

Päätös YSL 118 §:n mukaisesta ilmoituksesta, louhinta / Lujatalo Oy / Punakukonkatu 1 / 297-32-162-3

Päätös

Ympäristöjohtaja hyväksyy ilmoituksen seuraavin määräyksin:

1. Melua ja tärinää aiheuttavia töitä (louhintatyöt) saa tehdä ilmoituksen mukaisesti 18.8.-20.9.2025 välisenä aikana klo 7.00–18.00. Melua ja tärinää aiheuttavia rakennustyövaiheita ei kuitenkaan saa tehdä juhlapyhinä.

Perustelu: Määräyksellä on vahvistettu sallitut työajat.

2. Pölyn leviäminen ympäristöön on tarvittaessa estettävä esimerkiksi kastelemalla pölyviä kohteita ja alueita. (YsL 122 §)

Perustelu: Koska toiminnot sijaitsevat rakennetulla alueella, on toiminnassa määräyksen mukaisesti varauduttava pölyntorjuntaan, jotta pölystä ei aiheudu haittaa ympäristössä.

3. Louhinnasta ja sen aiheuttamasta melu- ja tärinähaitasta tulee tiedottaa kirjallisesti lähialueen kiinteistöille jaettavilla tiedotteilla (150 m säteellä). Tiedote on jaettava vähintään viikkoa ennen töiden aloitusta. Tiedotteesta tulee ilmetä tieto meluhaitasta, toiminta, sen ajankohta sekä yhteyshenkilön nimi ja puhelinnumero. (YsL 122 §)

Perustelu: Tiedottamalla toiminnasta ja sen aiheuttamasta melu- ja tärinähaitoista lähialueella asuville ja työskenteleville, annetaan heille mahdollisuus varautua haittaan etukäteen.

4. Rakennelmat sekä rakennukset on katselmoitava ainakin seuraavilla kiinteistöillä: 297-32-164-1, 297-32-163-1, 297-32-163-2, 297-32-163-5, 297-32-158-4, 297-32-161-2 ja 297-32-161-3.

Perustelu: Katselmoimalla kiinteistöjen rakennelmat ja rakennukset dokumentoidaan niiden kunto ennen työn alkamista. Mikäli rakennelmat/rakennukset vaurioituvat louhintatyön aikana, voidaan vahinkoja vertailla dokumentteihin ja niiden avulla päätellä onko louhintatyö mahdollisesti aiheuttanut vahingot.

5. Louhinnan ajan on suoritettava tärinämittauksia hakijan esittämillä kiinteistöillä, kiinteistöt on esitettävä Kuopion alueellisille ympäristöpalveluille ennen työn aloittamista. Mikäli

Viranhaltijapäätös

ympäristöjohtaja

13.08.2025 § 147/2025

Asianro 6392/11.01.02/2025

havaitaan vaurioita johtuen tärinästä, on työ keskeytettävä ja ryhdyttävä korjaaviin toimenpiteisiin.

Perustelu: Kiinteistöillä on rakennuksia, jotka saattavat vaurioitua tärinästä. Tärinämittauksen tarkoituksena on suojata ympäristöä tärinän aiheuttamilta häiriöiltä ja vahingoilta.

6. Tämä päätös on annettava tiedoksi kaikille työmaalla toimiville urakoitsijoille. (YSL 122 §)

Perustelu: Määräyksellä varmistetaan, että mm. annetut työaikarajoitukset ovat kaikkien urakoitsijoiden tiedossa.

Yleiset perustelut päätökselle

Ottaen huomioon toiminnan kokonaiskesto ja annetut määräykset, toiminnasta ei voida katsoa aiheutuvan ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa. Työaikoja koskevat määräykset ovat kuitenkin tarpeen, koska työmaa sijoittuu rakennetulle kaupunkialueelle ja työmaan läheisyydessä on asutusta. Annetuilla määräyksillä estetään ympäristön pilaantuminen ja sen vaaraa.

Päätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa 20.9.2025 saakka.

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Päätöksestä peritään 355,00 euroa. Käsittelymaksu perustuu ilmoituksen käsittelyä koskevaan perusmaksuun.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Ympäristönsuojelulain 200 §n nojalla määrätään, että tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, jollei muutoksenhakutuomioistuimella toisin määrää.

Sovelletut oikeus- ja viranomaisohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2025) 20, 118, 121, 122, 190, 200, 205 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2025) 26 §

Kuopion kaupungin alueellisen ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, 14.11.2024 § 73

Selostus ja perustelu

Toiminnanharjoittaja ja yhteystiedot

Lujatalo Oy

Vuorikatu 29a

70110 Kuopio

Y-tunnus: 0172688-2

Viranhaltijapäätös

ympäristöjohtaja

13.08.2025 § 147/2025

Asianro 6392/11.01.02/2025

Toiminnan kuvaus ja sijainti

Kiinteistöllä **297-32-162-3** suoritetaan louhintaa tontin maanrakentamisen yhteydessä.

Louhinta kestää arviolta noin kuukauden, 18.08.2025- 20.9.2025 välisenä aikana. Meluavia ja tärinää aiheuttavia töitä tehdään ma-pe klo 7.00-18.00.

Työssä on käytössä poravaunu ja kaivinkone.

Työkohte sijaitsee rakennetulla alueella, sen välittömässä läheisyydessä sijaitsee asuinrakennuksia. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat n. 25 metrin etäisyydellä.

Ilmoitetut ympäristönsuojelutoimet

Ammut peitetään raskailla kumimatoilla. Peittäminen tehdään käyttäen louhetta rintauksen juurella ja painopeitteitä ammun päällä. Varoalue on n. 25 m heittosuunnassa, panostaja varmistaa ennen kentän räjäyttämistä, että vaarallisella alueella ei ole ihmisiä.

Arvio toiminnan ympäristövaikutuksista ja selvitykset ympäristöhaitoista

Toiminnasta aiheutuu melua ja tärinää. Melutasoa ei ole arvioitu. Melun arvioidaan leviävän noin 50 metrin säteelle kiinteistön rajoista. Räjäytyksistä ilmoitetaan äänimerkein.

Louhintatöistä tiedotetaan lähikiinteistöjä. Tärinämittarit asennetaan urakoitsijan tärinäasiantuntijan ja louhintaurakoitsijan sekä rakennuttajan yhdessä valituille kiinteistöille.

Asian vireille tulo ja käsittely

Ilmoitus on saapunut Kuopion kaupungin alueellisille ympäristönsuojelupalveluille 4.8.2025. Ilmoituksen vireilläolosta ei ole erikseen tiedotettu eikä ilmoituksesta ole pyydetty lausuntoja.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin kaupunkiympäristön palvelualueen toimintasääntö, 13a § kohta 24.

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Tanja Ahonen
ympäristöjohtaja

Valmistelija
Anne Bergqvist, puh. +358 44 718 2004
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Liitteet Muutoksenhakuohje

Tiedoksianto ja tiedoksi

Päätös on lähetetty sähköpostitse tiedoksi 14.8.2025

Nähtävänäolo

Päätös on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/maatoksenteke 14.8.2025.

Kuopion kaupunki
PL 228 (Tulliportinkatu 31)
70101 Kuopio
Puhelin: 017 182 111
www.kuopio.fi
Y-tunnus: 0171450-7

Liite V hallintovalitus / ympäristönsuojelulain mukaiset luvat ja ilmoitukset

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta sekä muu kunta, jonka alueella ympäristövaikutukset ilmenevät
- valtion valvontaviranomainen sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksi antamisesta**.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Tämä päätös on annettu tiedoksi julkaisemalla sitä koskeva kuulutus Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/maatoksenteke.

Valitukseen oikeutettujen tahojen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta.

Muutoksenhakuaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Vaasan hallinto-oikeus

Valitus tehdään ensisijaisesti hallinto- ja erityistuoimioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Viranhaltijapäätös

ympäristöjohtaja

13.08.2025 § 147/2025

Asianro 6392/11.01.02/2025



Postiosoite	PL 204, 65101 VAASA
Käyntiosoite	Korsholmanpuistikko 43, 4. krs
Sähköposti	vaasa.hao(at)oikeus.fi
Puhelin	029 56 42780
Faksi	029 56 42760
Virka-aika	8.00 - 16.15

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta

Viranhaltijapäätös

ympäristöjohtaja

13.08.2025 § 147/2025

Asianro 6392/11.01.02/2025

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Pöytäkirja

Pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kuopion kaupungin kirjaamosta

Postiosoite	PL 228, 70101 KUOPIO
Käyntiosoite	Tulliportinkatu 31
Sähköpostiosoite	kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin	017 18 2111

Asiakirjoja voi tilata myös Kuopion kaupungin verkkosivuilta www.kuopio.fi kohdasta Asiointi ja neuvonta/Asioi verkossa löytyvällä Asiakirjatilaus-lomakkeella.