

Kaupunginhallitus

Aika 31.08.2026 klo 14:00 -

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone (Tulliportinkatu 31)

Lisätietoja

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Pöytäkirjantarkastajat	4
3	Osavuositarkastus tammi-kesäkuu 2026	5
4	Hankintaohjelman toteutumisen osavuositarkastus 2026	7
5	Servica Oy:n yhtiöjärjestyksen ja osakassopimuksen muutos	9
6	Kaupunginhallituksen tiedonantoja 31.8.2026	12
7	Kaupunginhallituksen muut asiat 31.8.2026	13

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	
Läsnä	Kaartinen Tiina	puheenjohtaja	
	Pääkkö Sakari	2. varapuheenjohtaja	
	Ahonen Jenna	jäsen	
	Backnäs Teemu	jäsen	
	Berg Marja	jäsen	
	Hakokivi Nina	jäsen	
	Korhonen Kari	jäsen	
	Linnanmäki Vesa	jäsen	
	Savolainen Tuula	jäsen	
	Savolainen-Lipponen Teija	jäsen	
	Airaksinen Tanja	valtuuston puheenjohtaja	
	Savolainen Leila	valtuuston 1.	
		varapuheenjohtaja	
	Auvinen Harri	valtuuston 2.	
		varapuheenjohtaja	
	Kananen Hannu		sivistyslautakunnan puheenjohtaja
	Kontiainen Hilka		kaupunkirakennelautakunnan puheenjohtaja
	Niiranen Pekka		hyvinvoinnin edistämisen lautakunnan puheenjohtaja
	Soile Lahti	esittelijä	kaupunginjohtaja
	Timo Antikainen	muu osallistuja	elinvoimajohtaja
	Mikko Ripatti	muu osallistuja	sivistysjohtaja
	Kirsi Soininen	muu osallistuja	strategia- ja viestintäjohtaja
	Lari Tiikasalo	pöytäkirjanpitäjä	vs. hallintojohtaja

1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 31.08.2026

Päätösehdotus

Puheenjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

2**Pöytäkirjantarkastajat**

Kaupunginhallitus 31.08.2026

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Pöytäkirja tarkastetaan viimeistään kokousta seuraavana torstaina (pyhäpäivän sattuessa seuraavana arkipäivänä). Pöytäkirja lähetetään puheenjohtajalle, pöytäkirjanpitäjälle ja pöytäkirjantarkastajille sähköisesti allekirjoitettavaksi. Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa (www.kuopio.fi) kuntalain 140 §:n mukaisesti.

Valitaan pöytäkirjantarkastajat. Vuorossa ovat jäsenet Sakari Pääkkö ja Teija Savolainen-Lipponen.

Päätös

3**Osavuositarkastus tammi-kesäkuu 2026**

Kaupunginhallitus 31.08.2026

2984/02.02.02/2026

Valmistelijat / lisätiedot:

talousjohtaja Marja-Leena Martikainen, puh. 044 718 2153

taloussuunnittelupäällikkö Jaana Kuuva, puh. 044 718 2788

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus merkitsee vuoden 2026 toisen osavuositarkastuksen tiedoksi ja toimittaa sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös**Selostus**

Osavuositarkastukseen sisältyy käyttötalouden ja investointien seuranta 31.7. tilanteesta, palvelualueiden ja taseyksiköiden tilinpäätösennuste, tuloslaskelmaennuste, toiminnallisten tavoitteiden seuranta, mittaritiedot sekä johdon katsaukset. Keskeisten konserniyhteisöjen osuudessa on selvitetty puolen vuoden toteumatilannetta sekä ennustetta koko vuodelle.

Kaupungin talouden arvioidaan olevan vuoden 2026 tilinpäätöksessä 7,3 milj. euroa ylijäämäinen. Ylijäämälukuun sisältyy vuoden alussa toteutettujen nk. sote-kiinteistöjen omistusjärjestelyjen tuoma 9,0 miljoonan euron satunnainen myyntivoitto. Kun tilinpäätösennuste muutetaan vertailukelpoiseksi alkuperäiseen talousarvioon (-2,5 miljoonaa euroa alijäämää) nähden, se on -1,7 miljoonaa euroa alijäämäinen, mikä merkitsee pientä parannusta. Yleisen taloustilanteen käänne luo odotusta, että loppuvuonna tämä näkyy jo kuntataloudessakin ja tilinpäätöksessä voidaan kertoa ennustetta paremmasta kaupungin talouden toteumasta.

Kaupungin toimintakatteen (palvelujen nettokustannuksen) koko vuodelta arvioidaan toteutuvan 3,3 milj. euroa alkuperäistä talousarviota parempana, yhteensä -326,5 milj. euron määräisenä. Toimielimet ovat selostaneet tilinpäätösennusteen perusteita tuloslaskelmillaan sekä johdon katsauksissa.

Verotulot ovat kehittymässä kesäkuussa muutetun talousarvion mukaisesti, alkuperäistä n. 4,4 miljoonaa euroa pienempinä. Yhteisöveron kertymä näyttää kuitenkin paranevan koko maan tasolla, kun yritykset ovat maksaneet enemmän kuukausittaisia ennakkoveroja. Kunnallisveron osalta arvioidaan, että viime vuoden ennakonpidätykset ovat olleet liian korkeat, mikä merkitsee verotuksen valmistuessa pieneneviä jälkiveroja ja kasvavia veronpalautuksia. Heikko työllisyystilanne ja asuntorakentamisen miltei täydellinen pysähtyneisyys ovat heijastuneet verotulokertymään. Varovaista positiivista kehitystä voi olla tapahtumassa loppuvuonna, mitä arvioidaan tarkemmin tulevista raporteista.

Talouden tasapainotusohjelman toimenpiteet ovat jatkuneet ja niiden arvioidaan pääosin toteutuvan verotuloihin, työllisyydenhoidon kustannuksiin ja yhtenäisiin henkilöstölinjauksiin liittyviä tavoitteita lukuun ottamatta.

Investointimenojen arvioidaan jäävän 2,1 milj. euroa talousarviota pienemmiksi. Lähinnä talonrakennushankkeissa Tilapalvelut arvioi muutoksia, jotka pienentävät investointien loppusummaa.

Kaupungin rahoitustarpeen arvioidaan jäävän 70 milj. euroon, mikä merkitsee 20 milj. euroa talousarviossa suunniteltua pienempää velanottoa. Kaupungin pitkäaikaisten lainojen kokonaismäärä vähentyisi vuoden 2025 tilinpäätökseen verrattuna ja olisi vuoden 2026 lopussa 507 milj. euroa, 3975 euroa/asukas.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 69 §.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on tiedoksi merkittävä asia (KH 21.10.2024 § 293).

4**Hankintaohjelman toteutumisen osavuosiseuranta 2026**

Kaupunginhallitus 31.08.2026

2305/02.08.00/2023

Valmistelijat / lisätiedot:

talousjohtaja Marja-Leena Martikainen, puh. 044 718 2153

hankintapäällikkö Marianne Punkki, puh. 044 718 2150

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus hyväksyy hankintaohjelman osavuosiseurannan toteutumisen seurannan vuodelta 2026 ja esittää sitä edelleen hyväksyttäväksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös**Selostus**

Kaupunginvaltuusto hyväksyi (24.2.2025 § 4) päivitetyn hankintaohjelman 2025–2030, joka toteuttaa kaupungin strategiaa ja linjaa hankintojen tekemistä.

Hankintaohjelmassa hankinnoille on asetettu strategian toteuttamista tukevat tavoitteet ja näille mittarit. Hankintaohjelman toteutumisen seuranta toteutetaan osana talousarvion seurantaa osavuosiseurannassa ja tilinpäätöksessä. Hankintaohjelma tarkistetaan vähintään kerran valtuustokaudessa.

Tavoitteet ja mittarit sekä niiden toteutuminen 1.1.- 30.6.2026 on kuvattu tarkemmin liitteessä hankintaohjelman osavuosiseuranta 2026.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosääntö 27 §

Vaikutusten arviointi

Päätöksen vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, koska päätöksessä on kyse toiminnan seurannasta ja aiemmin ennakkoarviodusta asiasta (KH 21.10.2024 § 293).

Liitteet

2305/2023 Hankintaohjelman osavuosiseuranta 2026

5**Servica Oy:n yhtiöjärjestyksen ja osakassopimuksen muutos**

Kaupunginhallitus 31.08.2026
5754/00.01.03/2023

Valmistelijat / lisätiedot:
konserniohjauspäällikkö Iiro Lyytinen, puh. 044 718 2156
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus:

- a. hyväksyy Servica Oy:n muutetun osakassopimuksen
- b. valtuuttaa talousjohtajan allekirjoittamaan muutetun osakassopimuksen.

Päätös

Liitteet 5754/2023 Servica Oy:n yhtiöjärjestys (uusi)
5754/2023 Servica Oy:n osakassopimus (uusi)
5754/2023 Osakassopimuksen liite: Uuden osakkaan liittymissopimus (uusi)

Päätöshistoria

Konsernijaosto 24.08.2026 § 91

Valmistelijat / lisätiedot:
konserniohjauspäällikkö Iiro Lyytinen, puh. 044 718 2156
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

talousjohtaja Marja-Leena Martikainen, Talous- ja omistajaohjaus

Konsernijaosto:

- a. hyväksyy ehdotetut muutokset Servica Oy:n yhtiöjärjestykseen. Päätös annetaan kuntalain 46 §:n tarkoittamana ohjeena kaupungin edustajalle yhtiön yhtiökokouksessa.
- b. Esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus hyväksyisi Servica Oy:n muutetun osakassopimuksen ja valtuuttaisi talousjohtajan allekirjoittamaan muutetun osakassopimuksen.

Päätös

Konsernijaosto hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Selostus

Servica Oy:n yhtiöjärjestykseen ja osakassopimukseen on valmisteltu muutoksia, joiden tarkoituksena on päivittää yhtiöoikeudelliset asiakirjat vastaamaan muuttunutta hankintalakia sekä sidosyksiköitä koskevaa uutta oikeuskäytäntöä. Yhtiöjärjestyksen ja osakassopimuksen muutos on Kuopion kaupungin osalta hyväksytty kertaalleen vuonna 2025 (omistajaohjausjaosto 03.02.2025 § 4, kaupunginhallitus 10.02.2025 § 49), mutta asia palautui valmisteluun Servica Oy:n yhtiökokouksessa 09.04.2025.

Nyt esitetyt muutokset Servica Oy:n yhtiöjärjestykseen ja osakassopimukseen ovat keskeisiltä osiltaan vastaavia, kuin vuonna 2025. Osakkeen erityinen lunastusehtoisuus on yhtiöjärjestyksestä ja osakassopimuksesta poistettu ja lisäksi hallituksen nimeämistä koskevat kohdat on päivitetty vastaamaan nykyistä käytäntöä.

Muutosten keskeisimpänä tavoitteena on turvata yhtiön sidosyksikköasema huomioiden hankintalainsäädännön muutos sekä nykyinen oikeuskäytäntö. Muutoksilla vahvistetaan kaikkien osakkaiden määräysvaltaa suhteessa yhtiöön.

Ehdotukset yhtiöjärjestykseksi ja osakassopimukseksi ovat esityslistan liitteinä, voimassa oleva yhtiöjärjestys ja osakassopimus ovat oheisaineistona.

Yhtiöjärjestyksen keskeisimmät muutokset

- Määräyksiä yhtiön osakaskokouksesta on tarkennettu
- Pienosakkaiden edustajistoa koskevat määräykset lisätty yhtiöjärjestykseen

Osakassopimuksen keskeisimmät muutokset

- Hallituksen muodostamista koskevat määräykset tarkennettu vastaamaan nykyistä käytäntöä

Konsernijaosto
Kaupunginhallitus

§ 91

24.08.2026
31.08.2026

- Määräykset hallituksen velvollisuudesta pyytää ennakkokäsitys omistajilta osakassopimuksen edellyttämissä asioissa omistajilta, joiden omistusosuus yhtiössä on yli 20 %.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 27 § 28 k:n mukaisesti kaupunginhallitus hyväksyy perussopimuksen, osakassopimuksen tai vastaavan sopimuksen muutokset muulloin kuin yhteisöäperustettaessa.

Hallintosääntö 29 § 3 k:n mukaisesti konsernijaosto päättää ohjeiden antamisesta kaupunkia yhteisöissä edustaville henkilöille.

Yhtiöjärjestyksen muuttamisesta päätetään osakeyhtiölain (624/2005; 5:30) mukaisesti yhtiökokouksessa.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on hallinnon sisäisiä järjestelyjä koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293).

Oheismateriaali

Yhtiöjärjestys Servica Oy (nykyinen)
Osakassopimus Servica Oy (nykyinen)

6

Kaupunginhallituksen tiedonantoja 31.8.2026

Kaupunginhallitus 31.08.2026

15/00.01.01/2026

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus päättää, että pöytäkirjoissa olevia päätöksiä ei oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Selostus

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on tiedoksi merkittävä asia (KH 21.10.2024 § 293).

Liitteet Viranhaltijapäätökset ajalta 19.-25.8.2026

7

Kaupunginhallituksen muut asiat 31.8.2026

Kaupunginhallitus 31.08.2026

23/00.01.02/2026

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus merkitsee muut asiat tiedoksi.

Päätös

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on tiedoksi merkittävä asia (KH 21.10.2024 § 293).