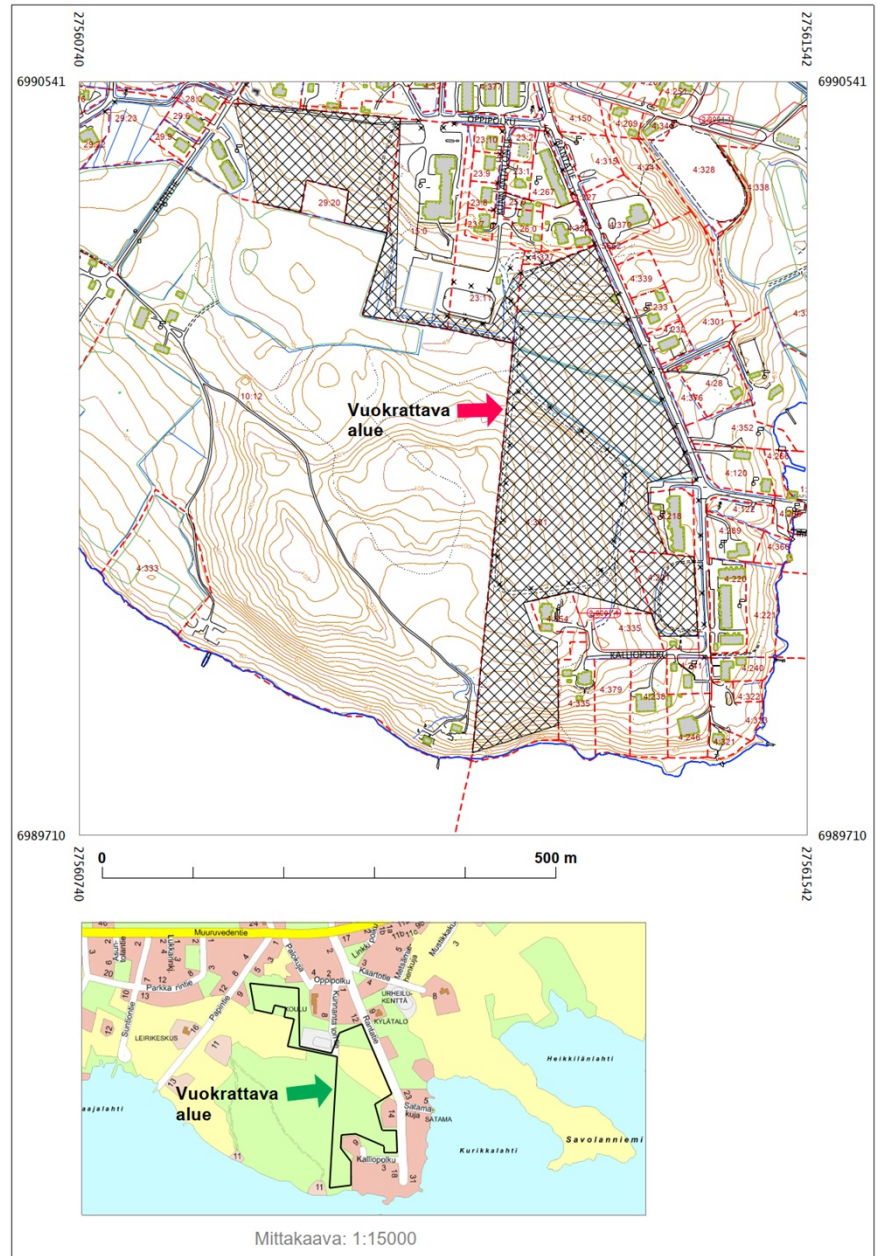

Tilapäisvuokraus kiinteistöistä 174-426-4-221, 174-426-4-301, 174-426-4-327, 174-426-23-11, 174-426-15-0 ja 174-426-29-23 frisbeegolfrataa varten / Muuruveden kyläyhdistys Ry ja Muuruveden Jyske Ry

Selostus ja perustelu

Muuruveden kyläyhdistys Ry ja Muuruveden Jyske Ry hakevat maanomistajan lupaa sijoittaa frisbeegolfrata Kuopion kaupungin omistamien kiinteistöjen 174-426-4-221, 174-426-4-301, 174-426-4-327, 174-426-23-11, 174-426-15-0 ja 174-426-29-23 alueelle Muuruvedellä. Frisbeegolfrata sijoittuu asemakaavassa lähivirkistysalueelle (kaavamerkintä VL), maatalousalueelle (kaavamerkintä MT-1), asuinrakennusten korttelialueelle (kaavamerkintä AR-1), urheilu- ja virkistyspalvelujen alueelle (kaavamerkintä VU) sekä asuinpientalojen korttelialueelle (kaavamerkintä AP).

Asiaa on käsitelty yleisten alueiden työryhmässä 6.2.2025 eikä radan sijoittamiselle ole estettä. Mikäli alueella käynnistyy rakennushankkeita, tulee frisbeegolfrataa siirtää niiltä osin toiseen paikkaan. Frisbeegolfrata ei saa haitata alueen muuta käyttöä tai kunnossapitoa. Väylien rakentamisen tieltä alueelta saa poistaa yksittäisiä puita. Metsän laajempi hakkuu on kielletty. Puiden kaatamiseen liittyvässä kysymyksessä hakijan tulee olla yhteydessä Kuopion kaupungin metsänhoitajaan, joka määrittelee missä määrin metsää voidaan harventaa.

Lupa-alue on esitetty alla olevassa kartassa.



Päätös

Päätän vuokrata noin 10 h:n suuruisen alueen kiinteistöistä 174-426-4-221, 174-426-4-301, 174-426-4-327, 174-426-23-11, 174-426-15-0 ja 174-426-29-23 Muuruveden kyläyhdistys Ry:lle ja Muuruveden Jyske Ry:lle frisbeegolfrataa varten seuraavin ehdoin:

1. Vuokra aika on 14.3.2025- 13.3.2035.

Kuopion kaupunki

Viranhaltijapäätös

maankäyttöinsinööri II

14.03.2025

Asianro 7758/12.04.02/2024

Vuokraus- ja varausasiat

§ 82/2025

-
2. Alueesta ei peritä vuokraa.
 3. Vuokralainen vastaa kustannuksellaan siitä, että frisbeegolfrata ympäristöineen ja siihen kuuluvine rakennelmineen ja varusteineen ovat käyttäjilleen ja muille alueella liikkuville turvallisia. Vuokralaisen on korjattava havaitut viat ja puutteet viipymättä.
 4. Mikäli Kuopion kaupungilla tulee vuokra-alueella tarve muuttaa maankäyttöä tai alueella aletaan rakentamaan, niin rataa tulee purkaa tai siirtää niiltä osin, kun se on rakentamisen tiellä.
 5. Vuokra-alueella kasvavia yksittäisiä puita saa radan rakennusvaiheessa kaataa. Vuokra-alueella ei saa omatoimisesti suorittaa laajempia harvennuksia, vaan niistä on tiedusteltava ensiksi Kuopion kaupungin metsähoitajalta. Väyliä varten tehtävät puunkaadot suorittaa vuokralainen kustannuksellaan.
 6. Vuokralaisella on velvollisuus poistaa kaikki alueen käyttöä välittömästi uhkaavat tekijät, kuten katkenneet puut ja oksat.
 7. Muut ehdot ovat normaaleja tilapäisvuokrausehtoja.

Toimivallan peruste

Kaupunkiympäristön palvelualueen toimintasääntö 12 §.

Mikko Kela
maankäyttöinsinööri II

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti Kuopion kaupungin asiantuntijajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Valmistelija
Mikko Kela, puh. +358 44 718 5511
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Liitteet

Tiedoksi

Päätös on lähetetty sähköpostitse Muuruveden kyläyhdistys Ry:lle ja Muuruveden Jyske Ry:lle tiedoksi 17.3.2025

Tiedoksi

Kunnossapito
Liikuntapalvelut

Nähtävänäolo

Päätös on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteke 17.3.2025.

Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksisaannista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteke.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä,

Kuopion kaupunki

Viranhaltijapäätös

maankäyttöinsinööri II

14.03.2025

Asianro 7758/12.04.02/2024

Vuokraus- ja varausasiat

§ 82/2025

vapunpäivä, joulukuun 26. päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomaisen

Kuopion kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta
Kirjaamo
Tulliportinkatu 31
PL 228
70101 KUOPIO
kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin 017 18 2111

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.