

KUOPIO

Talousarvio 2026

Kaupunkiympäristö



KAUPUNKIYMPÄRISTÖ

Toimintaympäristö ja sen muutokset

Kaupunkiympäristön (kaupunkisuunnittelu, kaupunkitekniikka, maaomaisuuden hallinta, ympäristö- ja rakennusvalvonta – vastualueet sekä strategiset kaupunkikehityshankkeet) toiminta toteuttaa merkittävältä osin kaupungin kasvu- ja kilpailukykystrategian tavoitteita infrastruktuurin, tonttitarjonnan, liikennejärjestelmän sekä kaupunkiympäristön toimivuuden ja laadun osalta. Toiminta vaikuttaa merkittävästi kaupungin vetovoimaisuuteen ja asiakastytyväisyyteen. Kaupunkistrategian tavoitteiden toteutuminen edellyttää kysyntää vastaavaa, riittävää ja monipuolista asunto- ja yritystonttivarantoa. Kaupungin tavoite täydennysrakentamisen lisäämisestä nykyistä kaupunkirakennetta tiivistämällä edellyttää onnistuakseen hyvää avointa vuorovaikutusta ja osallistamista.

Rakennetun ympäristön tietojärjestelmää koskeva laki on tullut voimaan 1.1.2024. Rakennetun ympäristön tietojärjestelmä (Ryhti) kokoaa kuntien ja valtion viranomaisten tietojärjestelmissä olevat alueidenkäytön ja rakentamisen tiedot yhteen. Kuntien tulee toimittaa kaavatiedot kansallisessa kaavatietomallimuodossa rakennetun ympäristön tietojärjestelmään viimeistään 1.1.2029 alkaen.

Korjattu rakentamislaki tuli voimaan 1.1.2025. Rakentamisluvan käsittelyaikatakuu, rakennuksen hiilijalanjälkilaskenta sekä tietomallimuotoinen rakentamislupa tulevat voimaan 1.1.2026 alkaen.

Alueidenkäytön lainsäädännön uudistus etenee kahdessa vaiheessa. Uusi alueidenkäyttölaki sisältää valtakunnallisia alueidenkäyttötavoitteita ja kaavoitusjärjestelmää koskevat säännökset. Tavoitteena on, että hallitus voi antaa lakiesityksen eduskunnalle kevädistuntokaudella 2026.

Kaavojen toteuttamisen ja katujen kunnossapidon säädösten uudistus sisältää maankäyttö- ja rakennuslain kuntien maapolitiikkaa, tonttijakoa, katuja ja muita yleisiä alueita, kunnalle yhdyskuntarakentamisesta aiheutuvien kustannusten korvaamista, maan luovuttamista ja lunastamista, hulevesiä, yleiskaavan ja asemakaavan toteuttamisesta johtuvaa korvausta sekä kehittämisalueita koskevat säännökset. Tavoitteena on, että hallitus voi antaa lakiesityksen eduskunnalle vuoden 2026 aikana.

Ympäristöalan lainsäädännön, strategioiden ja ohjelmien jatkuvat muutokset sekä uusi tutkimustieto vaikuttavat ympäristönsuojelupalvelujen toimintaan.

Kuopion sisällä on kasvavia ja kehittyviä alueita ja keskuksia sekä taantuvia alueita. Kuopion keskeisen kaupunkialueen ja maaseutualueiden väestökehitys on kulkenut eri suuntiin aikavälillä 2010–2023. Kaupunkialueen väkiluku on kasvanut aikavälillä yli 14 000 asukkaalla, mikä tarkoittaa noin 17,5 % kasvua. Maaseutualueiden väestömäärä on laskenut yli 3000 asukkaalla, mikä tarkoittaa noin 10,6 % vähentymistä. Kuopion väestörakenne noudattaa valtakunnallista trendiä, eli väestö vanhenee ja ikääntyneiden määrä kasvaa. Tämä vaikuttaa taloudelliseen huoltosuhteeseen ja palveluiden suunnitteluun.

Taloudellinen matalasuhdanne, valtion rahoituksen väheneminen sekä kaupungin talouden tasapainotusohjelma vaikuttavat kaupunkiympäristön toimialan toimintaympäristöön. Matalasuhdanne on pudottanut asuntotuotannon edeltävien vuosien 1200 asunnon tasolta noin 300-600 asuntoon. Taloudellisen epävarmuuden myötä asuntotuotannon määrän ennustaminen tulevalle viisivuotiskaudelle on erittäin vaikeaa. Rakentamisen matalasuhdanne vaikuttaa myös rakennusvalvonnan ja maaomaisuuden hallintapalvelujen toimintaan.

Kuopion tavoitteena on jo pitkään ollut vahva asuntotuotanto ja hyvät tonttireservit. Kerrostalotonttien varanto on valmistuneissa ja valmistelussa olevien kaavojen kautta hyvällä tasolla. Kysynnän ennustetaan jatkuvan maltillisena myös vuonna 2026. Viimeiset omakotitontit Hiltulanlahdesta tulevat haettavaksi vuonna 2026. Tämän jälkeen pientalojen painopiste siirtyy täydennysrakentamiseen kaavoitettaville alueille.

Elinkeinoalueiden lisäämiseen on kuluvana vuonna panostettu merkittävästi. Kaupunkisuunnittelussa on vireillä useita uusia yritysalueiden kaavahankkeita. Vuodelle 2026 luovutettavaksi kaavailtu Pienen Neulamäen uusi yritysalue ei toistaiseksi etene ja tämän korvaamiseksi on suunniteltu olemassa olevien yritystonttien rakennettavuuden parantamista esirakentamisen kautta. Yritystonttien osalta kysyntää on varsinkin suuriin teollisuustontteihin, joihin rakentamista tulisi pinta-alan nähdessä kohtalaisen vähän. Tällaiseen kysyntään vastataan käynnissä olevissa Matkuksen ja Hiltulanlahden asemakaavahankkeissa.

Kaupungin talouden tasapainotusohjelma on tuonut esille kaupunkisuunnittelun merkityksen kaupungin elinvoiman ja yritystoiminnan edellytysten luomisessa.

Viisaan liikkumisen tukeminen sekä taloudellisesti tehokkaan joukkoliikenteen toimintaedellytysten luominen on yksi kaupunkiympäristön toimialan keskeisimpiä läpileikkaavia teemoja, joka näkyy suunnittelun kaikilla tasoilla. Myös kävelyn ja pyöräilyn edistäminen on keskiössä.

Kaupungin maanhankinnassa on viime vuosina onnistuttu hyvin, jonka myötä raakamaavaranto on hyvällä tasolla. Tätä maapoliittista linjaa jatketaan, **koska etenkin suuret elinkeinohankkeet kuluttavat varantoa nopeasti**. Valtakunnan tasolla lainsäädäntöön kaavaillaan muutoksia, joiden seurauksena kunnan vahva ja hyvissä ajoin hankittu maanomistus muodostuu entistä tärkeämmäksi.

Kaupungin metsien hoidossa ja käytössä korostuvat metsien kestävä talouskäyttö, virkistyskäyttö, luonnon monimuotoisuus ja hiilinieluista huolehtiminen. Metsien seurantajärjestelmällä seurataan kaupungin metsien hoidon ja käytön kokonaiskestävyyttä. Metsien seurantajärjestelmään kerättävällä tiedolla saadaan tuloksia mm. metsien monimuotoisuuden ja puuston kehittymisestä pitkällä aikavälillä.

Luonnon monimuotoisuusohjelman yhtenä tavoitteena on lisätä kaupungin metsien suojelupinta-alan määrä kymmeneen prosenttiin. Tavoitteena on myös lisätä lehtipuuston, lahoppuuston ja vanhojen metsien määrää. Metsien hoitoon laaditulla urakoitsijoille suunnatulla ohjeistuksella parannetaan käytännön työssä metsäluonnon monimuotoisuutta mm. lehti- ja lahoppuustoa lisäämällä. Lisääntyvien luonnonsuojelualueiden ja metsien monimuotoisuuden positiivisen kehityksen parantamiseksi on tärkeää pitää hakkuusuunnite kestävällä tasolla. Kestävällä hakkuusuunnitteella turvataan myös metsien hiilinielut pitkällä aikavälillä.

Maarakentamisessa hyödynnetään jo varsin laajasti maamassoja, myös aikaisemmin jätteeksi luokiteltuja betoneja ja tuhkia. Maarakentamisen synnyttämää hiilijalanjälkeä selvitetään kustannuslaskentaohjelmien avulla.

Ilmastonmuutos synnyttää uusia ja kasvavia haasteita kaupunkisuunnittelulle. Maankäytön ja liikkumisen suunnittelussa on pyrittävä kestäviin, päästöjä vähentäviin ratkaisuihin sekä varauduttava ilmaston lämpenemiseen ja sään ääri-ilmiöihin. Tähän liittyen tulvariskialueet ja hulevesien hallinta otetaan toiminnassa entistä paremmin huomioon.

Viranomaisyhteistyön lisäämiseksi ja laajentamiseksi Kuopio on vetänyt 16 kunnan yhteistä Kestävät viranomaispalvelut 2030-hanketta, jonka tulosten perusteella toimenpiteiden suunnittelu alkaa vuoden 2026 aikana. Tavoitteena on riskien pienentäminen sekä kustannussäästöt pitkällä aikavälillä. Ympäristöterveydenhuollossa selvitetään vaihtoehtoisia tapoja järjestää pieneläinpäivystys kohtuuhintaisesti. Yhtenä vaihtoehtona tarkastellaan siirtymistä ostopalveluista omaan palvelutuotantoon. Muutoksen taustalla on eläinlääkintähuoltolain uudistuksen vaatimukset, säästöpaineeet sekä palvelun saatuuden varmistaminen tulevana vuosina. Muutos vaatii toteutuakseen alueen kuntien yhteisen tahtotilan.

Kunnallisen jätehuollon toimintaympäristöön tuo merkittävää epävarmuutta hankintalakiin ja jätelainsäädäntöön valmis- teilla olevat muutokset. Muutokset voivat edellyttää toiminnan uudelleenorganisointia, mutta muutosten mittakaava on vielä epäselvä. Mikäli lakimuutokset eivät muuta merkittävästi toimintakenttää, kunnallinen jäteyhtiö edistää fuusiota toisen kunnallisen jäteyhtiön kanssa.

Ulkoisten häiriötekijöiden riskit toimintaympäristössä ovat kasvaneet.

Asukkaiden osallistumiseen etsitään uusia muotoja mm. digitalisaation mukanaan tuomilla uusilla mahdollisuuksilla. Tulevaisuuden toimintaympäristöä analysoidessa suoritetaan digitaalisten mahdollisuuksien arviointi ja mahdollisimman monipuolinen hyödyntäminen osana toiminnan kehittämistä. Mahdollisuuksia avaavat myös kannustavat älykkäät järjestelmät, mm. tietomallinnuksen käyttö suunnittelusta toteutukseen ja eri älyjärjestelmien datan hyödyntäminen mm. kaupunkisuunnittelussa. Digitaalisuus tuo muutoksia myös infran hallintaan. Kun infrakohteen kunto hallitaan, kunnossapito- ja saneeraushankkeiden priorisointi on helpompaa.

Toiminnan painopisteet ja keskeiset muutokset

Kaupunkiympäristön tieto- ja toiminnanohjausjärjestelmä uudistetaan osin tietojärjestelmää koskevan lain sanelemana ja osin alan teknisen kehityksen vuoksi. Hankkeen tavoitteena on korvata nykyiset erilliset järjestelmät kokonaisjärjestelmällä, joka perustuu paikkatietoon. Kokonaisjärjestelmän hankinta toteutetaan vuoden 2026 aikana.

Talouden tasapainotusohjelman myötä kaupunkisuunnittelun tavoitteissa korostuvat kaupungin elinvoiman ja elinkeinotoiminnan edistäminen, **Strategisen maankäytön suunnittelun painopisteitä vuonna 2026 ovat elinkeinotoiminnan sekä maaseutualueiden ja -taajamien kehittymisen edistäminen**. Tavoitteena on käynnistää koko Kuopion aluetta koskeva strateginen yleiskaava, joka ohjaa tarkempaa kaavoitusta sekä eri alueilla käytettäviä suunnittelun työkaluja. **Lisäksi tavoitteena on saada valmiiksi useita maaseutualueen osayleiskaavoja.**

Asemakaavoituksen painopisteinä ovat elinkeinokaavoitus, täydennysrakentaminen ja kaupungin omien kiinteistöjen kehittäminen. Elinkeinokaavoituksella vastataan akuuttiin yritystonttitarpeeseen. Elinkeinokaavoituksen osalta vuonna 2025 käynnistyneitä Rasinmäkeen, Hiltulanlahteen, Sorsasaloön, Hepomäkeen ja Matkukseen sijoittuvia laajoja asemakaava-hankkeita jatketaan vuonna 2026. Joukkoliikenteen runkolinjojen varrella vauhditetaan täydennysrakentamista selvityk-sellä ja siihen pohjautuvilla asemakaavatyöillä. Kaupungin kiinteistöjen kaavoituksella tuetaan kaupungin omien kiinteistöjen kehittämistä mm. Kasarmialueella, Puijonlaaksossa ja Savilahdessa. Keskustan kaupallista elinvoimaa ja elävyyttä ediste-tään torin länsireunan asemakaavan muutoksella ja torin ympäristön ja Puijonkadun suunnittelulla. Matkailua edistetään Tahkon yleissuunnittelulla sekä Tahkon keskustan itäosan asemakaavatyöllä.

Kuopion asuntotuotantoon on tapahtumassa pientä elpymistä, jolloin asuntotuotanto nousee arviolta noin 550 asuntoon. Kuopion tavoitteena on, että asuntotuotannon taso nousisi vähitellen Kuopion MAL-tavoitteeseen, joka on 1000 asun-toa/vuosi. Kuopiolla on paljon kerrostalojen valmista kaavavarantoa, ja tästä suurin osa Savilahdessa sekä Lehtorinteen ja Kivilammen alueilla. Asuntotuotannon merkittävin alue lähivuosina on Savilahti. Pientalojen kaavavaranto on vähene-mässä, minkä vuoksi kaavoitusohjelmassa on painotettu pientalojen kaavoitusta. Tällä hetkellä rivi- ja omakotitalojen tont-teja on pääasiassa Hiltulanlahdessa ja Kivilammen alueella muutamien vuosien tarpeisiin.

Vuonna 2026 palveluverkostosuunnittelua jatketaan suunnitelmasta tehtävän päätöksen pohjalta. Palvelujen tarveselvityk-siä, hankesuunnitelmia ja tulevien vuosien ohjelmointia edistetään. Palveluverkostosuunnittelu on dynaamista vuosittain tapahtuvaa suunnittelua, joka pohjautuu Kuopion omiin alueittaisiin väestöennusteisiin. Kuopion viimeisin väestöennuste laadittiin vuonna 2024 ja se hyväksyttiin suunnittelun perusteeksi tammikuussa 2025. Vaikeasti ennustettavan asuntotuotannon vuoksi Kuopion väestöennuste tullaan tarkistamaan syksyllä 2026.

Joukkoliikenteen matkustajamäärän kasvu on jatkunut 3 % vuosivauhdilla vuonna 2025, ja kasvun oletetaan jatkuvan. Jouk-koliikenteen runkolinjastolla aloitetaan liikenne kesäkuussa 2026. Sitä ennen viimeistellään runkolinjojen aikataulusuunni-telmat sekä runkolinjojen edellyttämät infrastruktuuri-toimenpiteet. Uuden liikennöintisopimuksen myötä Kuopion ja Siilin-järven liikenteisiin saadaan kesäkuusta 2026 alkaen noin 30 sähköbussia lisää nykyiseen verrattuna, minkä jälkeen koko kau-punkiliikenne liikennöidään puhtaalla (uusiutuvalla biodieselillä) tai päästöttömällä (sähkö) kalustolla. Samassa yhteydessä pystytään parantamaan myös matkustusmukavuutta, kun nykyistä kalustoa suurempien teliautojen määrä lisääntyy ja ka-luston varustelutaso paranee.

Kunnallistekniikan suunnittelu, rakentaminen ja kunnossapito vievät eteenpäin mallipohjaisuutta, joka mahdollistaa suun-nitelmien visualisoinnin ja muodostaa perustan infrarakenteiden toteutukselle ja laadunvarmistukselle sekä myös ylläpidon digitalisoinnille. MAL-hankkeita edistetään suunnittelemalla kaupunkivetoisesti Kellolahdentien eritasoliittymän ja Sisusta-jantien katujärjestelyjä ja osallistumalla Pohjois-Savon ELY-keskuksen vetämään valtatie 5:n Puijonkadun rampin suunnit-teluun.

Infran rakentaminen jatkuu keskeisillä kaupunkikehitysalueilla kuten Savilahti, Mölymäki ja Hiltulanlahti. Savilahden alu-eella pääpaino on Neulaniementiellä ja Vanhan Varikon alueella. Merkittäviä kohteita ovat myös Saaristokadun ja Tehdas-kadun ympäristössä tehtävät kadunrakennustyöt sekä Leväsentien peruskorjaus. Vehmersalmen taajamassa toteutetaan katu-, tie- ja vesihuoltoinfran perusparannus yhteistyössä Kuopion Vesi Oy:n ja Pohjois-Savon ELY-keskuksen kanssa. Pui-jon alueella keskeistä on vesijohtolinjan rakentaminen välillä Niuvan uimaranta- Puijon urheilu-alue. Jatkossa järvidesilinjaa käytetään lumetukseen juomavesilinjan sijasta.

Kunnossapidon osalta on huomioitava, että kunnossapidettävät alueet laajenevat vuosittain kaupungin kasvun myötä. Kun-nossapidettävien alueiden hallinta edellyttää omaisuudenhallintajärjestelmän ja urakoiden yhteensopivuutta. Omaisuuden hallintaa varten tarvitaan järjestelmä, jonka avulla määritellään kunnossapidon työtehtävät. Kunnossapidon tasoa tarkas-tellaan edelleen, erityisesti alueurakoita kilpailutettaessa. Vieraslajien torjuntaa jatketaan samalla kun torjuttavia lajeja tu-lee lisää. Vuonna 2026 kilpailutetaan Nilsin ja Vehmersalmen alueurakat.

Korjauspäällystyksen määrärahat suunnitellaan säilytettävän entisen tasoisina. Vaikka katujen korjausvelan kasvu jatkuu, tällä toimenpiteellä pyritään pitämään korjausvelan kasvu kohtuullisella tasolla. Kaupunkilaisille tämä näkyy päällystevau-rioina erityisesti talven jälkeen.

Metsänmyyntitaso pysyy vuonna 2026 samalla tasolla vuoteen 2025 verrattuna. Vuotuinen hakkuumäärä on noin 42 000 kuutiota. Puutavara myydään markkinatilanteen mukaan toimitus- ja pystykaupalla. Kauppanuotojen painotus vaihtelee puukauppanuodon kannattavuuden mukaan. Tällä hetkellä tukkipuu myydään pääasiassa pystykaupalla ja kuitupuu toimi-tuskaupalla.

Ympäristöterveydenhuollossa painopisteinä ovat tietoperusteinen valvonta, osaamisen vahvistaminen ja ylläpito sekä va-rautuminen sisältäen toiminnan häiriötilanteissa ja viranomaisyhteistyön.

Ympäristönsuojelussa vesihuoltolain uudistuksen voimaantulo vuoden 2026 alusta aiheuttaa toimintamallien uudistamista ja uusia velvollisuuksia. Eläinsuojien määräaikaistarkastuksissa on edelleen sumaa, mikä aiheutuu tarkastusvälin tihentämisestä kahdeksasta vuodesta viiteen vuoteen.

Ilmastomuutoksen sopeutumisohjelma laaditaan 2026 ja sen toimeenpano käynnistetään. Ilmastobudjetointia laajennetaan koskemaan myös konserniyhtiöitä. Luonnonsuojeluohjelma vahvistetaan ja sen toimeenpano aloitetaan sekä toteutetaan aktiivisesti luonnonhoito- ja ennallistamistöitä. Haitallisten vieraslajien torjunnassa lisätään tietoa ja yhteistyötä.

Jätehuollon viranomaispalveluissa painopisteinä ovat jätehuoltoviranomaisten yhteistyön lisääminen sekä jätevesilietteen jätehuollon seurannan laajentaminen.

Digitaalisia palveluja kehitetään ja 3D-kaupunkimallin käyttöä suunnittelussa ja asukkaiden vuorovaikutuksessa jatketaan. Maaseututajamien tonttien markkinointia pyritään edistämään digitaalisten palveluiden avulla.

Työhyvinvoinnin näkökulmasta suositetaan monipaikkaista työskentelykulttuuria.

Valmistellaan ja viedään eteenpäin Kuopio Plus -kaupunkikehityshanketta, jossa toteutetaan kaupungin ydinalueen kokonaisvaltaista kehittämistä. Hankkeen kehittämisohjelma tuodaan päätöskäsittelyyn ja käynnistetään siihen kytkeytyvä ulkopuolisesti rahoitettu ilmastokestävän kaupunkikehittämisen hanke.

Henkilöstösuunnittelu

Kaupunkiympäristön toimialalla on tehty henkilöstösuunnitelma useammalle vuodelle eteenpäin ja suunnitelmaa tarkennetaan vuosittain. Lähivuosina henkilöstöstä huomattava määrä on eläköitymässä. Suunnitelman pohjaksi on käyty keskusteluja yksiköissä tuotettavista välttämättömistä palveluista ja niistä, joita voidaan vähentää. Palveluista on tunnistettu ydin-tehtävät, joiden tuottaminen ja resurssit on pystyttävä varmistamaan. Lisäksi tehtävien jakoa yksiköiden välillä on mietitty uudelleen ja resursseja kohdennetaan strategisesti tärkeisiin palveluihin. Tehtäväkuvia laajennetaan ja virkanimikkeitä muutetaan vastaamaan paremmin tarvetta vastaaviksi.

Kaupunkiympäristön henkilöstössä on vaihtuvuutta eläköitymisten vuoksi. Tämä vaatii paljon perehdyttämistä ja oppimista työyhteisöltä. Henkilöstösuunnittelu keskittyy tehtäväkuvien uudelleenjärjestelyn suunnitteluun ja toteuttamiseen sisäisin järjestelyin sekä uusien tehtäväkuvien kirkastamiseen ja tiimityöskentelymallin kehittämiseen.

Mikäli Kuopion kaupunki päättää ottaa eläinlääkintähuollon palveluiden järjestämisen omaksi toiminnaksi pieneläinten hoidon ja päivystyksen osalta, kaupungille on palkattava ensin vastaava eläinlääkäri valmistelevaan praktiikkaa ja myöhemmin lisää eläinlääkäreitä sekä eläinten hoitajia. Tätä on alettava valmistelevaan vuoden 2026 aikana.

Hankintaosaamisen merkitys on kasvanut. Kustannusseurantaan ja toiminnan taloudellisuuteen panostetaan entistä enemmän. Koulutusta tarvitaan myös lainsäädännössä tapahtuvien muutosten myötä. Sähköisten palveluiden käyttöönoton laajentaminen vaatii edelleen palveluprosessien uudelleen tarkastelua ja henkilöstön perehdyttämistä uusiin toimintatapoihin. Jatkuvasti kasvavat kunnossapitoalueet sekä monipuolinen ja laajentuva rakentamistoiminta asettavat haasteita henkilöstön osaamiselle. Oman kouluttautumisen lisäksi yksiköt tarvitsevat asiantuntija-apua ja tietoa hyvistä käytännöistä, jotta digitaalisuus kehittyisi. Erityisiä tarpeita on edelleen esim. omaisuudenhallinnassa (tietomalli-paikatieto-ketjussa), digipalvelujen asiakaslähtöisessä kehittämisessä ja palvelupolkujen sujuvoittamisessa.

Osaavan työvoiman saatavuus jatkuu tulevaisuudessakin haasteellisena, joten nykyisestä henkilöstöstä ja sen osaamisesta pidetään hyvää huolta. Henkilöstön kouluttamisesta huolehditaan kannustamalla osallistumaan sekä sisäiseen että ulkoiseen ammatilliseen täydennyskoulutukseen, ammattiryhmäkohtaisiin tapaamisiin ja yhteydenpitoon. Ammatillista kehitystä ja ajankohtaisia asioita seurataan verkostoitumalla valtakunnallisesti. Henkilöresurssien lisäksi tarvitaan jatkuvasti asiantuntijapalveluita ostopalveluna.

Henkilöstön monitaitoisuutta edistetään ja tuetaan monipaikkaista työskentelykulttuuria. Vuorovaikutustaidot, tiedonkulkua ja kokonaisvaltainen ympäristöosaaminen korostuvat. Näiden taitojen ylläpitäminen ja hyödyntäminen edellyttävät työssä jaksamiseen panostamista mm. koulutuksen ja työhyvinvoinnin osalta. Ammatillisella tasolla tapahtuvaa uudistamista ja ajankohtaisia ilmiöitä seurataan verkostoitumalla valtakunnallisesti.

Kaupunkiympäristön toimiala tarjoaa harjoittelupaikkoja alan opiskelijoille edistääkseen tulevaisuuden työvoiman saatavuutta.

Vaikutukset lapsiin ja nuoriin, ympäristöön ja yrityksiin

Kaupunkiympäristön toimialan toimenpiteet leikkipaikkaverkoston ylläpitämisessä ja kehittämisessä tukevat erityisesti lasten ja nuorten, mutta myös kaikenikäisten aktiivista toimintaa. Myös ulkoilu- ja virkistyspaikkojen sekä liikuntapaikkojen rakentaminen edistävät innostavaa arjen toimintaa.

Resurssiviisas Kuopio -ohjelman toteuttaminen, luonnon monimuotoisuusohjelma, kävelyn ja pyöräilyn edistäminen sekä materiaalien kierrätys infrasuunnittelussa ja rakentamisessa ovat esimerkkejä ympäristöön vaikuttavista toimenpiteistä.

Yritystonttitarjonnasta huolehtiminen, investoinnit sekä urakoiden monipuoliset toteutusmuodot niin rakentamisessa kuin kunnossapidossa parantavat erityisesti paikallisten yritysten toimintaedellytyksiä. Tonttitarjonnan kautta luodaan edellytykset yritysten toimipaikkojen sijoittumiselle. Tonttitarjonta mahdollistaa rakentamisen ja sen piirissä työskentelevien yritysten toiminnan. Yritysten tarjoamien harjoittelupaikkojen avulla nuoret pääsevät työelämään ja saavat oppia alan tehtävistä.

Pitkään jatkuessaan omakotitonttien niukka luovutusmäärä aiheuttaa lapsiperheille soveltuvien asuntojen osalta pulaa ja hintojen nousua. Näin käy varsinkin, jos vaihtoehtoisia kohteita esimerkiksi rivitalojen muodossa ei rivitalotonttien vähyyden takia voida rakentaa.

Ulkoinen karttapalvelu tarjoaa paikkatietoa, jota sekä kuntalaiset että yritykset hyödyntävät. Karttapalvelusta on saatavissa laajasti tietoa rakennetusta ympäristöstä sekä ympäristönsuojelualueista.

Lupa- ja valvontapalveluissa yritysmyönteinen asiakaspalvelu on keskeistä. Hyvää ympäristöä luodaan ja siitä huolehditaan myös lapsia ja nuoria, heidän terveyttään ja hyvinvointiaan ajatellen.

Kaupunkiympäristön tavoitteet ja toimenpiteet

Kestävä kasvu

Strategialinkitys	Valtuustoon nähden sitova tavoite	Toimenpiteet	Vastuutaho	Vastuuhenkilö
1.1. Kasvava, kansainvälinen ja monipuolinen elinkeinoelämä	Yritystonttitarjonta vastaa kysyntää ja tukee kasvua: 500 ha uutta elinkeinoaluetta vuoteen 2030 mennessä.	Elinkeinoalueiden toteuttamisen ohjelmointi osana ASENTO-ohjelmaa. Elinkeinoalueiden kaavoitus kaavoitusohjelman mukaisesti. Elinkeinotonttien esirakentaminen kysynnän varmistamiseksi. Maanhankinta tulevilla laajenemisalueilla.	Kaupunkisuunnittelu, Kaupunkitekniikka, Maaomaisuuden hallinta	Ilkka Laine, Ismo Heikinen, Lauri Lytsy
1.1. Kasvava, kansainvälinen ja monipuolinen elinkeinoelämä	Luomme yhdessä kumppanien kanssa elinvoimapaalvelukokonaisuuden, jossa yritys- ja työllisyyspalvelut, kaavoitus, koulutus ja osaamisen kehittäminen mahdollistavat yritysten tarvitsemat palvelut. Kuopio on TOP 3 parhaiden yrityskaupunkien joukossa.	Otetaan kaavoitus ja lupapalvelut yrityshankkeisiin mukaan jo hankkeen aloitusvaiheessa.	Kaupunkisuunnittelu, Ympäristö- ja rakennusvalvonta	Ilkka Laine, Tanja Aho-nen
1.3. Kestävä yhdyskuntarakenne ja täydennysrakentaminen	Asuntotonttitarjonta vastaa kysyntää ja asumisratkaisut ovat ekologisesti ja sosiaalisesti kestäviä. Asuntoja valmistuu 1 000 asuntoa/vuosi. Lisätään kaupunginosien täydennysrakentamista ja kaavoitetaan maaseudulle 1000 rakennuspaikkaa vakituiseen asumiseen vuoteen 2030 mennessä.	Asuntoalueiden toteuttamisen ohjelmointi osana Asento-ohjelmaa. Asuntoalueiden kaavoitus kaavoitusohjelman mukaisesti. Joukkoliikenteen runkolinjojen täydennysrakentamisselvitys valmistuu. Täydennysrakentamisessa huolehditaan lähiluonnon ja muun kaupunkivihreän säilyttämisestä asuinalueilla. Maaseutualueen osayleiskaavat ja asemakaavat edistävät mm. Kurkimäki-Vehmasmäki-	Kaupunkisuunnittelu, Kaupunkitekniikka, Maaomaisuuden hallinta	Ilkka Laine, Ismo Heikinen, Lauri Lytsy

		Pellesmäki, Suovu-Palonen ja Kurkimäen Iso Var- kaanlammen ympäristö. Huolehditaan kaavoituksen vaatimista maa-alu- eista ja sopimustoiminnasta. Suunnitellaan ja rakennetaan tarvittava infra.		
1.3. Kestävä yhdyskuntara- kenne ja täydennysrakenta- minen	Strategiset kaupunkikehityshankkeet, mm. Savi- lahti, Kuopio Plus ja kaupunkikeskustan kehittä- minen vahvistavat vetovoimaa.	Viedään eteenpäin uutta Kuopio Plus kärkihan- ketta. Hankkeen kehittämisohjelman 1. versio vie- dään päätöksäsettelyyn ja hyväksyttyä ohjelmaa tarkennetaan yhteisen toteuttamisen pohjaksi. Määritellään toimenpiteitä koko hankealueella ja kaupunginosissa (mm. aluekokonaisuuDET ja nii- den tilannekuvat tunnistetaan, muodostetaan ja vaiheistetaan edistettävät hankkeet/projektit). Käynnistetään Kuopio Plus -hankkeeseen liittyvä noin kolmevuotinen Kuopion keskeisen kaupunki- alueen ilmastokestävä kehittäminen -hanke (KILKE2040). Käynnistetään uusi koko Kuopion yleiskaavatyö. Keskustan kehittämissuunnitelma käynnistetään. Torikortteleiden kaavamuuTos edistyy.	Kaupunkisuunnittelu, Kaupun- kiteknikka, Maaomaisuuden hallinta	Antti Niskanen, Ilkka Laine, Ismo Heikkinen, Lauri Lytsy
1.3. Kestävä yhdyskuntara- kenne ja täydennysrakenta- minen	Toteutamme puhtaita ja älykkäitä energiaratkai- suja. Lämpö ja sähkö tuotetaan puhtain energia- ratkaisuin v. 2030.	Laadimme Julkisen alan energiatehokkuussopi- muksen toimenpidesuunnitelman. Energiatehokkuuden parantamistoimia jatketaan mm. taloteknisiin säädöin ja ottamalla käyttöön uusia älykkäitä ratkaisuja, mm. valaistuksen oh- jausjärjestelmä sekä jatketaan katuvalaistuksen muuttamista energiatehokkaisiin valaisimiin.	Kaupunkisuunnittelu, Kaupun- kiteknikka, Maaomaisuuden hallinta, Ympäristö- ja raken- nusvalvonta	Ilkka Laine, Ismo Heik- kinen, Lauri Lytsy, Tanja Ahonen

		Kilpailutuksissa otetaan huomioon vähäpäästöiset koneet ja ajoneuvot. Vähitellen siirrytään uusiutuvien käyttövoimien käyttöön. Pienydinvoimalan mahdollistavat Hepomäen ja Sorsasalons asemakaavat edistyvät. Hankkeissa mahdollistetaan ja edistetään hukkalämmön ja sivuvirtojen hyödyntäminen.		
1.3. Kestävä yhdyskuntarakenne ja täydennysrakentaminen	Edistämme kestävää kulutusta ja kiertotaloutta sekä lähiruuan käyttöä ja puurakentamista.	Teemme yhteistyötä yritysten kanssa Kiertotalouden Green Dealin sitoumusten toteuttamiseksi. Infran rakentamisessa ja kunnossapidossa käytämme uusiomateriaaleja kaikissa niihin soveltuvissa hankkeissa. Sisällytämme hankintaohjeisiin ja -ohjelmaan kattavammin ympäristövastuullisuusnäkökohdat. Kiertotalouden Green Dealin mukaisesti lisäämme ilmastoviisaan ja lähellä tuotetun ruoan tarjoamista ruokapalveluissa. Viestimme kestävästä kuluttamisesta näkyvin kampanjoin. Rakennetaan puurakenteisia siltoja. Edistämme vähähiilistä ja puurakentamista kaupungin kohteissa (koulut ja päiväkodit) sekä asuntorakentamisessa (tavalliset kohteet ja asumispalvelut).	Ympäristö- ja rakennusvalvonta, Kaupunkitekniikka	Tanja Ahonen, Ismo Heikkinen

Elämänvoima

Strategialinkitys	Valtuustoon nähden sitova tavoite	Toimenpiteet	Vastuutaho	Vastuuhenkilö
2.2. Osallistuvat ja hyvinvovat asukkaat	Edistämme kaikkien asukkaiden liikunnallisia, kulttuurista ja sosiaalista aktiivisuutta sekä harrastusmahdollisuuksia tiiviissä yhteistyössä kumppaneiden kanssa. Kuopio vahvistaa asemaansa Suomen johtavana urheilukaupunkina.	Tehdään kunnostustoimenpiteitä Puijon mäkien alueella. Rakennetaan järvivedenottolinja lumetusta varten Niuvan rannasta Puijolle. Tällä korvataan vesijohdoveden käyttö luonnon vedellä. Ylläpidetään virkistysreitistöjä.	Kaupunkitekniikka, Maaomaisuuden hallinta	Ismo Heikkinen, Lauri Lytsy
2.2. Osallistuvat ja hyvinvovat asukkaat	Painopisteenä ovat erityisesti lasten, nuorten ja perheiden hyvinvointia tukevat ennaltaehkäisevät palvelut. Ennaltaehkäisemme päihde- ja mielen-terveysongelmia yhteistyössä muiden toimijoiden kanssa.	Järjestämme matalan kynnyksen asumisneuvontaa ja painopisteenä ovat asunnottomuusuhan alla olevat taloudet. Osallistumme Pohjois-Savon pitkäaikaisasunnottomuus-hankkeeseen.	Kaupunkisuunnittelu	Ilkka Laine
2.3. Terveellistä ja turvallista elämää tukeva elämisen ympäristö	Edistämme hiilineutraalisuutta, ilmastokestävyyttä ja luontopositiivisuutta. Luonnon monimuotoisuus vahvistuu ja saavutettava lähiluonto lisää asukkaiden hyvinvointia.	Laadimme ilmastomuutokseen sopeutumisen suunnitelman. Tarkistamme Viksu Kuopio -ohjelman eli ilmasto- ja resurssiviisausohjelman uuden strategian mukaiseksi. Otamme huomioon ilmastomuutoksen ja sään ääri-ilmiöiden vaikutukset kaupunkisuunnittelussa. Kehitämme ja laajennamme ilmastobudjetoitua ja sen vaikuttavuutta. Laadimme luonnonsuojelusuunnitelman, jossa tunnistamme alueet, joiden luontoarvot turvataan ja toteutamme päätettyä tavoitetta uusien luonnonsuojelualueiden perustamisesta.	Ympäristö- ja rakennusvalvonta, Kaupunkisuunnittelu, Kaupunkitekniikka, Maaomaisuuden hallinta	Tanja Ahonen, Ilkka Laine, Ismo Heikkinen, Lauri Lytsy

		Toteutamme luonnonhoito- ja ennallistamistoimenpiteitä, kuten soiden ennallistamista ja perinneympäristöjen hoitoa. Selvitämme ekologisen kompensaation käyttöönottoa maankäytön suunnittelun yhteydessä. Lisäämme tietoa ja yhteistyötä haitallisten vieraskasvilajien torjunnan tehostamiseksi. Toteutamme haitallisten vieraskasvilajien torjuntaa kaupungin alueilla priorisoiden mm. arvokkaat luontokohteet ja niiden ympäristöt.		
2.3. Terveellistä ja turvallista elämää tukeva elämisen ympäristö	Edistämme kestävien ja viisaiden liikkumismuotojen (joukkoliikenne, pyöräily ja kävely) käyttöä ja toimintaedellytyksiä. Kävelyn ja pyöräilyn kulkutapaosuus on 30 % vuonna 2030.	Joukkoliikenteen runkolinjojen 4, 5 ja 6 liikenne käynnistyy. Toteutamme kävelyä ja pyöräilyä edistäviä hankkeita. Edistämme kaupunkipyörien käyttöä. Innostamme kampanjalla koululaisia ja heidän perheitään joukkoliikenteen käyttöön pidemmällä matkoilla.	Ympäristö- ja rakennusvalvonta, Kaupunkisuunnittelu, Kaupunkitekniikka	Tanja Ahonen, Ilkka Laine, Lauri Lytsy
2.3. Terveellistä ja turvallista elämää tukeva elämisen ympäristö	Edistämme asukkaiden arjen turvallisuutta sekä viihtyisiä ja yhteisöllisiä naapurustoja kaupunginosissa, maaseututaajamissa ja kylissä. Kuopiossa asuvat Suomen tyytyväisimmät asukkaat v. 2035.	Varaudumme erilaisiin häiriötilanteisiin ja harjoittelempa niissä toimintaa säännöllisesti. Lisäämme seudullista yhteistyötä. Suunnittelussa edistetään viihtyisiä ja yhteisöllisiä naapurustoja.	Ympäristö- ja rakennusvalvonta, Kaupunkisuunnittelu	Tanja Ahonen, Ilkka Laine

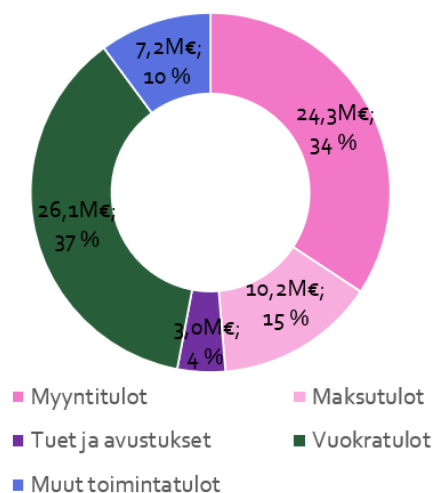
Muutosvoimainen työyhteisö

Strategialinkitys	Valtuustoon nähden sitova tavoite	Toimenpiteet	Vastuutaho	Vastuuhenkilö
3.2. Palvelut ja rakenteet vastaavat tulevaisuuden tarpeita	Palveluverkosto ja -rakenteet vastaavat kaupungin kasvua. Toimimme yhteistyössä kaupunkikonsernin ja kuntakumppaneiden kanssa.	Palveluverkkosuunnitelma valmistuu. Palveluverkoston tarveselvitykset, hankesuunnitelmat ja ohjelmointi (ASENTO-ohjelma) edistyvät.	Kaupunkisuunnittelu	Ilkka Laine
3.2. Palvelut ja rakenteet vastaavat tulevaisuuden tarpeita	Digitalisaatio, uudet teknologiat, tiedolla johtaminen ja ennakointi sujuvoittavat palveluita ja päätöksentekoa. Palveluista 70–75 % on saatavissa sähköisesti vuonna 2035.	Kaupunkiympäristön tiedon ja toiminnan ohjausjärjestelmän hankinta ja käyttöönotto etenee.	Kaupunkisuunnittelu	Ilkka Laine

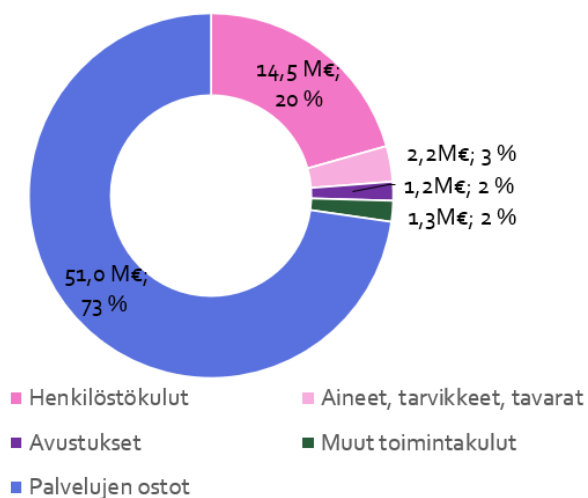
Määrärahat vuodelle 2026

TULOSLASKELMA (1 000 €)	TP 2024	TA 2025 +M	TA 2026	Muutos 2025/2026	Muutos % 2025/2026
TOIMINTATULOT	69 109	66 820	70 719	3 899	5,8 %
Myyntitulot	22 944	23 581	24 253	672	2,8 %
Maksutulot	11 182	10 916	10 166	-750	-6,9 %
Tuet ja avustukset	3 104	2 927	3 038	111	3,8 %
Muut toimintatulot	31 880	29 396	33 262	3 866	13,2 %
Vuokratulot	24 744	25 473	26 109	636	2,5 %
Muut tulot	7 135	3 923	7 153	3 230	82,3 %
TOIMINTAMENOT	69 156	67 282	70 130	2 848	4,2 %
Henkilöstömenot	-14 486	-14 029	-14 463	-434	3,1 %
Palvelujen ostot	-48 759	-48 455	-50 985	-2 530	5,2 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 949	-2 067	-2 208	-141	6,8 %
Avustukset	-2 237	-1 170	-1 172	-2	0,2 %
Muut toimintamenot	-1 725	-1 561	-1 303	258	-16,5 %
TOIMINTAKATE	-46	-462	589	1 051	-227,5 %

Toimintatulot 70,7 milj. euroa



Toimintakulut 70,1 milj. euroa



Henkilöstösuunnitelma 2026

Lukuihin ei sisälly keskitetystä määrärahasta työllistämisvaroin ja oppisopimuksella palkattu henkilöstö sekä kesätyöntekijät.

Henkilöstösuunnitelma	TP 2024 htv	KS 2025 htv	Ennuste 2025 htv	Muutos KS2025/ TPE2025 htv	Muutos 2026 htv	TA 2026 htv	Muutos yhteensä 2026/2025 htv	Eläköity- misarvio 2026 lkm	Suunnitelma 2027 htv	Suunnitelma 2028 htv	Suunnitelma 2029 htv	Eläköity- misarvio 2027-2029 lkm
KAUPUNKIYMPÄRISTÖN PALVELUALUE												
Kaupunkisuunnittelupalvelut	39,4	42,0		-42,0		42,0	0,0	0	42	42	42	4
Kaupunkitekniikan palvelut	61,7	60,0		-60,0	1	61,0	1,0	4	61	61	61	4
Maaomaisuuden hallintapalvelut	31,0	32,0		-32,0		32,0	0,0	2	32	32	32	3
Ympäristö- ja rakennusvalvontapalvelut	52,0	53,5		-53,5		53,5	0,0	1	55	55	55	4
Johdon tukipalvelut / Hanketoiminta	35,0	34,0		-34,0	-27	7,0	-27,0	*-7	7	7	7	*3
Palvelualue yhteensä	219,1	221,5	0,0	-221,5	-26,0	195,5	-26,0	7	197,0	197,0	197,0	15

Eläköitymisarvio on 65 vuotta täyttävät/jo täyttäneet.

* johdon tukipalvelujen eläke-ennuste siirtynyt hallintopalveluun

VASTUUALUETASOINEN SELOSTUS TOIMINTAYMPÄRISTÖSSÄ JA TOIMINNASSA TAPAHTUVISTA MUUTOKSISTA JOILLA ON VAIKUTUSTA HENKILÖSTÖMÄÄRÄÄN (LAKISÄÄTEISET MUUTOKSET ERITELTYNÄ):

Kaupunkisuunnittelupalvelut:

Kaupunkitekniikan palvelut: Yhden henkilön sisäinen siirtyminen johdon tukipalveluista

Maaomaisuuden hallintapalvelut: Maaomaisuudesta on siirtynyt resurssi hanketoimintaan, yksi tehtävä on ollut täyttämättä vaikean työvoiman saatavuuden vuoksi. Tehtävä täytetään vuonna 2026.

Ympäristö- ja rakennusvalvontapalvelut: Vuoden 2027 kasvu seurausta jäteyhtiöiden fuusiosta, mikä tarkoittaa myös jätehuollon viranomaispalvelujen henkilöstön fuusiota. Kustannusvaikutus on neutraali, koska kustannukset katetaan jätemaksuilla.

Johdon tukipalvelu Hanketoiminta: Hallinnon henkilöstöä siirtyy hallintopalveluihin, markkinointiin, henkilöstöpalveluun ja kunnossapitoon. Hanketoiminnan henkilömäärä kasvaa sisäisillä siirroilla ja yhdellä projektihenkilöllä

Kaupunkisuunnittelupalvelut
Tunnusluvut

Suorituskykymittarit

Mittari	TP 2023	TP 2024	30.6.2025	Tavoite 2025	Tavoite 2026
Joukkoliikenteen matkustajamäärä (matkustajaa vuodessa)	8 500 000	9 100 000	4 778 694	9 300 000	10 000 000
★					

Kaupunkitekniikan palvelut
Tunnusluvut

Taloudellisuusmittarit

Mittari	TP 2023	TP 2024	30.6.2025	Tavoite 2025	Tavoite 2026
Kunnossapidon talvihoidon kustannukset (€/km)	7 266	7 393	-	7 000	7 200
★					

Vaikuttavuusmittarit

Mittari	TP 2023	TP 2024	30.6.2025	Tavoite 2025	Tavoite 2026
Kunnossapidon talvihoidon asiakastyytyväisyys (Asteikko 1–5)	3,65	3,72	3,75	3,75	3,80
★					

Merkittävien investointien seurantatekstit

Maa- ja vesialueiden hankinnat

Maanhankintaa jatketaan kaupungin tulevilla kasvualueilla. Lisäksi maata hankitaan yksittäisinä alueina täydennysrakentamisen turvaamiseksi asumista ja elinkeinotoimintaa varten.

Yhdyskuntarakentaminen

Elinkeinoalueet

Pitkälähti:

Matkuksentien ja Hakekadun peruskorjaus. Kohteen rakentamisella saadaan otettua yritystontit käyttöön.

Muut kohteet:

Kylmämäen ja Matkuksen alueille esirakennetaan yritystontteja.

Nilsinä:

Tahkon keskustan rakentaminen jatkuu.

Uudet alueet

Savilahti:

Savilahden alueella jatkuu Neulaniementien rakentaminen välillä Microkatu- Savilahdentie. Sarastuskaaren alueen viimeistely ja vihertyöt jatkuvat. Vanhan varikon alueelle on suunnitteilla kulkuväylä ja hissi Luolalle siirtymistä varten. Hanke odottaa EAKR- avustuspäätöstä.

Keskusta:

Torilla varaudutaan toteuttamaan uusi torilava.

Haapaniemi:

Mölymäen alueella jatkuu viimeistely- ja vihertyöt Amiskanrinteen ja Auliksenaukion alueella. Lisäksi peruskorjataan Saastamoisenpuisto.

Pirtti:

Ylä-Pirtin korttelileikkipaikan peruskorjaus.

käyttöön.

Hiltulanlahti:

Hiltulanlahden Kunnulanmäen alueen rakentaminen jatkuu. Lisäksi toteutetaan Matkusrinteen korttelileikkipaikka.

Uudet väyläinvestoinnit

Katu- ja tieverkon sekä siltojen saneeraus

Siikalahti:

Saaristokadulla kauppakeskukseen ympäristöön liittyvät viimeistely- ja vihertyöt jatkuvat.

Levänen:

Leväsentien saneeraus välillä Särkiniementie- Rauhalahdentie yhteistyössä Kuopion Energian ja Kuopion Veden kanssa.

Litmanen:

Aukeansuon jalkakäytävällä ja pyörätiellä uusitaan puurakenteinen silta pehmeikköalueen ylitse.

Vehmersalmi:

Vehmersalmenkadun ja Linnatien peruskorjaus yhdessä Kuopion Veden ja ELY-keskuksen kanssa.

Nilsinä:

Rakennetaan toinen osuus Koulupolusta, sekä uusitaan Kalevantien silta. Nilsinän keskustassa saneerataan ulkovaloverkkoa.

Yleisten alueiden saneeraus

Juankoski:

Mäntytien leikkipuiston peruskorjaus.

Liikuntapaikat

Puijo:

Vesijohtolinjan rakentaminen välillä Niuvan uimaranta- Puijon urheilualue. Jatkossa järvivesilinjaa käytetään lumetukseen juomavesilinjan sijasta. Samaan rakennuskokonaisuuteen kuuluu Rypysuontien alittava reittisilta.

Neulamäki:

Neulamäenkierto, ulkoilureitin valaistus.

Hiltulanlahti:

Heinjoen alueelle rakennetaan toiminnallisen ammunnan rata.

Muut

Investoinnit 1 000 €		TA+M 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028	TS 2029	2026-2029
Maa- ja vesialueet	Tulot, myynnit	500	500	500	500	500	2 000
	Menot	-3 000	-3 000	-3 000	-3 000	-3 000	-12 000
	Netto	-2 500	-2 500	-2 500	-2 500	-2 500	-10 000
Yhdyskuntarakentaminen	Tulot, rahoitusosuudet	1 200	1 290	625			1 915
	Menot	-30 630	-30 990	-30 870	-39 070	-28 700	-129 630
	Netto	-29 430	-29 700	-30 245	-39 070	-28 700	-127 715
Elinkeinoalueet	Tulot, rahoitusosuudet	500					
	Menot	-5 720	-3 500	-3 050	-3 350	-3 500	-13 400
	Netto	-5 220	-3 500	-3 050	-3 350	-3 500	-13 400
- josta kohdentamattomat elinkeinoalueet	Menot		-2 000	-500	-500	-500	-3 500
- josta Nilsin-Tahkon matkailuympäristön kehittämisinvestoinnit	Menot	-2 000	-500	-1 500	-1 000		-3 000
- josta Matkukulentie / Hakekatu	Menot		-1 000				-1 000
Uudet alueet	Tulot, rahoitusosuudet	500	600	625			1 225
	Menot	-10 440	-8 480	-9 570	-6 320	-14 400	-38 770
	Netto	-9 940	-7 880	-8 945	-6 320	-14 400	-37 545
- josta Mölymäen alue	Menot	-2 660	-500	-1 200			-1 700
- josta Hiltulanlahden 3. alue	Menot	-2 000	-2 250	-750			-3 000
- josta Savilahden alue	Menot	-4 100	-3 350	-1 250	-300	-3 500	-8 400
- josta Itkonniemen alue	Menot	-300	-300	-2 000	-2 000	-1 000	-5 300
- josta Neulamäen alue	Menot		-100	-2 300			-2 400
- josta Kelloniemen alue	Menot			-300	-2 500	-2 000	-4 800
- josta Vanhan Aseman alue	Menot			-50	-250	-2 000	-2 300
- josta Pohjolankadun jk+pp-tie, silta Maaherrankadun yli	Menot				-100	-2 000	-2 100
Uudet väyläinvestoinnit	Tulot, rahoitusosuudet						
	Menot	-100	-600	-400	-7 000		-8 000
	Netto	-100	-600	-400	-7 000		-8 000
- josta Puijonkatu, ramppi moottoritiltä	Menot	-50	-200	-100	-2 500		-2 800
- josta Sisustajantien ja Kellolahdentien järjestelyt (sis. rampit)	Menot	-50	-200	-100	-2 500		-2 800
- josta Hiltulanlahden eritasoliittymän kehittäminen, Lapinmäentie (logistiikka-alueet)	Menot		-200	-200	-1 500		-1 900
Katu- ja tieverkon sekä siltojen saneeraus	Tulot, rahoitusosuudet						
	Menot	-8 880	-10 410	-12 350	-12 150	-6 400	-41 310
	Netto	-8 880	-10 410	-12 350	-12 150	-6 400	-41 310
- josta Karjalankadun sillat moottoritien ja Puijonlaaksontien yli	Menot	-50	-200	-2 000	-1 600		-3 800

-josta Leväsentie saneeraus välillä Särkiniementie - Rauhalahdentie	Menot		-3 750	-3 500	-2 500		-9 750
-josta Hulkontien liikenneturvallisuusparannukset	Menot		-50	-100	-3 200		-3 350
-josta Vehmersalmenkatu, Linnatie	Menot		-1 500				-1 500
Yleisten alueiden saneeraus	Tulot, rahoitusosuudet	100					
	Menot	-2 170	-1 780	-1 270	-3 080		-6 130
	Netto	-2 070	-1 780	-1 270	-3 080		-6 130
Liikuntapaikat	Tulot, rahoitusosuudet		390				390
	Menot	-2 000	-4 900	-2 910	-5 850	-4 400	-18 060
	Netto	-2 000	-4 510	-2 910	-5 850	-4 400	-17 670
-josta Puijon alue	Menot	-1 350	-3 500	-600	-2 500	-1 000	-7 600
-josta Väinölänniemen stadion peruskorjaus + urheilukenttä	Menot		-100	-200	-2 000	-2 000	-4 300
-josta Hiltulanlahden alue	Menot	-200	-500	-1 200	-200		-1 900
-josta Mölymäen alue	Menot			-600			-600
-josta Rauhalahden nurmikenttä tekonurmeksi	Menot				-100	-1 300	-1 400
Muut	Tulot, rahoitusosuudet	100	300				300
	Menot	-1 320	-1 320	-1 320	-1 320		-3 960
	Netto	-1 220	-1 020	-1 320	-1 320		-3 660
Koneet ja kalusto	Menot	-55	-85	-55	-55	-55	-250
Kaupunkirakennelautakunta	Menot	-55	-85	-55	-55	-55	-250