

Kuopion kaupunki

Viranhaltijapäätös

kiinteistöjohtaja

28.06.2024

Asianro 555/10.00.01/2024

Vuokraus- ja varausasiat

§ 76/2024

Katualueen (Uitintie) haltuunotto kiinteistöstä 297-499-15-195

Selostus ja perustelu

Kaupunki on ottanut Nilsiässä sijaitsevan Uitintie -nimisen katualueen haltuunsa 22.5.2024 lähetetyllä haltuunottoilmoituksella. Katualueen haltuunottokatselmus on pidetty 13.6.2024. Järviranta -nimisestä kiinteistöstä 297-499-15-195 on osoitettu Uitintien katualueeksi noin 135 m²:n suuruinen alue.

Korvaussopimuksella kiinteistön 297-499-15-195 omistaja sekä Kuopion kaupunki sopivat kaupungille siirtyneestä katualueesta maankäyttö- ja rakennuslain 109 § 1 momentin mukaisesti.

Katualueen ilmaisluovutusvelvollisuuden (rakennuslaki 370/1958) ylittävältä osalta kaupunki maksaa 14 euron suuruisen korvauksen. Haltuunottokatselmuksessa on todettu, että haltuunotettavalla alueella on kiinteistön omistajan omistamaa kasvillisuutta. Kaupunki ja kiinteistön omistajat sopivat, että kaupunki maksaa kasvillisuudesta 223 euron suuruisen kertakorvauksen. Maapohjasta ja kasvillisuudesta maksettava kertakorvaus on yhteensä 237 euroa.

Päätös

Päätän hyväksyä kiinteistön 297-499-15-195 sekä Kuopion kaupungin välisen katualueen korvaussopimuksen.

Toimivallan peruste

Kaupunkiympäristön palvelualueen toimintasääntö 12 §.

Lauri Lytsy
kiinteistöjohtaja

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti Kuopion kaupungin asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Valmistelija
Anssi Tarkiainen, puh. +358 44 718 5534
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Tiedoksianto

Päätös on lähetetty sähköpostilla tiedoksi 1.7.2024.

Nähtävänäolo

Päätös on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/maatoksenteke 1.7.2024.

Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksisaanntista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteke.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Kuopion kaupunki

Viranhaltijapäätös

kiinteistöjohtaja

28.06.2024

Asianro 555/10.00.01/2024

Vuokraus- ja varausasiat

§ 76/2024

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kuopion kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta
Kirjaamo
Tulliportinkatu 31
PL 228
70101 KUOPIO
kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin 017 18 2111

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.