

Asukaspysäköinnin taksan tarkistus ja liikuntaesteisten pysäköinti Kuopion Pysäköinti Oy:n hallinnoimissa pysäköintilaitoksissa

Kaupunkirakennelautakunta 19.11.2025
8507/02.05.00/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
suunnitteluinsinööri Hanna Väätäinen puh. 044 718 5318
kaupungininsinööri Ismo Heikkinen puh. 044 718 5656
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään, että se vahvistaa uudet asukaspysäköintitunnuksen taksat 200 € /12 kk:n lupa ja 120 € / 6 kk:n lupa. Asiakashinnat sisältävät alv 25,5% ja uudet taksat otetaan käyttöön 1.1.2026 alkaen.

Lisäksi kaupunkirakennelautakunnalle esitetään, että se hyväksyy Kuopion Pysäköinti Oy:n esityksen liikuntaesteisen maksuttoman pysäköinnin poistamisesta Kuopion Pysäköinti Oy:n hallinnoimissa pysäköintilaitoksissa. Maksuton pysäköinti päättyy 31.12.2025.

Päätös

Selostus

Kuopion Pysäköinti Oy esittää kaupunkirakennelautakunnalle asukaspysäköintitunnuksen taksan tarkistamista sekä liikuntaesteisen pysäköintikäytäntöjen muuttamista Kuopion Pysäköinti Oy:n hallinnoimissa pysäköintilaitoksissa.

Pysäköintiliiketoiminta on siirretty vuosien 2014 - 2015 aikana Kuopion Pysäköinti Oy:lle. Tässä yhteydessä on laadittu yhteistyösopimus kaupungin ja yhtiön kesken. Sopimuksen mukaan kaupunki edelleen päättää pysäköintitaksoista kuultuaan yhtiötä. Yhtiö saa pysäköintitoimintojen tulot, mutta vastaa myös toiminnasta aiheutuvista menoista. Sopimukseen on myös kirjattu, että Kuopion kaupunki ja Kuopion Pysäköinti Oy ovat sitoutuneet yhteistyössä kehittämään pysäköintitoimintaa.

Esitys perustuu Kuopion Pysäköinti Oy:n toimitusjohtajan yhteydenottoon, johon hänellä on mandaatti Kuopion Pysäköinti Oy:n hallitukselta. Esitys asukaspysäköintitunnuksen taksan tarkistamisesta ja liikuntaesteisen pysäköintikäytäntöjen muuttamisesta Kuopion Pysäköinti Oy:n hallinnoimissa pysäköintilaitoksissa on neuvoteltu pysäköintiyhtiön ja kaupungin edustajien yhteistyökokouksessa 11.8.2025.

Asukaspysäköintitunnuksen hinta

Asukaspysäköintitunnuksen hintaa on edellisen kerran tarkistettu vuonna 2022. Asukaspysäköintijärjestelmä on käytössä Kuopion ruutukaavakeskustassa ja sen tarkoitus on turvata asukaspysäköinti erityisesti iäkkäämmälle rakennuskannalle. Pysäköinnin hinnoittelulla pyritään ohjaamaan pitkäaikaista pysäköintiä pysäköintilaitoksiin ja kiinteistöjen pysäköintipaikoille. Asukaspysäköinnin hinta on verrattain edullinen verrattuna esimerkiksi taloyhtiöiden tarjoamiin pysäköintipaikkoihin. Nykyisellä 160 € vuosihinnalla kuukausikohtainen maksu on 13,33 €/kk. Esimerkiksi Kuopaksen ja Niiralan kulman kohteissa lämpötolpallinen autopaikka maksaa 10 - 15 €/kk.

Hinta on edullinen myös verrattuna verrokkikaupunkeihin. Asukaspysäköintitunnuksen hinta on kallein Helsingissä 720 € / 12 kk lupa ja esimerkiksi keskisuurissa kaupungeissa Lahdessa 360 €/12 kk lupa ja Jyväskylässä 200 € / 12 kk lupa.

Kuopiossa asukaspysäköintilupien määrä on isohko. Vuonna 2024 vuoden voimassa olevia asukaspysäköinnin lupia oli myyty 214 kpl ja puolen vuoden lupia 430 kpl. Säännöllinen taksatarkistus ohjaa pysäköintiä pysäköintilaitoksiin sekä sitä kautta helpottaa talvikunnossapitoa ja vapauttaa pysäköintikapasiteettia asointikäyttöön.

Vuonna 2017 hyväksytyn keskustapysäköinnin yleissuunnitelman yhdeksi toimenpiteeksi on kirjattu pysäköintitaksojen ja -alueiden tarkistamista jatkuvana toimintona. Elävä kaupunkikeskusta tasapainoilee pysäköinnin osalta asiointipysäköinnin ja asukaspysäköinnin osalta. Vuorottaispysäköinnillä pysäköintipaikat ovat tehokkaasti käytössä. Tämän vuoksi kaupunkirakennelautakunnalle esitetään asukaspysäköintitunnuksen uudeksi taksaksi 200 € / 12 kk lupa ja 120 € / 6 kk lupa. Uudet hinnat otetaan käyttöön 1.1.2026.

Liikuntaesteisen pysäköinti pysäköintilaitoksessa

Kuopiossa on valtakunnallisesti poikkeava käytäntö liikuntaesteisen pysäköinnistä pysäköintilaitoksissa. Liikuntaesteisen pysäköinti on maksutonta. Käytäntö on ollut käytössä pitkään ja pysäköintitoimintojen siirryttyä Kuopion Pysäköinti Oy:lle vuosina 2014-2015, on pysäköintiyhtiö kunnioittanut kaupungin aiempaa linjausta. Näin ollen liikuntaesteisten maksuton pysäköinti pysäköintilaitoksissa ei perustu yhtiön omaan strategiseen linjaukseen. Kuopion Pysäköinti esittää, että Kuopiossa siirrytään valtakunnallisesti samaan käytäntöön ja jatkossa liikuntaesteisten pysäköinti pysäköintilaitoksissa olisi maksullista. Päätöksellä ei muuteta tieliikennelain 38 §:n mukaista oikeutta pysäköidä liikuntaesteisen pysäköintitunnuksella maksutta tai noudattamatta aikarajoitusta kadunvarsi- tai muilla yleisillä pysäköintipaikoilla. Kuopion Pysäköinti Oy:n hallinnoimissa pysäköintilaitoksissa edelleen säilytetään erikseen merkityt liikuntaesteisten pysäköintipaikat lähellä hissiyhteyksiä.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosääntö § 33

Vaikutusten arviointi

Esitys on kaupunkistrategian mukainen tukemalla elinvoimaista kaupunkikeskustaa. Esityksellä on positiiviset vaikutukset ihmisiin, ympäristöön ja talouteen. Pitkäaikaispysäköinnin ohjautuessa tonteille ja pysäköintilaitoksiin, säilyy kaupunkikeskusta viihtyisenä ja näin

keskustan alueen kadunvarsipysäköintipaikkoja vapautuu asiointipysäköintiin parantaen keskustan yritysten toimintaedellytyksiä ja helpottaen katujen talvikunnossapitoa. Maksujen korotus parantaa myös kaupungin omistaman pysäköintiyhtiön taloutta, mutta ei ole kohtuuton pysäköintiluvan käyttäjille eli asukkaille.

Liitteet 8507/2025 Vaikutusten arviointi