

Kaupunginvaltuusto

Aika 26.10.2026 klo 18:00 -

Paikka Valtuustotalo, valtuustosali / kv (Suokatu 42)

Lisätietoja

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	2
2	Pöytäkirjantarkastajat	3
3	Talousarvio 2027 ja taloussuunnitelma 2027-2030	4
4	Takausprovisioiden tarkastus: Niiralan Kulma Oy ja Kuopion Opiskelija-asunnot Oy	6
5	Eronpyyntö tarkastuslautakunnan varajäsenyydestä	9
6	Eronpyyntö Savo-Pielisen jätelautakunnan varajäsenyydestä	11
7	Eronpyyntö työllisyysaluelautakunnan jäsenyydestä	13
8	Kaupunginvaltuuston kokouksessa jätetyt valtuustoaloitteet	15

Puheenjohtaja Tanja Airaksinen

Julkipano

Esityslista julkaistaan Kuopion kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.kuopio.fi

1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginvaltuusto 26.10.2026

Päätösehdotus

Puheenjohtaja

Toimitetaan nimenhuuto, todetaan esteen ilmoittaneet valtuutetut ja heidän tilalleen tulevat varavaltuutetut sekä todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

2**Pöytäkirjantarkastajat**

Kaupunginvaltuusto 26.10.2026

Päätösehdotus

Puheenjohtaja

Pöytäkirja tarkastetaan viimeistään kokousta seuraavan viikon maanantaina (pyhäpäivän sattuessa seuraavana arkipäivänä). Pöytäkirja lähetetään puheenjohtajalle, pöytäkirjanpitäjälle ja pöytäkirjantarkastajille sähköisesti allekirjoitettavaksi. Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa (www.kuopio.fi) kuntalain 140 §:n mukaisesti.

Kaupunginvaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan kaupunginvaltuuston pöytäkirjan.

Päätös

Kaupunginhallitus § 240
Kaupunginvaltuusto

06.10.2026
26.10.2026

3

Talousarvio 2027 ja taloussuunnitelma 2027-2030

Kaupunginvaltuusto 26.10.2026
7093/02.02.00/2026

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto käy lähetekeskustelun vuoden 2027 talousarviosta ja taloussuunnitelmasta vuosille 2027-2030

Päätös

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 06.10.2026 § 240

Valmistelijat / lisätiedot:

talousjohtaja Marja-Leena Martikainen, puh. 044 718 2153

taloussuunnittelupäällikkö Jaana Kuuva, puh. 044 718 2788

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

vs. kaupunginjohtaja Mikko Ripatti

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se käy kokouksessaan 26.10.2026 lähetekeskustelun vuoden 2027 talousarviosta ja taloussuunnitelmasta vuosille 2027-2030.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti vs. kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kuopion kaupunki		Kokouskutsu	7/2026	5
Kaupunginhallitus	§ 240	06.10.2026		
Kaupunginvaltuusto		26.10.2026		

Selostus

Kaupunginjohtaja Soile Lahti on julkistanut vuoden 2027 talousarvioesityksensä 5.10.2026 ja se on esitelty kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle saman päivän tilaisuudessa. Kaupunginvaltuusto käy talousarviosta lähetekeskustelun ennen päätöskäsittelyä, joka on 16.11.2026.

Talousarvioaineisto on julkinen ja se löytyy kaupungin verkkosivuilta [Talousarvio - Kuopio](#)

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 68 §

Vaikutusten arviointi

Kaupunginjohtajan talousarvioesitys sisältää vaikutusten arvioinnin.

Kaupunginhallitus § 221
Kaupunginvaltuusto

14.09.2026
26.10.2026

4

Takausprovisioiden tarkastus: Niiralan Kulma Oy ja Kuopion Opiskelija-asunnot Oy

Kaupunginvaltuusto 26.10.2026

6521/02.05.06/2026

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto päättää, että Kuopion kaupunki muuttaa Niiralan Kulma Oy:ltä ja Kuopion Opiskelija-asunnot Oy:ltä veloitettavien takausprovisioiden suuruuden 0,95%:in p.a. ja muutos tulee voimaan takautuvasti 1.1.2026 alkaen.

Päätös

Liitteet 6521/2026 Päätösten vaikutusten ennakkoarviointi

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 14.09.2026 § 221

Valmistelijat / lisätiedot:

talousjohtaja Marja-Leena Martikainen, puh. 044 718 2153

talous- ja rahoitusasiantuntija Ville Levy, puh. 044 718 2152

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus esittää edelleen kaupunginvaltuustolle, että Kuopion kaupunki muuttaa Niiralan Kulma Oy:ltä ja Kuopion Opiskelija-asunnot Oy:ltä veloitettavien takausprovisioiden suuruuden 0,95 %:in p.a. ja muutos tulee voimaan takautuvasti 1.1.2026 alkaen.

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 221

14.09.2026
26.10.2026

Päätös

Merkitään, että talousjohtaja Marja-Leena Martikainen oli läsnä pykälässä esittelemässä asiaa ja hän poistui kokouksesta asian esittelyn jälkeen.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Selostus

Kaupunginvaltuuston 20.5.2024 päättämässä talouden tasapainotusohjelmassa yhdeksi toimenpiteeksi on kirjattu konsernirahoituksen hinnoittelun tarkastukset lainojen korkojen ja takausprovisioiden osalta, yleinen korkotaso huomioiden.

Kuopion kaupunki on myöntänyt tytäryhtiöilleen vuosien aikana takauksia markkinoilta toimivilta rahoituslaitoksilta nostettuihin lainoihin. Takauspäätöksissä on määritetty takauksille niin kiinteällä euromäärällä olevia summia kuin prosentuaalisia takausprovisioiden tasoja. Takausprovisiot laskutetaan taattavilta pankin ilmoittamien takaussaldojen perusteella jälkikäteen kerran vuodessa.

Valtaosa Niiralan Kulma Oy:n ja Kuopion Opiskelija-asunnot Oy:n lainojen takauksista on annettu ilman vastavakuutta, paitsi Niiralan Kulmalle yhdistymisten myötä tulleet Kiinteistö KYS Oy:n ja Vapaarahoitteinen-KYS Oy:n aikaiset lainat, jossa kaupungilla kiinteät vastavakuudet.

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla. Lisäksi Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.

Kuntalain 129–131 §:ien tarkoituksena on kansallisella tasolla säätää menettelytavoista, joilla voidaan varmistaa, että päätös tai toimenpide on markkinaehtoinen ja että siihen ei sisälly valtion tukea. Tämä ei vapauta kuntaa siitä, että sen on kansallisissa säännöksissä tarkoitettuja päätöksiä tai toimenpiteitä tehdessään otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään.

Valtiontukisäännökset on otettava huomioon kaikissa pykälän tarkoittamissa tilanteissa. Komissio on antanut tiedonannon SEUT 107 ja 108 artiklan soveltamisesta valtiontukiin takauksina. Tiedonannon 3.2 kohdan mukaan seuraavien edellytysten täyttyminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen valtiontakaus ole valtion tukea:

Kaupunginhallitus	§ 221	14.09.2026
Kaupunginvaltuusto		26.10.2026

- lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa
- takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti
- takaus ei kata enempää kuin 80 prosenttia lainasaamisen tai muun rahoitussitoumuksen määrästä
- takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta

Aiemmin tehtyjen takauspäättösten edellytykset täyttyvät edelleen takausten myöntämisen osalta ja jotta varmistutaan, että takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta, tulee peilata perittävää takausprovisiota markkinoilta saataviin takauksiin, joista esimerkiksi Finnvera tarjoaa pk-lainatakausta Asiakastiedon yrityksille antaman ratingin luokituksen perusteella. Luokissa AAA tai AA+ takausprovisio on 0,95 % p.a. pankin ilmoittamasta takaussaldosta ja nämä takaukset tarjotaan ilman vakuutta. Lainojen ehtona on muun muassa, että velkakirjalainan laina-aika voi olla enintään 10 vuotta. Molemmat yhtiöt, Niiralan Kulma Oy ja Kuopion Opiskelija-asunnot Oy, täyttävät nämä vastaavat kriteerit luottoluokituksen osalta.

Takausprovisiot on myös hyvä yhdenmukaistaa kyseessä olevien yhtiöiden kaupungin takaamien lainojen osalta, jotta markkinaperusteisuus toteutuu ja lainatakausten hallinnointi helpottuu yhtenäisen takausprovision myötä, toteuttaen samalla valtuuston hyväksymää tasapainotusohjelmaa. Kokonaisuudessaan uusien takausprovisioiden vaikutukset kaupungille ovat kuluvan vuoden osalta n. 60 000 euroa positiiviset, mutta 5 vuoden yhteenlaskettuna saldona yhtiöiden kaupungille maksamien takausprovisioiden määrä pienenee n. 123 000 euroa, johtuen Kuopion Opiskelija-asunnot Oy:ltä tähän saakka peritystä korkeammasta takausprovisiosta. Takausprovisioiden päivitystä sekä sen laskentamallia ja perusteita on toteutettu Niiralan Kulma Oy:n ja Kuopion Opiskelija-asunnot Oy:n kanssa yhteistyössä ja molemmat ovat antaneet hyväksynnän toteuttaville muutoksille.

Toimivallan peruste

Kuntalaki 14 §, Kuopion kaupungin hallintosääntö 2 §

Vaikutusten arviointi

Liitteenä

Kaupunginhallitus § 234
Kaupunginvaltuusto

28.09.2026
26.10.2026

5 Eronpyyntö tarkastuslautakunnan varajäsenyydestä

Kaupunginvaltuusto 26.10.2026
232/00.00.01/2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto:

- a. toteaa Jessika Koivisto-Kajaanin menettäneen vaalikelpoisuuden tarkastuslautakuntaan
- b. nimeää tarkastuslautakuntaan uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 28.09.2026 § 234

Valmistelijat / lisätiedot:
hallintojohtaja Tero Oinonen, puh. 044 718 2021
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se

- a. toteaa Jessika Koivisto-Kajaanin menettäneen vaalikelpoisuuden tarkastuslautakuntaan
- b. nimeää tarkastuslautakuntaan uuden varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus § 234
Kaupunginvaltuusto

28.09.2026
26.10.2026

Selostus

Jessika Koivisto-Kajaan (vas.) on 8.9.2026 toimittanut eronpyynnön tarkastuslautakunnan varajäsenyydestä, jossa hän toteaa menettäneensä vaalikelpoisuuden tarkastuslautakunnan varajäsenyyteen aloittaessaan työsuhteen Kuopion kaupungilla.

Kuntalain 75 §:n kohdan 4 mukaan vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa taikka toimitusjohtajana tai sitä vastaavassa asemassa kunnan määräysvallassa olevassa yhteisössä tai säätiössä.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Toimivallan peruste

Kuntalaki 410/2015, 70 § ja 75 §

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on yksilöä koskeva asia (KH 21.10.2024 § 293).

Kaupunginhallitus § 243
Kaupunginvaltuusto

06.10.2026
26.10.2026

6

Eronpyyntö Savo-Pielisen jätelautakunnan varajäsenyydestä

Kaupunginvaltuusto 26.10.2026
232/00.00.01/2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto:

- a. toteaa Irene Lappalaisen menettäneen vaalikelpoisuuden Savo-Pielisen jätelautakuntaan paikkakunnalta poismuuton vuoksi;
- b. nimeää uuden varajäsenen Savo-Pielisen jätelautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 06.10.2026 § 243

Valmistelijat / lisätiedot:

hallintojohtaja Tero Oinonen, puh. 044 718 2021
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

vs. kaupunginjohtaja Mikko Ripatti

Kaupunginhallitus ehdottaa Kaupunginvaltuustolle, että se

- a. toteaa Irene Lappalaisen menettäneen vaalikelpoisuuden Savo-Pielisen jätelautakuntaan paikkakunnalta poismuuton vuoksi
- b. nimeää uuden varajäsenen Savo-Pielisen jätelautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti vs. kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus § 243
Kaupunginvaltuusto

06.10.2026
26.10.2026

Selostus

Irene Lappalainen (vas.) on pyytänyt eroa Savo-Pielisen jätelautakunnan varajäsenyydestään paikkakunnalta poismuuton vuoksi.

Merkitään, että Irene Lappalainen on Taija Miettisen varajäsen.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Toimivallan peruste

Kuntalaki (410/2015) 70 §

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on yksliöä koskeva asia (KH 21.10.2024 § 293.).

Kaupunginhallitus § 244
Kaupunginvaltuusto

06.10.2026
26.10.2026

7 Eronpyyntö työllisyysaluelautakunnan jäsenyydestä

Kaupunginvaltuusto 26.10.2026
232/00.00.01/2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto:

- a. myöntää Rautavaaran kunnanvaltuuston esityksen mukaisesti Marianna Kauhaselle eron työllisyysaluelautakunnan jäsenyydestä ja
- b. nimeää Rautavaara kunnanvaltuuston esityksen mukaisesti Marianna Kauhasen tilalle Mika Mustosen työllisyysaluelautakunnan jäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 06.10.2026 § 244

Valmistelijat / lisätiedot:
hallintovastaava Marja Liukko, puh. 044 718 2067
hallintojohtaja Tero Oinonen, puh. 044 718 2021
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

vs. kaupunginjohtaja Mikko Ripatti

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se

- a. myöntää Rautavaaran kunnanvaltuuston esityksen mukaisesti Marianna Kauhaselle eron työllisyysaluelautakunnan jäsenyydestä ja
- b. nimeää Rautavaaran kunnanvaltuuston esityksen mukaisesti Marianna Kauhasen tilalle Mika Mustosen työllisyysaluelautakunnan jäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti vs. kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Selostus

Kuntalain (410/2015) 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Kuopion kaupunginvaltuusto on päätöksellään 1.9.2025 § 56 nimennyt työllisyysaluelautakuntaan 11 jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet toimikaudeksi 2025–2029. Jäsenistä kuusi on nimetty Kuopion kaupungin ja viisi muiden jäsenkuntien ehdotusten perusteella. Samalla valtuusto on nimennyt Kuopion jäseniksi valituista työllisyysaluelautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Kuopion työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen mukaisesti Koillis-Savon jäsenkunnilla Kaavi, Rautavaara ja Tuusniemi on lautakunnassa yksi yhteinen jäsen ja tälle varajäsen.

Rautavaaran kunnan esityksen mukaisesti työllisyysaluelautakuntaan on 1.9.2025 nimetty jäseneksi Koillis-Savon kuntien edustaja. Koillis-Savon kuntien edustaja on jättänyt eroilmoituksen, joka on käsitelty Rautavaaran kunnanvaltuuston 28.9.2026 kokouksessa (§ 37). Kokouksessa kunnanvaltuusto on todennut Marianna Kauhasen luottamustehtävät Kuopion työllisyysaluelautakunnan jäsenenä päättyneeksi sekä nimennyt hänen tilalleen työllisyysaluelautakunnan jäseneksi Mika Mustosen.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosääntö 7 §

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä asiakokonaisuuksissa, mistä on lainsäädännössä säädetty tai muussa kuntaa koskevassa ohjeistuksessa määrätty (KH 21.10.2024 § 293).

8

Kaupunginvaltuuston kokouksessa jätetyt valtuustoaloitteet

Kaupunginvaltuusto 26.10.2026

1257/00.01.02/2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

Kaupunginvaltuusto merkitsee valtuustoaloitteet tiedoksi ja lähettää aloitteet kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös

Vaikutusten arviointi

Päätöksen vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, koska kyseessä on hallinnon sisäistä käsittelyä koskeva asia (KH 21.10.2024 § 293).