Konsernijaoston alaisen toiminnan kolmas osavuosikatsaus vuonna 2026

Konsernijaosto 29.10.2026 § 118
3108/02.02.02/2026

Valmistelijat / lisätiedot:
talouspäällikkö Heini Piironen, puh. 044 718 2154
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

talousjohtaja Marja-Leena Martikainen, Talous- ja omistajaohjaus

Konsernijaosto merkitsee vuoden 2026 kolmannen osavuosikatsauksen tiedoksi.

Päätös

Konsernijaosto hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Merkitään, että talouspäällikkö Heini Piironen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

Selostus

Lautakunnat ja jaostot laativat kolmannen osavuosikatsauksen tammi-syyskuulta 2026. Kaupunginhallitus käsittelee kaupungin osavuosikatsauksen 2.11.2026.

Osavuosikatsaus sisältää olennaiset tapahtumat toiminnassa, riskit talouden toteutumiselle sekä riskit strategisten tavoitteiden toteutumiselle. Osavuosikatsauksessa on lisäksi esitetty mittareiden ja talouden toteumat 30.9. tilanteesta sekä talouden ennuste koko vuodelle.

Yhteiset palvelut

Toiminta on edennyt pääsääntöisesti suunnitelman mukaisesti. Yhteiset palvelut ovat osallistuneet Kuopio 2035 -strategian toteuttamisohjelman valmisteluun, ja edistäneet strategian mukaisen johtamiskulttuurin kehittämistä sekä hallinto- ja toimintasääntöjen päivityksiä. Työkykyjohtamisen koulutuskokonaisuus on käynnissä ja talouden tasapainotusohjelman toteuttamista on jatkettu. Lisäksi hankintojen kehittämisen painopisteenä on ollut hankintaprosessien ja sopimushallinnan yhtenäistäminen sekä ennakoivamman hankintatoiminnan vahvistaminen. Hankintaohjelman päivitys on käynnissä osana strategian toimeenpanoa.

Tekoäly tukiälyksi -hanketta on edistetty koulutuksin ja pilotein. Kyberturvallisuutta on vahvistettu teknisin ratkaisuin. Hankintalainsäädännön uudistuksesta aiheutuvien sidosyksikköyhtiöiden omistus- ja rakennejärjestelyjen valmistelu on käynnissä. Strategisten tavoitteiden toteutumisessa tunnistetaan riskinä henkilöresurssien riittävyys suhteessa asetettuihin digikehittämisen tavoitteisiin. Lisäksi hankintalainsäädännön uudistukseen liittyviin järjestelyihin tunnistetaan liittyvän aikatauluriski.

Yhteisten palveluiden toimintakatteen ennustetaan toteutuvan talousarviota parempana. Suurimpien määrärahavarausten alitusten arvioidaan toteutuvan henkilöstön keskitetyissä erissä, henkilösivukuluihin kohdistuvan keskitetyn oikaisun takia, sekä digikehittämisessä, kun hankkeiden etenemisessä on viivästyksiä ja toteutusten muutoksia.

Talouden suhdanne on kääntynyt positiivisemmaksi, mutta se ei vielä näy kuntataloudessa merkittävästi. Kaupunkitasoisina riskeinä tunnistetaan suhdannenäkymä ja korkea työttömyys, mitkä vaikuttavat verotuloennusteita heikentävästi ja kasvattavat työllisyyden hoidon kuluja. Tällä on myös suora vaikutus talouden tasapainotusohjelman toteutumiselle.

Kuopion Tilapalvelut

Kuopion Tilapalveluiden toiminnan painopisteenä on mm. Viksu Kuopio -ohjelman edistäminen toimitilarakennushankkeissa. Yhtenä ohjelmaa tukevana tavoitteena on ollut energiasäästöohjelman toteuttaminen. Tilapalveluiden rakennushankkeissa edistettiin vähähiilisyyttä ja puurakentamista. Talouden tasapainotusohjelman mukaiset toimenpiteet kohdentuivat ensisijaisesti myynti- ja purkusalkussa oleviin toimitiloihin huomioimalla kaupungin palvelutuotannon tulevat tilatarpeet. Lisäksi purkuhankkeissa on edistetty kiertotalouden Green Deal -sitoumusta. Lisäksi kunnossapito- ja korjausohjelmaa on muutettu edellä mainittujen tavoitteiden mukaisesti.

Kuopion Tilapalveluiden talouden toteutuminen ei poikkea merkittävästi muutetusta talousarviosta. Kaupunginvaltuusto päätti Tilapalveluiden talousarviomuutoksista kesäkuussa 2026. Muutokset sisälsivät mm. Kuopion Sotekiinteistöt Oy:lle tehtävät omaisuussiirrot. Tilapalveluiden muutetun talousarvion ja toteuman satunnaiset tuotot ja kulut ovat muodostuneet kiinteistöjen luovutuksista Kuopion Sotekiinteistöt Oy:lle.

Strategisten tavoitteiden toteutumisessa tunnistetaan riski toimitilojen myyntien toteutumisessa. Tilapalvelut on tuonut myyntiin palvelutuotannolle tarpeettomia rakennuksia, mutta lopullisten kauppojen onnistumiseen on vaikuttanut haasteellinen markkinatilanne.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosääntö 31 § ja 69 §

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on toiminnan seurantaa koskeva asia (KH 21.10.2024, §293).

Liitteet 3108/2026 Konsernijaosto kolmas osavuosikatsaus 2026