

Rakentamislain 53 §:n mukainen maisematyölupa / puiden kaataminen / Kuopion Kaupunki Tilapalvelut / Puistokatu 20 (297-6-19-1) ja Suokatu 42 (297-6-10-9)

Hakija

Kuopion kaupunki, Tilapalvelut

Asian vireilletulo

Hakemus on jätetty alueellisille ympäristönsuojelupalveluille 25.11.2025.

Hakemuksen sisältö

Haetaan lupaa yhdeksän koivun, kolmen vaahteran ja yhden sembramännyn kaatoon.

Asian käsittely

Kohteessa on pidetty katselmus 14.1.2026 (Jouni Hoffren).

Alueen kaavoitustilanne

Toimenpidealue on asemakaavan mukaista yleisten rakennusten korttelialuetta (Y-5).

Päätös

Hakijalle myönnetään rakentamislain 53 §:n mukainen maisematyölupa hakemuksen mukaisesti yhteensä 13 puun kaatoon ehdolla, että liitekartan mukaisten puiden 8 (vaahtera), 12 (sembramänty), 19 (vaahtera) sekä 31 ja 32 (koivut) tilalle istutetaan korvaavaat puut kuuden kuukauden kuluessa puiden kaadosta.

Päätöksen voimassaolo

Päätös on voimassa kolme vuotta lainvoimaiseksi tulemisestaan lukien.

Perustelut

Asiantuntija-arvion ja silmämääräisen havainnoinin perusteella puut ovat huonokuntoisia ja näin ollen niistä voi aiheutua haittaa tai vaaraa ihmisille tai omaisuudelle. Edellä kerrotun vuoksi puiden kaataminen on perusteltua. Koska ympäristöön jää puita ja lisäksi hakija veloitetaan tekemään korvaavia istutuksia ei toimenpide turmele kaupunki- tai maisemakuvaa, eikä vaikeuta tontin asemakaavan mukaista käyttöä..

Sovelletut oikeus- ja viranomaisohjeet

Rakentamislaki 53, 54, 64, 66, 70, 76, 77, 78, 79, 178, 183, 191 §:t
Kuopion kaupunki, maa-aineslupia ja maisematyölupia koskeva taksa
(Ympäristö- ja rakennuslautakunta 14.11.2024 § 73)

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosääntö 2 luku 8 §, 5 luku 38 § kohta 11
Kaupunkiympäristön palvelualueen toimintasääntö 13a § kohta 8
Palvelualuejohtajan päätös 20.3.2017 § 3

Muutoksenhaku

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus tehdä päätöksestä oikaisuvaatimus
ympäristö- ja rakennuslautakunnalle. Oikaisuvaatimusohje on päätöksen
liitteenä.

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Tanja Ahonen
ympäristöjohtaja

Valmistelija
Jouni Hoffren, puh. +358 44 718 xxxx
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Liitteet

Muutoksenhakuohje

Tiedoksianto ja tiedoksi

Päätös on lähetetty sähköpostitse tiedoksi 22.1.2026.

Nähtävänäolo

Päätös on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/maatoksenteke
22.1.2026.

Viranhaltijapäätös

ympäristöjohtaja

21.01.2026 § 8/2026

Asianro 351/10.03.00/2026

Kuopion kaupunki

PL 228 (Tulliportinkatu 31)

70101 Kuopio

Puhelin: 017 185 044

www.kuopio.fi

Y-tunnus: 0171450-7

Oikaisuvaatimusohje ympäristöjohtajan maisematyölupapäätökseen

Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia asianomaisen viranomaisen (Ympäristö- ja rakennuslautakunta) käsiteltäväksi.

Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen on sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, kunnan jäsenellä, kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa sekä muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Jos maisematyöllä toteutetaan lainvoimaista asema- tai yleiskaavaa, valitusoikeus maisematyöluvasta on viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla sekä sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Ympäristö- ja rakennuslautakunta

Postiosoite	PL 1097, 70111 KUOPIO
Käyntiosoite	Suokatu 42
Puhelin	017 18 2127
Sähköposti	ymparistonsuojelu@kuopio.fi

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella. Kaupungin ilmoitukset ja kuulutukset löytyvät Kuopion kaupungin verkkosivuilta [Dynasty tietopalvelu : Kuopion kaupunki](#)

Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle määräajan viimeisenä päivänä ennen viranomaisen aukioloajan päättymistä.

Tiedoksiantopäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle viranhaltijalle. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.