

Katu- ja hulevesisuunnitelman selostus

Selostuksen tiedot

Kohteiden nimet:

Matkuksentie välillä Kylmämäentie – Riihilammen puisto sekä Hakekatu välillä Hakekadun kääntöpaikka – Matkuksentie.

Piirustusnumerot:

Selostuksen laatija:

Mikko Niskanen, suunnitteluinsinööri, 10.10.2025

Selostuksen hyväksyjä:

Ari Räsänen, suunnittelupäällikkö, 10.10.2025

Tiedoksi:

kaupunkirakennelautakunta

Kohde

Katu- ja hulevesisuunnitelmat koskevat Matkuksentietä välillä Kylmämäentie – Riihilammen puisto sekä Hakekatua välillä Hakekadun kääntöpaikka – Matkuksentie. Nähtäville asetettavat kadut ja hulevesijärjestelmät sijaitsevat Pitkälahden (35) kaupunginosassa ja ovat nk. Matkuksen yritysalueen uusia katuyhteyksiä. Suunniteltavat kadut liittyvät aiemmin rakennettuihin katuihin.

Matkuksentie välillä Kylmämäentie – Riihilammen puisto pituus on n. 350 m sekä Hakekatu välillä Hakekadun kääntöpaikka – Matkuksentie pituus on n. 80 m.

Lähtökohdat

Alueella on voimassa oleva ”Riihilampi” asemakaava, kaava on päivätty 28.2.1994. Alueella on lisäksi luonnosvaiheessa oleva Matkuksen yritysalueen asemakaava sekä asemakaavan muutos. Esitetyt katu- ja hulevesisuunnitelmat on laadittu voimassa olevan asemakaavan mukaisesti. Katu- ja hulevesisuunnitelmat ovat toteutettavissa myös asemakaavan muutoksen jälkeen.

Suunnittelualueesta on laadittu vuonna 2012 katu- ja rakentamissuunnitelmat sekä hulevesien yleissuunnitelmat vuonna 2025. Vuonna 2012 laaditut suunnitelmat ovat osittain vanhentuneet sekä suunnitteluperusteet ovat muuttuneet. Katu- ja hulevesisuunnitelmavaiheessa vuonna 2012 laaditut katu- ja rakennussuunnitelmat on päivitetty voimassa olevien suunnitteluohjeiden mukaisiksi.

Suunnittelualue on osittain luonnontilaista metsämaata sekä osittain nykyistä teollisuusaluetta. Alueelle on aiemmin rakennettu työmaatie sekä voimassa olevan asemakaavan mukaisia teollisuustontteja esirakennetaan parhaillaan. Voimassa olevan asemakaavan mukaiset katualueet ja ympäröivät tontit sekä puistoalueet ovat kaupungin omistuksessa. Katualueilla ei ole tiedossa olevia arvokkaita luontokohteita.

Suunnittelualueen erityispiirteinä ovat lisäksi huomattavat korkeuserot sekä nykyisen teollisuusalueen läheisyys.

Alueen pintavedet virtaavat nykyisin sekä kaivettujen ojien että luonnonmukaisen maastonmuotojen kautta Riihilampeen.

Laaditut katu- ja hulevesisuunnitelmat antavat lähtökohdat kohteen yksityiskohtaiselle rakennussuunnittelulle ja rakennustöille. Suunnitelmassa esitetyt katumiljöörakenteet pintakiveyksineen ovat ohjeellisia eivätkä vahvistu katusuunnitelmassa. Kuopion Vesi Oy rakentaa uudet vesihuoltoverkostot samassa yhteydessä katujen ja hulevesirakenteiden toteuttamisen kanssa.

Liikenteellinen ratkaisu

Matkuksentie välillä Kylmämäentie – Riihilammen puisto

Matkuksentie on alueellinen kokoojakatu ja sen nopeusrajoitus on 40 km/h. Matkuksentien on tarkoitus jatkaa tulevaisuudessa etelään kohti Matkuksen yritysalueutta ja edelleen Savon radan alitse kohti Matkuksen kauppakeskusta. Ajoradan leveys on 7.0 m ja jk+pp:n leveys on 3.5 m. Ajorata ja jk+pp- väylä erotetaan 3.5 m leveällä viherkaistalla. Jk+pp- väylä on alueellinen pääreitti. Matkuksentiellä on varauduttu mahdolliseen joukkoliikenteeseen, suunnittelualueelle ei ole esitetty linja-autopysäkkejä. Nykyiset lähimmät linja-autopysäkit sijoittuvat suunnittelualueen pohjoisosaan Matkuksentie-Kylmämäentie- liittymäalueelle. Lisäksi Matkuksen yritysalueella varaudutaan linja-autopysäkkeihin.

Matkuksentien päähän on esitetty väliaikainen kääntöpaikka, joka puretaan, kun Matkuksentie mahdollisesti jatkaa etelään kohti Matkuksen yritysalueutta. Matkuksentielle ei osoiteta kadunvarsipysäköintiä, vaan pysäköinti tapahtuu tonteilla. Katu ei kuulu erikoiskuljetusten reitistöön.

Hakekatu välillä Hakekadun kääntöpaikka – Matkuksentie

Hakekatu on tonttikatu ja sen nopeusrajoitus on 30 km/h. Ajoradan leveys on 7.0 m ja Matkuksentien ja Hakekadun liittymäalueen reunakivellä erotetun jk-väylän leveys on 2.5 m. Hakekadulle ei osoiteta kadunvarsipysäköintiä, vaan pysäköinti tapahtuu tonteilla. Katu ei kuulu erikoiskuljetusten reitistöön.

Kadun korkeusasema ja päällystemateriaali

Kadut sijoittuvat osittain luonnontilaiselle alueelle, jossa on huomattavia korkeuseroja. Katujen korkeusasemien suunnittelussa on huomioitu myös asemakaava-alueen nykyisten tonttien korkeusasemat sekä tulevien tonttien esirakentaminen. Alueelle joudutaan kuljettamaan maa-massoja varsinkin tonttien esirakentamisen tarpeita varten.

Matkuksentiellä suurin pituuskaltevuus on 3.5 % ja Hakekadulla 4.5 %. Katujen sivukaltevuudet ovat 3.0 % ja jk+pp- väylien 2.5 %. Kaikki kadut ja jk+pp- väylät päällystetään asfaltilla.

Matkuskentien ajoradan länsipuolelle sekä Hakekadun molemmille puolille asennetaan harmaat graniittiset reunakivet. Nykyisen saarekkeen sekä suojateiden esteettömyysvaatimusten mukaiset kiveykset laatoitetaan valkoisella betonikivellä.

Istutukset ja pysyväisluonteiset rakennelmat ja laitteet

Viheralueille istutetaan lehti- ja havupuita, asemoidaan lahopuita ja katujen reuna-alueille kylvetään nurmi tai niittyverhous.

Roska-astiat sijoitetaan kaduille n. 300 m välein. Istutukset sekä kaduille tulevat kiinteät rakenteet, kuten jakokaapit ja muuntamot tarkentuvat rakennussuunnitelmavaiheessa.

Alueelle ei tule liikennevaloliittymiä eikä taitorakenteita, kuten tukimuureja ja portaita.

Valaistus

Kaduille rakennetaan uusi LED-katuvalaistus, joka on liitettävissä C2-valaistuksen ohjausjärjestelmään.

Kadun kuivatus ja hulevesijärjestelmä

Katujen kuivatus toteutetaan sivuojien, hulevesipainanteiden, nykyisten rumpujen sekä rakennettavien kaivojen ja hulevesiviemäroinnin avulla. Matkuksentien ja Hakekadun hulevesiviemärit puretaan maastoon kahdesta eri purkupisteestä. Purkupisteistä hulevedet johtuvat luonnonmukaisia reittejä pitkin Riihilampeen. Luonnonmukaisilla reiteillä kiintoainekset sekä niihin mahdollisesti sitoutuneet epäpuhtaudet eivät kulkeudu suoraan Riihilampeen.

Tonteille on määritetty ohjeelliset rajakohdat hulevesijärjestelmään.

Esteettömyys

Suunnitteluratkaisuilla on pyritty täyttämään esteettömyydelle asetetut perustavoitetasot.

Kustannukset

Kokonaiskustannukset (alv 0 %) **1 015 000 €** (alv 0 %) jakautuen ka-
duittain seuraavasti:

- Matkuksentie välillä Kylmämäentie – Riihilammen puisto
 - o katu- ja ympäristörakenteet n. 472 000 € (alv 0%)
 - o hulevesi n. 103 000 € (alv 0%)
 - o valaistus n. 25 000 € (alv 0%)
 - o suunnittelu ja rakennuttamiskustannukset n. 110 000 € (alv 0%)
 - o työmaatehtävät 125 000 € (alv 0%)
 - o yhteensä n. 835 000 € (alv 0%)
- Hakekatu välillä Hakekadun kääntöpaikka – Matkuksentie
 - o katu- ja ympäristörakenteet n. 100 000 € (alv 0%)
 - o hulevesi n. 22 000 € (alv 0%)
 - o valaistus n. 6 000 € (alv 0%)
 - o suunnittelu ja rakennuttamiskustannukset n. 24 000 € (alv 0%)
 - o työmaatehtävät 28 000 € (alv 0%)
 - o yhteensä n. 180 000 € (alv 0%)

Kuopion kaupunki
Kaupunkiympäristö
Kaupunkitekniikan palvelut
etunimi sukunimi

Suunnitelman selostus	Nro	5 (5)
	Liitenro	
10.10.2025	Dnro	
	Julkinen	

Kustannusarviot sisältävät kadun, jalankulku- ja pyöräilyväylien, katuviheralueen, kadun kuivatuksen, liikenteen ohjauksen ja valaistuksen rakennuskustannusten lisäksi suunnittelu- ja rakennuttamiskustannukset. Kustannusarviot eivät sisällä Kuopion Vesi Oy:lle, Kuopion Energia Oy:lle eikä teleoperaattoreille kuuluvia kustannuksia.