

Vahingonkorvaushakemus / puun kaatuminen

Selostus ja perustelu

Hakija on vaatinut, että, että kaupunki korvaisi kaatuneen puun aiheuttaman vahingon hakemuksesta tarkemmin ilmenevällä tavalla. Hakemuksen mukaan kaupungin omistamalla venepaikka-alueella oleva puu kaatui ja sen myötä hakijan omistamille venepukeille aiheutui hakemuksesta tarkemmin ilmenevät vahingot.

Saadut selvitykset

Satamapäällikkö on antanut lausunnon.

Sovellettavat säännökset

Vahingonkorvauslain 2 luvun 1 §:n mukaan joka tahallisesti tai tuottamuksesta aiheuttaa toiselle vahingon, on velvollinen korvaamaan sen, jollei siitä mitä tässä laissa säädetään, muuta johdu.

Mainitun lain 5 luvun 5 §:n mukaan esinevahinkona on korvattava esineen korjauskustannukset ja vahingosta aiheutuneet muut kulut sekä arvonalennus taikka tuhoutuneen tai hukatun esineen arvo ja lisäksi tulojen tai elatuksen vähentyminen.

Arviointia ja johtopäätökset

Korvausvelvollisuuden syntyminen yhtenä edellytyksenä on, että on olemassa korvausvelvollisuuden peruste. Lisäksi edellytetään, että aiheutunut vahinko on syy-yhteydessä korvausvastuuseen johtavaan tekoon, toimintaan tai laiminlyöntiin, jota korvaussäännösten soveltamisessa edellytetään. Välttämätön syy tarkoittaa seikkaa, jota ilman seurausta ei olisi syntynyt.

Oikeuskäytännön mukaan kunnan on kiinteistönomistajana vastattava omistamiensa puiden kunnan asianmukaisesta seurannasta ja sen osalta tarvittavista mahdollisista toimenpiteistä. Näin ollen kunnan velvollisuutena on seurata puiden kuntoa, kuten puiden lahoamista tai muita merkkejä siitä, että puista voisi aiheutua haittaa tai vaaraa puun lähiympäristössä.

Kunnat, siinä missä muutkin kiinteistönomistajat, voivat tietysin edellytyksin olla vahingonkorvauslain mukaisesti vastuussa kaatuneiden puiden aiheuttamista vahingoista. Koska vahinkotilanteita on erilaisia, kussakin vahinkotilanteessa on arvioitava, onko puun omistaja täyttänyt vahingonkorvauslain edellyttämällä tavalla huolellisuusvelvollisuuden vai voidaanko puun omistajan katsoa olevan tuottamukseen perustuen vastuussa puun aiheuttamasta vahinkotapatumasta.

Pelkkä puun kaatuminen ja vahinkotapahtuman aiheutuminen eivät yksin osoita, että kunta olisi laiminlyönyt puun omistajana huolellisuusveloitteensa. Oikeuskäytännön mukaan kiinteistönomistaja ei vastaa kaatuneen ja ns. terveeseen puun aiheuttamista vahingoista, mikäli puun kaatuminen on liittynyt poikkeuksellisiin luonnonolosuhteisiin kuten kovaan myrskyyn. Korvausvastuu syntyy ainoastaan silloin, kun puu on todettu etukäteen lahonneeksi tai muutoin huonokuntoiseksi tai lähiympäristölle haittaa tai vaaraa aiheuttavaksi ja kiinteistön omistajalle on annettu tästä asiasta tieto sekä kiinteistön omistaja on puun omistajana ennen vahinkotapahtumaa laiminlyönyt toimittaa kohtuullisessa ajassa tarvittavat toimenpiteet puusta aiheutuvan vaaran tai haitan poistamiseksi.

Asiassa on riidatonta, että hakijalle on aiheutunut myrskyn aiheuttaman puun kaatumisen seurauksena hakemuksessa kerrottu vahinko.

Selvitysten mukaan vahingon aiheuttanut puu on ollut normaalikuntainen ja puu on kaatunut juurineen myrskyn vuoksi. Tämän vuoksi asiassa on jäänyt näyttämättä, että kaupunki olisi laiminlyönyt puun omistajan velvollisuudet. Asiassa ei ole edes väitetty, että kaupunki olisi muutoin vahingonkorvauslain mukaisesti vastuussa ko. vahinkotapahtumasta. Tämän vuoksi tehty vahingonkorvaushakemus tulee hylätä.

Kun kuitenkin otetaan huomioon asian laatu, vahingon kärsineen henkilön oikeussuojan tarve sekä se, että mahdollisessa riita-asiassa saatavan tuomioistuimen ratkaisun lopputulosta on hankalasti ennustettavissa, asiassa on olemassa ns. kohtuusyitä ko. vahingon korvaamiselle. Tämän vuoksi kaupunki suorittaa hakijalle korvausta ns. kohtuusyyhin perustuen.

Hakijan on esittänyt kuitenkin aiheutuneista korvauskustannuksista, joten korvaus suoritetaan tämän mukaisesti.

Sovellettavat säännökset

Perusteluissa mainitut

Päätös

Kaupunki hyväksyy vahingonkorvaushakemuksen ja suorittaa ns. kohtuusyyhin perustuen korvauksena venepukkien korjauskuluina vaaditut 60,00 euroa. Koska em. korvaus on jo suoritettu, muuta korvausta ei jää enää suoritettavaksi. Tämä päätös tulee voimaan, kun päätös on saanut lainvoiman.

Kuopion kaupunki

Viranhaltijapäätös

lakimies

12.07.2024

Asianro 4491/03.06.02.00/2024

Vahingonkorvaukset

§ 39/2024

Toimivallan peruste

Kaupunkiympäristön palvelualueen toimintasääntö 7 §

Mika Mäkäräinen
lakimies

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti Kuopion kaupungin asiantuntijajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa asiakirjasta.

Liitteet

Tiedoksianto

Päätös on lähetetty hakijalle postitse tiedoksi 12.07.2024

Tiedoksi

Nähtävänäolo

Päätös on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/maatoksenteke 12.07.-02.08.2024.

Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksisaanista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteke.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kuopion kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta
Kirjaamo
Tulliportinkatu 31
PL 228
70101 KUOPIO
kirjaamo(at)kuopio.fi

Kuopion kaupunki

Viranhaltijapäätös

lakimies

12.07.2024

Asianro 4491/03.06.02.00/2024

Vahingonkorvaukset

§ 39/2024

Puhelin 017 18 2111

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.