

Lisäselvitys oikaisuvaatimukseen tonttipäällikön päätös asian:o 8553/10.00.02/2025

kirjaamo@kuopio.fi

Et saa usein sähköpostia osoitteesta. [Lue, miksi tämä on tärkeää](#)

---

Viittaamme myös naapurikiinteistöä koskevaan uusittuun vuokrasopimukseen ja huomautamme, että naapurin vuokran määrä on vain n. 400 € korkeampi kuin omassa ehdotuksessamme. Lisäksi naapurin tontinvuokraa on korotettu siten, että korotuksesta 50% on otettu huomioon 31.12.2029 asti ja 75% 31.12.2032 saakka jonka jälkeen korotus on täysimääräinen.

Sitä vastoin oman sopimuksemme mukainen korotus astuisi kokonaisuudessaan voimaan heti vuonna 2026, mikä on täysin kohtuuton vaatimus ottaen huomioon vielä sen, että naapurikiinteistössä huoneistoja on 6 kpl kun taas omassamme vain 5.

Lisäksi emme ole voineet mitenkään varautua näin huomattavaan korotukseen vain muutamaa kuukautta ennen kaupungin yksipuolista päätöstä; olin itse tiedustellut tätä asiaa jo syyskuun alkupuolella sähköpostitse saamatta kuitenkaan mitään vastausta.

Kuopiossa, 14.12.2015

As Oy Kuopion Samoilijantie 22

isännöitsijä