

## Väinölänniemen stadionin tarveselvitys

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta 14.01.2026 § 3  
67/10.03.01.00/2026

Valmistelijat / lisätiedot:

liikuntapaikkapalveluiden päällikkö Saku Kekäläinen, puh. 044 718 2515

liikuntapalvelusuunnittelija Ilja Venäläinen, puh. 044 718 2500

hyvinvoinnin edistämisen johtaja Janne Hentunen, puh. 044 718 2502

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

### Päätösehdotus

hyvinvoinnin edistämisen johtaja Janne Hentunen

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta:

- a. päättää hyväksyä tarveselvityksen
- b. merkitsee saaneensa tiedoksi luonnokset kenttäalueen yleissuunnitelmista.
- c. esittää konsernijaostolle katsomorakennuksen uudisrakentamiseen perustuvan hankesuunnittelun käynnistämistä
- d. esittää suunnittelu- ja rakennustöiden aikatauluttamista siten, että käyttökato jää mahdollisimman lyhyeksi
- e. hyväksyy toiminnan kustannusraamin. Kustannukset tarkentuvat hankesuunnitteluvaiheessa.

### Päätös

Merkitään, että liikuntapalveluiden päällikkö Saku Kekäläinen poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen.

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

### Selostus

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta päätti 11.10.2023 käynnistää tarveselvitystyön Väinölänniemen stadionin peruskorjauksesta. (Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta 11.10.2023 § 74; 6310/10.03.01.00/2023).

#### Yhteenveto

Väinölänniemen stadion on Kuopion keskeisin yleisurheilun kilpailu- ja harjoituspaikka sekä merkittävä tapahtuma-alue. Stadionin nykyinen kunto ei vastaa SM-tason yleisurheilukilpailujen vaatimuksia, ja myös muun urheilu- ja tapahtumakäytön olosuhteet ovat puutteelliset. Tarveselvityksessä on tunnistettu tarve laajamittaiselle peruskorjaukselle, joka mahdollistaa alueen monipuolisen ja turvallisen käytön pitkällä aikavälillä.

Liikunnan ja urheilun osalta kaupungin historiallisestikin merkittävän stadionalueen remontoiminen vastaamaan nykyajan vaatimuksia niin Kalevan kisojen tasoisena yleisurheilustadionina, kuin muidenkin lajien, kuten esimerkiksi amerikkalaisen jalkapallon pääsarjatason ottelupaikkana on tunnistetun ja arvioidun palvelutarpeen mukaista. Näillä ratkaisulla turvattaisiin myös muu vilkas liikunta- ja urheilukäyttö turvallisesti.

Muussa tapahtumakäytössä stadionalueen kehittämisen tarve on tällä hetkellä vahvasti sidoksissa Kuopiorockiin, joka kaupungin yhtenä suurimmista tapahtumista aiotaan järjestää jatkossakin Väinölänniemellä. Kuopiorockin tarvitsemien olosuhteiden parantuuessa pienempien tapahtumien järjestämisen fasilitetitkin olisivat nykytilaa paremmassa kunnossa. Katsomorakennuksen osalta on tarkasteltu kahta vaihtoehtoa, peruskorjausta, sekä nykyisen rakennuksen purkamista ja korvaamista uudisrakennuksella. Analyysin perusteella uudisrakennus osoittautui kokonaisuutena kannattavammaksi vaihtoehdoksi. Katsomorakennuksen tulee tukeutua kentän yleissuunnitelmassa esitettyihin periaatteisiin. Kentästön ja katsomon suunnittelu- ja rakennustyöt tulee aikatauluttaa ja koordinoida siten, että työmaat voivat toteutua tehokkaasti ja kenttä on pois käytöstä mahdollisimman lyhyen aikaa.

### **Tarveselvityksen pääkohdat**

#### **Tavoitteet**

- Täyttää Kalevan kisojen olosuhdevaatimukset.
- Mahdollistaa amerikkalaisen jalkapallon, rugbyn ja jalkapallon kilpailutoiminta.
- Kehittää tapahtumakäyttöä suurten yleisötapahtumien osalta.
- Parantaa esteettömyyttä, turvallisuutta ja teknistä infrastruktuuria (valaistus, äänentoisto, sähköliittymät).

### **Rakennusten vaihtoehtotarkastelu**

Katsomorakennuksen osalta on tarkasteltu kahta vaihtoehtoa:

#### **Peruskorjaus:**

Investointikustannukset: 3,37 M€ (sisältäen kentän ja vastakatsomon siirrot).

Elinkaarikustannukset (50 v): 5,34 M€.

Hiilijalanjälki: 13,8 kg CO<sub>2</sub>e/m<sup>2</sup>/a.

Haittoja: teknisten riskien säilyminen, tilaratkaisujen heikko toimivuus, korkea korjausaste, kentän ja vastakatsomon siirtotarve.

#### **Uudisrakennus:**

Investointikustannukset: 2,97 M€.

Elinkaarikustannukset (50 v): 4,08 M€.

Hiilijalanjälki: 25,2 kg CO<sub>2</sub>e/m<sup>2</sup>/a.

Etuja: paremmat tilaratkaisut, esteettömyys, pienemmät riskit, parempi kustannustehokkuus pitkällä aikavälillä.

Analyysin perusteella uudisrakennus osoittautui kokonaisuutena kannattavammaksi vaihtoehdoksi. Se on taloudellisesti ja toiminnallisesti perustellumpi ratkaisu, joka tukee kaupungin strategisia tavoitteita ja varmistaa stadionin käyttökelpoisuuden pitkällä aikavälillä.

Muiden rakennusten (vastakatsomo, maalitoimistorakennus) osalta ei ole nähty välitöntä peruskorjaustarvetta, mutta niiden kunto tarkistetaan toteutussuunnittelun yhteydessä

### **Kenttäalueen kehittäminen**

- Kaikki suorituspaikat ja pintarakenteet uusitaan.
- Valaistus uusitaan LED-tekniikalla.
- Rakenteet ja kalusteet (aidat, hyppypaikat, katsomot) uusitaan.
- Tapahtumakäyttöä tukevat ratkaisut (sähköpisteet, kulkureitit, palvelutilat) suunnitellaan uudelleen.

### **Aikataulu ja jatkotoimet**

- Päätöksenteko alkuvuodesta 2026
- Suunnittelu: 2026–27
- Rakentaminen: 2028–2029 (investointiohjelman mukaisesti)

### **Talousvaikutukset ja rahoitus**

- Hankkeelle haetaan opetus- ja kulttuuriministeriön investointiavustusta (vuonna 2025 avustuksen maksimitaso oli enintään 600 000 €).
- Tilakustannukset (€/m<sup>2</sup>/kk): uudisrakennus 12,53 €, peruskorjaus 13,15 €.
- Muuttuvien kustannusten ei odoteta nousevan merkittävästi.
- Kustannusvaikutukset huomioidaan talousarviovalmistelussa.

### **Esitys**

Tarveselvitysryhmä esittää:

- Kenttäalueen yleissuunnitelman viimeistelyä ja toteutussuunnittelun käynnistämistä.
- Katsomorakennuksen uudisrakentamiseen perustuvan hankesuunnitelman laatimista.
- Suunnittelu- ja rakennustöiden aikatauluttamista siten, että käyttökatko jää mahdollisimman lyhyeksi.

Toteutus turvaa alueen monipuolisen ja turvallisen käytön liikunnan, urheilun ja tapahtumien tarpeisiin sekä vahvistaa Kuopion asemaa valtakunnallisena tapahtuma- ja urheilukaupunkina.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosäätö 30 §

Vaikutusten arviointi

Liitteenä

Liitteet

67/2026 Alustava hankeselvitys Väinölänniemen stadion  
67/2026 Kalevan-kisojen-olosuhdevaatimukset  
67/2026 Kuopio Väinölänniemen hautausmaa arkeologinen tutkimus 2025  
Maanala

67/2026 Tarveselvitysaluerajaus

67/2026 Vaikutusten ennakkoarviointi

67/2026 Väinölänniemi asemapiirustus VE 1 luonnos

67/2026 Väinölänniemi asemapiirustus VE 2 luonnos

67/2026 Väinölänniemi asemapiirustus valaistus ja sähkö luonnos

67/2026 Väinölänniemi poikkileikkaukset VE1 luonnos

67/2026 Väinölänniemi poikkileikkaukset VE2 luonnos

67/2026 Väinölänniemen stadion Tarveselvitys