

Kuopion kaupunki

Viranhaltijapäätös

kiinteistöjohtaja

28.06.2024

Asianro 249/10.00.01/2024

Vuokraus- ja varausasiat

§ 72/2024

Katualueen (Laitilantie ja Nahkurintie) haltuunotto kiinteistöistä 297-499-3-31 ja 297-499-3-54

Selostus ja perustelu

Kaupunki on ottanut Nilsiässä sijaitsevan Laitilantie ja Keskisentie -nimiset katualueet haltuunsa 2.5.2024 lähetetyllä haltuunottoilmoituksella. Katualueen haltuunotokatselmus on pidetty 23.5.2024. Kiinteistöistä 297-499-3-31 on osoitettu Laitilantien katualueiksi noin 114 m²:n suuruinen alue ja kiinteöstä 297-499-3-54 Nahkurintien katualueiksi noin 72 m² suuruinen alue.

Korvaussopimuksella kiinteistöjen 297-499-3-31 ja 197-499-3-54 omistaja sekä Kuopion kaupunki sopivat kaupungille siirtyneestä katualueesta maankäyttö- ja rakennuslain 109 § 1 momentin mukaisesti.

Katualueeksi osoitettu alue sisältyy rakennuslain (370/1958) mukaiseen ilmaisuovutusvelvollisuuteen, eikä näin ollen maapohjan osalta suoriteta korvausta. 23.5.2024 pidetyssä katselmuksessa on todettu, että haltuunotettavalla katualueella ei sijaitse kiinteistön omistajan omistamia rakennelmia tai laitteita eikä korvattavaa kasvillisuus.

Päätös

Päätän hyväksyä kiinteistöjen 297-499-3-31 ja 297-499-3-54 sekä Kuopion kaupungin välisen katualueen korvaussopimuksen.

Toimivallan peruste

Kaupunkiympäristön palvelualueen toimintasääntö 12 §.

Lauri Lytsy
kiinteistöjohtaja

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti Kuopion kaupungin asiantuntijajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Valmistelija
Anssi Tarkiainen, puh. +358 44 718 5534
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Tiedoksianto

Päätös on lähetetty sähköpostilla tiedoksi 1.7.2024.

Nähtävänäolo

Päätös on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteke 1.7.2024.

Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksisaannista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteke.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kuopion kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta
Kirjaamo
Tulliportinkatu 31

Kuopion kaupunki

Viranhaltijapäätös

kiinteistöjohtaja

28.06.2024

Asianro 249/10.00.01/2024

Vuokraus- ja varausasiat

§ 72/2024

PL 228
70101 KUOPIO
kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin 017 18 2111

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.