

Maanomistajan lupa Tahkonmäen näköalatornin pysäköintialueen laajentamiseen

Selostus ja perustelu

Tahkon Kyläyhdistys ry hakee maanomistajan lupaa Tahkonmäelle vuonna 2019 valmistuneen näköalatornin pysäköintialueen laajentamiseen.

Näköalatornin pysäköintialue on osoittautunut suuresta kävijämäärästä johtuen riittämättömäksi ja on perusteltua laajentaa pysäköintialuetta Kuopion omistamalla maa-alueella 297-499-89 Jyrkänne. Kuopion kaupunki on vuokrannut ko. maa-alueen Huippupaikat oy:lle. Tahkon kyläyhdistys on selvittänyt pysäköintialueen laajentamisen mahdollisuuden Huippupaikat Oy:n kanssa, eikä laajentamiselle ole Huippupaikat Oy:n puolesta estettä.

Matkailun ja lähiliikunnan kannalta on tärkeää, että näköalatornilla on oma tarpeeksi laaja pysäköintialue. Näin tornissa vierailevien ihmisten ajoneuvot eivät kuormita muiden yrittäjien toimintaan varattuja pysäköintialueita. Myös luontoon kohdistuva kuormitus vähenee, kun ihmisille on osoitettu paikat liikkumiseen. Pysäköintialueen laajentamisella ympäristölle ei aiheudu vähäistä suurempaa haittaa.



Arvioitu pysäköintialue kokonaisuudessaan laajentamisen jälkeen

Päätös

Päätän myöntää maanomistajan luvan Tahkon Kyläyhdistys ry:lle näköalatornin pysäköintialueen laajentamiseen seuraavin ehdoin: 1. Lupa koskee kaupungin omistamaa maa-alueella 297-488-89 Jyrkänne. 2. Luvan saaja hakee kaikki muut tarvitsemansa luvat. 3. Luvan saaja vastaa pysäköintialueen laajentamiseen liittyvistä kaikista turvallisuusjärjestelyistä ja siitä, että työ ei aiheuta vaaraa tai haittaa

Kuopion kaupunki

Viranhaltijapäätös

kaupunginmetsänhoitaja

12.11.2024

Asianro 7795/12.04.02/2024

Lupa- ja ilmoitusasiat

§ 65/2024

alueen muille käyttäjille. 4. Luvan saaja vastaa alueen siisteydestä. Kaikki mahdollinen rakentamisesta aiheutuva jäte on hoidettava alueelta pois asianmukaisesti. 5. Luvan saaja vastaa kustannuksellaan kaupungin alueen rakenteille ja kasvillisuudelle aiheutuneista vahingoista ja vaurioista. Lupa on voimassa 11.11.2029 saakka.

Toimivallan peruste

Kaupunkiympäristön palvelualueen toimintasääntö 12§

Heikki Soininen
kaupunginmetsänhoitaja

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti Kuopion kaupungin asiantuntijajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Valmistelija
Heikki Soininen, puh. +358 44 718 5269
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Tiedoksi

Päätös on lähetetty sähköpostitse tiedoksi 12.11.2024

Tiedoksi

Tahkon Kyläyhdistys ry

Nähtävänäolo

Päätös on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/maatoksenteke 12.11.2024.

Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteke.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kuopion kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta
Kirjaamo
Tulliportinkatu 31
PL 228
70101 KUOPIO
kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin 017 18 2111

Kuopion kaupunki

Viranhaltijapäätös

kaupunginmetsänhoitaja

12.11.2024

Asianro 7795/12.04.02/2024

Lupa- ja ilmoitusasiat

§ 65/2024

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.