

Kaupunkirakennelautakunnan alaisen toiminnan toinen osavuosikatsaus vuonna 2026

Kaupunkirakennelautakunta 26.08.2026
2880/02.02.02/2026

Valmistelijat / lisätiedot:
talouspäällikkö Suvi Markkanen
puh. 044 718 2151
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

elinvoimajohtaja Timo Antikainen

Kaupunkirakennelautakunta merkitsee vuoden 2026 toisen osavuosikatsauksen tiedoksi.

Päätös

Selostus

Lautakunnan ja jaostot laativat toisen osavuosikatsauksen tammi-kesäkuulta 2026.
Kaupunginhallitus käsittelee kaupungin osavuosikatsauksen 31.8.2026

Osavuosikatsaus sisältää olennaiset tapahtumat toiminnassa, riskit talouden toteutumiselle sekä riskit strategisten tavoitteiden toteutumiselle. Osavuosikatsauksessa on lisäksi esitetty toiminnallisten tavoitteiden seuranta ja mittareiden toteumat 30.6. tilanteesta, talouden toteumat 31.7. tilanteesta sekä talouden ennuste koko vuodelle.

Kaupunkirakennelautakunnan alainen toiminta on edennyt alkuvuonna pääsääntöisesti suunnitelman mukaisesti.

Kaavoituksen painopisteitä ovat Kuopion yleiskaava 2050, yritysalueet, täydennysrakentaminen, kaupungin kiinteistöt sekä keskustan kehittäminen. Perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen palveluverkkosuunnitelma hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa helmikuussa. Kuopio Plus -kärkihanke on perustettu kaupunginhallituksen päätöksellä ja kehittämisohjelman versio 1.0 on hyväksytty toteutuksen pohjaksi.

Uusi maapoliittinen ohjelma valmistui ja hyväksyttiin valtuustossa kesäkuun lopussa. Yritystonttien kysyntä on jatkunut hyvällä tasolla mutta tonttien kysyntä asuinrakentamiseen on vähäistä. Rakentamisen heikko kysyntä ja yleinen taloustilanne vaikuttavat koko maaomaisuuden toimintojen kysyntään ja siten tulokertymiin. Mikäli asuntorakentaminen ei vilkastu riittävästi, myös rakennusvalvontatulojen toteuma voi jäädä vajaaksi.

Joukkoliikenteen matkustajamäärä kasvoi alkuvuonna 2,5 % verrattuna edellisvuoteen ja asiakastytyväisyys on säilynyt erinomaisella tasolla. Runkolinjojen liikennöinti käynnistyi kesäkuun alussa. Joukkoliikenteen osalta riskinä talousarvion toteutumiselle on runkolinjojen

sekä öljyn hinnan kehityksen aiheuttama liikennöintikustannusten nousu. Riskinä nähdään myös lipputulosten jääminen tavoitteesta.

Kaupunkirakennelautakunnan alaisen toiminnan tuottojen arvioidaan jäävän talousarviota pienemmäksi. Joukkoliikenteen kustannusten nousua ja tulotavoitteiden todennäköistä alittumista voidaan osittain kompensoida kulujen säästöillä. Tällä hetkellä toimintakatteen arvioidaan ylittyvän 1 miljoonalla eurolla. Investointien arvioidaan toteutuvan lähes talousarvion mukaisesti.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosääntö § 31 ja § 69

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on toiminnan seuranta koskeva asia (KH 21.10.2024/, §293).

Liitteet 2880/2026 Kaupunkirakennelautakunta 2026 toinen osavuosisikatsaus