

Poikkeaminen	Poikkeaminen / Männistö, Sampsankatu 3
Selostus ja perustelu	Palvelurakennuksen rakentaminen. Poikkeamista haetaan asemakaavan mukaisesta rakennusosalasta ja rakennusoikeudesta. Haettu rakentaminen täyttää rakentamislain mukaiset poikkeamisen edellytykset.
Hakija	TTY Asunnot Oy
Rakennuspaikka	297-010-0028-0005 Kortteli 28 tontti 4.
Rakennuskielto- tai rajoitus, josta poiketaan	Rakennuskielto tai -rajoitus, josta poiketaan rakentamislain 57 §:n nojalla alueidenkäyttölain 58 §:stä. Hanke poikkeaa voimassa olevasta asemakaavasta seuraavasti: - Haettu rakentaminen ylittää asemakaavan mukaisen rakennusalan. - Kerrosala 1300 k-m ² ylittää asemaavan mukaisen 500 k-m ² rakennusoikeuden.
Päätös perustuu seuraaviin selvityksiin:	
Kaavoitustilanne	Alueella on voimassa kaupunginvaltuuston 11.11.1974 hyväksymä asemakaava, jossa ko. tontti on kunnallisteknillisten rakennusten ja laitosten korttelialuetta (Yt). Tontin suurin sallittu kerrosluku on kaksi (II) ja rakennusoikeus on osoitettu rakennusalan rajauksella ja kerrosalaneliömetreinä 500 tontin lounaisnurkkaan. Kyseessä on rakennusala, jolle saa rakentaa asuinrakennuksen tontilla toimivan laitoksen henkilökuntaa varten (ar). Tontti rajautuu etelä- ja itäreunalla lähivirkistysalueeseen ja lännessä Sampsankadun katualueeseen. Asemakaavassa on lisäksi yleiset määräykset, jotka koskevat asuntoja tai teollisuuslaitoksia varten varattavien autopaikkojen määrää sekä tontin istuttamista ja kunnossapitoa.
Nykyinen tilanne	Tontti 297-10-28-5 on merkitty kiinteistörekisteriin 20.4.1990 ja sen pinta-ala on 2 826 m ² . Tontti on Kuopion kaupungin omistuksessa ja tontin vuokraoikeuden myymisestä on tehty esisopimus 20.5.2026 hakijan kanssa. Tontilla sijaitsee vuonna 1954 valmistunut 366 k-m ² suuruinen rivitalo, joka vastaa pienkerrostaloa.
Pyydetyt lausunnot ja selvitykset	Hakemuksesta on keskusteltu Kuopion kaupungin, LVV:n ja EVK:n välisessä kuukausikokouksessa 25.2.2026. Kokouksessa todettiin, että Sampsankatu 3 sijaitsee raidemeluvyöhykkeellä. Keskiäänitasot ylittyvät ja kaarteessa tapahtuu kirkuntaa eli myös hetkittäiset melut ovat todennäköisesti korkeat. Hakemuksesta on keskusteltu kunnallisteknisen suunnittelun, viher- ja virkistysaluesuunnittelun sekä maaomaisuuden hallinnan kanssa.

Kunnallistekninen suunnittelu totesi, että tontille esitetty rakentaminen on tontin kokoon nähden laajaa, minkä vuoksi tulee varmistaa riittävä lumitila. Kaikki rakenteet, myös maanalaiset, tulee ensisijaisesti sijoittaa omalle tontille. Mikäli rakenteita ulottuu katu- tai muulle yleiselle alueelle, tulee niille hakea lupa yleisten alueiden työryhmästä. Lisäksi Sampsankadun suuntaisesti tulee esittää leikkauskuvia rakennuksen sijoittumisesta suhteessa Lönnotinkadun katualueen luiskaan ja arvioida, säilyykö luiska ennallaan. Asemapiirustuksessa tulee esittää myös nykyiset katupuut.

Kunnallisteknisen liikennesuunnittelun mukaan suunnitelma-asiakirjoista tulee käydä ilmi tonttiliittymän leveys ja sen suhde olemassa olevaan puustoon. Lisäksi tulee esittää selvitys autopaikkojen ja pyöräpysäköintipaikkojen riittävydestä. Nykyisillä tiedoilla tätä ei voida arvioida, koska asukas- tai henkilökuntamäärää ei ole esitetty. Myös vieraspysäköinti tulee huomioida. Rakennus on suunniteltu tontin rajaan kiinni, ja lähtökohtaisesti kaikkien rakenteiden tulee sijoittua omalle tontille. Mikäli rakenteita ulottuu katu- tai muille yleisille alueille, tulee niistä esittää suunnitelmat ja hakea lupa yleisten alueiden työryhmältä sekä varautua niistä perittäviin maksuihin. Lisäksi tulee arvioida jalankulku- ja pyöräilyväylän sekä tontin väliin jäävän alueen tukeminen maaston muodot huomioiden; viher- ja virkistysaluesuunnittelun lausunnon mukaisesti rakenteiden tulee luiskineen sijoittua tontin puolelle eikä niitä saa ulottaa Neulamäenpuiston alueelle.

Viher- ja virkistysaluesuunnittelun mukaan oleskelu- ja toiminta-alueiden viihtyisyyteen, riittävään varjostukseen sekä moniaistisesti aistittavaan kasvillisuuteen tulee kiinnittää erityistä huomiota. Lisäksi olemassa olevan puuston säilyttämiseen tulee kiinnittää huomiota, ja asemapiirustuksessa tulee esittää nykyiset katupuut.

Hakemuksesta on pyydetty kaupunkikuvatyöryhmän ja alueellisen ympäristönsuojelun lausunnot.

Kaupunkikuvatyöryhmä lausui 20.4.2026 seuraavaa:

"Rakennus massoitteeltaan ja muodoltaan kaupunkikuvaan. Ympäristö on monimuotoista, joten rakennuksen väritystä tulee vielä harkita ja sopeuttaa ympäristöön. Puuston säilyttäminen tulee tutkia tarkasti. Puolletaan ehdolla, että väritys ja puusto tutkitaan tarkemmin."

Alueellinen ympäristönsuojelu lausui 28.4.2026 seuraavaa:

"Tontin puusto

Tontilla ja sen kohdalla katualueella olevilla suurilla männyillä on huomattava merkitys kaupunki- ja maisemakuvassa. Asemapiirustuksessa tulee esittää sekä tontilla että katualueella olevat männyt. Olevan puuston säilyttäminen tontilla tulee tutkia tarkasti sekä tonttiliittymä tulee toteuttaa siten, ettei se edellytä katupuiden poistamista.

Melut

Hankkeessa haetaan poikkeamista asemakaavasta (palveluasumista kunnallisteknillisten rakennusten ja laitosten korttelialueelle) ja rakennusoikeudesta (500 -> 1300). Kiinteistön maankäyttö-muoto muuttuu, joten meluselvityksen kappaleen 2.1 tulkinnasta poiketen, alueellinen ympäristönsuojelu pitää hankealuetta uutena alueena. Tällöin yöajan ohjearvona oleskelualueilla käytetään 45 dB.

Kuopion kaupungin meluntorjunnan toimintasuunnitelmassa (vuosille 2024-2028) esitettyjen maankäytön suunnittelua ja rakentamista ohjaavien periaatteiden mukaan lyhytaikaisista, unihäiriötä aiheuttavista melutapahtumista, kuten junien ohiajot tai lentokoneiden ylilennot, johtuvat hetkelliset melutasot otetaan huomioon rakennusten julkisivurakenteiden ääneneristävyysmitoituksessa silloin, kun niiden aiheuttamat enimmäisäänitasot voivat aiheuttaa yli 45 dB enimmäisäänitasoja makuuhuoneissa.

Myös Ympäristöministeriön asetuksen (769/2017 ja 360/2019) rakennuksen ääniympäristöstä mukaan laaditussa ohjeessa mainitaan, että A-painotettu enimmäisäänitaso L_{Amax} rakennuksen asuinhuoneissa ei tulisi ylittää 45 desibeliä. Tämä ohjeistus on mainittu myös meluselvityksessä, mutta sitä ei ole kuitenkaan huomioitu julkisivun ääneneristävyysvaatimuksissa. Mallinnuksen mukaan radan puolella ollaan osalla julkisivusta enimmäisäänitasojen osalta hyvin lähellä 30 dB ääneneristävyysvaatimusta, jotta 45 dB enimmäisäänitaso ei ylittyisi sisätiloissa. Edellä mainitusta johtuen alueellinen ympäristönsuojelu tulkitsee myös kiinteistön radan puoleisen osan melualueeksi, vaikka mallinnuksen mukaisten keskiäänitasojen mukaan näin ei olisi.

Radan läheisyydessä saattaa esiintyä sellaista rautatieliikenteestä aiheutuvaa tärinää ja runkomelua, joka voi heikentää asumisviihtyisyyttä. Mahdollinen tärinä ja runkomelu tulee ottaa huomioon rakennusten ja rakenteiden suunnittelussa, mikä edellyttää tärinä- ja runkomeluselvitystä.

Hakemuksesta tulee pyytää lausuntoa myös ympäristöterveydeltä."

Ympäristöterveysviranomaisen lausui 23.4.2026 seuraavaa:

"Tilat on suunniteltava ja toteutettava siten, ettei niissä esiinny sellaista melua ja tärinää, joista voisi aiheutua terveyshaittaa tiloissa oleskelevalle.

Suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon terveydensuojelulaissa sisämelulle annetut toimenpiderajat, myös pienien taajuuksien osalta.

Rakennuksen, jossa on asuntoja, majoitus- tai potilashuoneita, ulkovaipan ääneneristys on suunniteltava ja toteutettava siten, että ääneneristys on vähintään 30 desibeliä ja impulssimaisen, kapeakaistaisen tai pienitaajuisen melun keskiäänitaso ei ylitä nukkumiseen tai lepoon käytettävissä huoneissa 25 desibeliä.

Rakennuksen hissien ja taloteknisten laitteiden asennukset on suunniteltava ja toteutettava siten, että niiden synnyttämä äänitaso ei ylitä asuntojen asuinhuoneissa tai oleskelutiloissa, majoitus- tai potilashuoneissa, saman tai läheisten asuinrakennusten avattavien ikkunoiden tai tuuletusluukkujen ulkopuolella.

Rakennuksen ja oleskelualueiden meluntorjunta on toteutettava niin, että valtioneuvoston päätöksessä nro 993/1992, esitetyt melutason ohjearvot täyttyvät. Päätöksen mukaan rakennuksen ulkopuolisen melulähteen aiheuttama melun keskiäänitaso saa olla:

1. Sisällä asuin-, majoitus- ja potilashuoneissa päivällä klo 7-22 enintään 35 dB ja yöllä klo 22-7 enintään 30 dB.
2. Opetus- ja kokoontumistiloissa päivällä klo 7-22 enintään 35 dB. Yöohjearvoa ei sovelleta opetus- ja kokoontumistiloissa.

3. Ulkona asumiseen käytettävillä alueilla päivällä klo 7-22 enintään 55 dB ja yöllä klo 22-7 enintään 50 dB. Uusilla alueilla yöohjearvo on 45 dB.

Hellejaksojen lisääntyessä tulee pystyä huolehtimaan myös tilojen jäähtytyksestä. Ulkoilualueilla tulee huolehtia siitä, että siellä on myös varjoisia oleskelualueita ja kasvillisuutta."

Naapurien kuuleminen

Hakija on suorittanut naapureiden 297-10-27-9, 297-10-19-8, 297-10-28-6, ja 297-10-20-7 kuulemisen. Kiinteistöjen 297-10-28-6 ja 297-10-27-9 haltijat jättivät hakemuksesta muistutuksen. Muilla naapureilla ei ollut hakemuksesta huomautettavaa.

Tontin 297-10-28-6 29.4.2026 haltijan jättämässä muistutuksessa todetaan seuraavaa:

"Kuopion Sähköverkko Oy:n osalta pyydämme huomioimaan Sampsankadun varressa sijaitsevan puistomuuntamon (katualueella rakennettavan kiinteistön luoteiskulman lähellä) sekä lähellä tontin pohjoisrajaa kulkevat sähkömaakaapelit."

Tontin 297-10-27-9 29.4.2026 haltijan jättämässä muistutuksessa todetaan seuraavaa:

"Rakentamista ei hyväksytä. Rakennusoikeuden määrän ylittyminen. Kaavassa on 500 kerrosneliön rakennusoikeus ja nyt ollaan hakemassa 1300 kerrosneliön rakennukselle lupaa. Kaavassa tontti on kunnallisteknisten rakennusten ja laitosten korttelialue. Edellä todetun vuoksi hanke tulee toteuttaa asemakaavan muutoksena, ei poikkeamana. Lupaa ei tule myöntää."

Päätöksen perustelut

Hakija on perustellut poikkeamista sillä, että tontille on tarkoitus toteuttaa yksikerroksinen, kerrosalaltaan 1300 k-m² suuruinen palveluasumisrakennus. Tontilla sijaitseva nykyinen vuonna 1954 valmistunut asuinrakennus, joka on paikkatietojen mukaan rivitalo, mutta tosiasiallisesti pienkerrostalo, on tarkoitus purkaa. Suunniteltu ympärivuorokautinen palveluasuminen on kodinomaista asumista, jossa asukkailla on omat huoneistonsa ja henkilökunta paikalla ympäri vuorokauden. Rakennus sijoittuu siten, että pääsisäänkäynti on Sampsankadun puolella ja oleskelualueet pihan puolella. Hakija toteaa, että asemakaavan mukainen 500 k-m² rakennusoikeus ei mahdollista hankkeen toteuttamista, minkä vuoksi poikkeamista haetaan.

Poikkeamiselle on olemassa erityinen syy, sillä hanke mahdollistaa ympärivuorokautisen palveluasumisen toteuttamisen ja edistää tontin tarkoituksenmukaista käyttöä. Lisäksi hanke täydentää kaupunkirakennetta ja edistää asuin- ja toimintaympäristön laatua.

Voimassa olevassa asemakaavassa tontti on osoitettu kunnallisteknillisten rakennusten ja laitosten korttelialueeksi (Yt). Kaavassa tontille on osoitettu rakennusala asuinrakennukselle (ar) ja suunniteltu palveluasuminen on luonteeltaan asumista. Rakennusoikeuden ylitystä tulee tarkastella suhteessa asemakaavan kokonaisuuteen. Alueen asemakaavan mukainen kokonaisrakennusoikeus on 1500 k m², joka on osoitettu kahdelle erilliselle rakennusalalle. Tonttijako on asemakaavan laatimisen ajankohdasta muuttunut, minkä seurauksena rakennusoikeuden käyttö on jäänyt vajaaksi.

Kunnallisteknisen suunnittelun sekä viher- ja virkistysaluesuunnittelun lausuntojen mukaan suunnittelussa tulee kiinnittää huomiota tontin toiminnallisiin järjestelyihin, kuten riittävään lumitilaan, rakenteiden

sijoittamiseen tontille, autopaikkojen ja pyöräpysäköintipaikkojen riittävyys, maaston muotoihin sekä oleskelualueiden viihtyisyyteen ja varjostukseen. Lisäksi olemassa olevan puuston säilyttäminen ja sen esittäminen asemapiirustuksessa on tarpeen.

Hakija on tarkentanut suunnitelmia edellä mainittujen lausuntojen perusteella. Asemapiirustuksessa on esitetty lumitilat, tonttiliittymän sijainti ja leveys sekä puusto, siten, että katupuiden säilyminen on huomioitu. Rakenteet sijoittuvat tontille eikä rakennus enää sijoitu rajaan kiinni. Rakenteita ei myöskään ulotu katu- tai muille yleisille alueille. Hakija on toimittanut tontin leikkauskuvan, joka osoittaa Lönnrotinkadun puoleisen maastonmuodon säilyvän ennallaan. Jalankulku- ja pyöräilyväylän sekä tontin välinen rajapinta on suunniteltu siten, että rakenteet luiskineen sijoittuvat tontin puolelle.

Hakija on toimittanut myös selvityksen hankkeen pysäköintitarpeesta. Selvityksen mukaan ympärivuorokautisen palveluasumisen asukkailla ei käytännössä ole omia autoja, jolloin autopaikkojen tarve muodostuu pääasiassa henkilökunnan vuoronvaihtotilanteista. Hankkeen osalta arvioidaan autopaikkojen tarpeeksi enintään noin viisi autopaikkaa samanaikaisesti. Pysäköintitarve on siten tavanomaista asumista selvästi vähäisempi. Asemapiirustuksessa on esitetty kuusi autopaikkaa, mikä vastaa esitettyä tarvetta ja mahdollistaa myös vähäisen vieraspysäköinnin. Myös polkupyöräpysäköinnille on osoitettu alue asemapiirustuksessa, ja sen tarkempi mitoitus tarkentuu rakentamislupavaiheessa.

Kaupunkikuvatyöryhmä on puoltanut hanketta ehdollisesti edellyttäen, että rakennuksen väri ja puuston säilyttäminen tarkentuvat jatkosuunnittelussa. Hakija on esittänyt asemapiirustuksessa olemassa olevan puusto, ja sen säilyttämismahdollisuudet on otettu huomioon. Rakennuksen väri ja julkisivuratkaisut tarkentuvat rakentamislupavaiheessa.

Alueellinen ympäristönsuojelu ja ympäristöterveysviranomaiset ovat lausunnoissaan kiinnittäneet huomiota erityisesti tontin puuston säilyttämiseen sekä melun, tärinän ja terveellisten asumisolosuhteiden huomioon ottamiseen. Asemapiirustuksessa on esitetty tontilla ja katualueella oleva puusto, ja tonttiliittymä on sijoitettu siten, ettei katupuiden poistaminen ole tarpeen. Puuston säilyttämismahdollisuudet tarkentuvat jatkosuunnittelussa. Hakija on toimittanut hankkeesta melumallinnuksen, jonka perusteella ulko-oleskelualueiden keskiäänitasot alittavat valtioneuvoston päätöksen (993/1992) mukaiset ohjearvot ilman meluntorjuntatoimenpiteitä. Melun enimmäisäänitasot, julkisivurakenteiden ääneneristävyys sekä mahdollinen tärinä ja runkomelu tulee huomioida jatkosuunnittelussa ja rakentamislupavaiheessa.

Tontin 297-10-28-6 jättämässä muistutuksessa todetaan, että suunnittelussa tulee huomioida Sampsankadun varressa sijaitseva puistomuuntamo ja lähellä tontin pohjoisrajaa sijaitsevat maakaapelit. Puistomuuntamon sijainti on esitetty päivitettyssä asemapiirustuksessa ja maakaapelit huomioidaan hankkeen jatkosuunnittelussa.

Tontin 297-10-27-9 jättämässä muistutuksessa todetaan, että hakemuksessa esitettyä rakentamista ei tule hyväksyä rakennusoikeuden merkittävän ylityksen ja käyttötarkoituksen poikkeamisen vuoksi, ja että hanke tulisi käsitellä asemakaavan muutoksena. Vaikka rakennusoikeuden ylitys on määrällisesti suuri, tulee sitä tarkastella suhteessa asemakaavan kokonaisuuteen. Kaavassa osoitettu alueen kokonaisrakennusoikeus on alun perin ollut suurempi. Tonttijaon muutosten seurauksena rakennusoikeus ei ole jakautunut tasapuolisesti.

Asemakaavassa tontille on osoitettu rakennusala asuinrakennukselle (ar). Suunniteltu palveluasuminen on luonteeltaan asumista ja vaikutuksiltaan siihen verrattavaa. Asemakaava mahdollistaa yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevia toimintoja, joihin verrattuna palveluasuminen on vaikutuksiltaan vähäisempää. Näin ollen hanke ei vaikutuksiltaan edellytä asemakaavan muuttamista.

Vaikutusten arviointi

Poikkeamisella ei ole ilmastopoliittisia tai ympäristöllisiä vaikutuksia eikä myöskään vaikutuksia asukkaisiin tai yritystoimintaan. Poikkeamisella ei ole lapsivaikutuksia.

Sopeutuminen lain edellytyksiin

Haettu poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä vaikeuta luonnonsuojelun ja rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Poikkeaminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia (RakL 57 §). Poikkeamisen myöntämiseen on erityinen syy.

Päätös

Lupa myönnetään seuraavilla ehdoilla:

- Hankkeen jatkosuunnittelussa huomioidaan tontin puuston säilyttäminen.
- Rakennuksen suunnittelussa huomioida ympäristönsuojelun lausunnon mukaisesti ääneneristävyys sekä melun, tärinän ja runkomelun vaikutukset.
- Rakennuksen värytys ja julkisivuratkaisut tulee esittää rakentamislupavaiheessa, ja niihin tulee saada kaupunkikuvatyöryhmän puoltava lausunto.

Haettu rakentaminen täyttää rakentamislain mukaiset poikkeamisen edellytykset. Poikkeamispäätös on voimassa kaksi vuotta, jona aikana poikkeamislupa on hyödynnettävä.

Toimivallan peruste

Elinvoiman toimialan toimintasäntö 10.3.12 §
Kaupunkisuunnittelujohtajan päätös 7.5.2025 § 9, Palvelupäälliköiden sijaistaminen

Mika Uolamo
vs. asemakaavapäällikkö

Asiakirja on allekirjoitettu koneellisesti Kuopion kaupungin asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Valmistelija

Emiilia Kosonen

Liitteet

Kiinteistörekisteriote
Pääpiirustukset

1 kpl

1 kpl

Tiedoksianto

Hakija
Lupa- ja valvontavirasto
Muistutuksen tekijät

Tiedoksi	Kaupunkirakennelautakunta Maaomaisuuden hallinta Alueellinen rakennusvalvonta
Lunastus	Päätös 2 200 € (kaupunginhallitus 14.11.2022).
Päätöksen kuulutus	Päätös kuulutetaan 05.06.2026 Kuopion kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla osoitteessa www.kuopio.fi .
Lainvoimaisuus	Jos tästä päätöksestä ei ole valitettu määräaikaan mennessä, päätös on lainvoimainen 14.07.2026.

Liite Q4 Oikaisuvaatimusohje / asemakaavapäällikön ja yleiskaavapäällikön päätös poikkeamisluvasta

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimusoikeus on

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke voi huomattavasti vaikuttaa;
- 4) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 5) kunnalla;
- 6) naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 7) muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valitusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Oikaisuvaatimusaika

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella. Kaupungin ilmoitukset ja kuulutukset löytyvät Kuopion kaupungin sähköiseltä ilmoitustaululta osoitteesta www.kuopio.fi.

Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle määräajan viimeisenä päivänä ennen viranomaisen aukioloajan päättymistä.

Tiedoksiantopäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kuopion kaupungin kaupunkirakennelautakunta

Postiosoite	PL 1097, 70111 KUOPIO
Käyntiosoite	Suokatu 42
Sähköposti	kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin	017 185 044

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- otsikkoon päätöksen asianumero (esim. Oikaisuvaatimus, Asianro 26-0001-POI)
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän yhteystiedot

- nimi
- kotikunta
- postiosoite
- puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite