

Asia	PURKAMISLUPA
Toimenpide	TEOLLISUUSHALLIN PURKAMINEN
Rakennuspaikka	297-024-0015-0004 Mestarinkatu 14, 70700 KUOPIO
Hakija	Tukiainen Yhtiöt Oy
Suunnittelijat	Pääsuunnittelija Rakennussuunnittelija
Lisäselvitys	Purkaminen ei aiheuta haittaa tulevalle kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista (RakL 56 §). Tämä päätös lähetetään tiedoksi ELY-keskukselle (MRA 69 §)
Kuuleminen	Laajempi naapurien kuuleminen katsotaan tarpeettomaksi (RakL 65 §).
Lausunnot	Tekninen tarkastusryhmä 20.05.2025 ehdollinen Tekninen tarkastusryhmä 27.05.2025 ehdollinen Tekninen tarkastusryhmä 10.06.2025 puollettu Kaavoittajan lausunto 03.06.2025 ei huomautettavaa Ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto 23.05.2025 ehdollinen
Liitteet	Todistus hallintaoikeudesta Naapurin kuuleminen Pääpiirustukset Valokuvat Muu selvitys Muu liite Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä

PÄÄTÖS

Hakemus hyväksyttiin.

Lupamääräykset

Purkutyötä ei saa aloittaa ennenkuin on hyväksytty:

- Purkutöiden työnjohtaja

Erityissuunnitelmat ja tekniset selvitykset

Viranomaiselle esitettävät erityissuunnitelmat ja tekniset selvitykset.
Erityissuunnitelmat on esitettävä ennen kunkin työvaiheen aloittamista:

- Purkutyösuunnitelma

Purkutyön aloittamisesta on ilmoitettava ja edistymisen mukaan pyydettyä:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

Muut lupamääräykset

1. Ennen purkutyön aloittamista purkutyöstä vastaavan tulee pyytää Kuopion kaupungin alueellisilta ympäristönsuojelupalveluilta tarkastus purkukohteeseen.
2. Purkutyösuunnitelma esitettävä ennen purkutyöhön ryhtymistä (Ympäristöministeriön asetus rakentamista koskevista suunnitelmista ja selvityksistä 14 §).
3. Loppukatselmus tulee pyytää rakennusvalvonnasta, jolloin alue tulee olla siistitty, tasattu ympäröivän maanpinnan tasoon.
4. Purkumateriaali- ja rakennusjätteselvitys on päivitettävä rakennus- tai purkuhankkeen valmistuttua siten, että siitä käyvät ilmi tiedot rakennuspaikalta pois kuljetettujen rakennus- ja purkujätteiden määristä, toimituspaikoista ja käsittelystä. (RakL 16 § 2 mom.)
5. Rakentamishankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava, että purkumateriaali- ja rakennusjätteselvityksessä edellytetyt tiedot ilmoitetaan Suomen ympäristökeskuksen ylläpitämään tietokantaan (RakL 16 § 3 mom.). Ilmoittamisesta säädetään tarkemmin ympäristöministeriön asetuksessa purkumateriaali- ja rakennusjätteselvityksestä 1089/2024. Tietokannan osoite on <https://rapuselvitys.fi/>.

Lupa-asiakirjojen esittäminen

Työmaalla tulee olla paperiversioina lupapäätös ja mittakaavaan tulostetut leimatut pääpiirustukset. Lisäksi työmaalla tulee olla kohteen erityissuunnitelmat sekä tarvittavat tekniset selvitykset rakentamisen aikaista valvontaa varten.

Mikäli lupapäätöksessä on edellytetty pidettäväksi aloituskokous,

on lupapäätös ja pääpiirustukset otettava kokoukseen mukaan.

Päätöksen tiedoksianto	Tämä lupapäätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella 17.06.2025. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen julkaisemisesta 24.06.2025. Oikaisuvaatimusaika päättyy 24.07.2025.
Päätöksen antaminen	Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeen 24.06.2025, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 24.07.2025.
Purkamistyön aloittaminen	Purkamistyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen. Ilmoitus aloittamisesta tehdään joko kirjallisesti tai numeroon (017) 185 174.
Luvan voimassaolo	Purkamistyö on saatettava loppuun 25.07.2028 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä. Kuopio 16.06.2025
Päättäjä	Kari Jäkkö Tarkastusarkkitehti Asiakirja on allekirjoitettu koneellisesti Kuopion kaupungin asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

OIKAISUVAATIMUSOHJE / Purkamislupa

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimusoikeus on

1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;

2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;

3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;

4) kunnalla.

Valitusoikeus rakennuksen purkamista koskevasta päätöksestä on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella sekä museoviranomaisella, jos rakennus on valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävä.

Oikaisuvaatimusaika

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella. Kaupungin rakennusvalvonnan kuulutukset löytyvät Kuopion kaupungin verkkosivuilta www.kuopio.fi/asuminen-ja-ymparisto/rakentaminen/rakentaminen-ja-luvat/lupapaatokset/

Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle määräajan viimeisenä päivänä ennen viranomaisen aukioloajan päättymistä.

Tiedoksiantopäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen

Oikaisuvaatimusviranomainen

Ympäristö- ja rakennuslautakunta

Postiosoite PL 1097, 70111 KUOPIO
Käyntiosoite Suokatu 42
Sähköposti rakennusvalvonta(at)kuopio.fi
Puhelin 017 185 174

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- otsikkoon päätöksen asianumero (esim. Oikaisuvaatimus, Asianro 25-0001-P)
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän

- nimi
- kotikunta
- postiosoite
- puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Asia PURKAMISLUPA

Toimenpide POLTTOAINEJAKELUASEMAN PURKAMINEN
- purkualue on rajattu piirustuksiin

Rakennuspaikka 297-006-0002-0007
Tulliportinkatu 54, 70110 KUOPIO

Hakija Kiinteistö Oy Kuopion Puistokatu 14-16

Suunnittelijat Pääsuunnittelija
Rakennussuunnittelija

Lisäselvitys Purkaminen ei aiheuta haittaa tulevalle kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista (RakL 56 §).

Tämä päätös lähetetään tiedoksi ELY-keskukselle (MRA 69 §)

Kuuleminen Naapureilla 297-4-11-4, 297- 6-2-5, 297- 6-2-2 on huomauttamista hankkeesta:

"Huoltoaseman tontita ei saa tulla mitään sade- tai hulevesiä kasarmipuiston tontille

- Aita korjataan oikealle kohdalle betonimuurin päälle (nyt kasarmipuiston tontilla huonosti perustettuna"

Hakija on antanut vastineen naapurin huomautuksiin seuraavasti:

Työn aikana hulevedet tullaan ohjaamaan hallitusti paikallisen vesilaitoksen kanssa sovitun mukaisesti eli hulevesiä ei tulla ohjaamaan naapurikiinteistön tontille.

Mikäli aita joudutaan purkutöiden takia purkamaan, tullaan aita sekä kiinteistöjen välinen raja-alue ennallistamaan purkutyön alkutilannetta vastaavaan kuntoon St1 Oy:n toimesta.

Tämä päätös lähetetään tiedoksi huomautuksen tehneille naapurikiinteistöjen omistajille/haltijoille.

Laajempi naapurien kuuleminen katsotaan tarpeettomaksi (RakL 65 §).

Lausunnot

Tekninen tarkastusryhmä
18.02.2025
ehdollinen

Tekninen tarkastusryhmä
04.03.2025
ehdollinen

Tekninen tarkastusryhmä
01.04.2025
ehdollinen

Tekninen tarkastusryhmä
08.04.2025
ehdollinen

Tekninen tarkastusryhmä
29.04.2025
ehdollinen

Tekninen tarkastusryhmä
10.06.2025
puollettu

Kaavoittajan lausunto
24.04.2025
ei huomautettavaa

Ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto
02.04.2025
ehdollinen

Liitteet

Valtakirja
Naapurin kuuleminen
Naapurin huomautus
Pääpiirustukset
Valokuvat
Muu liite
Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä

PÄÄTÖS

Hakemus hyväksyttiin.

Lupamääräykset

Purkutyötä ei saa aloittaa ennenkuin on hyväksytty:

- Purkutöiden työnjohtaja

Erityissuunnitelmat ja tekniset selvitykset

Viranomaiselle esitettävät erityissuunnitelmat ja tekniset selvitykset.
Erityissuunnitelmat on esitettävä ennen kunkin työvaiheen aloittamista:

- Purkutyösuunnitelma

Purkutyön aloittamisesta on ilmoitettava ja edistymisen mukaan pyydettävä:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

Muut lupamääräykset

1. Ennen purkutyön aloittamista purkutyöstä vastaavan tulee pyytää Kuopion kaupungin alueellisilta ympäristönsuojelupalveluilta tarkastus purkukohteeseen.
2. Purkutyösuunnitelma esitettävä ennen purkutyöhön ryhtymistä (Ympäristöministeriön asetus rakentamista koskevista suunnitelmista ja selvityksistä 14 §).
3. Loppukatselmus tulee pyytää rakennusvalvonnasta, jolloin alue tulee olla siistitty ja toteutettu suunnitelman mukaiset pintarakenteet.
4. Purkumateriaali- ja rakennusjätteselvitys on päivitettävä rakennus- tai purkuhankkeen valmistuttua siten, että siitä käyvät ilmi tiedot rakennuspaikalta pois kuljetettujen rakennus- ja purkujätteiden määristä, toimituspaikoista ja käsittelystä. (RakL 16 § 2 mom.)
5. Rakentamishankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava, että purkumateriaali- ja rakennusjätteselvityksessä edellytetyt tiedot ilmoitetaan Suomen ympäristökeskuksen ylläpitämään tietokantaan (RakL 16 § 3 mom.). Ilmoittamisesta säädetään tarkemmin ympäristöministeriön asetuksessa purkumateriaali- ja rakennusjätteselvityksestä 1089/2024. Tietokannan osoite on <https://rapuselvitys.fi/>.

Lupa-asiakirjojen esittäminen

Työmaalla tulee olla paperiversioina lupapäätös ja mittakaavaan tulostetut leimatut pääpiirustukset. Lisäksi työmaalla tulee olla kohteen erityissuunnitelmat sekä tarvittavat tekniset selvitykset rakentamisen aikaista valvontaa varten.

Mikäli lupapäätöksessä on edellytetty pidettäväksi aloituskokous, on lupapäätös ja pääpiirustukset otettava kokoukseen mukaan.

Päätöksen tiedoksianto

Tämä lupapäätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella 17.06.2025. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen julkaisemisesta 24.06.2025. Oikaisuvaatimusaika päättyy 24.07.2025.

Päätöksen antaminen

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeen 24.06.2025, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 24.07.2025.

Purkamistyön aloittaminen Purkamistyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen.

Ilmoitus aloittamisesta tehdään joko kirjallisesti tai numeroon (017) 185 174.

Luvan voimassaolo

Purkamistyö on saatettava loppuun 25.07.2028 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

YHTEYSTIEDOT

Osoite
Puhelin

Suokatu 42
017 185 174

70110 Kuopio

Kuopio 16.06.2025

Päättäjä

Kari Jäkkö
Tarkastusarkkitehti

Asiakirja on allekirjoitettu koneellisesti Kuopion kaupungin
asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa
kirjaamosta.

OIKAISUVAATIMUSOHJE / Purkamislupa

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimusoikeus on

1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;

2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;

3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;

4) kunnalla.

Valitusoikeus rakennuksen purkamista koskevasta päätöksestä on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella sekä museoviranomaisella, jos rakennus on valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävä.

Oikaisuvaatimusaika

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella. Kaupungin rakennusvalvonnan kuulutukset löytyvät Kuopion kaupungin verkkosivuilta www.kuopio.fi/asuminen-ja-ymparisto/rakentaminen/rakentaminen-ja-luvat/lupapaatokset/

Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle määräajan viimeisenä päivänä ennen viranomaisen aukioloajan päättymistä.

Tiedoksiantopäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen

Oikaisuvaatimusviranomainen

Ympäristö- ja rakennuslautakunta

Postiosoite PL 1097, 70111 KUOPIO
Käyntiosoite Suokatu 42
Sähköposti rakennusvalvonta(at)kuopio.fi
Puhelin 017 185 174

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- otsikkoon päätöksen asianumero
(esim. Oikaisuvaatimus, Asianro 25-0001-P)
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän

- nimi
- kotikunta
- postiosoite
- puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Asia	VÄLIAIKAINEN RAKENTAMISLUPA
Toimenpide	PRESSUHALLI 25.7.2035 SAAKKA - kerros- ja kokonaisala 1508 m2 ja tilavuus 14300 m3
Rakennuspaikka	297-411-0005-0330 Uusiotie 26, 71520 KAISLASTENLAHTI
Hakija	Kiinteistö Oy Kuopion Hepomäki
Suunnittelijat	Pääsuunnittelija Rakennussuunnittelija
Paloluokka	P3
Lisäselvitys	Hankkeesta on tehty erillinen suunnittelutarveratkaisu 26.4.2024 § 15, asianro 24-0020-SUU (yleiskaavapäällikkö). Hanke sijoittuu noin 20000 m2 vuokra-alueelle V1603.
Poikkeaminen	Hakija on hakenut vähäistä poikkeamista seuraavasti: Savunpoistojärjestelyt imureilla ja palavan pressun avulla. Haetaan poikkeamista myös savunpoiston etäisyyksiin (asetus 848, 42§), perusteena hallin suuri korkeus ja ohut kate joka toimii palon loppuvaiheessa savunpoistona. Myönnetään vähäinen poikkeaminen hakemuksen mukaisesti RakL 59 §:n nojalla.
Kuuleminen	Naapurien kuuleminen katsotaan tarpeettomaksi (RakL 63 §).
Lausunnot	 Tekninen tarkastusryhmä 10.06.2025 ehdollinen Tekninen tarkastusryhmä 11.06.2025 puollettu
Liitteet	Todistus hallintaoikeudesta Pääpiirustukset Selvitys rakennuksen perustamis- ja pohjaolosuhteista Suunnittelutarveratkaisu Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä
PÄÄTÖS	Hakemus hyväksyttiin.
Työnjohtajat	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty:

- Vastaava työnjohtaja

Erityissuunnitelmat ja tekniset selvitykset

Viranomaiselle esitettävät erityissuunnitelmat ja tekniset selvitykset. Erityissuunnitelmat on esitettävä ennen kunkin työvaiheen aloittamista:

- Rakennesuunnitelma
- Savunpoistojärj. tarkastuspöytäkirja
- Savunpoistosuunnitelma
- Hulevesisuunnitelma
- Rakennustyön tarkastusasiakirja

Katselmukset

Rakennustyön edistymisen mukaan on pyydettävä seuraavat katselmukset:

- Paikan merkitseminen
- Sijaintikatselmus
- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

Muut lupamääräykset

Loppukatselmus tulee pyytää rakennusvalvonnasta väliaikaisen rakentamisluvan umpeuduttua 25.7.2035, jolloin alue tulee olla siistitty, tasattu ympäröivän maanpinnan tasoon.

Lupa-asiakirjojen esittäminen

Työmaalla tulee olla paperiversioina lupapäätös ja mittakaavaan tulostetut leimatut pääpiirustukset. Lisäksi työmaalla tulee olla kohteen erityissuunnitelmat sekä tarvittavat tekniset selvitykset rakentamisen aikaista valvontaa varten.

Mikäli lupapäätöksessä on edellytetty pidettäväksi aloituskokous, on lupapäätös ja pääpiirustukset otettava kokoukseen mukaan.

Päätöksen tiedoksianto

Tämä lupapäätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella 17.06.2025. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen julkaisemisesta 24.06.2025. Oikaisuvaatimusaika päättyy 24.07.2025.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on LAINVOIMAINEN, ellei päätöksessä ole myönnetty aloittamisoikeutta ennen päätöksen lainvoimaisuutta.

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaan. Ilmoitus tehdään joko kirjallisesti tai puhelimitse (017-185174).

Käyttöönotto

Luvan kohteena olevaa rakennusta tai toimenpidettä ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 25.07.2028 mennessä ja saatettava loppuun 25.07.2035 mennessä. Tämän jälkeen lupa raukeaa, mikäli luvan voimassaoloaikaa ei ole erityisestä syystä pidennetty.

Kuopio 16.06.2025

Päättäjä

Kari Jäkkö
Tarkastusarkkitehti

Asiakirja on allekirjoitettu koneellisesti Kuopion kaupungin asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

OIKAISUVAATIMUSOHJE rakentamisluvasta asemakaava-alueella ja asemakaava-alueen ulkopuolella sijaitsevaan sellaiseen rakennuspaikkaan kohdistuvasta rakentamisluvasta, johon ei sovelleta suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä, sekä erillisellä päätöksellä ratkaistavasta sijoittamisluvasta asemakaavoitetulla alueella

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimusoikeus on

1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;

2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;

3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;

4) kunnalla;

5) naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;

6) museoviranomaisella, jos päätös koskee valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävää suojeltua rakennuskohdetta.

Valitusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Jos rakentamisluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista, valitusoikeus rakentamisluvasta on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella.

Oikaisuvaatimusaika

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella. Kaupungin rakennusvalvonnan kuulutukset löytyvät Kuopion kaupungin verkkosivuilta www.kuopio.fi/asuminen-ja-ymparisto/rakentaminen/rakentaminen-ja-luvat/lupapaatokset/

Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä

kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle määräajan viimeisenä päivänä ennen viranomaisen aukioloajan päättymistä.

Tiedoksiantopäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Ympäristö- ja rakennuslautakunta

Postiosoite PL 1097, 70111 KUOPIO
Käyntiosoite Suokatu 42
Sähköposti rakennusvalvonta(at)kuopio.fi
Puhelin 017 185 174

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- otsikkoon päätöksen asianumero (esim. Oikaisuvaatimus, Asianro 25-0001-RL)
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän

- nimi
- kotikunta
- postiosoite
- puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Asia	RAKENTAMISLUPA				
Toimenpide	TEOLLISUUSHALLIN JULKISIVUMATERIAALIN MUUTOS SEKÄ ULKO-OVIEN JA IKKUNOIDEN UUSIMINEN - muutosalueet on rajattu piirustuksiin				
Rakennuspaikka	297-023-0009-0002 Kellokuja 1, 70460 KUOPIO				
Hakija	Kiinteistö Oy Kelloniemen Teollisuustalo				
Suunnittelijat	Pääsuunnittelija Rakennussuunnittelija				
Luvan rakennukset	Rakenn. 2478	Rak.tunnus/käyttötark 101174030C	Toimenpide muutos		
Rakennuksen tiedot	Rakenn. 2478	Selite	Kerr.ala 4038	Kok.ala 4038	Tilav. 26963
Paloluokka	P2				
Kuuleminen	Rakennusvalvonta on hoitanut naapureiden kuulemisen. Laajempi naapurien kuuleminen katsotaan tarpeettomaksi (RakL 63 §).				
Lausunnot	Kaupunkikuvatyöryhmä 19.05.2025 puollettu Tekninen tarkastustyöryhmä 13.05.2025 ehdollinen Tekninen tarkastustyöryhmä 20.05.2025 ehdollinen Tekninen tarkastustyöryhmä 10.06.2025 puollettu				
Liitteet	Naapurin kuuleminen Pääpiirustukset Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä				
PÄÄTÖS	Hakemus hyväksyttiin.				
Työnjohtajat	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty:				

- Vastaava työnjohtaja

Erityissuunnitelmat ja tekniset selvitykset

Viranomaiselle esitettävät erityissuunnitelmat ja tekniset selvitykset.
Erityissuunnitelmat on esitettävä ennen kunkin työvaiheen aloittamista:

- Rakennesuunnitelma

Katselmukset

Rakennustyön edistymisen mukaan on pyydettävä seuraavat katselmukset:

- Aloitusilmoitus
- Loppukatselmus

Lupa-asiakirjojen esittäminen

Työmaalla tulee olla paperiversioina lupapäätös ja mittakaavaan tulostetut leimatut pääpiirustukset. Lisäksi työmaalla tulee olla kohteen erityissuunnitelmat sekä tarvittavat tekniset selvitykset rakentamisen aikaista valvontaa varten.

Mikäli lupapäätöksessä on edellytetty pidettäväksi aloituskokous, on lupapäätös ja pääpiirustukset otettava kokoukseen mukaan.

Päätöksen tiedoksianto

Tämä lupapäätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella 17.06.2025. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen julkaisemisesta 24.06.2025. Oikaisuvaatimusaika päättyy 24.07.2025.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on LAINVOIMAINEN, ellei päätöksessä ole myönnetty aloittamisoikeutta ennen päätöksen lainvoimaisuutta.

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaan. Ilmoitus tehdään joko kirjallisesti tai puhelimitse (017-185174).

Käyttöönotto

Luvan kohteena olevaa rakennusta tai toimenpidettä ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 25.07.2028 mennessä ja saatettava loppuun 25.07.2030 mennessä. Tämän jälkeen lupa raukeaa, mikäli luvan voimassaoloaikaa ei ole erityisestä syystä pidennetty.

Kuopio 16.06.2025

Päättäjä

Kari Jäkkö
Tarkastusarkkitehti

Asiakirja on allekirjoitettu koneellisesti Kuopion kaupungin asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

OIKAISUVAATIMUSOHJE rakentamisluvasta asemakaava-alueella ja asemakaava-alueen ulkopuolella sijaitsevaan sellaiseen rakennuspaikkaan kohdistuvasta rakentamisluvasta, johon ei sovelleta suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä, sekä erillisellä päätöksellä ratkaistavasta sijoittamisluvasta asemakaavoitetulla alueella

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimusoikeus on

1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;

2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;

3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;

4) kunnalla;

5) naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;

6) museoviranomaisella, jos päätös koskee valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävää suojeltua rakennuskohdetta.

Valitusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Jos rakentamisluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista, valitusoikeus rakentamisluvasta on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella.

Oikaisuvaatimusaika

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella. Kaupungin rakennusvalvonnan kuulutukset löytyvät Kuopion kaupungin verkkosivuilta www.kuopio.fi/asuminen-ja-ymparisto/rakentaminen/rakentaminen-ja-luvat/lupapaatokset/

Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä

kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle määräajan viimeisenä päivänä ennen viranomaisen aukioloajan päättymistä.

Tiedoksiantopäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Ympäristö- ja rakennuslautakunta

Postiosoite PL 1097, 70111 KUOPIO
Käyntiosoite Suokatu 42
Sähköposti rakennusvalvonta(at)kuopio.fi
Puhelin 017 185 174

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava
- otsikkoon päätöksen asianumero
(esim. Oikaisuvaatimus, Asianro 25-0001-RL)
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän
- nimi
- kotikunta
- postiosoite
- puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Asia	RAKENTAMISLUPA				
Toimenpide	TEOLLISUUSHALLIN PUKUHUONETILOJEN MUUTOS PESUHUONEEKSI JA SAUNAKSI - muutostyön pinta-ala 6 m2 - muutosalueet on rajattu piirustuksiin				
Rakennuspaikka	297-035-0041-0007 Hakekatu 11, 70800 KUOPIO				
Hakija	Piki-Team Oy				
Suunnittelijat	Pääsuunnittelija Rakennussuunnittelija				
Luvan rakennukset	Rakenn. 39029	Rak.tunnus/käyttötark 101974266E	Toimenpide muutos		
Rakennuksen tiedot	Rakenn. 39029	Selite	Kerr.ala 599	Kok.ala 595	Tilav. 3594
Paloluokka	P3				
Kuuleminen	Naapurien kuuleminen katsotaan tarpeettomaksi (RakL 63 §).				
Lausunnot	Tekninen tarkastusryhmä 03.06.2025 ehdollinen Tekninen tarkastusryhmä 10.06.2025 puollettu				
Liitteet	Pääpiirustukset Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä				
PÄÄTÖS	Hakemus hyväksyttiin.				
Työnjohtajat	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty: - Vastaava työnjohtaja - Iv-töiden työnjohtaja - Kvv-työnjohtaja				
Erityissuunnitelmat ja tekniset selvitykset	Viranomaiselle esitettävät erityissuunnitelmat ja tekniset selvitykset. Erityissuunnitelmat on esitettävä ennen kunkin työvaiheen aloittamista:				

- Rakennesuunnitelma
- Ilmanvaihtosuunnitelma
- Vesi- ja viemärisuunnitelma
- Rakennustyön tarkastusasiakirja

Katselmukset

Rakennustyön edistymisen mukaan on pyydetty seuraavat katselmukset:

- Aloitusilmoitus
- Ilmanvaihtolait. katselmus
- Vesi- ja viemäril. katselmus
- Loppukatselmus

Lupa-asiakirjojen esittäminen

Työmaalla tulee olla paperiversioina lupapäätös ja mittakaavaan tulostetut leimatut pääpiirustukset. Lisäksi työmaalla tulee olla kohteen erityissuunnitelmat sekä tarvittavat tekniset selvitykset rakentamisen aikaista valvontaa varten.

Mikäli lupapäätöksessä on edellytetty pidettäväksi aloituskokous, on lupapäätös ja pääpiirustukset otettava kokoukseen mukaan.

Päätöksen tiedoksianto

Tämä lupapäätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella 17.06.2025. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen julkaisemisesta 24.06.2025. Oikaisuvaatimusaika päättyy 24.07.2025.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on LAINVOIMAINEN, ellei päätöksessä ole myönnetty aloittamisoikeutta ennen päätöksen lainvoimaisuutta.

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaan. Ilmoitus tehdään joko kirjallisesti tai puhelimitse (017-185174).

Käyttöönotto

Luvan kohteena olevaa rakennusta tai toimenpidettä ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 25.07.2028 mennessä ja saatettava loppuun 25.07.2030 mennessä. Tämän jälkeen lupa raukeaa, mikäli luvan voimassaoloaikaa ei ole erityisestä syystä pidennetty.

Kuopio 16.06.2025

Päättäjä

Kari Jäkkö
Tarkastusarkkitehti

Asiakirja on allekirjoitettu koneellisesti Kuopion kaupungin asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa

kirjaamosta.

OIKAISUVAATIMUSOHJE rakentamisluvasta asemakaava-alueella ja asemakaava-alueen ulkopuolella sijaitsevaan sellaiseen rakennuspaikkaan kohdistuvasta rakentamisluvasta, johon ei sovelleta suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä, sekä erillisellä päätöksellä ratkaistavasta sijoittamisluvasta asemakaavoitetulla alueella

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimusoikeus on

1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;

2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;

3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;

4) kunnalla;

5) naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;

6) museoviranomaisella, jos päätös koskee valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävää suojeltua rakennuskohdetta.

Valitusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Jos rakentamisluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista, valitusoikeus rakentamisluvasta on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella.

Oikaisuvaatimusaika

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella. Kaupungin rakennusvalvonnan kuulutukset löytyvät Kuopion kaupungin verkkosivuilta www.kuopio.fi/asuminen-ja-ymparisto/rakentaminen/rakentaminen-ja-luvat/lupapaatokset/

Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä

kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle määräajan viimeisenä päivänä ennen viranomaisen aukioloajan päättymistä.

Tiedoksiantopäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Ympäristö- ja rakennuslautakunta

Postiosoite PL 1097, 70111 KUOPIO
Käyntiosoite Suokatu 42
Sähköposti rakennusvalvonta(at)kuopio.fi
Puhelin 017 185 174

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava
- otsikkoon päätöksen asianumero
(esim. Oikaisuvaatimus, Asianro 25-0001-RL)
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän
- nimi
- kotikunta
- postiosoite
- puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Asia	RAKENTAMISLUPA				
Toimenpide	TUOTANTORAKENNUKSEN JÄTEKATOKSEN LAAJENNUS JA SPRINKLERJÄRJESTELMÄÄ VARTEN VESISÄILIÖ JA LAAJENNUKSENA PUMPPUHUONE - laajennuksen kerros- ja kokonaisala 65 m2 ja tilavuus 328 m3 - laajennettavan katoksen pinta-ala 132 m2 - laajennus- ja muutosalueet on rajattu piirustuksiin				
Rakennuspaikka	297-013-0030-0004 Sädekuja 5, 70210 KUOPIO				
Hakija	FinVector Oy				
Suunnittelijat	Pääsuunnittelija Rakennussuunnittelija Rakennussuunnittelija				
Luvan rakennukset	Rakenn. 3135015	Rak.tunnus/käyttötark 1039900978	Toimenpide laajennus		
Rakennuksen tiedot	Rakenn. 3135015	Selite Laajennettu tuotantorakennus	Kerr.ala 22032	Kok.ala 25740	Tilav. 156233
Paloluokka	P1				
Kuuleminen	Naapurien kuuleminen katsotaan tarpeettomaksi (RakL 63 §).				
Lausunnot	Tekninen tarkastustyöryhmä 03.06.2025 ehdollinen Tekninen tarkastustyöryhmä 10.06.2025 puollettu				
Liitteet	Valtakirja Pääpiirustukset Muu selvitys Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä				
PÄÄTÖS	Hakemus hyväksyttiin.				
Työnjohtajat	Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty: - Vastaava työnjohtaja - lv-töiden työnjohtaja				

- Kvv-työnjohtaja

Erityissuunnitelmat ja tekniset selvitykset

Viranomaiselle esitettävät erityissuunnitelmat ja tekniset selvitykset. Erityissuunnitelmat on esitettävä ennen kunkin työvaiheen aloittamista:

- Rakennesuunnitelma
- Vesi- ja viemärisuunnitelma
- Paloilmoitinlaitteiston tarkastuspöytäkirja (tark.laitos)
- Rakennustyön tarkastusasiakirja

Katselmukset

Rakennustyön edistymisen mukaan on pyydettävä seuraavat katselmukset:

- Sijaintikatselmus
- Aloitusilmoitus
- Vesi- ja viemäril. katselmus
- Loppukatselmus

Muut lupamääräykset

1. Jätetila varustettava käsisammuttimella, joka täyttää pelastuslaitoksen vaatimukset.

Lupa-asiakirjojen esittäminen

Työmaalla tulee olla paperiversioina lupapäätös ja mittakaavaan tulostetut leimatut pääpiirustukset. Lisäksi työmaalla tulee olla kohteen erityissuunnitelmat sekä tarvittavat tekniset selvitykset rakentamisen aikaista valvontaa varten.

Mikäli lupapäätöksessä on edellytetty pidettäväksi aloituskokous, on lupapäätös ja pääpiirustukset otettava kokoukseen mukaan.

Päätöksen tiedoksianto

Tämä lupapäätös on annettu tiedoksi julkisella kuulutuksella 17.06.2025. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä päätöksen julkaisemisesta 24.06.2025. Oikaisuvaatimusaika päättyy 24.07.2025.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on LAINVOIMAINEN, ellei päätöksessä ole myönnetty aloittamisoikeutta ennen päätöksen lainvoimaisuutta.

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaan. Ilmoitus tehdään joko kirjallisesti tai puhelimitse (017-185174).

Käyttöönotto

Luvan kohteena olevaa rakennusta tai toimenpidettä ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 25.07.2028 mennessä ja saatettava loppuun 25.07.2030 mennessä. Tämän jälkeen lupa raukeaa, mikäli luvan voimassaoloaikaa ei ole erityisestä syystä pidennetty.

YHTEYSTIEDOT

Osoite
Puhelin

Suokatu 42
017 185 174

70110 Kuopio

Kuopio 16.06.2025

Päättäjä

Kari Jäkkö
Tarkastusarkkitehti

Asiakirja on allekirjoitettu koneellisesti Kuopion kaupungin
asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa
kirjaamosta.

OIKAISUVAATIMUSOHJE rakentamisluvasta asemakaava-alueella ja asemakaava-alueen ulkopuolella sijaitsevaan sellaiseen rakennuspaikkaan kohdistuvasta rakentamisluvasta, johon ei sovelleta suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä, sekä erillisellä päätöksellä ratkaistavasta sijoittamisluvasta asemakaavoitetulla alueella

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimusoikeus on

1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;

2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;

3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;

4) kunnalla;

5) naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;

6) museoviranomaisella, jos päätös koskee valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävää suojeltua rakennuskohdetta.

Valitusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Jos rakentamisluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista, valitusoikeus rakentamisluvasta on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella.

Oikaisuvaatimusaika

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella. Kaupungin rakennusvalvonnan kuulutukset löytyvät Kuopion kaupungin verkkosivuilta www.kuopio.fi/asuminen-ja-ymparisto/rakentaminen/rakentaminen-ja-luvat/lupapaatokset/

Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä

kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle määräajan viimeisenä päivänä ennen viranomaisen aukioloajan päättymistä.

Tiedoksiantopäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Ympäristö- ja rakennuslautakunta

Postiosoite PL 1097, 70111 KUOPIO
Käyntiosoite Suokatu 42
Sähköposti rakennusvalvonta(at)kuopio.fi
Puhelin 017 185 174

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava
- otsikkoon päätöksen asianumero
(esim. Oikaisuvaatimus, Asianro 25-0001-RL)
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän
- nimi
- kotikunta
- postiosoite
- puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.