# KÄSITYÖKATU 41

Vaihtoehtoinen kaupunkikuvallinen tarkastelu • Kuopion Julkisivupoliisi • 5.10.2026



Rakentamista kyllä - mutta myös arkkitehtuurin laadulla on väliä.

Käsityökatu 41:n asemakaavamuutos mahdollistaa nykyisen toimistorakennuksen korvaamisen uudisrakentamisella. Kuopion Julkisivupoliisi haluaa tuoda päätöksenteon rinnalle vaihtoehtoisen kaupunkikuvallisen näkökulman: sama kaupunki voi kasvaa myös tavalla, joka vahvistaa Kuopion omaa identiteettiä, ihmisen mittakaavaa ja viihtyisää katutilaa.

Kaupungin 7.10.2026 käsittelyaineiston mukaan Käsityökatu 41:n rakennusoikeus on 2 700 k-m², rakentaminen mahdollistaa noin 30 asuntoa ja kerrosluku vaihtelee 2-4 kerrokseen. Tässä aineistossa esitetyt kuvat ovat tekoälyavusteisia konseptihavainnekuvia, eivät mittatarkkoja rakennus- tai kaavasuunnitelmia. Niiden tarkoitus on havainnollistaa arkkitehtonista vaihtoehtoa.

**“Kaavan mahdollistama rakentaminen voidaan toteuttaa myös aivan toisenlaisella kaupunkikuvallisella lähtökohdalla.”**

# NYKYTILA JA VAIHTOEHTOINEN KAUPUNKIKUVA

Havainnekuvissa tutkitaan ennen kaikkea julkisivun mittasuhteita, katutilan tuntua, värejä, ikkunoiden rytmiä ja vehreyttä. Tavoitteena ei ole esittää valmista rakennussuunnitelmaa.

**HAPELÄHTEENKATU - NYKYTILA**



**HAPELÄHTEENKATU - KONSEPTI**



**PIHA / PYSÄKÖINTIALUE - NYKYTILA**



**LAAJEMPI KORTTELIKONSEPTI**



Huom. Nykyinen 7.10.2026 käsittely koskee Käsityökatu 41:tä. Suokatu 23 on erotettu omaksi kaavakseen. Laajemmassa korttelihavainnekuvassa naapurikiinteistön massa on mukana vain ympäristön ja mahdollisen tulevan yhteensovittamisen havainnollistamiseksi.

# HYVÄ KAUPUNKI RAKENNETAAN KOKONAISUUTENA




Kuopion Julkisivupoliisin ehdottamat lähtökohdat

• selkeä jalusta - runko - räystäs -jäsentely
• pystysuuntaiset, rytmikkäät ikkuna-aukot
• lämpimät ja murretut julkisivuvärit
• hillitty, kustannustehokas detaljointi - ei tarpeetonta ornamentointia
• maantasokerroksen ja jalankulkijan kokemuksen erityinen huomioiminen
• puut, istutukset ja vehreys osaksi katutilaa
• ympäröivän rakennuskannan mittakaavan ja rännikatujen luonteen kunnioittaminen
• arkkitehtoninen laatu myös rakennusten sisällä: toimivat ja kalustettavat pohjaratkaisut, ammattitaitoinen tila- ja sisustussuunnittelu sekä pitkäikäiset, laadukkaat materiaalit

Tavoite ei ole kopioida menneisyyttä. Tavoite on rakentaa uutta kaupunkia, joka tuntuu pitkäikäiseltä, paikalliselta ja ihmiselle miellyttävältä.

Arkkitehtoninen laatu ei pääty julkisivuun. Kaupungin tulisi edistää myös asuntojen laadukasta suunnittelua: toimivia ja kalustettavia pohjaratkaisuja, ammattitaitoista tila- ja sisustussuunnittelua sekä pitkäikäisiä ja laadukkaita materiaaleja. Tavoitteena tulisi olla koteja, jotka ovat paitsi tehokkaita rakentaa myös hyviä ja arvokkaita asua vuosikymmenten ajan.

Yksittäisestä rakennuksesta kohti kokonaisuutta. Käsityökatu 41 on yksi rakennushanke, mutta jokainen uusi rakennus rakentaa samalla Kuopion identiteettiä vuosikymmeniksi. Oheinen keskustavisio on konseptikuva, ei suunnitelma.

# MIKÄ ON KUOPION JULKISIVUPOLIISI?

Kaupunkilaisten keskustelukanava rakennetusta ympäristöstä

Kuopion Julkisivupoliisi on keväällä 2026 perustettu riippumaton kaupunkikuvaan ja arkkitehtuuriin keskittyvä keskustelukanava. Sen tarkoituksena on tarjota kaupunkilaisille avoin paikka keskustella rakennetusta ympäristöstä ja Kuopion tulevaisuudesta.

Seuraajat voivat kommentoinnin ja kyselyihin osallistumisen lisäksi tuoda itse esille rakennuksia, suunnitelmia, kuvia, havaintoja ja muita kaupunkiympäristöön liittyviä aiheita kaikkien nähtäviksi ja kommentoitaviksi.

Julkisivupoliisi voi suhtautua kriittisesti yksittäisiin suunnitelmiin tai kaupunkikuvan kehitykseen, mutta toiminnan perusajatus on positiivinen ja rakentava. Kritiikin rinnalle pyritään tuomaan vaihtoehtoja ja havainnollistamaan sitä, mitä Kuopio voisi parhaimmillaan olla.

Kanava toimii ilman henkilöityvää ylläpitäjäprofiilia, jotta huomio säilyy käsiteltävissä asioissa, esitetyissä näkemyksissä ja kaupunkilaisten keskustelussa. Näkemysten merkityksen tulisi perustua niiden sisältöön eikä siihen, kuka ne esittää. Samalla kanava voi toimia yhteisenä keskustelualustana henkilöbrändin sijasta.

Toiminta on löytänyt lyhyessä ajassa kasvavan yleisön. Instagramissa ja Facebookissa kanavalla on 5.10.2026 yhteensä 646 seuraajaa, joista Instagramissa 363. Instagram-tarinoita on seurannut tyypillisesti noin 200 henkilöä, ja niissä järjestettyihin kyselyihin on osallistunut noin 35-45 % katsojista. Tuloksia on nostettu myös seinäjulkaisuihin avoimen keskustelun pohjaksi.

Kuopion Julkisivupoliisi ei väitä edustavansa kaikkia kuopiolaisia. Se tarjoaa yhden avoimen, matalan kynnyksen kanavan kaupunkilaisten ajatuksille, keskustelulle ja vaihtoehtojen esittämiselle.

Tavoite on lopulta hyvin yksinkertainen:

## TEHDÄ KUOPIOSTA SUOMEN UPEIN KAUPUNKI.

Seuraajamäärät ja kyselyiden tavoittavuus: tilanne 5.10.2026. Kyselyt ovat sosiaalisen median seuraajille suunnattuja mielipidekyselyitä eivätkä edustavia väestötutkimuksia.