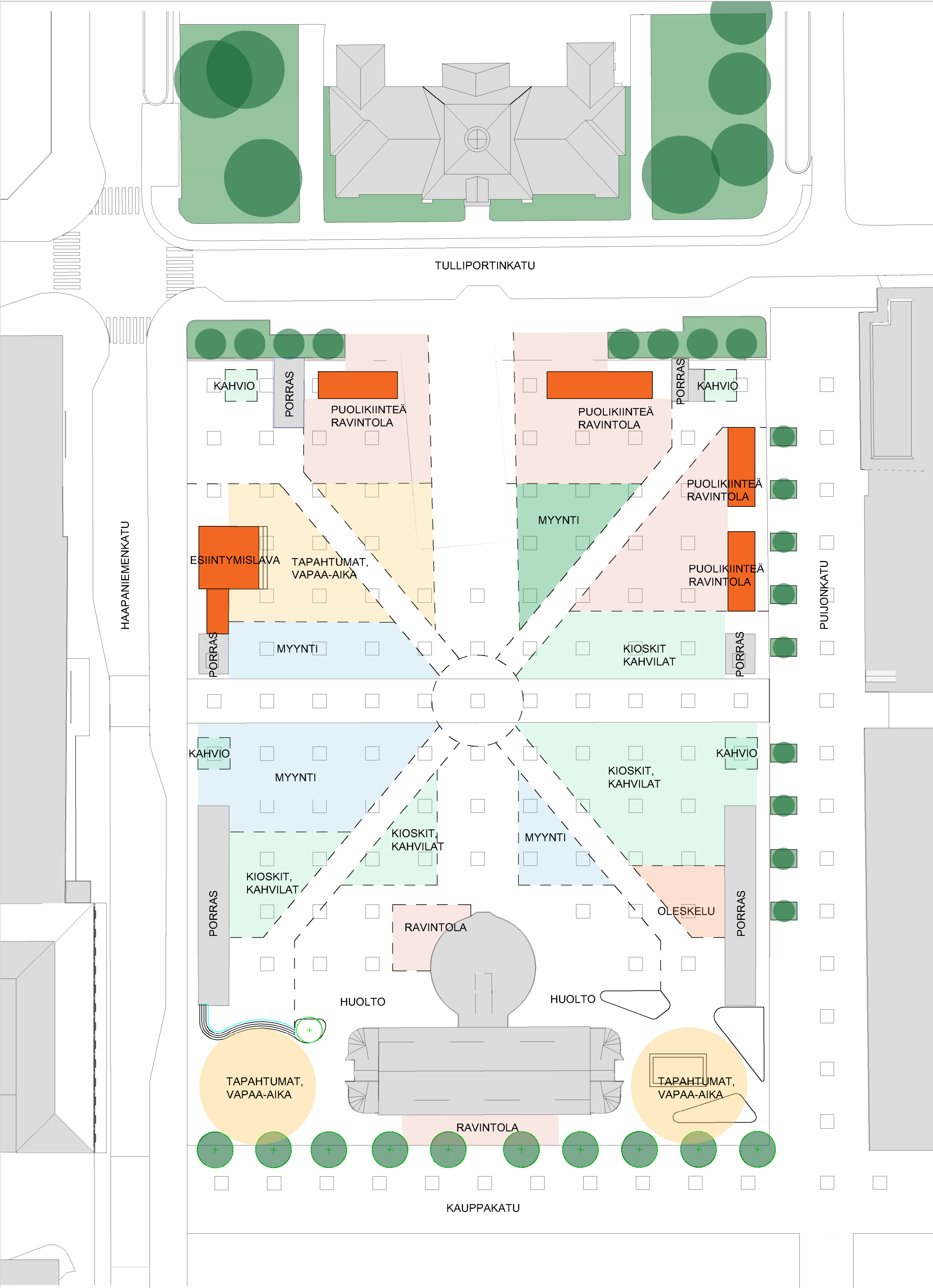




Kaupunginosa / Kylä 4		Kortti / Tila .	Tontti / Rno .	Viranomaisten merkintä			
Rakennustoimenpide MUUTOS				Pirustuslaji LUONNOS	Juokseva numero		
Rakennuskohde Torin yleissuunnitelma Kauppatori 70100 KUOPIO				Pirustuksen sisältö ASEMAPIIRUSTUS, ALUEIDEN KÄYTTÖ	Mittakaava 1:500		
Granlund ARKKITEHDIT Granlund Oy Kuopion aluetoimisto				Hankenumero / Rakennustunnus		Korkeusjärjestelmä / koordinaatisto N2000 / ETRS-GK26	
				Projektinumero 122043.MJ241017			
Suunnittelija		Pvm 6.9.2024		Suunnitteluala	Työnumero	Pirustuksen tunnus	Muutos
Vastuullinen suunnittelija: OLLI NIEMINEN, arkkitehti SAFA		Allekirjoitus		ARK 2403 002-1			

Torin yleissuunnitelman päivitys

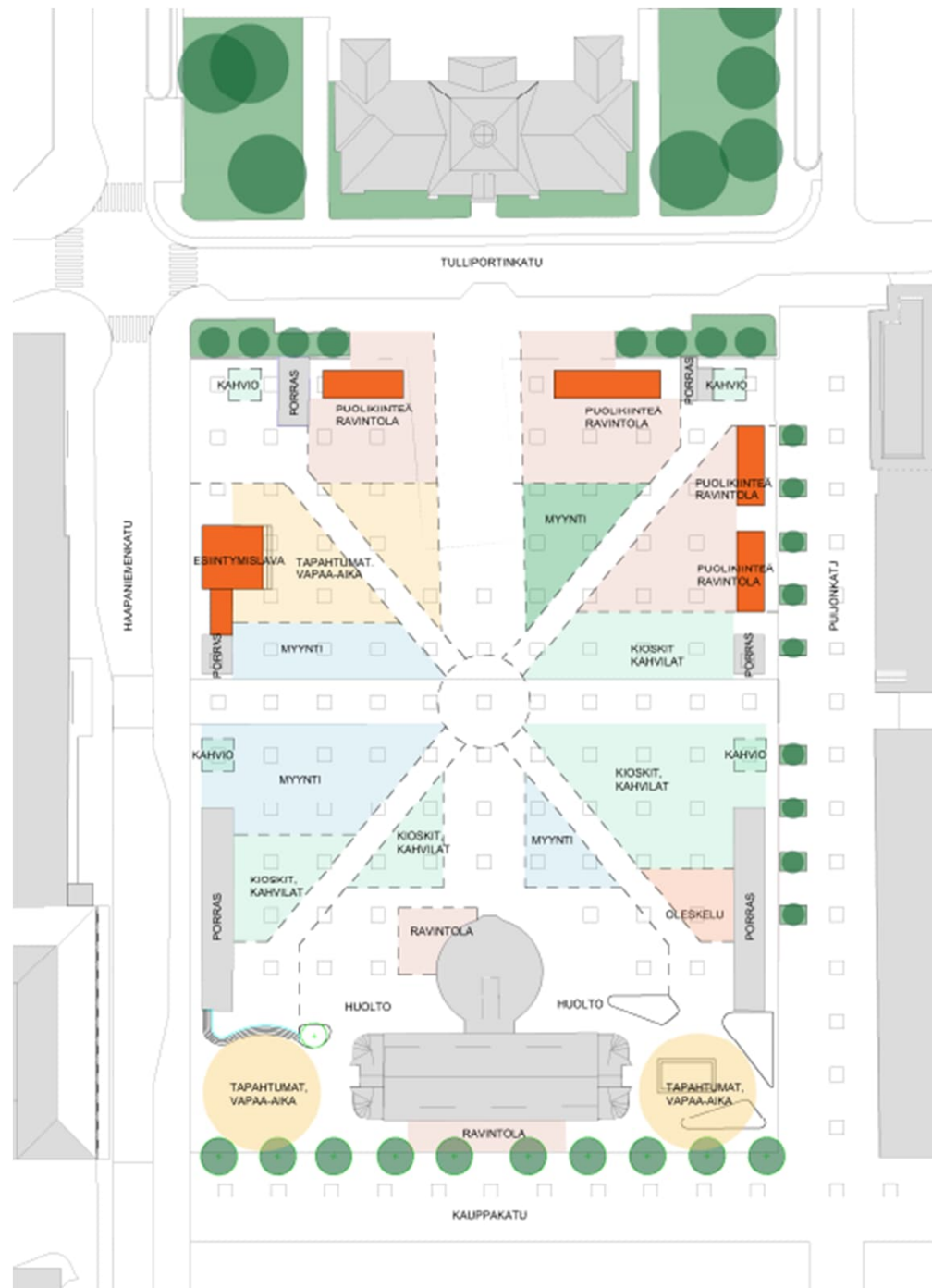
Torin yleissuunnitelman päivityksen taustalla on useiden yhtäaikaisten suunnitteluhankkeiden valmistelu. Tarkasteltavana oleva kauppatorin yleissuunnitelmaluonnos, jossa torialueen uusi alueiden käyttömalli on esitetty, on yhdistelmä näistä töistä.

Yleissuunnitelmaluonnoksen pohjalta tullaan myöhemmin muodostamaan erillinen myyntipaikkasuunnitelma, jossa huomioidaan myös samaan aikaan valmistelussa oleva Gehl Architects in ydinkeskustan julkisten ulkotilojen käyttösuunnitelmaluonnos.

Tori-ilmeen olennaisin muutos on uusi esiintymislava Haapaniemenkadun puoleisella sivulla, sekä ympärivuotiset ravintolakäyttöön suunnitellut myyntipaviljongin torin pohjoislohkon kahdella muulla reunalla.

Torin esiintymislava on aiemmin sijainnut joko ns. Juhlatorin hieman vinossa olevalla alueella kaupungintalon edustalla, tai sen vieressä nykyisellä paikallaan. Esiintymislava on ollut kevytrakenteinen ja siirrettävä.

Uuden esiintymislavan sijoittaminen nykyiselle paikalleen osoittautui hankalaksi johtuen lavan koosta ja sijoittumisesta osittain pysäköintikannen päälle ja osittain sen ulkopuolelle. Myös lavan tavoiteltu koko aiheutti tarpeen pohtia sijoituspaikkaa uudelleen. Uuden lavan esiintymisalueen kokotavoitteeksi asetettiin 12x10m ja vapaan korkeuden tavoitteeksi vähintään 5m. Nykyisellä paikalla lava olisi peittänyt torinäkylässä huomattavan osan kaupungintaloa ja sen Haapaniemenkadun puoleista puistoa.



Lavan toiminnallisten ja visuaalisten vaikutusten arvioimiseksi tehtiin vertailu perinteisen esiintymispaikan ja torin pohjoislohkon Haapaniemenkadun puoleisen reunan välillä. Tarkastelussa todettiin, että mikäli esiintymislava toteutetaan torin länsisivulle, voi torin keskilinjaan kahden kaupungin merkkirakennuksen välille muodostuvaa näkymääkseliä vahvistaa, kaupungintalo näyttäytyy kaikissa tilanteissa torin keskiakselin suhteen symmetrisenä ja ajatellut ympärivuotiset ravintolapaviljongit muodostavat ulkoalueineen yhdessä esiintymislavan kanssa yhtenäisen tapahtuma- ja oleskelualueen.

Esiintymislavan sijoittaminen Haapaniemenkadun puoleiselle reunalle toria ratkaisee useita visuaalisia ja toiminnallisia kysymyksiä ja edistää torimiljöön kehittämistä uuteen, samalla historian huomioivaan suuntaan.

Granlund Oy, arkkitehtisuunnittelu Kuopio / ON

LIITE: Torin yleissuunnitelma, alueiden käyttö, Asemapiirustus, 1:500

Torin yleissuunnitelmaluonnos

Alueiden käyttö

9.9.2024



Granlund
Arkkitehdit

Puolikiinteät ympärivuotiset myyntipaikat

Torille sijoitettavan ympärivuotisen ravintolatoiminnan aiempi kilpailutus tuotti monenkirjavia ehdotuksia, eikä ajateltua yhtenäistä rakennetta syntynyt. Torin yleissuunnitteluun liittyen on uudelleen tutkittu ns. puolikiinteiden ravintolapaviljonkien sijoittumista torille.

Torin yleissuunnitelmaluonnoksessa on esitetty neljän uuden ravintolapaviljongin sijoituspaikat torin itä- ja pohjoissivuille niin, että kaupungintalon ja kauppahallin välinen akseli jää visuaalisesti vapaaksi. Yleissuunnitelmassa ei oteta kantaa paviljonkien rakenteeseen tai materiaaleihin, ainoastaan sijainteihin ja paviljonkien muodostamaan toiminnalliseen alueeseen osana torikokonaisuutta.

Paviljonkien leveys mukailee toriparkin porrashuoneita. Paviljongit sijoittuvat niiden osoittamalle linjalle torialueen reunoille. Tarkemman suunnittelun ja toteutuksen pohjaksi tullaan laatimaan toteutustapaohje. Tavoitteena on muodostaa yhtenäinen ravintola-alue, joka on materiaalivalinnoiltaan ja detajlialtaan selvä sukulainen toteutettavalle uudelle esiintymislavalle.





Torin yleissuunnitelmaluonnos
Lavan sijaintivaihtoehdot



9.9.2024



Granlund
Arkkitehdit

TORIALUE TOIMINNALLISET VYÖHYKKEET



TAPAHTUMA-ALUE

RAVINTOLA-ALUE

TORIMYYNTIALUE

VAPAA-AJAN ALUE

TORILAVA

NÄKYMÄAKSELI



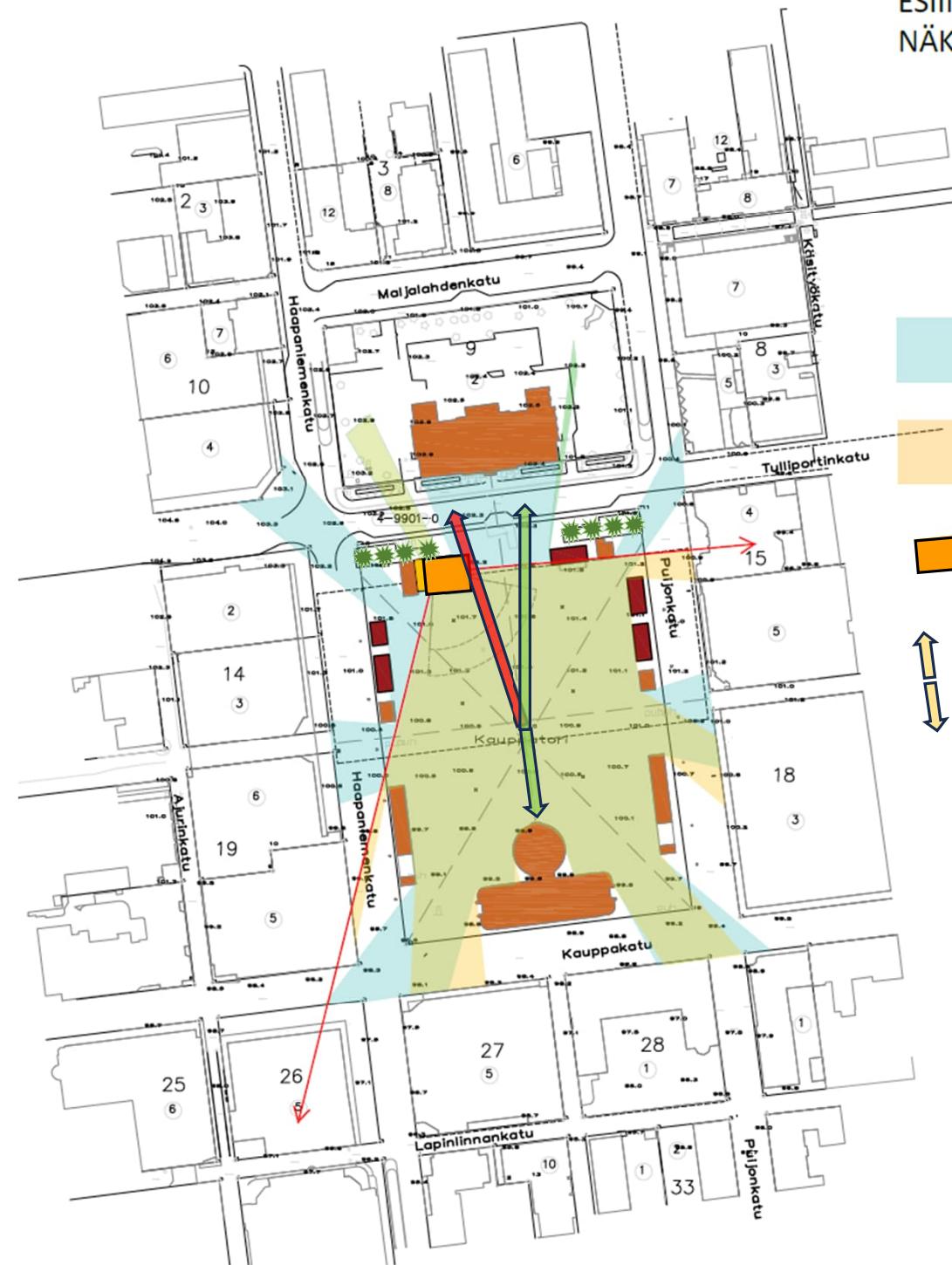
Torin yleissuunnitelmaluonnos
Lavan sijaintivaihtoehdot

9.9.2024



Granlund
Arkkitehdit

ESIINTYMISLAVA
NÄKYVYYS JA PEITTÄVYYS



- VAPAA NÄKYVYYS
TORIN KESKELTÄ
- VAPAA NÄKYVYYS
LAVAN KESKELTÄ
- TORILAVA
- NÄKYMÄAKSELI



Torin yleissuunnitelmaluonnos
Lavan sijaintivaihtoehdot

9.9.2024



Granlund
Arkkitehdit