

Päätös melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta (YSL 118 §) / Syvätiivistys Virranniementie 14, Kuopio / Lujatalo Oy / 4.8.-17.10.2025

Toiminnanharjoittaja ja yhteystiedot

Lujatalo Oy
Vuorikatu 29a
70100 Kuopio
y-tunnus: 0172688-2

Toiminnan kuvaus ja sijainti

Osoitteessa Virranniementie 14, Kuopio (kiinteistötunnus 297-22-1-23) tehdään rakentamiseen liittyvää teollisuusrakennuksen rakennuspohjan ja piha-alueen maaperän syvätiivistystä 4.8.-17.10.2025 välisenä aikana. Työaika on maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00.

Töissä on käytössä kaivinkone, kaivinkoneen puumiin kiinnitettävä pudotuslaite, kuorma-auto, valssijyrä ja täryjyrä.

Tiivistystyö tehdään kaivinkonealustaisella pudotusjärkeleellä (10 tn) joka pudotetaan n. 10 m korkeudesta. Pudotuksia tehdään tiivistyskaavion risteyspisteisiin, aluksi pudotusalueen pinta tiivistetään käyttäen 3–4 m pudotuskorkeutta, 1 pudotus/piste, pudotuspisteitä on 2091 kpl. Suunnitelmassa on tehdä pudotus kolme kertaa jokaiseen risteyspisteeseen. Pudotusten määrä voi olla 2 tai 4 kpl/piste, painojärkele pudotetaan, kunnes vaadittu tiiveys on saavutettu. Pudotuksia on yhteensä noin 27 000 kpl, noin 60 kpl/h, työn kokonaisaika on arviolta 483 tuntia. Lopuksi syvätiivistetyn louhetäytön pinta kiilataan kalliomurskeella ja tiivistetään vähintään 10 tn painoisella täryjyrällä.

Työkohte sijaitsee rakennetulla kaupunkialueella (asemakaava Sorsasalo 1035), sen välittömässä läheisyydessä sijaitsee asuinrakennuksia ja teollisuus-, varasto-, liike- ja toimistorakennuksia. Lähin asuinrakennus sijaitsee n. 110 m etäisyydellä.

Muodostuvat päästöt

Toiminnasta aiheutuu melua ja tärinää. Melutasoa ei ole ilmoitettu.

Ilmoitetut ympäristönsuojelutoimet

Tärinäkartoituksen ja -mittaukset hoitaa Forcit Consulting Oy. He ovat kartoittaneet lähikiinteistöt 100 m etäisyydellä ja tärinämittaukset otetaan Neste Sorsasalon kiinteistöstä.

Melu- ja tärinähaitasta tiedotetaan lähiympäristön kiinteistöihin 200 m säteellä.

Arvio toiminnan ympäristövaikutuksista ja selvitykset ympäristöhaitoista

Ei ilmoitettuja ympäristövaikutuksia ja -haittaselvityksiä.

Asian vireille tulo ja käsittely

Ilmoitus on saapunut Kuopion kaupungin alueellisille ympäristönsuojelupalveluille 16.7.2025. Hakemusta on täydennetty 21., 23. ja 24.7.2025.

Ilmoituksen vireilläolosta ei ole erikseen tiedotettu eikä ilmoituksesta ole pyydetty lausuntoja.

Päätös

Ympäristöjohtaja hyväksyy ilmoituksen seuraavin määräyksin

1. Syvätiivistystä saa tehdä maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00 aikavälillä 4.8.-17.10.2025. Syvätiivistys on kielletty juhlapyhinä.

Perustelu: Määräyksellä on vahvistettu sallitut työajat. Työaikaa on rajoitettu juhlapyhinä, koska työkohde sijaitsee rakennetulla kaupunkialueella ja asutuksen läheisyydessä. Juhlapyhinä ympäröivillä alueilla on tarvetta alhaisempaan melutasoon levon ja virkistytymisen vuoksi.

2. Muodostuvasta melu- ja tärinähaitasta on tiedotettava kirjallisesti lähialueen kiinteistöille jaettavilla tiedotteilla (200 m säteellä). Tiedote on jaettava vähintään viikkoa ennen töiden aloitusta. Tiedotteesta on käytävä ilmi muodostuva melu- ja tärinähaitta, sen kesto ja päivittäiset ajankohdat sekä yhteyshenkilön nimi ja yhteystiedot.

Perustelu: Tiedottamalla melu- ja tärinähaitasta ennakoon annetaan lähialueella asuville ja työskenteleville mahdollisuus varautua haittaan.

3. Rakennelmat sekä rakennusten julkisivut ja lähimmät sisätilat on katselmoitava ainakin seuraavilla kiinteistöillä: 297-22-1-14, 297-22-1-19, 297-22-1-21, 297-22-1-23, 297-22-28-2 ja 297-22-28-3.

Perustelu: Katselmoimalla kiinteistöjen rakennelmat ja rakennukset dokumentoidaan niiden kunto ennen syvätiivistystyön alkamista. Mikäli rakennelmat/rakennukset vaurioituvat syvätiivistystyön aikana, voidaan vahinkoja vertailla dokumentteihin ja niiden avulla päätellä onko syvätiivistystyö mahdollisesti aiheuttanut vahingot.

4. Koko työn ajan on suoritettava tärinämittauksia kiinteistöillä 297-22-1-14 (omakotitalo, Tototie 1) ja 297-22-28-3 (polttoaineen jakeluasema, Neste Sorsasalo). Mikäli

Viranhaltijapäätös

ympäristöjohtaja

24.07.2025 § 135/2025

Asianro 5911/11.01.02/2025

omakotitalossa tai polttoaineen jakeluasemalla havaitaan vaurioita johtuen tärinästä, on syvätiivistystyö keskeytettävä ja ryhdyttävä korjaaviin toimenpiteisiin.

Perustelu: Kiinteistöillä 297-22-1-14 sijaitsee omakotitalo ja kiinteistöillä 297-22-28-3 polttoaineen jakeluasema, jotka saattavat vaurioitua tärinästä. Tärinämittauksen tarkoituksena on suojata ympäristöä tärinän aiheuttamilta häiriöiltä ja vahingoilta.

5. Työkohde ja ajoväylien pölyäminen on tarvittaessa estettävä tarkoituksenmukaisella pölynsidonta-aineella. Kuljetettaessa pölyäviä kuormia työmaan ulkopuolelle on kuormien oltava peitettyjä tai kasteltuja.

Perustelu: Pölystä voi olla haittaa läheisyydessä sijaitseville kiinteistöille. Tämän vuoksi pölyntorjuntaan on varauduttava.

6. Mahdollinen siirrettävä polttoainesäiliö on sijoitettava tiiviille alustalle, ellei säiliö ole rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai -vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen. Säiliö on sijoitettava siten, että polttoaineet eivät pääse vahinkotilanteessa viemäriin tai vesistöön. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalusto mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten.

Perustelu: Määräyksellä estetään maaperän ja pohjaveden pilaantuminen ja sen vaara.

7. Tämä päätös on annettava tiedoksi kaikille työmaalla toimiville urakoitsijoille.

Perustelu: Määräyksellä varmistetaan, että mm. annetut työaika- ja rajoitukset ovat kaikkien urakoitsijoiden tiedossa.

Yleiset perustelut päätökselle

Ottaen huomioon toiminnan kokonaiskesto ja annetut määräykset, toiminnasta ei voida katsoa aiheutuvan ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa. Meluntorjuntaa koskevat määräykset ovat kuitenkin tarpeen, koska toiminta sijoittuu rakennetulle kaupunkialueelle, asutuksen välittömään läheisyyteen. Lähimmät asuinkiinteistöt sijaitsevat 110–200 metrin etäisyydellä rakennuspaikalta.

Annetuilla määräyksillä estetään ympäristön pilaantuminen ja sen vaara. Ilmoituksen johdosta ei ole erikseen kuultu mahdollisia asianosaisia, eikä kuulutettu, koska toimenpiteen ympäristövaikutukset arvioidaan sijoituspaikka huomioon ottaen vähäisiksi.

Päätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa 18.10.2025 saakka.

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

Päätöksestä peritään 355,00 euroa. Käsittelymaksu perustuu Kuopion kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksassa määritettyyn ilmoituksen käsittelyä koskevaan maksuun.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

Ympäristönsuojelulain 200 §:n nojalla määrätään, että tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, jollei muutoksenhakutuomioistuimella toisin määrää.

Sovelletut oikeus- ja viranomaisohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 20, 118, 121, 122, 190, 200, 202, 205 §
Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §
Kuopion kaupungin alueellisen ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, hyväksytty 14.11.2024 / § 72

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin kaupunkiympäristön palvelualueen toimintasääntö, 13a § kohta 24.

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Tanja Ahonen
ympäristöjohtaja

Valmistelija
Anne Bergqvist, puh. +358 44 718 2004
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Liitteet Muutoksenhakuohje

Tiedoksianto Päätös on lähetetty sähköpostitse tiedoksi 25.7.2025

Tiedoksi Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Ympäristö ja luonnonvarat- vastuualue

Viranhaltijapäätös

ympäristöjohtaja

24.07.2025 § 135/2025

Asianro 5911/11.01.02/2025

Nähtävänä olo

Päätös on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/maatoksenteke
25.7.2025.

Kuopion kaupunki

PL 228 (Tulliportinkatu 31)

70101 Kuopio

Puhelin: 017 182 111

www.kuopio.fi

Y-tunnus: 0171450-7

Liite V hallintovalitus / ympäristönsuojelulain mukaiset luvat ja ilmoitukset

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta sekä muu kunta, jonka alueella ympäristövaikutukset ilmenevät
- valtion valvontaviranomainen sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä **30 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksi antamisesta**.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Tämä päätös on annettu tiedoksi julkaisemalla sitä koskeva kuulutus Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteko.

Valitukseen oikeutettujen tahojen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta.

Muutoksenhakuaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Vaasan hallinto-oikeus

Valitus tehdään ensisijaisesti hallinto- ja erityistuoimioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.



Postiosoite	PL 204, 65101 VAASA
Käyntiosoite	Korsholmanpuistikko 43, 4. krs
Sähköposti	vaasa.hao(at)oikeus.fi
Puhelin	029 56 42780
Faksi	029 56 42760
Virka-aika	8.00 - 16.15

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava.

Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta

Viranhaltijapäätös

ympäristöjohtaja

24.07.2025 § 135/2025

Asianro 5911/11.01.02/2025

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Viranhaltijapäätös
ympäristöjohtaja
24.07.2025 § 135/2025
Asianro 5911/11.01.02/2025

Pöytäkirja

Pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kuopion kaupungin kirjaamosta

Postiosoite	PL 228, 70101 KUOPIO
Käyntiosoite	Tulliportinkatu 31
Sähköpostiosoite	kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin	017 18 2111

Asiakirjoja voi tilata myös Kuopion kaupungin verkkosivuilta www.kuopio.fi kohdasta Asiointi ja neuvonta/Asioi verkossa löytyvällä Asiakirjatilaus-lomakkeella.