

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä valmisteluaineiston nähtäville asettaminen / Kuvelammen kenttä

Päätös

Päätän asettaa Kuvelammen kentän asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä valmisteluaineiston nähtäville.

Selostus ja perustelu

Asemakaavan muutoksella tutkitaan rakennusoikeuden kasvattamista urheilu- ja virkistyspalvelurakentamista varten. Lisäksi kaavamuutoksella päivitetään Pitkälahdentietä koskevan katualueen rajausta vastaamaan todellista tilannetta.

Asemakaavan muutoksesta on laadittu yksi luonnosvaiheen vaihtoehto, jota on verrattu nykytilan säilyttävään vaihtoehtoon kaavaselostuksessa. Kaavaluonnokseen merkittyä urheilu- ja virkistyspalvelujen aluetta (VU) koskeva tehokkuusluku on 0,3, jolloin alueen kokonaisrakennusoikeus on 6627 k-m². Asemakaavan muutos mahdollistaa yhteensä 3820 k-m² lisärakentamisen urheilu- ja virkistyspalvelujen käyttöön. Asemakaavan muutoksen tavoitteena on mahdollistaa uuden urheiluhallin toteuttaminen.

Asemakaavan muutoksen vaikutuksia on arvioitu kaavaselostuksessa. Vaikutustenarviointia täydennetään ja vaikutusten ennakoarviointi Kuopion kaupungin päätöksenteossa -lomake täytetään kaavaehdotusvaiheessa

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä valmisteluaineiston nähtäville asettaminen mahdollistaa lakisääteisen tiedottamisen kaavahankkeen osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä mahdollistaa osallisille tilaisuuden esittää mielipiteensä valmisteluaineistosta.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin elinvoiman toimialan toimintasääntö 10 § kohdat 15 ja 16 sekä kaupunginvaltuuston päätös 1.12.2025 § 93.

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Annika Korhonen
asemakaavapäällikkö

Valmistelija
Arttu Mäkipää, puh. +358 44 718 5435
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Liitteet 9454/2025 Kaavakarttaluonnos
9454/2025 Kaavaselostusluonnos
9454/2025 Ote ajantasa-asemakaavasta ja poistettava asemakaava, liite 2
9454/2025 Havainneaineisto, liite 3
9454/2025 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Tiedoksianto ja tiedoksi

Kaava aineisto asetetaan nähtäville AKL 62 ja 63 §:n sekä MRA 30 §:n mukaisesti. Tämä päätös annetaan tiedoksi samassa yhteydessä.

Kuopion kaupunki
PL 228 (Tulliportinkatu 31)
70101 Kuopio
Puhelin: 017 185 044
www.kuopio.fi
Y-tunnus: 0171450-7

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.