

Asunto-osakkeen myynti

Kaupunginhallitus 02.02.2026 § 27
24/10.03.02.02/2026

Valmistelijat / lisätiedot:
kaupunginlakimies Vesa Toivanen, puh. 044 718 2041
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

kaupunginjohtaja Soile Lahti

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteenä olevan tarjouksen ja valtuuttaa lakimies Pasi Moisalan allekirjoittamaan kauppakirjan kaupungin puolesta tavanomaisin kauppaehtoin.

Päätös

Merkittään, että kaupunginlakimies Vesa Toivanen oli läsnä pykälässä vastaamassa kysymyksiin.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti kaupunginjohtajan päätösehdotuksen.

Selostus

Kaupunki on saanut Valtiokonttorin päätöksellä omistukseensa Asunto Oy Syvärinpuistonimisen asunto-osakeyhtiön osakkeet, jotka oikeuttavat hallitsemaan huoneistoa A 6 (1 h + kk, 31,5 m²). Omaisuus on tarkoituksenmukaista myydä ja varat tulee osoittaa haettuun tarkoitukseen (kuntalaisten hyvinvoinnin edistämiseen ja hyvinvointierojen kaventamiseen liikunnan, kulttuurin ja osallisuuden keinoin).

Kohde on ollut markkinoitavana kiinteistönvälittäjällä. Kohteesta on saatu 19.1.2026 liitteenä oleva tarjous, jota voidaan pitää kohtuullisena ja vallitsevaa markkinahintaa vastaavana.

Kuopion kaupungin hallintosäännön 27 §:n 17 kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää irtaimen omaisuuden myymisestä.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosääntö 27 §

Vaikutusten arviointi

Vaikutusten arviointi liitteenä.

Liitteet 24/2026 liite: Vaikutusten ennakkoarviointi: Asunto-osakkeen myynti

24/2026 liite: Tarjous (JulkL 24.1.§ 32 kohta)