

## TILAOHJELMA

Tilaluettelo uudisrakennukselle

## KAARENHOVIN PÄIVÄKOTI

14.11.2024

Tilaohjelma	R8A_K2	päivitys:	-
Varhaiskasvatuksen tilat/ryhmät	8	laatija:	-
Avoimen päivähoiton tilat/pienryhmä	0	(taulukkolaskentaversio 241028_ET/LP)	
Varhaiskasvatus	ryhmät	135	rakenteellinen mitoitus yhteensä
Alle 3 vuotiaat	3	36	12 (rakenteellinen, 12 lasta/ryhmä)
Sisarusr ryhmä 0-5 v.	2	36	(15-18) (rakenteellinen, 18 lasta/ryhmä)
Yli 3 vuotiaat	3	63	21 (rakenteellinen, 21 lasta/ryhmä)
Avoin päivähoito	0	0	18 rakenteellinen mitoitus yhteensä
Varhaiskasvatuksen henkilökunta	30	max	kasvattajat (3/ryhmä) ja harjoittelijat
Avoimen päiväkodin tila / sisarusryhmä	0		
Keittiön henkilökunta	1		henkilökunta yhteensä 31

## VARHAISKASVATUKSEN TILAT

## RYHMÄJAKO

Ryhmäjako ja rakenteellinen mitoitus				rakenteellinen mitoitus	
A	Ryhmät	alle 3v	3 ryhmää	(12 / ryhmä)	36
B	Ryhmät	sisarusryh./0-5 v	2 ryhmää	(18 / ryhmä)	36
C	Ryhmät	yli 3v	3 ryhmää	(21 / ryhmä)	63
					135

Huom!

Avoimen päiväkodin toiminta on osin vuorottaista toimintaa päiväkodin yhteistiloissa

**Toimintatila** (toiminta-alueet) on mitoitettu varhaiskasvatuksen ja yhteistilojen summana.

Avoimen päivätoiminnan lapsimäärä vaihtelee päivittäin sekä päivän aikana.

Yhteistilat varustetaan erillisellä ruokailutilalla (yli 3v), mikäli on esitetty tilaohjelmassa

Avoimen päivähoiton tila / pienryhmä (sisarusryhmä)	0
Avoimen päivähoiton tilana 18 lapselle tai sisarusryhmänä (0-5v)	

PÄIVÄKOTIRAKENNUKSEN RAKENTEELLINEN MITOITUS	Yhteensä	135
----------------------------------------------	----------	-----

## 1 LASTEN TOIMINTA-ALUEET RYHMITTÄIN / SOLU SISÄLTÄÄ 2 RYHMÄÄ

## SOLUTYYPPI A

Alle 3 vuotiaat 12 lasta /ryhmä mitoitus

## Ohjelmalliset tilat

Ryhmäkohtaiset tilat: ☞ Toiminta-alueisiin laskettavat tilat on esitetty vihreällä

☞ Märkäeteinen (sis. tarv. wc)	ryhmäkohtainen märkäeteinen varusteineen	14	
☞ Pukeutumisaula	naulakkolokerikot (12) lasta	28	
☞ Wc -tilat (pesuhuone)	2xwc-istuin, hoitopöytä altaalla+tikas, osassa suihku	11	
☞ Ryhmähuone	kiintokalusteryhmä	33	
☞ Ryhmä- ja lepotila	kaappisängyt (12) ja liinavaatekaapit	30	
☞ Pienryhmätila	erillinen pienryhmätila	14	130,0

36 lasta ryhmiä 3 390,0

**Yhteiskäyttötilat:**

solujen yhteiset tilat

Työpiste / varasto

solussa työpiste/varastot yhdistettävissä  
kirjaukset / tarvikevarastokpl  
m<sup>2</sup> 3  
4

12,0

**Solujen määrä:**

1,5 solua (kotialue)

**Yhteensä:**

402,0

**Toiminta-alueiden pinta-ala**

390,0

10,8 / lapsi

**SOLUTYYPPI B****Sisarusr ryhmä 0-5v**

18

lasta

/ryhmä

mitoitus

**Ohjelmalliset tilat****Ryhmäkohtaiset tilat:**

➤ Toiminta-alueisiin laskettavat tilat on esitetty vihreällä

- Märkäeteinen (sis. tarv. wc)
- Pukeutumisaula
- Wc -tilat (pesuhuone)
- Ryhmähuone
- Ryhmä- ja lepotila
- Pienryhmätila

ryhmäkohtainen märkäeteinen varusteineen  
naulakkolokerikot (21) lasta  
2xwc-istuin, hoitopöytä altaalla+tikas, osassa suihku  
kiintokalusteryhmä  
kaappisängyt (21) ja liinavaatekaapit  
erillinen pienryhmätila

14  
28  
11  
33  
30  
14

**130,0**

**36**

lasta

ryhmiä

**2 260,0****Yhteiskäyttötilat:**

solujen yhteiset tilat

Työpiste / varasto

solussa työpiste/varastot yhdistettävissä  
kirjaukset / tarvikevarastokpl  
m<sup>2</sup> 2  
4

8,0

**Solujen määrä:**

1 solua (kotialue)

**Yhteensä:**

268,0

**Toiminta-alueiden pinta-ala**

260,0

7,2 / lapsi

**SOLUTYYPPI C****Yli 3 vuotiaat**

21

lasta

/ryhmä

mitoitus

**Ohjelmalliset tilat****Ryhmäkohtaiset tilat:**

➤ Toiminta-alueisiin laskettavat tilat on esitetty vihreällä

- Märkäeteinen (sis. tarv. wc)
- Pukeutumisaula
- Wc -tilat (pesuhuone)
- Ryhmähuone
- Ryhmä- ja lepotila
- Pienryhmätila

ryhmäkohtainen märkäeteinen varusteineen  
naulakkolokerikot (21) lasta  
2-3 wc-istuinta, osassa suihku  
kiintokalusteryhmä  
kaappisängyt (21) ja liinavaatekaapit  
erillinen pienryhmätila

14  
28  
11  
33  
30  
14

**130,0**

**63**

lasta

ryhmiä

**3 390,0**

**Yhteiskäyttötilat:** solujen yhteiset tilat

Työpiste / varasto	solussa työpiste/varastot yhdistettävissä kirjaukset / tarvikevarasto	kpl m <sup>2</sup>	3 4	<b>12,0</b>
--------------------	--------------------------------------------------------------------------	-----------------------	--------	-------------

**Solujen määrä:** 1,5 solua (kotialue)**Yhteensä:** 402,0

Toiminta-alueiden pinta-ala 390,0 6,2 / lapsi

**VARHAISKASVATUKSEN RYHMIEN YHTEENLASKETTU PINTA-ALA 1072,0****Ulkokäyttöiset WC-tilat**

Wc-tila märkäeteisessä	sisältyy märkäeteisten alaan	n. 1,5m <sup>2</sup> /kpl	<b>1 kpl</b>
------------------------	------------------------------	---------------------------	--------------

**2****YHTEISET TILAT**

Tiloja käytetään myös avoimen päivähoidon toimintaan

**Muunneltavuus**

Tiloissa voi toimia myös päiväkotiryhmä (15-18 lasta)

Ohjelmalliset tilat

**Yhteistilat (avoin päivähoito)** ✂ Toiminta-alueisiin laskettavat tilat on esitetty vihreällä

✂ Pääsisäänkäynti/aula	(toteutetaan tarvittaessa)		5	
✂ Märkäeteinen	märkäeteisen varusteet		0	
✂ Pukeutumisaula	naulakkolokerikot/naulakot		0	
✂ Pienkeittiö	voidaan yhdistää kerho- tai pienryhmätilaan		0	
✂ Sali	toimii myös avoimen päiväkodin ryhmätilana		70	
Salivarasto			10	
✂ Kerhotila	vesipisteellinen kalusteryhmä		0	
✂ Ruokasali	ruokailu yli 3v ryhmille		50	
Ruoanjakelu-alue	ruoanjakelukalusteet (rajattavissa)		20	
✂ Le-wc varusteineen	hoitotaso + suihkuvarustus	1	5	
✂ Wc-tilat	yksittäiset wc-tilat	2	4	

**YHTEISTILOJEN PINTA-ALA YHTEENSÄ 164,0**

Varhaiskasvatuksen ja avoimen päivähoidon lasten käytössä olevat yhteistilat 134,0

Ryhmä (sisarusryhmä) 0 lasta ryhmiä 0

Avoin päiväkotitoiminta

Toiminta-alue yhteistiloissa 134,0

**Toimintatila yhteensä 1 174,0 8,7 / lapsi**Kun käytetään alle 3v ryhmissä 8,5 m<sup>2</sup> / lapsi 8,2 / lapsi**Lasten käytössä oleva toimintatila rakenteellisen mitoituksen mukaan 1174,0 m<sup>2</sup>**

Tavoitteellinen toimintatila tilaohjelman mukaan

Noudatetaan Suomen rakennusmääräyskokoelman ohjekorttia RT-103083 sekä Kuopion kaupungin kaupunkiympäristön ympäristöterveydenhuollon Y IV-UHU3 / ohjetta.

3 YHTEISET HENKILÖSTÖTILAT / HALLINTOTILAT / RUOKAHUOLTO			
<b>Ohjelmalliset tilat</b>			
<b>Henkilökunnan toimisto- ja taukotilat</b>			
	Johtajan tila / erillinen toimisto		1 12
	Henkilökunnan toimistotilat (tilaa yhteensä)	3	30
	Henkilökunnan taukotilat (tilaa yhteensä)		24
	<b>Henkilökunnan wc-tilat</b> erilliset wc-tilat	2	4
<b>Henkilökunnan sos. tilat jaettuna osin solujen läheisyyteen</b>			
<b>Puku- ja sos. tilat yhteensä</b>		m2/hlö 1,3	41
Pukutilat jaoteltuna: pukukaapit yhteensä: 33			
VSS	Henkilökunnan sos. tilat / N	17 (ohjeellinen ala)	pukukaapit: 13
	* Wc-tila		
	* suihkutila		
VSS	Henkilökunnan sos. tilat / M	6 (ohjeellinen ala)	pukukaapit: 4
	* Wc / suihku (yhdistetty)		
	* pukutila		
	Henkilökunnan pukutilat solujen läheisyydessä	18 (ohjeellinen ala)	pukukaapit: 16
<b>Ruokahuoltotilat / jakelukeittiö oheistiloineen</b>			
	Palvelukeittiön tilat	palvelukeittiö oheistiloineen	60
	* keittiön tilat	palvelukeittiön kalusteet ja varusteet	
	* kuivatarvikevarasto	hyllyt kahdella seinällä	
	* kylmiö	hyllyt yhdellä seinällä, ruokavaunun tila	
	Tk / tavarain vastaanotto	ruokalaatikot	6
	Biojätetila	kahdelle jäteastialle, iv / jäähdytys	2
	Keittiöhenkilökunnan wc	etuhuoneellinen (jos yhteys keittiötiloihin)	2
<b>Muut päiväkodin huolto- ja varastotilat</b>			
	Siivouskeskus	siivouskeskuksen varusteet	8
	Siivouskomero	siivouskomeron varusteet	1 3
	Kodinhoitotila	kodinhoituhuoneen varusteet	9
VSS	Yleisvarasto	VSS-tilan hyödyntäminen varastotilana	12
<b>HENKILÖSTÖ-, HALLINTO- JA RUOKAILUTILAT YHTEENSÄ</b>			<b>213,0</b>

### Varhaiskasvatuksen ohjelmalliset tilat yhteensä

1 449

ei sisällä sisäpuolisia liikennetiloja yhteistiloissa, eikä porrashuoneita

4 LIKENNETILAT			
<b>SISÄPUOLISET LIKENNETILAT (muut kuin ohjelmalliset liikennetilat)</b>			
<b>Laskennalliset pinta-alat (toteutusratkaisun mukaan)</b>			
	Yhteistilojen liikennetilat	lisäys ohjelmallisiin 10 % yhteensä	21 21,0
	Sisältää myös tarvittavat huoltoreitit sisätiloissa (mm. pyykkihuolto)		
HUOM!	Rakennuksen sisäpuolinen porras/portaat ja hissi toteutusratkaisun mukaan (jos 2 kerroksinen)		
	Rakennuksen ulkopuoliset portaat toteutusratkaisun mukaan (jos 2 kerroksinen)		
<b>Sisäpuolinen porras / portaat, laskennallinen pinta-ala (2 kerrosta)</b>			
	Porrashuoneet ja hissikuilu	yhteensä	70 70,0
<b>MUUT KUIN OHJELMALLISET LIKENNETILAT YHTEENSÄ</b>			<b>91,0</b>

5	<b>TEKNISET TILAT</b>			
	<b>Laskennalliset pinta-alat</b> (toteutusratkaisun mukaan)			
	Tekniset tilat yhteensä	12 % yhteensä	185	191,0
	Kiinteistövarasto		6	
<b>TEKNISET TILAT YHTEENSÄ</b>			<b>191,0</b>	

VSS	<b>VÄESTÖNSUOJAN TARVE</b>		alustava mitoituskalkelma	
	<b>VSS tarve, mikäli kerrosala yli 1200 krs.m<sup>2</sup></b>		<b>KOHITEESSA ON VSS RAKENTAMISVELVOITE</b>	
	Väestönsuojan <b>suojatila</b> (huonetilaohjelmassa)	40 suojatilan lisäksi sulkuteltta ja konetila		
	mitoitus 2 % kerrosalasta (lämmin)	1960 (laskennallinen krs.ala)		
	mitoitus 1 % kerrosalasta (kylmä)	70 (varastojen krs.ala)		
	<b>VSS tilaan sijoitetaan henkilökunnan sosiaalitiloja (puku- ja suihkutilat) sekä yleisvarasto</b>			
	Väestönsuojatila hyödynnetään ohjelmallisina tiloina.			
	Väestönsuojan mitoitus ja rakenteet tehdään voimassaolevia lakeja ja asetuksia sekä väestönsuojista annettuja rakennusmääräyksiä ja ohjeita noudattaen.			

6	<b>RAKENTEET</b>			
	<b>Laskennalliset pinta-alat</b> (toteutusratkaisun mukaan)			
	Kevyet ja kantavat rakenteet	12 % yhteensä	208	208,0

## VARASTOTILAT JA KATOKSET

7	<b>KYLMÄT VARASTOTILAT</b>			
	<b>Ohjelmalliset pinta-alat</b> (laskettu kerrosalaan ja kokonaisalaan)			
	Jätekatos	kiinteistöjäte (lajittelu)	16	70,0
	Laatikkovarasto	keittiö	6	
	Leikkivälinevarastot	ulkoleikkivälineet	40	
	Vaunuvarasto (päiväkodin)	sisäänkäyntien yhteydessä	8	
		rullakot	6	
		5 m <sup>2</sup> /ryhmä		
		1 m <sup>2</sup> /ryhmä		
<b>KYLMÄT VARASTOTILAT YHTEENSÄ</b>			<b>70,0</b>	

8	<b>ERILLISET KATOKSET</b>			
	<b>Ohjelmalliset pinta-alat</b> (katoksia ei ole laskettu kerrosalaan eikä kokonaisalaan)			
	Vaunukatos (asiakkaat)	sisäänkäyntien yhteydessä	16	40,0
	Pyörä- ja perävaunukatos	pihan siisääntulon yhteydessä	24	
		2 m <sup>2</sup> /ryhmä		
		3 m <sup>2</sup> /ryhmä		
<b>ERILLISET KATOKSET YHTEENSÄ</b>			<b>40,0</b>	

**ALUSTAVAT HANKKEEN LASKENNALLISET LAAJUUSTIEDOT:****KOKO HANKE YHTEENSÄ**

VARHAISKASVATUKSEN OHJELMALLISET TILAT YHTEENSÄ	ohjelmalliset pinta-alat	1 449
ERILLISET LIIKENNETILAT YHTEENSÄ	laskennalliset pinta-alat	91
TEKNISET TILAT YHTEENSÄ	laskennalliset pinta-alat	191
KYLMÄT VARASTOTILAT	ohjelmalliset pinta-alat	70
KATOKSET	ohjelmalliset pinta-alat	40

Rakennus yhteensä (tilojen pinta-alat)	1 731
Kylmät varastotilat yhteensä (kokonaisala)	70
Katokset (pyörä- / perävaunukatos)	40

<b>ALUSTAVAT LAAJUUSTIEDOT</b>	KERROSLUKU	<b>2</b>
ALUSTAVA KERROSALA (rakennettava kerrosala) (ilmanvaihtokonehuoneen osuuta ei ole laskettu kerrosalaan)	krsm2	2 030
ALUSTAVA HANKEKOKO (rakennettava kokonaisala)	brm2	2 180
ALUSTAVA TILAVUUS	m3	8 100
ERILLISET KATOKSET	m2	40

VÄESTÖNSUOJAN MITOITUS	SUOJATILAN KOKO	m2	40
(laskennallinen, VSS koko tarkentuu toteutuvan kerrosalan mukaan)		sisältyy kokonaisalaan	
Huom!	Väestönsuojan rakentamisvelvoite syntyy kun toteutettava kerrosala ylittää 1200 krsm2		
<b>KOHITESSA ON VSS RAKENTAMISVELVOITE</b>			

PÄIVÄKODIN AIDATTU LEIKKIPIHA	20 / lapsi	2 700 m2
-------------------------------	------------	----------