
Etelä-Kuopion vesiosuuskunnan rakentamisen lisäävustaminen vuonna 2024

Selostus ja perustelu

Kuopion kaupunki on varannut vuoden 2024 käyttösuunnitelmassaan 450 000 euroa haja-asutusalueen vesihuollon avustamiseen. Kuopion kaupunkirakennelautakunta (KaurLa 18.9.2024 §164) on myöntänyt Etelä-Kuopion, Karttulan, Losomäki-Mäntyjärven, Pieksänkosken, Pohjois-Soisalon ja Pohjois-Tuusniemen vesiosuuskunnille sekä Haminalahden ja Riistaveden kylän vesihuolto-osuuskunnille myönnetään yhteensä 201 320 euroa avustusta vesihuoltohankkeiden toteuttamista varten vuodelle 2024. Avustuksia on jakamatta noin 236 000 euroa, kun huomioidaan Vesiosuuskunta Vellikankaalle kaupungininsinöörin päätöksellä myönnetty avustus. Osa määrärahasta on sidottu Karttulan vesiosuuskunnan siirtolinjan rakentamiseen. Avustusmääräraha on tarkoitettu lähinnä uusien runkovesiyhteyksien suunnitteluun tai rakentamiseen.

Kaupunkirakennelautakunnan päätöksen mukaan vesiosuuskuntien suunnittelua tai rakentamista voidaan avustaa määrärahojen puitteissa kaupungininsinöörin erillisellä päätöksellä, mikäli vesiosuuskunnilta tulee uusia avustushakemuksia tai avustettavalta vesiosuuskunnalta jää osa myönnettyistä avustusmäärärahoista käyttämättä vuonna 2024.

Etelä-Kuopion vesiosuuskunta hakee avustusta vesijohto- ja jätevesiviemäriverkoston rakentamiselle Ekoraitin alueella Pellesmäessä. Pellesmäen Vesihuolto on alustavasti kokouksessaan päättänyt ajaa oman vedenottamon toiminnan alas ja siirtää asiakkaat Etelä-Kuopion vesiosuuskunnan jäseniksi. Laajentamalla Etelä-Kuopion vesiosuuskunnan viemäri- ja vesiverkostot Ekoraitin asuinalueelle mahdollistetaan talojen liittäminen osuuskunnan verkostoihin. Talojen sijaitessa taajama-alueella ja vesilaitoksen toiminta-alueella, on kiinteistöt liitettävä viemäriverkostoon, jos niiden nykyiset jäteveden käsittelyjärjestelmät eivät täytä ympäristönsuojelulain vaatimuksia. Näin ollen on todennäköistä, että kaikki alueen talot liitetään jossain vaiheessa osuuskunnan verkostoon. Alueella nykyisen veden jakelun toteuttavan Pellesmäen Vesihuolto Oy:n vesirunkolinja poistetaan käytöstä vuonna 2025 ja alueelle laajennetaan Etelä-Kuopion vesiosuuskunnan runkovesijohto. Samassa urakassa kaivetaan myös Etelä-Kuopion vesiosuuskunnan runkoviemäri alueelle ja pyritään asentamaan vesi- ja viemäriputket

samaan kaivantoon. Maanpinnan korkeustasoista ja nykyisten jätevesijärjestelmien sijainnista johtuen kaikkien talojen suunniteltuja viemäriputkia ei saada samaan kaivantoon vesijohdon kanssa. Suunnittelu teetetään suunnitteluyrityksellä syksyllä 2024. Rakentaminen aloitetaan keväällä 2025. Avustusta haetaan vuonna 2024 tarvikehankintoihin ja suunnitteluun. Hankkeen lisäkustannukset ovat noin 16 000 euroa (alv 0 %). Koska avustusrahoja ei ole jäänyt käyttämättä, myönnetään rakentamiselle lisäävustusta 40 % hyväksyttävistä, arvonlisäverottomista kokonaiskustannuksista kuitenkin enintään 6 500 euroa.

Esityksen perustelut ja ehdot avustusten maksamiselle

Kuopion kaupunki valvoo haja-asutusalueiden vesihuollon avustamiseen ja kehittämiseen tarkoitettujen varojen käyttöä ja rakennustöiden toteuttamista sekä maksaa tarkastusten perusteella myönnetyn avustuksen. Avustus maksetaan anojalle oikeaksi todistetun pääkirjaotteen tai muun vastaavan menon todentavan tositteen perusteella. Avustuksen maksua tulee hakea sille varatulla maksatushakemuksella, jonka saa kunnallistekniseltä suunnittelulta. Kuitit laskujäljennöksineen tai oikeaksi todistettu kirjanpidon pääkirjaote toteutuneista rakentamiskustannuksista tulee toimittaa 31.12.2024 mennessä kaupunkiympäristön suunnittelupalveluun.

Avustuksen saaja on velvollinen pitämään aiotuista investointihankkeista urakoitsijan kanssa työmaan aloituskokouksen ja tarvittaessa muita työmaakokouksia sekä urakan vastaanottotarkastuksen. Näihin kokouksiin tulee kutsua kunnallisteknisen suunnittelun edustaja. Lisäksi avustuksen saaja on velvollinen antamaan kaupungille valvontaa varten tarpeelliset tiedot, asiakirjat ja valvonnan kannalta muun tarpeellisen aineiston. Avustuksen saaja on velvollinen hyväksyttämään hankkeeseen mahdollisesti tehtävät merkittävät muutokset Kuopion kaupungilla. Avustuksen saaja on velvollinen sallimaan veden/jätevedenjohtamisen myös muille vesihuoltolaitoksille kapasiteetin sallimissa rajoissa.

Avustettavaan hankkeeseen liittyvät työt on saatettava päätökseen 31.12.2024 mennessä. Hankkeen loputtua on kaupungille toimitettava tiedot liittyjistä ja rakennetuista verkostomääristä. Kaikki rakenteet tulee mitata ja mitta-aineistosta tulee laatia toteumapiirustukset. Nämä piirustukset tulee toimittaa Kuopion kaupungille hankkeen päätyttyä sekä sähköisesti mittatiedostona ja pdf:nä. Kuopion hallintosäännön (2011) mukaisesti avustuksen saajan on toimitettava toimintakertomus ja tilinpäätös, jos kaupunki on avustanut tai taannut sitoumuksia yli 10.000 eurolla.

Kuopion kaupunki

Viranhaltijapäätös

kaupungininsinööri

16.01.2025

Asianro 5087/02.05.01.00/2024

Avustukset

§ 3/2025

Päätös

Päätän, että kaupunkirakennelautakunnan 18.9.2024 §164 päätöksen perusteella Etelä-Kuopion vesiosuuskunnalle myönnetään vuonna 2024 käyttämättä jääneestä avustusmäärärahasta avustusta Ekoraitin (Pellesmäki) alueen vesijohto- ja jätevesiviemäriverkoston rakentamiseen 40 % hyväksyttävistä, arvonlisäverottomista kokonaiskustannuksista 6 500 euroa (alv = 0 %). Avustus maksetaan vesihuollon avustustoimintaan ja kehittämiseen vuonna 2024 varatusta määrärahasta. Päätös laitetaan toimeenpanoon ennen lainvoimaisuutta kirjanpidollisista seikoista johtuen.

Toimivallan peruste

Kaupunkiympäristön palvelualueen toimintasääntö § 11

Ismo Heikkinen
kaupungininsinööri

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti Kuopion kaupungin asiantuntijajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Valmistelija
Päivi Rissanen, puh. +358 44 718 5303
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Liitteet

Tiedoksianto

Päätös on lähetetty **sähköpostitse** tiedoksi 16.1.2025

Tiedoksi

Etelä-Kuopion vesiosuuskunta, Juha Rissanen

Nähtävänäolo

Päätös on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteko 16.1.2025

Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteke.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kuopion kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta
Kirjaamo

Kuopion kaupunki

Viranhaltijapäätös

kaupungininsinööri

16.01.2025

Asianro 5087/02.05.01.00/2024

Avustukset

§ 3/2025

Tulliportinkatu 31
PL 228
70101 KUOPIO
kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin 017 18 2111

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.