

Konsernijaosto

Aika 22.09.2025 klo 09:00 - 12:16**Paikka** Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone (Tulliportinkatu 31)**Käsittelyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 26	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 27	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 28	Tytäryhteisöjen tavoitteet talousarviovuodelle 2026	5
§ 29	Omistajan ennakkokäsitys / Niiralan Kulma Oy:n toimitusjohtajan nimeäminen ja johtajasopimus	7
§ 30	Edustajien nimeäminen eri yhteisöjen vuosikokouksiin	9
§ 31	Ehdokkaiden nimeäminen Kuopion Vesi Oy:n hallitukseen	11
§ 32	Ehdokkaiden nimeäminen Järvisseudun Työterveys Oy:n hallitukseen	13
§ 33	Ehdokkaiden nimeäminen Koillis-Savon Ympäristöhuolto Oy:n hallitukseen	15
§ 34	Ehdokkaiden nimeäminen Jätekuikko Oy:n hallitukseen	17
§ 35	Ehdokkaiden nimeäminen Sansia Oy:n hallitukseen	19
§ 36	Ehdokkaiden nimeäminen Kuopio-Tahko Markkinointi Oy:n hallitukseen	21
§ 37	Ehdokkaan nimeäminen Pohjois-Savon Matkailu Oy:n hallitukseen	23
§ 38	Ehdokkaan nimeäminen Kuopion Ravirata Oy:n hallitukseen	25
§ 39	Ehdokkaiden nimeäminen Koillis-Savon Vesi Oy:n hallitukseen	27
§ 40	Ehdokkaan nimeäminen Monetra Pohjois-Savo Oy:n hallitukseen	29
§ 41	Ehdokkaan nimeäminen Kallaveden Työterveys Oy:n hallitukseen	31
§ 42	Ehdokkaan nimeäminen Kuopio Health Osuuskunnan hallitukseen	33
§ 43	Ehdokkaan nimeäminen Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy:n hallintoneuvostoon	35
§ 44	Ehdokkaiden nimeäminen Kuopio tanssii ja soi ry - Kuopio Dance Festivalin hallitukseen	37
§ 45	Sosiaali- ja pelastustoimen käytössä olevien kiinteistöjen yhtiöittäminen	39
§ 46	Tiedoksi merkittävä asia / Kuopion Energia Oy	43
§ 47	Tulevat ja pidetyt yhtiökokoukset ja vastaavat	45
§ 48	Keskuskentän jalkapallostadionin hankesuunnitelman päivittäminen	47
§ 49	Konsernijaoston muut asiat	51

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kaartinen Tiina Eskelinen Aleks Berg Marja Kuutsa Maigi	puheenjohtaja varapuheenjohtaja pöytäkirjantarkastaja varajäsen	läsnä klo 9.00-9.07, 9.59-12.16 §:t 26-27, 31-49
	Pääkkö Sakari Marja-Leena Martikainen, Talous- ja omistajaohjaus	pöytäkirjantarkastaja esittelijä asiat 3-14, 16-21	talousjohtaja, läsnä klo 9.00- 10.03, 10.04-12.16 §:t 26-39, 41- 49
	Tero Oinonen Hannu Väänänen	esittelijä asiat 2, 15, 22 esittelijä asia 23	hallintopäällikkö toimitilajohtaja, läsnä klo 9.00- 10.37, 11.28-12.16 §:t 26-45, 47- 49
	Soile Lahti	muu osallistuja	kaupunginjohtaja, läsnä klo 10.06-12.16 §:t 45-49
	Iiro Lyytinen Maikki Rouvinen Saku Kekäläinen	muu osallistuja pöytäkirjanpitäjä muu osallistuja	konserniohjauspäällikkö hallintopäällikkö liikuntapaikkapalveluiden päällikkö, läsnä klo 11.37-12.10 § 48
Poissa	Karkulahti Saara Jari Kyllönen Anu Tiikasalo		

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Käsitellyt asiat

§ 26 - 49

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla
www.kuopio.fi/paatoksenteko 23.09.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Konsernijaosto 22.09.2025 § 26

Päätösehdotus

Puheenjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksia ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajat

Konsernijaosto 22.09.2025 § 27

Päätösehdotus

hallintojohtaja Tero Oinonen

Pöytäkirja tarkastetaan tekniikan niin mahdollistaessa kokouksen päätyttyä tai viimeistään kokousta seuraavana päivänä. Pöytäkirja lähetetään puheenjohtajalle, pöytäkirjanpitäjälle ja pöytäkirjantarkastajille sähköisesti allekirjoitettavaksi. Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa (www.kuopio.fi) kuntalain 140 §:n mukaisesti.

Valitaan pöytäkirjantarkastajat. Vuorossa ovat jäsenet Marja Berg ja Saara Karkulahti.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Marja Berg ja Sakari Pääkkö.

Muilta osin konsernijaosto hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Tytäryhteisöjen tavoitteet talousarviovuodelle 2026

Konsernijaosto 22.09.2025 § 28

4034/02.02.00/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

konserniohjauspäällikköliro Lyytinen, puh. 044 718 2156

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

talousjohtaja Marja-Leena Martikainen, Talous- ja omistajaohjaus

Konsernijaosto merkitsee asian tiedoksi ja linjaa talousarviovalmistelun jatkokäsittelyä.

Päätös

Merkitään, että varajäsen Maigi Kuutsa totesi esteellisyyden (yhteisöjäävi) ja poistui asian käsittelyn ajaksi.

Konsernijaosto hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Selostus

Kuntalain mukaan valtuusto hyväksyy kunnan talousarviossa ja -suunnitelmassa sekä kunnalle että kuntakonsernille toiminnan ja talouden tavoitteet siten, että talousarvio ja -suunnitelma toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet.

Keskeisiltä konserniyhtiöiltä on pyydetty näkemykset vuodelle 2026 asetettavista tavoitteista ja tunnusluvuista. Lisäksi yhtiöitä on pyydetty raporttoimaan tiedossa tai suunnitteilla olevista olennaisista muutoksista yhtiön toiminnassa ja toimintaympäristössä sekä niiden taloudellisista vaikutuksista.

Talouden tasapainotusohjelmaan sisältyvät tuloutustavoitteen tarkastukset sisältyvät tavoitekokonaisuuteen.

Konsernijaostolle esitellään yhteenveto tytäryhteisöjen toimittamista vastauksista.

Toimivallan peruste

Hallintosäntö 29 §

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on hallinnon sisäistä järjestelyä koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293).

Liitteet

4034/2025 Konsernin tavoitteet ja tunnusluvut 2026

Omistajan ennakkokäsitys / Niiralan Kulma Oy:n toimitusjohtajan nimeäminen ja johtajasopimus

Konsernijaosto 22.09.2025 § 29

690/00.04.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

konserniohjauspäällikkö Iiro Lyytinen, puh. 044 718 2156

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

talousjohtaja Marja-Leena Martikainen, Talous- ja omistajaohjaus

Konsernijaosto käy asiasta keskustelun ja antaa omistajan ennakkokäsityksen.

Päätös

Merkitään, että varajäsen Maigi Kuutsa totesi esteellisyyden (yhteisöjäävi) ja poistui asian käsittelyn ajaksi.

Merkittiin, että Niiralan Kulman hallituksen puheenjohtaja Maigi Kuutsa oli paikalla esittelemässä asiaa.

Konsernijaosto totesi omistajan ennakkokäsityksenä, että konsernijaostolla ei ole huomautettavaa toimitusjohtajan nimeämisestä eikä johtajasopimuksesta.

Selostus

Niiralan Kulma Oy:n hallituksen puheenjohtaja pyytää konserniohjeen 5.2 kohdan mukaista omistajan ennakkokäsitystä toimitusjohtajan valinnasta sekä toimitusjohtajasopimuksen ehdoista.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 29 §: Konsernijaosto päättää kaupungin ennakkokäsityksen antamisesta konserniohjeen edellyttämässä asioissa ja ohjeiden antamisesta kaupunkia yhteisöissä ja säätiöissä edustaville henkilöille sekä osakkeenomistajalle kuuluvan äänivallan käyttämisestä, kun päätös tehdään yhtiökokousta tai muuta kokousta pitämättä.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on toiminnan seuranta tai lausuntoihin ja esityksiin vastaamista koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293).

Liitteet 690/2025 Toimitusjohtajasopimus (luonnos)

Edustajien nimeäminen eri yhteisöjen vuosikokouksiin

Konsernijaosto 22.09.2025 § 30

6468/00.04.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

konserniohjauspäällikkö lro Lyytinen, puh. 044 718 2156

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

talousjohtaja Marja-Leena Martikainen, Talous- ja omistajaohjaus

Konsernijaosto

a. nimeää edustajan ja varaedustajan seuraavien yhtiöiden yhtiökokouksiin

kaupunginhallituksen toimikaudeksi 2025-2027 ajaksi:

- Järviseudun Työterveys Oy
- Jätekuikko Oy
- Kuopion Energia Oy
- Kuopion Opiskelija-asunnot Oy
- Kuopion Pysäköinti Oy
- Kuopion Vesi Oy
- Mestar Kuopio Oy
- Niiralan Kulma Oy
- Savon Energiaholding Oy
- Savonia-ammattikorkeakoulu Oy
- Servica Oy

b. päättää, että muiden kuin edellä mainittujen yhtiöiden osalta edustajat yhteisöjen, laitosten ja säätiöiden yhtiö-, yhtymä- ja vuosikokouksiin nimeää konsernijohtoon kuuluva viranhaltija (toimivallan siirtäminen, hallintosääntö 39 §).

Päätös

Merkitään, että varajäsen Maigi Kuutsa totesi esteellisyyden (yhteisöjäävi) ja poistui asian käsittelyn ajaksi.

a. konsernijaosto nimeää edustajan ja varaedustajan seuraavien yhtiöiden yhtiökokouksiin kaupunginhallituksen toimikauden 2025-2027 ajaksi:

- Niiralan Kulma Oy: yhtiökokousedustajaksi Marja Bergin ja varaedustajaksi Sakari Pääkön
- Järviseudun Työterveys Oy: yhtiökokousedustajaksi Saara Karkulahden ja varaedustajaksi

Aleksi Eskelisen

- Jätekkko Oy: yhtiökokousedustajaksi Aleksi Eskelisen ja varaedustajaksi Tiina Kaartisen
- Kuopion Energia Oy: yhtiökokousedustajaksi Tiina Kaartisen ja varaedustajaksi Aleksi Eskelinen
- Kuopion Opiskelija-asunnot Oy: yhtiökokousedustajaksi Marja Bergin ja varaedustajaksi Sakari Pääkön
- Kuopion Pysäköinti Oy: yhtiökokousedustajaksi Sakari Pääkön ja varaedustajaksi Tiina Kaartisen
- Kuopion Vesi Oy: yhtiökokousedustajaksi Sakari Pääkön ja varaedustajaksi Marja Bergin
- Mestar Kuopio Oy: yhtiökokousedustajaksi Tiina Kaartisen ja varaedustajaksi Aleksi Eskelisen
- Savon Energiaholding Oy: yhtiökokousedustajaksi Aleksi Eskelisen ja varaedustajaksi Tiina Kaartisen
- Savonia-ammattikorkeakoulu Oy: yhtiökokousedustajaksi Sakari Pääkön ja varaedustajaksi Marja Bergin
- Servica Oy: yhtiökokousedustajaksi Tiina Kaartisen ja varaedustajaksi Saara Karkulahden

b. päättää, että muiden kuin edellä mainittujen yhtiöiden osalta edustajat yhteisöjen, laitosten ja säätiöiden yhtiö-, yhtymä- ja vuosikokouksiin nimeää konsernijohtoon kuuluva viranhaltija (toimivallan siirtäminen, hallintosäntö 39 §).

Selostus

Hallintosäännön 29 § mukaisesti konsernijaosto määrää kaupungin edustajat yhteisöjen, laitosten ja säätiöiden yhtiö-, yhtymä- ja vuosikokouksiin.

Toimivallan peruste

Hallintosäntö 29 §

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on hallinnon sisäistä järjestelyä koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293).

Ehdokkaiden nimeäminen Kuopion Vesi Oy:n hallitukseen

Konsernijaosto 22.09.2025 § 31

2445/00.04.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

konserniohjauspäällikkö lro Lyytinen, puh. 044 718 2156

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

talousjohtaja Marja-Leena Martikainen, Talous- ja omistajaohjaus

Konsernijaosto nimeää ehdokkaiksi Kuopion Vesi Oy:n hallitukseen

Koponen Sami
Huhta Johanna
Eskelinen Mika
Kirsikka-aho Eini
Ahonen Tanja

sekä esittää, että hallituksen puheenjohtajaksi valitaan Sami Koponen.

Neuvonantaja-/advisor-jäsen Kuopion Vesi Oy:n hallitukseen nimetään myöhemmin.

Nimeämisesitys on voimassa valtuustokauden 2025-2029 ajan.

Päätös annetaan kuntalain 46 §:n tarkoittamana ohjeena kaupungin edustajalle yhtiön yhtiökokouksessa.

Päätös

Konsernijaosto hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Selostus

Kuopion kaupunki omistaa 86,00 % Kuopion Vesi Oy:n osakekannasta. Yhtiö kuuluu tytäryhteisönä Kuopion kaupunkikonserniin.

Yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiön hallitukseen kuuluu vähintään kolme (3) ja enintään seitsemän (7) varsinaista jäsentä. Hallituksen jäsenten toimikausi on yhtiöjärjestyksessä sidottu Kuopion kaupunginvaltuuston toimikauteen.

Osakkaiden kesken on laadittu osakassopimus, jonka mukaisesti Kuopion kaupunki nimittää hallitukseen viisi (5) ja Siilinjärven kunta kaksi (2) jäsentä. Puheenjohtaja valitaan osakassopimuksen mukaisesti Kuopion kaupungin nimittämistä jäsenistä ja varapuheenjohtaja Siilinjärven kunnan nimittämistä jäsenistä. Osakassopimuksen mukaisesti hallituksen jäseneksi voidaan valita vain henkilö, jolla on riittävää osaamista ja kokemusta johtamisesta, yhtiön toimialasta, raportoinnista, yhtiöiden sisäisestä valvonnasta ja riskienhallinnasta. Hallituksen jäseneksi valittavalla henkilöllä tulee lisäksi olla riittävää talouden ja laskentatoimen asiantuntemusta.

Kuopion kaupungin omistajapoliittisissa linjauksissa on määritetty hallitukseen nimitettävien yleiset osaamispainotukset, joihin sisältyy kuntalain 47 §:ssä tarkoitettu yhteisön toimialan edellyttämä riittävän talouden ja liiketoiminnan asiantuntemus sekä yhtiökohtaiset osaamispainotukset, jotka Kuopion Vesi Oy:n osalta ovat toimialaosaaminen ja riskienhallinta. Yleiset ja yhtiökohtaiset osaamispainotukset yhdessä sisältävät Kuopion Vesi Oy:n osakassopimuksessa hallituksen jäseneltä edellytettävän osaamisen.

Yhtiön hallitukseen ehdotettaville henkilöille on toteutettu alkukartoituskysely, jossa on selvitetty ehdokkaiden osaamista. Kartoituksen perusteella ehdokkaiden osaaminen kokonaisuutena arvioiden vastaa omistajapoliittisissa linjauksissa tavoiteltua osaamista. Kyselyllä arvioitiin myös, onko ehdokkailla oikeudellisia, eettisiä tai toiminnallisia esteitä hallitusjäsenyyden hoitamiseksi. Vastausten perusteella arvioidaan, ettei esteitä ole.

Omistajaohjausjaosto on 23.04.2025 § 26 määritellyt tavoitekokoonpanon yhtiön hallitukselle. Tavoitekokoonpanossa yhtiön osakkaat Kuopion kaupunki ja Siilinjärven kunta nimeävät yhdessä Kuopion Vesi Oy:n hallitukseen neuvonantaja-/advisor-jäsenen. Neuvonantajajäsen nimetään myöhemmin konsernijaoston päätöksellä ja Kuopion Vesi Oy:n hallitukselle esitetään, että se myöntää nimetylle neuvonantajajäsenelle pysyvän läsnäolo- ja puheoikeuden hallituksen kokouksessa.

Toimivallan peruste

Hallintosäännö 29 § mukaisesti konsernijaosto valitsee kaupungin edustajat kaupungin organisaation ulkopuoliseen hallintoon.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on hallinnon sisäistä järjestelyä koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293).

Ehdokkaiden nimeäminen Järviseudun Työterveys Oy:n hallitukseen

Konsernijaosto 22.09.2025 § 32

3776/00.04.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

konserniohjauspäällikkö , puh. 044 718 2156

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

talousjohtaja Marja-Leena Martikainen, Talous- ja omistajaohjaus

Konsernijaosto nimeää ehdokkaiksi Järviseudun Työterveys Oy:n hallitukseen Saana Rantosen ja Jari Korhosen sekä esittää, että hallituksen puheenjohtajaksi valitaan Saana Rantonen.

Nimeämisesitys on voimassa valtuustokauden 2025-2029 ajan.

Päätös annetaan kuntalain 46 §:n tarkoittamana ohjeena kaupungin edustajalle yhtiön yhtiökokouksessa.

Päätös

Konsernijaosto hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Selostus

Kuopion Kaupunki omistaa suoraan 60,20 % ja konsernina 60,67 % Järviseudun Työterveys Oy:n osakekannasta. Yhtiö kuuluu tytäryhteisönä Kuopion kaupunkikonserniin.

Yhtiön yhtiöjärjestyksen mukaan hallitukseen nimetään vähintään kolme (3) ja enintään kahdeksan (8) jäsentä. Edelleen yhtiöjärjestyksessä määrätään, että yhtiökokous valitsee hallituksen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan ja että puheenjohtaja, varapuheenjohtaja sekä muut jäsenet valitaan tehtävänsä toistaiseksi.

Yhtiön osakkaiden kesken on laadittu osakassopimus, jonka mukaisesti hallitukseen valitaan viisi (5) jäsentä, joista kaksi (puheenjohtaja ja jäsen) ovat Kuopion edustajia, yksi jäsen Siilinjärven edustaja, yksi jäsen Varkauden edustaja sekä yksi jäsen Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin (nyk. Pohjois-Savon hyvinvointialue) edustaja.

Kuopion kaupungin omistajapolitiittisissa linjauksissa on määritetty hallitukseen nimitettävien yleiset osaamispainotukset, joihin sisältyy kuntalain 47 §:ssä tarkoitettu yhteisön toimialan edellyttämä riittävän talouden ja liiketoiminnan asiantuntemus sekä yhtiökohtaiset

osaamispainotukset, jotka Järviseudun Työterveys Oy:n osalta ovat asiakkuudet ja digitalisaatio ja sen mahdollisuudet liiketoiminnassa.

Yhtiön hallitukseen ehdotettaville henkilöille on toteutettu alkukartoituskysely, jossa on selvitetty ehdokkaiden osaamista. Kartoituksen perusteella ehdokkaiden osaaminen kokonaisuutena arvioiden vastaa omistajapoliittisissa linjauksissa tavoiteltua osaamista. Kyselyllä arvioitiin myös, onko henkilöllä oikeudellisia, eettisiä tai toiminnallisia esteitä hallitusjäsenyyden hoitamiseksi. Vastausten perusteella arvioidaan, ettei estettä ole.

Nimeämisesitys on hallituksen kokoonpanon osalta omistajaohjausjaoston 23.04.2025 § 26 määritetyn tavoitetilan mukainen.

Toimivallan peruste

Hallintosäännö 29 § mukaisesti konsernijaosto valitsee kaupungin edustajat kaupungin organisaation ulkopuoliseen hallintoon.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on hallinnon sisäistä järjestelyä koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293).

Ehdokkaiden nimeäminen Koillis-Savon Ympäristöhuolto Oy:n hallitukseen

Konsernijaosto 22.09.2025 § 33

7498/00.04.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

konserniohjauspäällikkö lro Lyytinen, puh. 044 718 2156

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

talousjohtaja Marja-Leena Martikainen, Talous- ja omistajaohjaus

Konsernijaosto nimeää ehdokkaiksi Koillis-Savon Ympäristöhuolto Oy:n hallitukseen

Varsinainen jäsen

Auvinen Timo

Räty Petteri

Räsänen Ari

Henkilökohtainen varajäsen

Hiltunen Arja

X

Rissanen Päivi

Nimeämisesitys on voimassa valtuustokauden 2025-2029 ajan.

Päätös annetaan kuntalain 46 §:n tarkoittamana ohjeena kaupungin edustajalle yhtiön yhtiökokouksessa.

Päätös

Konsernijaosto nimeää ehdokkaiksi Koillis-Savon Ympäristöhuolto Oy:n hallitukseen

Varsinainen jäsen

Auvinen Timo

Räty Petteri

Räsänen Ari

Henkilökohtainen varajäsen

Hiltunen Arja

Karttunen Alina

Rissanen Päivi

Nimeämisesitys on voimassa valtuustokauden 2025-2029 ajan.

Päätös annetaan kuntalain 46 §:n tarkoittamana ohjeena kaupungin edustajalle yhtiön yhtiökokouksessa.

Selostus

Kuopion kaupunki omistaa 64,00 % Koillis-Savon Ympäristöhuolto Oy:n osakekannasta. Yhtiö kuuluu tytäryhteisönä Kuopion kaupunkikonserniin.

Yhtiön yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiön hallitukseen valitaan kuusi varsinaista jäsentä ja kullekin henkilökohtaiset varajäsenet. Jäsenet valitaan hallitukseen vuodeksi kerrallaan. Yhtiöjärjestyksen mukaan hallitus valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättymiseen saakka.

Yhtiön osakkaiden kesken on laadittu osakassopimus, jonka mukaisesti jokainen osakkeenomistaja saa nimetä hallitukseen kaksi jäsentä. Osakassopimuksesta poiketen käytäntönä on ollut, että molemmat osakkaat nimeävät hallitukseen kolme jäsentä ja näille henkilökohtaiset varajäsenet.

Kuopion kaupungin omistajapoliittisissa linjauksissa on määritetty hallitukseen nimitettävien yleiset osaamispainotukset, joihin sisältyy kuntalain 47 §:ssä tarkoitettu yhteisön toimialan edellyttämä riittävä talouden ja liiketoiminnan asiantuntemus. Koillis-Savon Ympäristöhuolto Oy:lle ei ole määritetty erillisiä yhtiökohtaisia osaamispainotuksia.

Yhtiön hallitukseen varsinaiseksi jäseneksi ehdotettaville henkilöille on toteutettu alkukartoituskysely, jossa on selvitetty ehdokkaiden osaamista. Kartoituksen perusteella ehdokkaiden osaaminen kokonaisuutena arvioiden vastaa omistajapoliittisissa linjauksissa tavoiteltua osaamista. Kyselyllä arvioitiin myös, onko henkilöllä oikeudellisia, eettisiä tai toiminnallisia esteitä hallitusjäsenyyden hoitamiselle. Vastausten perusteella arvioidaan, ettei estettä ole.

Nimeämisesitys on hallituksen kokoonpanon osalta omistajaohjausjaoston 23.04.2025 § 26 määritetyn tavoitetilan mukainen.

Toimivallan peruste

Hallintosäännö 29 § mukaisesti konsernijaosto valitsee kaupungin edustajat kaupungin organisaation ulkopuoliseen hallintoon.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on hallinnon sisäistä järjestelyä koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293).

Ehdokkaiden nimeäminen Jätekkukko Oy:n hallitukseen

Konsernijaosto 22.09.2025 § 34

6468/00.04.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

konserniohjauspäällikkö Iiro Lyytinen, puh. 044 718 2156

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

talousjohtaja Marja-Leena Martikainen, Talous- ja omistajaohjaus

Konsernijaosto nimeää ehdokkaiksi Jätekkukko Oy:n hallitukseen

Varsinainen jäsen

Toivanen Markku

Toivanen Jyrki

Riikonen Suvi

Jalkala Tarja

Henkilökohtainen varajäsen

Laitinen Jani

Pennanen Jarmo

Ervamaa Eeva

Rytsy Hetti

sekä esittää, että hallituksen puheenjohtajaksi valitaan Markku Toivanen.

Nimeämisesitys on voimassa valtuustokauden 2025-2029 ajan.

Päätös annetaan kuntalain 46 §:n tarkoittamana ohjeena kaupungin edustajalle yhtiön yhtiökokouksessa.

Päätös

Konsernijaosto hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Selostus

Kuopion kaupunki omistaa 49,51 % Jätekkukko Oy:n osakekannasta. Yhtiö on kaupungin osakkuusyhteisö.

Yhtiön yhtiöjärjestyksen mukaan hallitukseen nimetään vähintään seitsemän (7) ja enintään yhdeksän (9) varsinaista jäsentä, joista kullakin on henkilökohtainen varajäsen. Hallitus valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Yhtiön osakkaiden kesken on laadittu osakassopimus, jonka mukaisesti hallitukseen nimetään yhdeksän (9) jäsentä, joista kullakin on henkilökohtainen varajäsen. Osakassopimuksen

mukaan Kuopion kaupungilla on oikeus nimetä neljä (4) hallituksen jäsentä. Yhtiön hallituksen puheenjohtajaksi valitaan yksi Kuopion kaupungin nimeämistä hallituksen jäsenistä.

Kuopion kaupungin omistajapoliittisissa linjauksissa on määritetty hallitukseen nimettävien yleiset osaamispainotukset, joihin sisältyy kuntalain 47 §:ssä tarkoitettu yhteisön toimialan edellyttämä riittävä talouden ja liiketoiminnan asiantuntemus. Osakkuusyhteisöjen osalta omistajapoliittisissa linjauksissa ei ole määritetty yhtiökohtaisia osaamispainotuksia.

Yhtiön hallitukseen varsinaiseksi jäseneksi ehdotettaville henkilöille on toteutettu alkukartoituskysely, jossa on selvitetty ehdokkaiden osaamista. Kartoituksen perusteella osaaminen kokonaisuutena arvioiden vastaa omistajapoliittisissa linjauksissa tavoiteltua osaamista. Kyselyllä arvioitiin myös, onko henkilöllä oikeudellisia, eettisiä tai toiminnallisia esteitä hallitusjäsenyyden hoitamiselle. Vastausten perusteella arvioidaan, ettei estettä ole.

Nimeämisesitys on hallituksen kokoonpanon osalta omistajaohjausjaoston 23.04.2025 § 26 määritetyn tavoitetilan mukainen.

Toimivallan peruste

Hallintosäännö 29 § mukaisesti konsernijaosto valitsee kaupungin edustajat kaupungin organisaation ulkopuoliseen hallintoon.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on hallinnon sisäistä järjestelyä koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293).

Ehdokkaiden nimeäminen Sansia Oy:n hallitukseen

Konsernijaosto 22.09.2025 § 35

6468/00.04.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

konserniohjauspäällikkö Iiro Lyytinen, puh. 044 718 2156

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

talousjohtaja Marja-Leena Martikainen, Talous- ja omistajaohjaus

Konsernijaosto nimeää ehdokkaiksi Sansia Oy:n hallitukseen Mikko Lankisen ja Anu Rasi-Leskisen sekä esittää, että hallituksen puheenjohtajaksi vuoden 2026 varsinaisessa yhtiökokouksessa valitaan Mikko Lankinen.

Nimeämisesitys on voimassa valtuustokauden 2025-2029 ajan.

Päätös annetaan kuntalain 46 §:n tarkoittamana ohjeena kaupungin edustajalle yhtiön yhtiökokouksessa.

Päätös

Konsernijaosto hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Selostus

Kuopion kaupunki omistaa suoraan 23,95 % ja konsernina 28,93 % Sansia Oy:n osakekannasta. Yhtiö on kaupungin osakkuusyhteisö.

Yhtiön yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiön hallitukseen nimetään neljästä (4) seitsemään (7) varsinaista jäsentä.

Kuopion kaupungin ja Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin (nyk. Pohjois-Savon hyvinvointialue) kesken on laadittu osakassopimus, jonka mukaan Kuopion kaupungilla ja Pohjois-Savon sairaanhoitopiirillä (nyk. Pohjois-Savon hyvinvointialue) on kummallakin oikeus nimetä hallitukseen kaksi (2) jäsentä. Osakassopimuksen mukaan hallituksen kokoonpanon tulee edustaa laaja-alaisesti ja monipuolisesti palveluliiketoiminnan, talouden ja kuntasektorin kokemusta. Osakassopimuksen mukaan hallituksen puheenjohtajaksi valitaan osapuolten edustaja vuorotellen kahden vuoden toimikaudeksi. Puheenjohtajan osalta rotaatio on seuraava: Puheenjohtajan nimeää 2024-2025 Pohjois-Savon hyvinvointialue, 2026-2027 Kuopion kaupunki.

Kuopion kaupungin omistajapoliittisissa linjauksissa on määritetty hallitukseen nimettävien yleiset osaamispainotukset, joihin sisältyy kuntalain 47 §:ssä tarkoitettu yhteisön toimialan edellyttämä riittävä talouden ja liiketoiminnan asiantuntemus. Osakkuusyhteisöjen osalta omistajapoliittisissa linjauksissa ei ole määritetty yhtiökohtaisia osaamispainotuksia.

Yhtiön hallitukseen ehdotettaville henkilöille on toteutettu alkukartoituskysely, jossa on selvitetty ehdokkaiden osaamista. Kartoituksen perusteella osaaminen kokonaisuutena arvioiden vastaa omistajapoliittisissa linjauksissa tavoiteltua osaamista. Kyselyllä arvioitiin myös, onko henkilöllä oikeudellisia, eettisiä tai toiminnallisia esteitä hallitusjäsenyyden hoitamiseksi. Vastausten perusteella arvioidaan, ettei estettä ole.

Nimeämisesitys on hallituksen kokoonpanon osalta omistajaohjausjaoston 23.04.2025 § 26 määritetyn tavoitetilan mukainen.

Toimivallan peruste

Hallintosäännö 29 § mukaisesti konsernijaosto valitsee kaupungin edustajat kaupungin organisaation ulkopuoliseen hallintoon.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on hallinnon sisäistä järjestelyä koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293).

Ehdokkaiden nimeäminen Kuopio-Tahko Markkinointi Oy:n hallitukseen

Konsernijaosto 22.09.2025 § 36

6468/00.04.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

konserniohjauspäällikkö Iiro Lyytinen, puh. 044 718 2156

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

talousjohtaja Marja-Leena Martikainen, Talous- ja omistajaohjaus

Konsernijaosto nimeää ehdokkaiksi Kuopio-Tahko Markkinointi Oy:n hallitukseen Marjo Partasen ja Anu Häiväläisen.

Nimeämisesitys on voimassa valtuustokauden 2025-2029 ajan.

Päätös annetaan kuntalain 46 §:n tarkoittamana ohjeena kaupungin edustajalle yhtiön yhtiökokouksessa.

Päätös

Konsernijaosto hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Selostus

Kuopion kaupunki omistaa 29,00 % Kuopio-Tahko Markkinointi Oy:n osakekannasta. Yhtiö on kaupungin osakkuusyhteisö.

Yhtiön yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiön hallituksessa on vähintään viisi (5) ja enintään kymmenen (10) jäsentä. Osakassopimuksessa ei ole erityisiä määräyksiä paikkojen jaosta.

Vakiintunut käytäntö on ollut, että kaupunki nimeää yhtiön hallitukseen kaksi jäsentä.

Kuopion kaupungin omistajapoliittisissa linjauksissa on määritetty hallitukseen nimettävien yleiset osaamispainotukset, joihin sisältyy kuntalain 47 §:ssä tarkoitettu yhteisön toimialan edellyttämä riittävä talouden ja liiketoiminnan asiantuntemus. Osakkuusyhteisöjen osalta omistajapoliittisissa linjauksissa ei ole määritetty yhtiökohtaisia osaamispainotuksia.

Yhtiön hallitukseen ehdotettaville henkilöille on toteutettu alkukartoituskysely, jossa on selvitetty ehdokkaiden osaamista. Kartoituksen perusteella osaaminen kokonaisuutena arvioiden vastaa omistajapoliittisissa linjauksissa tavoiteltua osaamista. Kyselyllä arvioitiin myös, onko henkilöllä oikeudellisia, eettisiä tai toiminnallisia esteitä hallitusjäsenyyden hoitamiseksi. Vastausten perusteella arvioidaan, ettei estettä ole.

Nimeämisesitys on hallituksen kokoonpanon osalta omistajaohjausjaoston 23.04.2025 § 26 määritetyn tavoitetilan mukainen.

Toimivallan peruste

Hallintosäännö 29 § mukaisesti konsernijaosto valitsee kaupungin edustajat kaupungin organisaation ulkopuoliseen hallintoon.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on hallinnon sisäistä järjestelyä koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293).

Ehdokkaan nimeäminen Pohjois-Savon Matkailu Oy:n hallitukseen

Konsernijaosto 22.09.2025 § 37

6468/00.04.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

konserniohjauspäällikkö Iiro Lyytinen, puh. 044 718 2156

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

talousjohtaja Marja-Leena Martikainen, Talous- ja omistajaohjaus

Konsernijaosto nimeää ehdokkaaksi Pohjois-Savon Matkailu Oy:n hallitukseen Antti Iiren.

Nimeämisesitys on voimassa valtuustokauden 2025-2029 ajan.

Päätös annetaan kuntalain 46 §:n tarkoittamana ohjeena kaupungin edustajalle yhtiön yhtiökokouksessa.

Päätös

Konsernijaosto hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Selostus

Kuopion kaupunki omistaa 36,76 % Pohjois-Savon Matkailu Oy:n osakekannasta. Yhtiö on kaupungin osakkuusyhteisö.

Yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiöllä on hallitus, johon kuuluu kuudesta (6) yhdeksään (9) varsinaista jäsentä. Osakassopimuksen mukaan paikat jakautuvat siten, että kuntaosakkailla on oikeus nimetä yhdessä kolme (3) hallituksen jäsentä ja yritysosakkailla on oikeus nimetä yhdessä neljä (4) hallituksen jäsentä. Lisäksi yhtiökokous voi nimetä hallitukseen yhden (1) matkailualan asiantuntijajäsenen. Hallituksen puheenjohtajaksi hallitus valitsee keskuudestaan yhden yritysosakkaiden nimeämistä jäsenistä.

Kuopion kaupungin omistajapoliittisissa linjauksissa on määritetty hallitukseen nimettävien yleiset osaamispainotukset, joihin sisältyy kuntalain 47 §:ssä tarkoitettu yhteisön toimialan edellyttämä riittävä talouden ja liiketoiminnan asiantuntemus. Osakkuusyhteisöjen osalta omistajapoliittisissa linjauksissa ei ole määritetty yhtiökohtaisia osaamispainotuksia.

Yhtiön hallitukseen ehdotettaville henkilöille on toteutettu alkukartoituskysely, jossa on selvitetty ehdokkaiden osaamista. Kartoituksen perusteella osaaminen kokonaisuutena arvioiden vastaa omistajapoliittisissa linjauksissa tavoiteltua osaamista. Kyselyllä arvioitiin

myös, onko henkilöllä oikeudellisia, eettisiä tai toiminnallisia esteitä hallitusjäsenyyden hoitamiseksi. Vastausten perusteella arvioidaan, ettei estettä ole.

Nimeämisesitys on hallituksen kokoonpanon osalta omistajaohjausjaoston 23.04.2025 § 26 määritetyn tavoitetilan mukainen.

Toimivallan peruste

Hallintosäännö 29 § mukaisesti konsernijaosto valitsee kaupungin edustajat kaupungin organisaation ulkopuoliseen hallintoon.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on hallinnon sisäistä järjestelyä koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293).

Ehdokkaan nimeäminen Kuopion Ravirata Oy:n hallitukseen

Konsernijaosto 22.09.2025 § 38

6468/00.04.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

konserniohjauspäällikkö lro Lyytinen, puh. 044 718 2156

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

talousjohtaja Marja-Leena Martikainen, Talous- ja omistajaohjaus

Konsernijaosto nimeää ehdokkaaksi Kuopion Ravirata Oy:n hallitukseen Heikki Korpin.

Nimeämisesitys on voimassa valtuustokauden 2025-2029 ajan.

Päätös annetaan kuntalain 46 §:n tarkoittamana ohjeena kaupungin edustajalle yhtiön yhtiökokouksessa.

Päätös

Konsernijaosto hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Selostus

Kuopion kaupunki omistaa 29,00 % Kuopion Ravirata Oy:n osakekannasta. Yhtiö on kaupungin osakkuusyhteisö.

Yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiön hallitukseen kuuluu viidestä (5) seitsemään (7) varsinaista jäsentä. Hallitus valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Hallituksen jäsenen toimikausi on kolme (3) vuotta siten, että noin kolmannes hallituksen jäsenistä on vuosittain varsinaisessa yhtiökokouksessa erovuorossa.

Kuopion kaupungilla on vakiintuneen käytännön mukaan ollut edustaja yhtiön hallituksessa, jota puoltaa myös merkittävä omistusosuus.

Kuopion kaupungin omistajapoliittisissa linjauksissa on määritetty hallitukseen nimettävien yleiset osaamispainotukset, joihin sisältyy kuntalain 47 §:ssä tarkoitettu yhteisön toimialan edellyttämä riittävä talouden ja liiketoiminnan asiantuntemus. Osakkuusyhteisöjen osalta omistajapoliittisissa linjauksissa ei ole määritetty yhtiökohtaisia osaamispainotuksia.

Yhtiön hallitukseen ehdotettaville henkilöille on toteutettu alkukartoituskysely, jossa on selvitetty ehdokkaiden osaamista. Kartoituksen perusteella osaaminen kokonaisuutena

arvioiden vastaa omistajapoliittisissa linjauksissa tavoiteltua osaamista. Kyselyllä arvioitiin myös, onko henkilöllä oikeudellisia, eettisiä tai toiminnallisia esteitä hallitusjäsenyyden hoitamiseksi. Vastausten perusteella arvioidaan, ettei estettä ole.

Nimeämisesitys on hallituksen kokoonpanon osalta omistajaohjausjaoston 23.04.2025 § 26 määritetyn tavoitetilan mukainen.

Toimivallan peruste

Hallintosäännö 29 § mukaisesti konsernijaosto valitsee kaupungin edustajat kaupungin organisaation ulkopuoliseen hallintoon.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on hallinnon sisäistä järjestelyä koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293).

Ehdokkaiden nimeäminen Koillis-Savon Vesi Oy:n hallitukseen

Konsernijaosto 22.09.2025 § 39

6468/00.04.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

konserniohjauspäällikkö Iiro Lyytinen, puh. 044 718 2156

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

talousjohtaja Marja-Leena Martikainen, Talous- ja omistajaohjaus

Konsernijaosto nimeää ehdokkaiksi Koillis-Savon Vesi Oy:n hallitukseen

Varsinainen jäsen

Sourunjärvi Virpi

Räsänen Ari

Henkilökohtainen varajäsen

Rantonen Saana

Ahonen Tanja

Nimeämisesitys on voimassa valtuustokauden 2025-2029 ajan.

Päätös annetaan kuntalain 46 §:n tarkoittamana ohjeena kaupungin edustajalle yhtiön yhtiökokouksessa.

Päätös

Konsernijaosto hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Selostus

Kuopion kaupunki omistaa 25,20 % Koillis-Savon Vesi Oy:n osakekannasta. Yhtiö on kaupungin osakkuusyhteisö.

Yhtiöjärjestyksen mukaan hallitukseen kuuluu kuusi (6) varsinaisen yhtiökokouksen vuodeksi kerrallaan valitsemaa varsinaista jäsentä ja kullekin henkilökohtaiset varajäsenet. Yhtiön hallitukseen valitaan aina kustakin osakaskunnasta kaksi (2) varsinaista jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet. Hallitus valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättymiseen saakka.

Kuopion kaupungin omistajapolitiittisissa linjauksissa on määritetty hallitukseen nimettävien yleiset osaamispainotukset, joihin sisältyy kuntalain 47 §:ssä tarkoitettu yhteisön toimialan edellyttämä riittävä talouden ja liiketoiminnan asiantuntemus. Osakkuusyhteisöjen osalta omistajapolitiittisissa linjauksissa ei ole määritetty yhtiökohtaisia osaamispainotuksia.

Yhtiön hallitukseen varsinaiseksi jäseneksi ehdotettaville henkilöille on toteutettu alkukartoituskysely, jossa on selvitetty ehdokkaiden osaamista. Kartoituksen perusteella osaaminen kokonaisuutena arvioiden vastaa omistajapoliittisissa linjauksissa tavoiteltua osaamista. Kyselyllä arvioitiin myös, onko henkilöllä oikeudellisia, eettisiä tai toiminnallisia esteitä hallitusjäsenyyden hoitamiselle. Vastausten perusteella arvioidaan, ettei estettä ole.

Nimeämisesitys on hallituksen kokoonpanon osalta omistajaohjausjaoston 23.04.2025 § 26 määritetyn tavoitetilan mukainen.

Toimivallan peruste

Hallintosäännö 29 § mukaisesti konsernijaosto valitsee kaupungin edustajat kaupungin organisaation ulkopuoliseen hallintoon.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on hallinnon sisäistä järjestelyä koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293).

Ehdokkaan nimeäminen Monetra Pohjois-Savo Oy:n hallitukseen

Konsernijaosto 22.09.2025 § 40

6468/00.04.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

konserniohjauspäällikkö liro Lyytinen, puh. 044 718 2156

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

hallintojohtaja Tero Oinonen

Konsernijaosto nimeää ehdokkaaksi Monetra Pohjois-Savo Oy:n hallitukseen Aku Latvaniemen.

Nimeämisesitys on voimassa valtuustokauden 2025-2029 ajan.

Päätös annetaan kuntalain 46 §:n tarkoittamana ohjeena kaupungin edustajalle yhtiön yhtiökokouksessa.

Todetaan, että omistajaohjausjaosto on 23.04.2025 § 29 nimennyt jäsenehdokkaaksi Monetra Pohjois-Savo Oy:n hallitukseen Marja Mutkan, joka on kevään 2025 varsinaisessa yhtiökokouksessa nimetty yhtiön hallituksen jäseneksi. Tältä osin kokoonpanoon ei esitetä muutoksia.

Päätös

Merkitään, että talousjohtaja Marja-Leena Martikainen totesi esteellisyyden (yhteisöjäävi) ja poistui asian käsittelyn ajaksi.

Konsernijaosto hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Selostus

Kuopion kaupunki omistaa suoraan 11,42 % ja konsernina 11,86 % Monetra Pohjois-Savo Oy:n osakekannasta.

Yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiön hallitukseen kuuluu vähintään viisi (5) ja enintään kahdeksan (8) varsinaista jäsentä. Hallitukselle valitaan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja.

Osakkaiden kesken on laadittu osakassopimus, jonka mukaan Kuopion kaupungilla on oikeus nimetä kaksi (2) jäsentä yhtiön hallitukseen. Hallituksen puheenjohtajana toimii emoyhtiön (Monetra Oy) nimeämä hallituksen jäsen.

Kuopion kaupungin omistajapoliittisissa linjauksissa on määritetty hallitukseen nimettävien yleiset osaamispainotukset, joihin sisältyy kuntalain 47 §:ssä tarkoitettu yhteisön toimialan edellyttämä riittävä talouden ja liiketoiminnan asiantuntemus. Osakkuusyhteisöjen osalta omistajapoliittisissa linjauksissa ei ole määritetty yhtiökohtaisia osaamispainotuksia.

Yhtiön hallitukseen ehdotettaville henkilöille on toteutettu alkukartoituskysely, jossa on selvitetty ehdokkaiden osaamista. Kartoituksen perusteella osaaminen kokonaisuutena arvioiden vastaa omistajapoliittisissa linjauksissa tavoiteltua osaamista. Kyselyllä arvioitiin myös, onko henkilöllä oikeudellisia, eettisiä tai toiminnallisia esteitä hallitusjäsenyyden hoitamiseksi. Vastausten perusteella arvioidaan, ettei estettä ole.

Nimeämisesitys on hallituksen kokoonpanon osalta omistajaohjausjaoston 23.04.2025 § 26 määritetyn tavoitetilan mukainen.

Toimivallan peruste

Hallintosäännö 29 § mukaisesti konsernijaosto valitsee kaupungin edustajat kaupungin organisaation ulkopuoliseen hallintoon.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on hallinnon sisäistä järjestelyä koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293).

Ehdokkaan nimeäminen Kallaveden Työterveys Oy:n hallitukseen

Konsernijaosto 22.09.2025 § 41

6468/00.04.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

konserniohjauspäällikkö Iiro Lyytinen, puh. 044 718 2156

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

talousjohtaja Marja-Leena Martikainen, Talous- ja omistajaohjaus

Konsernijaosto nimeää ehdokkaaksi Kallaveden Työterveys Oy:n hallitukseen Saara Ruususen.

Nimeämisesitys on voimassa valtuustokauden 2025-2029 ajan.

Päätös annetaan kuntalain 46 §:n tarkoittamana ohjeena kaupungin edustajalle yhtiön yhtiökokouksessa.

Päätös

Konsernijaosto hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Selostus

Kuopion kaupunki omistaa 14,00 % Kallaveden Työterveys Oy:n osakekannasta.

Yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiön hallitukseen kuuluu vähintään kolme (3) ja enintään kahdeksan (8) jäsentä. Hallituksen puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja valitaan yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiökokouksessa.

Osakkaiden kesken on laadittu osakassopimus, jonka mukaisesti Kuopion kaupungilla on oikeus nimetä yksi (1) edustaja hallitukseen. Hallituksen puheenjohtajaksi valitaan emoyhteisön (Pohjois-Savon hyvinvointialue) nimeämä edustaja. Hallitukseen valittavista nimetään hallituksen varapuheenjohtaja.

Kuopion kaupungin omistajapoliittisissa linjauksissa on määritetty hallitukseen nimettävien yleiset osaamispainotukset, joihin sisältyy kuntalain 47 §:ssä tarkoitettu yhteisön toimialan edellyttämä riittävä talouden ja liiketoiminnan asiantuntemus. Osakkuusyhteisöjen osalta omistajapoliittisissa linjauksissa ei ole määritetty yhtiökohtaisia osaamispainotuksia.

Yhtiön hallitukseen ehdotettaville henkilöille on toteutettu alkukartoituskysely, jossa on selvitetty ehdokkaiden osaamista. Kartoituksen perusteella osaaminen kokonaisuutena

arvioiden vastaa omistajapoliittisissa linjauksissa tavoiteltua osaamista. Kyselyllä arvioitiin myös, onko henkilöllä oikeudellisia, eettisiä tai toiminnallisia esteitä hallitusjäsenyyden hoitamiseksi. Vastausten perusteella arvioidaan, ettei estettä ole.

Nimeämisesitys on hallituksen kokoonpanon osalta omistajaohjausjaoston 23.04.2025 § 26 määritetyn tavoitetilan mukainen.

Toimivallan peruste

Hallintosäännö 29 § mukaisesti konsernijaosto valitsee kaupungin edustajat kaupungin organisaation ulkopuoliseen hallintoon.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on hallinnon sisäistä järjestelyä koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293).

Ehdokkaan nimeäminen Kuopio Health Osuuskunnan hallitukseen

Konsernijaosto 22.09.2025 § 42

6468/00.04.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

konserniohjauspäällikkö Iiro Lyytinen, puh. 044 718 2156

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

talousjohtaja Marja-Leena Martikainen, Talous- ja omistajaohjaus

Konsernijaosto nimeää jäsen ehdokkaaksi Kuopio Health Osuuskunnan hallitukseen Satu Helmisen.

Nimeämisesitys on voimassa valtuustokauden 2025-2029 ajan.

Päätös annetaan kuntalain 46 §:n tarkoittamana ohjeena kaupungin edustajalle osuuskunnan kokouksessa.

Päätös

Konsernijaosto hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Selostus

Kuopion kaupunki on jäsenenä Kuopio Health Osuuskunnassa.

Osuuskunnan sääntöjen mukaan osuuskunnan hallitukseen kuuluu vähintään yhdeksän (9) ja enintään kaksitoista (12) jäsentä. Hallitus valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ensimmäisessä valintaa seuraavassa kokouksessa. Osuuskunnan kokous valitsee myös hallituksen puheenjohtajan.

Osuuskunnan jäsenten kesken on laadittu jäsensopimus, jonka mukaan Kuopion kaupungilla on oikeus esittää osuuskunnan kokoukselle nimettäväksi yksi hallituksen jäsen.

Osuuskunnan hallituksella on lisäksi asiantuntijajäseniä, jotka eivät ole hallituksen varsinaisia jäseniä. Kuopion kaupunki on nimennyt asiantuntijajäseneksi Kuopio Health Osk:n hallitukseen elinkeinojohtaja Jukka Pitkäsen.

Kuopion kaupungin omistajapolitiisissa linjauksissa on määritetty hallitukseen nimettävien yleiset osaamispainotukset, joihin sisältyy kuntalain 47 §:ssä tarkoitettu yhteisön toimialan

edellyttämä riittävä talouden ja liiketoiminnan asiantuntemus. Osakkuusyhteisöjen osalta omistajapoliittisissa linjauksissa ei ole määritetty yhtiökohtaisia osaamispainotuksia.

Yhtiön hallitukseen ehdotettaville henkilöille on toteutettu alkukartoituskysely, jossa on selvitetty ehdokkaiden osaamista. Kartoituksen perusteella osaaminen kokonaisuutena arvioiden vastaa omistajapoliittisissa linjauksissa tavoiteltua osaamista. Kyselyllä arvioitiin myös, onko henkilöllä oikeudellisia, eettisiä tai toiminnallisia esteitä hallitusjäsenyyden hoitamiselle. Vastausten perusteella arvioidaan, ettei estettä ole.

Nimeämisesitys on hallituksen kokoonpanon osalta omistajaohjausjaoston 23.04.2025 § 26 määritetyn tavoitetilan mukainen.

Toimivallan peruste

Hallintosäännö 29 § mukaisesti konsernijaosto valitsee kaupungin edustajat kaupungin organisaation ulkopuoliseen hallintoon.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on hallinnon sisäistä järjestelyä koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293).

Ehdokkaan nimeäminen Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy:n hallintoneuvostoon

Konsernijaosto 22.09.2025 § 43

6468/00.04.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

konserniohjauspäällikkö Iiro Lyytinen, puh. 044 718 2156

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

talousjohtaja Marja-Leena Martikainen, Talous- ja omistajaohjaus

Konsernijaosto nimeää jäsen ehdokkaaksi Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy:n hallintoneuvostoon Mika Savolaisen.

Nimeämisesitys on voimassa valtuustokauden 2025-2029 ajan.

Päätös annetaan kuntalain 46 §:n tarkoittamana ohjeena kaupungin edustajalle yhtiön yhtiökokouksessa.

Päätös

Konsernijaosto hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Selostus

Kuopion kaupunki omistaa 1,46 % Pohjois-Karjalan Energiaholding Oy:n osakekannasta.

Yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiöllä on hallintoneuvosto, johon valitaan vähintään 15 ja enintään 30 jäsentä. Yhtiön hallintoneuvoston tai hallituksen jäseneksi ei saa valita henkilöä, joka on täyttänyt 65 vuotta.

Osakkaiden kesken on laadittu osakassopimus, jonka mukaan hallintoneuvoston jäseniä valittaessa periaatteena on pidettävä sitä, että jokainen osakkeenomistaja saa vähintään yhden nimeämänsä henkilön hallintoneuvoston jäseneksi.

Nimeämisesitys on hallituksen kokoonpanon osalta omistajaohjausjaoston 23.04.2025 § 26 määritetyn tavoitetilan mukainen.

Toimivallan peruste

Hallintosäännö 29 § mukaisesti konsernijaosto valitsee kaupungin edustajat kaupungin organisaation ulkopuoliseen hallintoon.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on hallinnon sisäistä järjestelyä koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293).

Ehdokkaiden nimeäminen Kuopio tanssii ja soi ry - Kuopio Dance Festivalin hallitukseen

Konsernijaosto 22.09.2025 § 44

6468/00.04.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

konserniohjauspäällikkö Iiro Lyytinen, puh. 044 718 2156

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

talousjohtaja Marja-Leena Martikainen, Talous- ja omistajaohjaus

Konsernijaosto nimeää ehdokkaiksi Kuopio tanssii ja soi ry – Kuopio Dance Festivalin hallitukseen 1.1.2026 alkaen Eeva Mäkisen ja 1.1.2027 alkaen Väinö Tarvaisen.

Nimeämisesitys on voimassa valtuustokauden 2025-2029 ajan, joten kummankin jäsenen osalta nimeäminen tapahtuu kahdeksi peräkkäiseksi toimikaudeksi.

Päätös annetaan kuntalain 46 §:n tarkoittamana ohjeena kaupungin edustajalle yhdistyksen syyskokouksessa.

Päätös

Konsernijaosto hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Selostus

Kuopion kaupunki on jäsenenä Kuopio tanssii ja soi ry – Kuopio Dance Festival -nimisessä yhdistyksessä.

Yhdistyksen sääntöjen mukaan hallitukseen kuuluu syyskokouksessa valitut puheenjohtaja sekä 5-10 kahdeksi vuodeksi kerralla valittua varsinaista jäsentä. Hallituksen toimikautena on kalenterivuosi ja jäsen voidaan valita tehtävään korkeintaan kolme kertaa peräkkäin. Puheenjohtaja valitaan vuosittain ja hänet voidaan valita tehtävään korkeintaan kuusi kertaa peräkkäin. Säännöt edellyttävät, että hallituksen jäsenmäärän ollessa 8-10 jäsentä, tulee näistä enintään neljä valita Kuopion kaupungin nimeämistä ehdokkaista ja jäsenmäärän ollessa 5-7 jäsentä, tulee näistä enintään kaksi valita Kuopion kaupungin nimeämistä ehdokkaista.

Hallituksen nykyinen kokoonpano on alle kahdeksan jäsentä, joten Kuopion kaupungilla on oikeus esittää nimettäväksi enintään kaksi jäsentä.

Koska hallituksen jäsenen toimikausi on kaksi vuotta, käytössä olevan rotaation mukaisesti paikat vapautuvat täytettäväksi 1.1.2026 ja 1.1.2027 alkaen.

Toimivallan peruste

Hallintosäännö 29 § mukaisesti konsernijaosto valitsee kaupungin edustajat kaupungin organisaation ulkopuoliseen hallintoon.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on hallinnon sisäistä järjestelyä koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293).

Sosiaali- ja pelastustoimen käytössä olevien kiinteistöjen yhtiöittäminen

Konsernijaosto 22.09.2025 § 45

7571/00.01.01/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

talousjohtaja Marja-Leena Martikainen, Talous- ja omistajaohjaus, puh. 044 718 2153

toimitilajohtaja Hannu Väänänen, puh. 044 718 5615

konserniohjauspäällikkö Iiro Lyytinen, puh. 044 718 2156

asiakkuuspäällikkö Auvo Vilpponen, puh. 044 718 5255

taloussuunnittelupäällikkö Jaana Kuuva, puh. 044 718 2788

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

hallintojohtaja Tero Oinonen

Konsernijaosto esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupunki

a) perustaa osakeyhtiön, jonka toimialana on kiinteistöjen vuokraus ja hallinta ja hyväksyy yhtiölle liitteinä olevat perustamissopimuksen ja yhtiöjärjestyksen, joihin voidaan tehdä tarkennuksia ja teknisluontoisia korjauksia;

b) siirtää hyvinvointialueelle vuokratut ja vuokrattavat kiinteistöt sekä näitä koskevan kiinteistöliiketoiminnan edellä kohdassa 1 tarkoitettuun yhtiöön 1.1.2026 alkaen

c) valtuuttaa kaupunginhallituksen päättämään yhtiöittämisen toteuttamistavasta ja tekemään muut tarvittavat täydentävät päätökset yhtiöittämistä koskien

Selostuksessa oleva listaus kiinteistöistä on alustava, ja on mahdollista, että sopimusneuvotteluiden edetessä kokonaisuus tarkentuu yksittäisten kohteiden osalta.

Päätös

Merkitään, että kaupunginjohtaja Soile Lahti saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn alussa.

Konsernijaosto hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Selostus**Lainsäädäntö**

Kuntalain 126 §:n mukaisesti kunnan hoitaessa lain 7 §:ssä tarkoitettua tehtävää kilpailutilanteessa markkinoilla sen on annettava tehtävä osakeyhtiön, osuuskunnan,

yhdistyksen tai säätiön hoidettavaksi (yhtiöittämisvelvollisuus). Lain 126 §:ssä on lueteltu edellytykset tilanteille, joissa kunta ei hoida tehtävää kilpailutilanteessa markkinoilla ja 127 §:ssä yhtiöittämisvelvollisuutta koskevat poikkeukset.

Kiinteistöjen vuokraaminen hyvinvointialueille on yhtiöittämisvelvoitteeseen kuuluvaa toimintaa eikä se sisälly myöskään 127 §:n mukaisiin poikkeuksiin yhtiöittämisvelvoitteesta. Sosiaali- ja pelastustoimen käyttöön tarkoitettujen kiinteistöjen vuokraaminen hyvinvointialueelle on lähtökohtaisesti toimintaa kilpailutilanteessa markkinoilla, vaikka kyseiseen käyttöön tarkoitettujen tilojen markkinatarjonta erityisesti maaseutualueilla on vähäistä ja toimijamäärä varsin rajallinen.

Yhtiöittämisvelvoitteen taustalla on vaatimus kilpailuneutraliteetista. Kunnan toimiessa markkinoilla tulee sen toimia vastaavin pelisäännöin, kuin markkinoilla olevat yksityiset toimijat. Yhtiöittämisvelvoitteen noudattamista valvova viranomainen on Kilpailu- ja kuluttajavirasto.

Sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaanpanosta annetun lain (616/2021) ("voimaannolaki") hallituksen esityksen (HE 241/2020) 4.1.10 kohdan mukaan "Kunnan järjestämän perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon, sosiaalihuollon ja pelastustoimen käytössä olevat toimitilat siirtyisivät vuokrasopimuksella hyvinvointialueen hallintaan. Siirtymäkauden vuokrasopimus olisi voimassa vähintään kolme vuotta ja hyvinvointialueella olisi oikeus pidentää sopimuksen voimassaoloa vuodella. Siirtymäkauden jälkeen hyvinvointialue voisi jatkaa vuokrausta niiden tilojen osalta, jotka se toiminnassaan tarvitsisi."

Vuokrasopimuksia koskevan 22 §:n perusteluissa todetaan seuraavaa: "Siirtymäkauden ajaksi hyvinvointialueen ja kunnan välillä solmittava vuokrasopimus perustuisi lain säännökseen, jolla kunta veloitettaisiin vuokraamaan omistamansa toimitilat hyvinvointialueelle. Siirtymäkauden aikana kunta ei siis toimisi kuntalain 15 luvun tarkoittamalla tavalla markkinoilla. Siirtymäkauden jälkeen tilanne kuitenkin muuttuisi. Siirtymäkauden jälkeen kunnalla olisi mahdollisuus vuokrata omistamiaan tiloja edelleen esimerkiksi hyvinvointialueelle. Tässä tilanteessa kunnan todennäköisesti katsottaisiin toimivan kilpailutilanteessa markkinoilla. Tällöin toiminta olisi kuntalain 126 §:n mukaan pääsääntöisesti yhtiöitettävä."

Kunnalla voi olla oikeus saada korvausta hyvinvointialueuudistuksessa tyhjäksi jääneiden tilojen aiheuttamista välittömistä kustannuksista, mikäli välittömien kustannusten aiheuttama kunnallisveroprosentin korotustarve ylittää 0,5 prosenttiyksikköä tai jos kustannukset muutoin ilmeisesti vaarantavat kunnan mahdollisuuden päättää omasta taloudestaan. Valtiovarainministeriö valmistelee parhaillaan asetusta kustannusten määrittämisen perusteista.

Tilanne Kuopiossa ja yhtiöitettävä kiinteistökokonaisuus

Kuopion kaupunki on vuokrannut Pohjois-Savon hyvinvointialueelle seuraavat kaupungin omistamat kohteet, jotka siirtyvät perustettavaan yhtiöön:

- Alavan perheasema päärakennus
- Alavan perheasema talousrakennus
- Juankoski Hevoshaan toimintakeskus
- Juankoski Hevoshaan toimintakeskus asuntola
- Juankoski palvelukeskus livola
- Juankoski terveyskeskus
- Juankoski terveyskeskus varavoimakonerakennus
- Juankoski tuotantokeittiörakennus (vuokralainen Servica Oy)
- Karttulan terveysasema
- Leväsen palvelukeskus, asumisyksikkö
- Maaninka Ollinniemen palvelukeskus
- Maaninka terveysasema
- Maljapuron palvelukoti
- Mäntyrinteen lastenkoti A päärakennus
- Mäntyrinteen lastenkoti B talousrakennus
- Mäntyrinteen lastenkoti C leikkimökki
- Nilsin terveysasema
- Nilsin palvelukeskus
- Nilsin toimintakeskus Koivikko
- Päihdepalvelukeskus (vuokralainen Päihdepalvelusäätiö sr)
- Pääterveysasema
- Riistaveden palvelukeskus
- Savotalo terveyskeskus
- Vehmersalmi terveysasema

Yhtiöitettävään kokonaisuuteen ei kuulu pelastustoimen käytössä olevia kiinteistöjä, joiden omistuksesta kaupunki on päättänyt luopua. Yhtiöitettävään kokonaisuuteen eivät kuulu myöskään kaupungin palvelutuotannossa olevien kiinteistöjen yhteydessä olevat hyvinvointialueelle vuokratut tilat, kuten kouluterveydenhoitajien vastaanottotilat. Myöskään hyvinvointialueelle vuokratut toimitilat, jotka sijaitsevat kaupungin omistamissa ja hallitsemisissa asunto- tai kiinteistöosaakeyhtiöissä, eivät kuulu yhtiöitettävään kokonaisuuteen.

KPMG Oy Ab on Kuopion Tilapalveluiden toimeksiannosta laatinut yhtiöittämislaskelmat nimettyjen sote-toimitilojen markkinaehtoisen toiminnan osalta. Yhtiön pääomarakenteen arvioimiseksi yhtiöittämisen kohteena olevista kiinteistöistä on teetetty myös auktorisoidun kiinteistöarvioitsijan (AKA) arviokirja.

Yhtiöittämisen toteutus ja taloudelliset vaikutukset

Yhtiö perustetaan tämän päätöksen mukaisesti syksyn 2025 aikana, mikä mahdollistaa sopimusten hallinnollisen valmistelun yhtiön toimesta.

Päätökset omaisuuden apporttiluovutuksista ja/tai kaupalla toteutettavista luovutuksista tehdään erikseen. Suunnitelman mukaan yhtiöön ei siirry henkilöstöä.

Luonnokset yhtiön perustamissopimuksesta ja yhtiöjärjestyksestä ovat liitteinä.

Yhtiöittämisestä seuraa, ettei kaupunki saa enää vuokratuottoja niistä tiloista, jotka siirtyvät yhtiön omistukseen. Vastaavasti myöskään kiinteistöjen hoitokulut ja poistot eivät ole enää kaupungin kuluja.

Omistajapolitiikka

Perustettava yhtiö tulee olemaan Kuopion kaupungin täysin omistama kaupunkikonserniin tytäryhteisönä kuuluva yhtiö. Kaupungin näkökulmasta yhtiö toimii kilpailluilla markkinoilla, joten yhtiö kantaa toiminnastaan aiheutuvan taloudellisen riskin. Yhtiön ja kaupungin välisissä sopimuksissa ja toimissa on lainsäädännön edellyttämällä tavalla huomioitava yhtiön toimiminen markkinoilla.

Kaupungin omistajapoliittisissa linjauksissa (kaupunginvaltuusto 16.12.2024 § 97) on määritetty, että uusia yhteisöjä perustetaan, mikäli sille on kaupungin strategiasta johtuva peruste ja yhteisön perustaminen tai siihen liittyminen on tarkoituksenmukaisin tapa edistää strategian tavoitteita. Edellä kuvatusta poiketen nyt puheena olevien toimintojen yhtiöittämistarve perustuu lainsäädännön vaatimuksiin.

Niin ikään omistajapoliittisissa linjauksissa on määritetty, ettei kaupunki lähtökohtaisesti perusta uusia yhteisöjä aloille, joilla on toimivat markkinat. Nyt puheena olevien toimintojen yhtiöittämisessä on kyse siitä, että sosiaali-, terveys- ja pelastustoimen palveluiden järjestämisvastuu on siirtynyt pois kunnilta ja kaupungeilta, mutta toimintojen käytössä olevat kiinteistöt jäivät kuntien omistukseen. Kilpailuneutraliteetin toteutumisen näkökulmasta kaupungin tulee yhtiöittää toiminnot, joissa se toimii kilpailluilla markkinoilla. Yhtiön ja sen omistaman kiinteistöomaisuuden omistamisen perusteita tarkastellaan jatkossa erityisellä tarkkuudella.

Omistajapoliittisten linjausten mukaisesti tytäryhteisölle tulee asettaa pääoman tuottotavoite ja siitä johdettu tuloutustavoite omistajalle. Näitä voidaan tarkemmin arvioida vasta, kun yhtiön pääomarakenne on ratkaistu ja vuokrasopimukset vuokralaisen kanssa solmittu.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 27 §

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on asiakokonaisuus, mistä on lainsäädännössä säädetty tai muussa kuntaa koskevassa ohjeistuksessa määrätty (KH 21.10.2024 § 293).

Liitteet 7571/2025 Perustamissopimus ja yhtiöjärjestys

Tiedoksi merkittävä asia / Kuopion Energia Oy

Konsernijaosto 22.09.2025 § 46

2812/00.04.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

konserniohjauspäällikkö lro Lyytinen, puh. 044 718 2156

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

talousjohtaja Marja-Leena Martikainen, Talous- ja omistajaohjaus

Konsernijaosto hyväksyy liitteen mukaisen päätösehdotuksen.

Päätös

Merkitään, että toimitilajohtaja Hannu Väänänen poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Esittelijän muutettu päätösesitys annetaan konsernijaostolle liitteessä (salassa pidettävä, JulKL 24.1. § 20 k.).

Konsernijaosto hyväksyy muutetun päätösehdotuksen yksimielisesti.

Asian käsittelyn jälkeen pidetään kokoustauko klo 11.29-11.32.

Selostus

Päätösehdotus ja selostus liitteenä (Salassa pidettävä JulKL 24.1 § 20 k.)

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 29 §

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on toiminnan seuranta tai lausuntoihin ja esityksiin vastaamista koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293).

Liitteet

2812/2025 Selostus

2812/2025 Raportti

2812/2025 Kirje

Oheismateriaali

939/2025 Salassa pidettävä asiakirja

Tulevat ja pidetyt yhtiökokoukset ja vastaavat

Konsernijaosto 22.09.2025 § 47

416/00.04.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

konserniohjauspäällikkö lro Lyytinen, puh. 044 718 2156

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

talousjohtaja Marja-Leena Martikainen, Talous- ja omistajaohjaus

Konsernijaosto

a. merkitsee tiedoksi pidetyt yhtiökokoukset ja niistä kokouksessa annetut katsaukset ja

b. merkitsee tulevat yhtiökokoukset tiedoksi ja tarvittaessa ohjeistaa kokousedustajia.

Päätös

Konsernijaosto hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Selostus**Pidetyt yhtiökokoukset ja vastaavat:**

- Savonia-ammattikorkeakoulu Oy, ylimääräinen yhtiökokous 04.09.2025 (Kyllönen)
- Istekki Oy, ylimääräinen yhtiökokous 17.09.2025 (Moisala)
- Istekki Oy, osakaskokous 17.09.2025
- Kuopio Innovation Oy, ylimääräinen yhtiökokous 17.09.2025 (Raatikainen)

Tulevat yhtiökokoukset ja vastaavat:

- Itärata Oy, osakastapaaminen 24.09.2025 (Lyytinen)
- Sakupe Oy, osakaskokous 01.10.2025 (Lyytinen)
- Järvisseudun Työterveys Oy, ylimääräinen yhtiökokous 09.10.2025
- Kallaveden Työterveys Oy, ylimääräinen yhtiökokous 09.10.2025
- Kuopio tanssii ja soi ry – Kuopio Dance Festival, syyskokous 13.11.2025

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 29 §

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on tiedoksi merkittävä asia (KH 21.10.2024, § 293).

Kuopion kaupunki		Pöytäkirja	4/2025	48
Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta	§ 66	17.09.2025		
Konsernijaosto	§ 48	22.09.2025		

Keskuskentän jalkapallostadionin hankesuunnitelman päivittäminen

Konsernijaosto 22.09.2025 § 48
7147/00.01.05/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

hyvinvoinnin edistämisen johtaja Janne Hentunen, puh. 044 718 2502
liikuntapaikka palveluiden päällikkö Saku Kekäläinen, puh. 044 718 2515
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

toimitilajohtaja Hannu Väänänen

Konsernijaosto esittää, että kaupunginhallitukselle:

- a. keskuskentän jalkapallostadionin kaupunginhallituksen 21.1.2019 11§ hyväksymän tarveselvityksen pohjalta laaditun hankesuunnitelman päivittämistä UEFA:n kategorian 4 mukaisena 8 000 katsomopaikan areenana, joka mahdollistaa 20 000 henkilön yleisötapahtumien järjestämisen.
- b. hankesuunnitelman päivittämistä varten perustetaan kaupunginjohtajan päätöksellä hankesuunnitteluryhmä ja samalla määrätään puheenjohtaja.

Päätös

Merkitään, että liikuntapalveluiden päällikkö Saku Kekäläinen oli läsnä pykälässä esittelemässä asiaa ja hän poistui kokouksesta asian esittelyn jälkeen.

Konsernijaosto hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosäätö 29 §

Liitteet 7147/2025 Äänestysluettelo 17.9.2025 § 66

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta	§ 66	17.09.2025
Konsernijaosto	§ 48	22.09.2025

Päätöshistoria

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta 17.09.2025 § 66

Valmistelijat / lisätiedot:

hyvinvoinnin edistämisen johtaja Janne Hentunen, puh. 044 718 2502

liikuntapaikka palveluiden päällikkö Saku Kekäläinen, puh. 044 718 2515

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

hyvinvoinnin edistämisen johtaja Janne Hentunen

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta päättää esittää konsernijaostolle ja edelleen kaupunginhallitukselle keskuskentän jalkapallostadionin kaupunginhallituksen 21.1.2019 11§ hyväksymän tarveselvityksen pohjalta laaditun hankesuunnitelman päivittämistä UEFA:n kategorian 4 mukaisena 8 000 katsomopaikan areenana, joka mahdollistaa 20 000 henkilön yleisötapahtumien järjestämisen.

Päätös

Keskustelun kuluessa jäsen Tessa Ollila esitti, että hyvinvoinnin edistämisen lautakunta päättää esittää konsernijaostolle ja edelleen kaupunginhallitukselle keskuskentän jalkapallostadionin kaupunginhallituksen 21.1.2019 11 § hyväksymän tarveselvityksen pohjalta laaditun hankesuunnitelman päivittämistä seuraavin selvitettävin vaihtoehdoin:

1. Uusi stadion 8 000 katsojalle (nykyinen suunnitelma).
2. Uusi stadion noin 6000 katsojalle. Tämä täyttäisi UEFA:n kategoria 3 - vaatimukset (min. 4 500 katsojaa), jolloin europelejä voidaan pelata ainakin karsinta- ja alkukierroksilla. On perusteltua selvittää, onko 8 000 katsojan kategoria 4-stadion todella tarpeen, kun kyseisen tason pelejä Kuopiossa pelataan hyvin harvoin.
3. Nykyisen Keskuskentän peruskorjaus. Arvioidaan, mitä toimenpiteitä (katsomot, katteet, saniteetti- ja oheistilat, esteettömyys, valaistus) tarvitaan, jotta stadion vastaisi nykyvaatimuksia ja mahdollistaisi myös euro-ottelut. Peruskorjaus voi olla kustannustehokkaampi ratkaisu ja linjassa kaupungin talouden ja ympäristötavoitteiden kanssa.

Jäsen Eero Klaavo kannatti Tessa Ollilan tekemää esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu muutosehdotus, josta on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että äänestys toteutetaan

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta	§ 66	17.09.2025
Konsernijaosto	§ 48	22.09.2025

nimenhuutoäänestyksellä siten, että esittelijän päätösehdotus on 'JAA' ja Tessa Ollilan on 'EI'. Puheenjohtajan esitys äänestystavasta hyväksyttiin yksimielisesti.

Nimenhuutoäänestyksellä suoritettussa äänestyksessä annettiin 6 JAA-ääntä (Niiranen P., Collan Andersin, Kukkonen, Niiranen J., Nousiainen, Sopo) ja 5 EI-ääntä (Kumpulainen, Klaavo, Ollila, Parviainen, Pylkkönen), joten hyvinvoinnin edistämisen lautakunta hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.

Selostus

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta hyväksyi kokouksessaan 13.3.2018 21 § keskuskentän jalkapallostadionin tarveselvityksen ja esitti samalla hankesuunnitelman käynnistämisestä. Päätöksen lautakunta teki seuraavan esityksen pohjalta:

”hyvinvoinnin edistämisen lautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan tarveselvityksen ja esittää, että Keskuskentän jalkapallostadionista laaditaan hankesuunnitelma mainittujen tavoitteiden pohjalta. Lähtökohtana on UEFA:n ja Suomen Palloliiton stadionmääräyksiä peruskriteerien kategorian 3 mukainen stadion, jonka katettujen katsojapaikkojen määrä mitoitetaan erillisistuin noin 6000 katsojalle. Hankesuunnitelmassa selvitetään kategorian 4. kustannusvaikutus hankkeelle. Lisäksi hankesuunnitelmassa huomioidaan ottelu- ja tapahtumakäytön tarvitsemat oheispalvelutilat keskuskentän muun kenttätöiden ja lähiliikunnan tarvitsemat huolto-, puku- ja pesutilat. Hankesuunnitelmassa stadionin kokonaiskapasiteetin lähtökohta on noin 10 000 henkilöä tapahtumakäyttöä varten. Hankesuunnitelmassa tulee selvittää myös tekonurmikentän suojaus erilaisissa tapahtumissa esimerkiksi konserteissa. Lisäksi hankesuunnitelmassa selvitetään mahdollisuudet hankkeelle saatavista avustuksista sekä huomioidaan mahdolliset stadionmääräyksiin kevään 2018 aikana tulevat muutokset.”

Kaupunginhallitus hyväksyi kokouksessaan 21.1.2019 11 § tarveselvityksen pohjalta laaditun hankesuunnitelman. Päätöksen kaupunginhallitus teki seuraavan esityksen pohjalta:

”Kaupunginhallitus hyväksyy hankesuunnitelman UEFA:n kategorian 4 mukaisena 8 000 katsomopaikan areenana, mahdollistaen 20 000 henkilön yleisötapahtumien järjestämisen.”

Hyväksytyn hankesuunnitelman pohjalta hankkeeseen osallistuvat osapuolet etsivät taloudellisesti toimivaa mallia. Kuitenkaan mallia ei löytynyt ja hankesuunnitelma palautettiin uudelleen valmisteluun helmikuussa 2021. Päivitettyä hankesuunnitelmaa käsiteltiin hyvinvoinnin edistämisen lautakunnassa 2.6.2021 53 § ja kaupunginhallituksessa 7.6.2021 216 §. Kaupunginvaltuusto hyväksyi päivitetyn hankesuunnitelman kokouksessaan 21.6.2021. Päätöksen kaupunginvaltuusto teki seuraavan esityksen pohjalta:

”Kaupunginvaltuusto hyväksyy Kuopion kaupungin ja Kuopion Palloseura Oy:n välisen esisopimuksen sekä Keskuskentän stadionin hankesuunnitelman liitteineen. Hanke toteutetaan

Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta	§ 66	17.09.2025
Konsernijaosto	§ 48	22.09.2025

UEFA:n kategorian 3 mukaisena 6 000 katsomopaikan areenana kiinteistöleasingrahoituksella kiinteistö- ja ylläpitopalveluineen.”

Hankkeen kilpailutus yhteistoiminnallisena elinkaarimallina aloitettiin syksyllä 2021 hakemalla osallistujia. Osallistumishakemuksia tuli yksi kappale, YIT Suomi Oy:ltä. Hanketta pyrittiin edistämään kolmikannassa yhteistyössä Kuopion kaupungin, KuPS Oy:n ja YIT:n kanssa. Kuitenkaan taloudelliset reunaehdot eivät toteutuneet ja hankinta keskeytettiin tammikuussa 2025 tilapalveluiden toimintasäännön 5 § valtuuttamana.

Jalkapallostadionin hankekehittämistä on jatkettu yhteistyössä Kuopion kaupungin, KuPS Oy:n ja elinkeinoelämän kanssa. Lähtökohtana hankekehittämisessä on ollut vuonna 2018 hyväksytty tarveselvitys.

Stadionin kaava-alueen YU-2 merkintä mahdollistaa toimintojen järjestämisen siten, että alueelle muodostetaan kaksi tonttia. Hankesuunnitelman päivityksen lähtökohtana Kuopion kaupunki vastaisi toisen tontin rakentamisesta, ylläpidosta ja hallinnasta, sisältäen katsomot, kenttäalueen, pukuhuoneet ja muut suorituspaikkoihin liittyvät lämpimät tilat, sekä rakennelmat UEFA:n kategoriavaatimusten mukaisesti. Toinen tontti varataan elinkeinoelämän toimijoille. Tontille voi rakentaa kaavan mahdollistamat liiketilat, joiden rakentamisesta, ylläpidosta ja hallinnasta vastaa kokonaisuudessaan alueen vuokraava toimija / toimijat.

Hankesuunnitelmassa tulee lisäksi selvittää jalkapallon toimintaympäristön muutoksen vaikutukset UEFA:n perustettua Konferenssiliigan, jota pelattiin ensimmäisen kerran kansainvälisellä pelikaudella 2021–22. Tämä muutos vaikuttaa osaltaan kategorian 4. stadionin tarpeeseen varsinkin liigavaiheen osalta, jonka otteluita ei saa pelata ilman poikkeuslupaa kategorian 3. stadionilla. Myös pelikauden jatkuminen tulee huomioida hankesuunnitelman päivittämisessä. Lisäksi hankesuunnitelmassa on huomioitava tapahtumakäytön kokonaiskapasiteetin ja poistumisteiden tarpeiden päivitys vastaamaan mahdollisia tulevia tapahtumia.

Stadionin kaava-alueen eteläpäädyssä sijaitsevan ALP-korttelialueen pysäköintilaitoksen kytkäytyminen stadionalueen rakentamiseen on myös selvitettävä hankesuunnitelman yhteydessä siten, että stadionin rakentaminen ei vaarannu.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosäätö 27 §, 29 §.

Vaikutusten arviointi

Kuopion kaupunki		Pöytäkirja	4/2025	52
Hyvinvoinnin edistämisen lautakunta	§ 66	17.09.2025		
Konsernijaosto	§ 48	22.09.2025		

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on hallinnon sisäisiä järjestelyjä koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293)

Konsernijaoston muut asiat

Konsernijaosto 22.09.2025 § 49
5334/00.01.01/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
hallintojohtaja Tero Oinonen
puh. 044 718 2021
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

hallintojohtaja Tero Oinonen

Konsernijaosto merkitsee muut asiat tiedoksi

Päätös

Konsernijaosto hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on tiedoksi merkittävä asia (KH 21.10.2024 § 293).

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 26, § 27, § 28, § 29, § 45, § 46, § 47, § 48, § 49

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 30, § 31, § 32, § 33, § 34, § 35, § 36, § 37, § 38, § 39, § 40, § 41, § 42, § 43, § 44

Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksisaannista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteko.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 25 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kuopion kaupunki
Konsernijaosto
Kirjaamo
Tulliportinkatu 31
PL 228
70101 KUOPIO
kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin 017 18 2111

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.