

Ympäristö- ja rakennuslautakunta

Aika 22.01.2026 klo 15:00 - 16:33**Paikka** Valtuustotalo, lautakuntien kokoushuone (Suokatu 42) ja sähköinen kokous (Teams)**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 2	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 3	Oikaisuvaatimus / Maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:n mukainen maisematyölupa / Kuopion kaupunki, Kaupunkitekniikan palvelut (entinen Rakentamisen ja kunnossapidon palvelut) / ulkoiluväylän kunnostaminen / Neulaniemi	5
§ 4	Kestävät viranomaispalvelut 2030	9
§ 5	Tiedoksiannot	10

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Nykänen Jarmo	puheenjohtaja	
	Ruotsalainen Olavi	varapuheenjohtaja	
	Hoffren Hilja	jäsen	
	Hoffren Saara	jäsen	§:t 1-4, klo 16.28 saakka
	Mönkkönen Kalle	jäsen	
	Suihkonen Mikko	jäsen	
	Viljakainen Tiina	jäsen	
	Tanja Ahonen	esittelijä	ympäristöjohtaja
	Berg Marja	kaupunginhallituksen edustaja	
	Jouni Hoffren	muu osallistuja	ympäristötarkastaja, §:t 1-3 klo 15.30 saakka
	Tarja Hartikainen	muu osallistuja	ympäristöterveyspäällikkö
	Satu Hassinen	pöytäkirjanpitäjä	hallintosihteeri
Poissa	Ilkka Korhonen		

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Käsitellyt asiat

§ 1 - 5

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla
www.kuopio.fi/paatoksenteko 26.01.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 22.01.2026 § 1

Päätösehdotus

Puheenjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi, että kokous on laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Pöytäkirjantarkastajat

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 22.01.2026 § 2

Päätösehdotus

ympäristöjohtaja Tanja Ahonen

Pöytäkirja tarkastetaan tekniikan niin mahdollistaessa kokouksen päätyttyä tai viimeistään kokousta seuraavana päivänä. Pöytäkirja lähetetään puheenjohtajalle, pöytäkirjanpitäjälle ja pöytäkirjantarkastajille sähköisesti allekirjoitettavaksi. Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa (www.kuopio.fi) kuntalain 140 §:n mukaisesti.

Valitaan pöytäkirjantarkastajat. Vuorossa ovat jäsenet Mikko Suihkonen ja Kalle Mönkkönen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mikko Suihkonen ja Kalle Mönkkönen. Muilta osin lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Oikaisuvaatimus / Maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:n mukainen maisematyölupa / Kuopion kaupunki, Kaupunkitekniiikan palvelut (entinen Rakentamisen ja kunnossapidon palvelut) / ulkoiluväylän kunnostaminen / Neulaniemi

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 22.01.2026 § 3
588/10.03.00/2022

Valmistelijat / lisätiedot:

ympäristötarkastaja Jouni Hoffren, puh. 044 718 2186

ympäristöjohtaja Tanja Ahonen, puh. 044 718 2141

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

ympäristöjohtaja Tanja Ahonen

Ympäristö- ja rakennuslautakunta hylkää oikaisuvaatimuksen ja pitää ympäristöjohtajan päätöksen 18.11.2025 § 205 voimassa.

Päätös

Ympäristö- ja rakennuslautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Merkittiin, että ympäristötarkastaja Hoffren poistui asiakohdan käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen.

Selostus

Ympäristöjohtaja on päätöksellään 18.11.2025 § 205 myöntänyt Kuopion kaupungille maisematyöluvan Neulaniemessä sijaitsevan ulkoilureitin kunnostamiselle. Kunnostamiseen sisältyy puuston poistoa olemassa olevan reitin reunoilta, millä mahdollistetaan riittävän leveän reitin rakentaminen sekä parempi lumen sataminen reitille. Reitin kuivatusta parannetaan ojien perkauksella sekä kunnostamalla nykyisiä rumpuja ja asentamalla uusia rumpuja. Kosteilla alueilla korotetaan nykyistä tasausta hieman enemmän tekemällä reitille paksummat uudet päällysrakennekerrokset.

Lupamääräysten mukaisesti kunnostamisen jälkeen reitillä on kaksi eri levyistä poikkileikkausta. Välillä Viinaniemi-Tervaruukki (plv 0-3000) rakennekerrosleveys tulee olla enintään 3,0 m ja pientareiden leveys molemmin puolin enintään 1,0 m (hiihtoleveys 5,0). Reitin reunoilta puuston poisto tulee toteuttaa siten, latvuksista vapaa alue on enintään 8,0 m leveä. Välillä Tervaruukki-Tervaruukinkorpi (plv 3000-4270) väylän rakennekerrosleveys tulee olla enintään 2,5 m ja pientareiden leveys molemmin puolin enintään 0,5 m (hiihtoleveys 3,5 m). Luonnonsuojelualuiden kohdalla ei saa kaivaa eikä täyttää reuna-
ojia. Natura-lehtokuvioiden kohdalla oja voidaan kunnostaa, mutta se tulee tehdä vain kevyesti ojan pohjaa tasaamalla.

Reitin reunoilta puuston poisto tulee toteuttaa siten, että latvuksista vapaa alue on enintään 6,5 m leveä. Natura-lehtokuvioilta ja luonnonsuojelualueilta saa poistaa puita vain turvallisuussyistä (lahot puut, joilla kaatumisriski).

Päätöksestä on tehty oikaisuvaatimus 4.12.2025 ja sitä on täydennetty 12.12.2025. Oikaisuvaatimus on saapunut määräajassa ja lautakunta ottaa asian käsiteltäväkseen. Oikaisuvaatimus liitteineen on tämän asian liitteinä.

Oikaisuvaatimuksessa haetaan oikaisua ja muutoksia vaaditaan seuraavasti: Kunnan ja Neulamäen asukkaana, elinympäristön viihtyisyyden ja luontoarvojen vaalijana, kuntademokratian ja kestävän taloudenpidon edistäjänä sekä huonon hallintotavan vastustajana vaadin valmistelevaan lupapäätöksen uudestaan, siten että:

- lupahakemus kuulutetaan uudestaan nähtäville,
 - reittikartoin, jotka on korjattu selkeälukuisiksi kaikilta teksteiltään ja merkinnöiltään
 - ja joihin on täydennetty reitin sijoittumiset luo- tai SL-alueille tai niiden tuntumaan
- hakija veloitetaan kirjoittamaan uudet vastineet muistutuksiin tavalla jossa hakija ei syrji muistuttajaa, vääritele tosiasioita tai käytä muullakaan keinoin kieroutettuja ilmaisuja
- lupamääräyksellä kielletään reitin hiihtoleveyden suurentaminen yli 4 metriksi
- lupamääräyksellä kielletään reitin keinovalaiseminen
- lupamääräyksen kielletään poistamasta ainuttakaan puuta luo- tai SL-alueilta.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta katsoo, että lupahakemusta ei ole tarpeen laittaa uudestaan nähtäville. Lautakunta uudistaa ympäristöjohtajan päätöksen perusteluissa todetun: Lupahakemuksessa ja sen liitteissä yhdessä hakemuksen täydennyksen kanssa esitetyt tiedot ovat riittävät ja asianmukaiset asian ratkaisemiseksi. Lisäksi lautakunta toteaa, että mikäli hakemuksen kuulutusaikana kaupungin verkkosivuilla nähtävillä olleissa asiakirjoissa on ollut epäselvyyttä, olisi pyydettäessä lupaviranomaiselta saanut tarkentavaa tietoa. Hakija on vastineessaan, joka on samalla hakemuksen täydennys, osoittanut reitin sijoittumisen luo- ja luonnonsuojelualueiden tuntumaan. Edellä mainittu vastine on toimitettu päätöksen liitteinä oikaisuvaatimuksen tekijälle.

Ympäristö- ja rakennuslautakunnan toimivaltaan tai tehtäviin ei kuulu ohjata luvanhakijaa vastineen kirjoittamisen sisällössä tai kieliasussa.

Hakemuksessa esitettyä reitin kunnostamista kuuden metrin hiihtoleveyteen on jo lupamääräyksellä rajattu viiteen metriin. Kunnostettava reitti on yleiskaavan mukainen ulkoilureitti, joka kulkee yleiskaavan mukaisella virkistysalueella, jota koskee yleiskaavamääräys: ”alue säilytetään luonnonmukaisena ulkoilu- ja virkistysalueena”. Ulkoiluväylä pientareineen rakennetaan vain niin leveänä kuin sen tarkoituksenmukainen ympärivuotinen käyttö edellyttää, ja viiden metrin leveys on minimi, jotta väylällä voi olla latu-urat molempiin suuntiin ja keskellä yksi luisteluväylä. Edelleen lautakunta toteaa, että monelta osin olemassa olevaa reittiä ei ole tarve leventää (oleva rakennekerroksen leveys on

lupapäätöksen mukainen kolme metriä) ja niiltä osin, missä levennykselle on tarve, on se keskimäärin noin metri. Tällainen reitin leventäminen ei vaikeuta virkistysalueen muuta käyttöä ja sen vaikutukset maisemaan ovat vähäiset. Lisäksi lautakunta toteaa, että Neulaniemen alueella on laajat polkuverkostot ja ne tarjoavat mahdollisuuden liikkua muuallakin kuin rakennetulla ulkoilureitillä. Näin ollen reitin kunnostaminen viiden metrin hiihtoleveyteen ei turmele maisemakuvaa eikä vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen.

Valaistuksen rakentamisen osalta Ympäristö- ja rakennuslautakunta uudistaa ympäristöjohtajan päätöksen perusteluissa esitetyn: Valaistuksen rakentamista ei ratkaista maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:n mukaisella maisematyöluvalla. (Maankäyttö- ja rakennuslaki 128 § 1 mom. Maisemaa muuttavaa maanrakennustyötä, puiden kaatamista tai muuta näihin verrattavaa toimenpidettä ei saa suorittaa ilman lupaa (toimenpiderajoitus).

Koska ulkoilureitin varren puustoa on käsitelty jo aiemmin myös yleiskaavan mukaisilla luo-alueilla (luonnonmonimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue), eivät nyt toteutettavat toimenpiteet näin ollen kohdistu luo-alueiden luonnontilaisiin ja merkittävimpiin osiin. Lisäksi kunnostamisen edellyttämän puuston poiston pinta-ala suhteessa varsin laajojen luo-alueiden kokonaisuuteen on pieni. Näin ollen lautakunta katsoo, että kunnostustoimenpiteet eivät vaaranna niitä monimuotoisuuden kannalta tärkeitä arvoja mitä kyseisillä alueilla on.

Huonokuntoisten yksittäisten puiden poistaminen luonnonsuojelualueilta ei turmele maisemakuvaa eikä vaaranna niitä luontoarvoja, joiden perusteella luonnonsuojelualueet ovat perustettu. Huonokuntoisten puiden poistaminen on perusteltua ulkoilureitin turvallisen käytön kannalta.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosääntö (1.1.2026) 9 §

Sovellettavat lainkohdat

Maankäyttö- ja rakennuslaki 128 § ja 140 §

Vaikutusten arviointi

Vaikutusten arviointia ei tehdä, kun kyseessä on oikaisuvaatimuksen käsittely (Kh 21.10.2024 § 293)

Liitteet

Ympäristöjohtajan päätös 18.11.2025 § 205 maankäyttö- ja rakennuslain mukainen maisematyölupa ulkoiluväylän kunnostaminen Neulaniemi
Lupapäätöksen liite (Hakijan vastine 29.10.2025)

Oikaisuvaatimus 12.12.2025 (ei julkaista internetissä)

Oikaisuvaatimuksen liite A muistutus lupahakemuksesta (ei julkaista internetissä)

Oikaisuvaatimuksen liite B suunnitelmakartta ja tyyppipoikkileikkaukset (ei julkaista internetissä)

Kestävät viranomaispalvelut 2030

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 22.01.2026 § 4
8536/00.04.01/2024

Valmistelijat / lisätiedot:
ympäristöterveyspäällikkö Tarja Hartikainen
puh. 044 718 2272
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

ympäristöjohtaja Tanja Ahonen

Lautakunta merkitsee asian tiedoksi.

Päätös

Merkittiin, että jäsen Saara Hoffren poistui asiakohdan käsittelyn aikana.

Ympäristö- ja rakennuslautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Selostus Kestävät viranomaispalvelut 2030 -hanketta esitellään kokouksessa.

Liitteet Hankesuunnitelma kestävät viranomaispalvelut Pohjois-Savo 2030

Tiedoksiannot

Ympäristö- ja rakennuslautakunta 22.01.2026 § 5

Päätösehdotus

ympäristöjohtaja Tanja Ahonen

Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi ja päättää, ettei mainituissa päätöspöytäkirjoissa olevia otto-oikeuden alaisia päätöksiä oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Ympäristö- ja rakennuslautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Selostus

Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 19.12.2025, 3026/2025, dnro 1305/03.04.04.04.16/2025, Asia: KHO hylkäsi valituslupahakemuksen. Kyse oli rakennuslupa-asiasta Rahusenkankaan kaupunginosassa.

Eduskunnan oikeusasiamiehen kanslian vastaus kanteluun EOAK/4431/2024 Kuopion kaupungin viranomaisten menettely hallintopakkopäätökseen liittyvässä tiedoksiannossa ym. Kantelu ei antanut aihetta oikeusasiamiehen toimenpiteisiin.

Tietosuojavaltuutetun toimiston päätös 21.11.2025 TSV/365/2024, Asia: Rekisteröidyn oikeus tutustua häntä koskeviin tietoihin. Päätös: Rekisterinpitäjä on toteuttanut rekisteröidyn pyynnön saada tutustua tietoihin yleisen tietosuoja-asetuksen 15 artiklan mukaisesti.

Ympäristönsuojelupalveluiden ja ympäristöterveydenhuollon viranhaltijapäätökset ovat nähtävänä internetissä sivulla [Ilmoitustaulu | Kuopio](#) ja rakennusvalvonnan viranhaltijapäätökset sivulla [Rakennusvalvonnan lupapäätökset - Lupapäätökset | Kuopio](#)

Viranhaltijapäätökset

Maastoliikennelain 30 § mukainen lupa/Savon Offroad ry / 297-413-21-6 ja 297-424-2-78
Hankintapäätös/ Niiralan bentso(a)pyreenimittaukset 2026
Hankintapäätös/ Niiralan bentseenimittaukset 2026

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 4, § 5

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 3

Liite U1 valitusosoitus maisematyölupapäätökseen / ympäristö- ja rakennuslautakunta;
viranhaltijapäätöksestä tehtyjä oikaisuvaatimuksia käsiteltäessä silloin, kun päätöstä ei muuteta oikaisuvaatimuksen johdosta.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta valittamalla vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen.

Valitusaika

Päätös on annettu julkisanon jälkeen päätöksestä laaditussa otteessa mainittuna päivänä, jolloin päätöksen katsotaan tulelleen asianomaisen tietoon.

Valitus on tehtävä **30 päivän kuluessa** päätöksen **antamisesta**.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen virka-ajan päättymistä.

Päätöksen antamispäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Itä-Suomen hallinto-oikeus

Valitus tehdään ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.



Postiosoite	PL 1744, 70101 KUOPIO
Käyntiosoite	Minna Canthin katu 64, 70100 KUOPIO
Sähköposti	ita-suomi.hao(at)oikeus.fi
Puhelin	029 56 42500, asiakaspalvelu 029 56 42502
Faksi	029 56 42501
Virka-aika	8.00 – 16.15

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
- vaatimusten perustelut.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Pöytäkirja

Pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kuopion kaupungin kirjaamosta

Käyntiosoite	Suokatu 42
Postiosoite	PL 1097, 70111 KUOPIO
Sähköposti	kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin	017 185 044

Asiakirjoja voi tilata myös Kuopion kaupungin verkkosivuilta www.kuopio.fi kohdasta Asiointi ja neuvonta/Asioi verkossa löytyvällä Asiakirjatilaus-lomakkeella.