

---

**Katualueen (Kankaisenranta) haltuunotto kiinteistöstä 297-499-8-147****Selostus ja perustelu**

Kaupunki on ottanut Nilsissä sijaitsevan Kankaisenranta -nimisen katualueen haltuunsa 22.5.2024 lähetetyllä haltuunottoilmoituksella. Katualueen haltuunottokatselmus on pidetty 13.6.2024. Kotiranta -nimisestä kiinteistöstä 297-499-8-147 on osoitettu Kankaisenrannan katualueeksi noin 134 m<sup>2</sup>:n suuruinen alue.

Korvaussopimuksella kiinteistön 297-499-8-147 omistajat sekä Kuopion kaupunki sopivat kaupungille siirtyneestä katualueesta maankäyttö- ja rakennuslain 109 § 1 momentin mukaisesti.

Katualueen ilmaisuovutusvelvollisuuden (rakennuslaki 370/1958) ylittävältä osalta kaupunki maksaa 30 euron suuruisen korvauksen. Haltuunottokatselmuksessa on todettu, että haltuunotettavalla alueella ei sijaitse kiinteistön omistajien omistamia rakennelmia tai laitteita eikä korvattavaa kasvillisuutta.

**Päätös**

Päätän hyväksyä kiinteistön 297-499-8-147 sekä Kuopion kaupungin välisen katualueen korvaussopimuksen.

**Toimivallan peruste**

Kaupunkiympäristön palvelualueen toimintasääntö 12 §

Lauri Lytsy  
kiinteistöjohtaja

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti Kuopion kaupungin asiantuntijajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Valmistelija  
Anssi Tarkiainen, puh. +358 44 718 5534  
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

**Tiedoksianto**

Päätös on lähetetty sähköpostilla tiedoksi 1.7.2024.

**Nähtävänäolo**

Päätös on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla [www.kuopio.fi/paatoksenteko](http://www.kuopio.fi/paatoksenteko) 1.7.2024.

---

**Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla [www.kuopio.fi/paatoksenteke](http://www.kuopio.fi/paatoksenteke).

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Kuopion kaupunki  
Kaupunkirakennelautakunta  
Kirjaamo  
Tulliportinkatu 31  
PL 228  
70101 KUOPIO

Kuopion kaupunki

Viranhaltijapäätös

kiinteistöjohtaja

28.06.2024

Asianro 576/10.00.01/2024  
Vuokraus- ja varausasiat  
§ 75/2024

---

kirjaamo(at)kuopio.fi  
Puhelin 017 18 2111

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.