

Kuopion kaupungin ulkovaloverkkojen rakentaminen ja ylläpito 1.4.2026 - 31.12.2028

Kaupunkirakennelautakunta 19.11.2025
2509/02.08.00/2023

Valmistelijat / lisätiedot:

ulko- ja liikennevalovastaava Niko Leppänen, puh. 044 718 5653

kaupungininsinööri Ismo Heikkinen, puh. 044 718 5656

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta päättää, että ulkovalaistusverkon urakoitsijaksi valitaan eniten vertailupisteitä saanut ja halvimman tarjouksen jättänyt Eltel Networks Oy.

Päätös

Selostus

Hankinnan tausta ja sisältö

Kuopion Sähköverkko Oy ja Kuopion kaupunki ovat 2025 yhdessä kilpailuttaneet sähkönjakelu- ja ulkovaloverkkoja koskevat urakkansa. Kaupunki ja Kuopion Sähköverkko tekevät kumpikin omat urakkasopimukset. Vastaavanlainen yhteiskilpailutus järjestettiin edellisen kerran vuonna 2020, jolloin kilpailutuksen voitti Elvera Oy.

Vuoden 2025 yhteiskilpailutuksen taustalla on Kuopion Sähköverkko Oy:n päätös sähköverkkotöidensä uudelleen kilpailuttamisesta ja toimintaympäristössä tapahtuneet muutokset. Yhteiskilpailutuksen tavoitteena on saada yhteinen sähköurakoitsija kaupungin ja Kuopion Sähköverkon yhteisiin kohteisiin. Kaupunki tarvitsee yhteistä urakoitsijaa voidakseen teettää ulkovalaistukseen liittyviä töitä yhtäaikaaisesti ja kustannustehokkaasti sähköverkkotöiden kanssa. Yhteishankinnan arvioitu vuosiarvo on noin 4 M€, josta Kuopion Sähköverkko Oy:n osuus on noin 3 M€ ja Kuopion kaupungin osuus on noin 1 M€.

Kuopion Sähköverkko Oy:n osalta hankintaan sisältyy investointikohteiden rakentaminen, liittymärakentaminen, mittarointi- ja asiakastyöt, vianhoito sekä jakeluverkoston kunnossapitotehtävät ja -korjaukset.

Kuopion kaupungin osalta kilpailutukseen sisältyy ulkovaloverkon uudis- ja saneerauskohteiden rakentamista yksikköhinnoilla, ulkovaloverkon suunnittelua sekä ulkovaloverkon kunnossapitotehtävät tarjouspyynnössä määritetyillä urakka-alueilla. Kilpailutuksen kohteena oleva urakka-alue käsittää valaistuksen kunnossapidon osalta kaikki maaseututajamat (Juankoski, Maaninka, Nilsia, Kurkimäki, Riistavesi, Vehmersalmi ym.), joiden valaistusten kunnossapidosta on vuodesta 2021 lähtien vastannut Elvera Oy. Nykyinen

Elvera Oy:n ja kaupungin välinen sopimus on irtisanottu kaupunkirakennelautakunnan päätöksellä 02.04.2025 / § 68.

Sopimus tehdään sopimuskaudelle, joka kattaa ajankohdan 1.4.2026 - 31.12.2028. Tämän jälkeen sopimus jatkuu samoilla ehdoilla toistaiseksi voimassa olevana yhden (1) vuoden irtisanomisajalla. Sopimuksen jatkumisesta sovitaan kirjallisesti yhdeksän (9) kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä, muutoin sopimus päättyy ilman erillistä irtisanomista 31.12.2028.

Nyt kilpailutuksen kohteena olevalla urakalla ei ole vaikutusta Mestar Kuopio Oy:n valaistuksen ja liikennevalojen kunnossapidon urakka-alueisiin. Mestar Kuopio vastaa siis edelleen keskeisen kaupunkialueen ja liikuntapaikkojen valaistusten kunnossapidosta sekä liikennevalojen ylläpidosta. Lisäksi osa valaistuksen rakentamistöistä voidaan edelleenkin tilata Mestar Kuopio Oy:ltä.

Kilpailutusprosessi

Hankintamenettelynä oli erityisalojen hankintalain mukainen neuvottelumenettely ja hankinnan teknisenä toteuttajana oli Sansia Oy. Kilpailutusprosessi on kuvattu kokonaisuudessaan ja yksityiskohtaisemmin liitteessä *2509/2023 Hankintapäätösluonnos*.

Hankintailmoitus julkaistiin Hilma- ja TED –ilmoituskanavissa 21.5.2025. Määräaikaan mennessä osallistumishakemuksen jättivät seuraavat yritykset:

- Destia Oy, Energiapalvelut
- Eltel Networks Oy
- Elvera Oy
- Enerke Oy

Kaikki ehdokkaat täyttivät asetetut soveltuvuus- ja vähimmäisvaatimukset. Alustavien tarjousten jättämisen jälkeen ehdokkaiden kanssa käytiin neuvottelukierros. Lopullisten tarjousten määräaikaan 24.10.2025 mennessä saapui seuraavat lopulliset tarjoukset:

- Destia Oy, Energiapalvelut
- Eltel Networks Oy
- Elvera Oy

Enerke Oy ei jättänyt lopullista tarjousta.

Tarjousten vertailuperusteet

Tarjoukset vertailtiin hinnan ja laadullisten kriteerien perusteella. Hinnan painoarvo oli 90 % ja laadun painoarvo oli 10 %. Toimittajaksi valitaan yksi eniten vertailupisteitä saanut tarjoaja. Pisteiden laskenta on esitetty liitteessä *2509/2023 Lopullisten tarjousten vertailutaulukko*. Laadullisissa kriteereissä vertaillaan takuun kestoa ja ympäristöasioita. Laatu kriteerit on kuvattu tarkemmin liitteessä *2509/2023 Hankintapäätösluonnos*.

Kokonaistulos muodostuu hintavertailun pisteiden ja laatu pisteiden summana. Alla on yhteenveto vertailun lopputuloksesta:

1. Eltel Networks Oy: **vertailupisteet yhteensä 100,00 pistettä**
2. Elvera Oy: **vertailupisteet yhteensä 91,43 pistettä**

3. Destia Oy: vertailupisteet yhteensä 70,21 pistettä

Kuopion Sähköverkko Oy on tehnyt oman hankintapäätöksensä (liitteenä) 4.11.2025 ja valinnut urakoitsijakseen Eltel Networks Oy:n.

Toimivallan peruste

Kaupungin hallintosääntö 33 §

Vaikutusten arviointi

Yhteisen sähköurakoitsijan käyttö on kustannustehokasta ja se mahdollistaa yhteisrakentamiskohteissa tehokkaamman aikataulujen ja töiden yhteensovittamisen kaupungin ja Kuopion Sähköverkon kesken. Mestar Kuopio Oy:n urakka-alueet säilyvät ennallaan.

Laajempi vaikutusten arviointi on tehty aikaisemman sopimuksen irtisanomisen yhteydessä 2.4.2025/§ 68.

Liitteet

2509/2023 Hankintapäätösluonnos (Ei julkaista internetissä)
2509/2023 Välihankintapäätös (Ei julkaista internetissä)
2509/2023 Osallistumishakemusten vertailutaulukko (Ei julkaista internetissä)
2509/2025 Lopullisten tarjousten avauspöytäkirja (Ei julkaista internetissä)
2509/2023 Lopullisten tarjousten vertailutaulukko (Ei julkaista internetissä)
2509/2023 Lopullinen tarjouspyyntö (Ei julkaista internetissä)
2509/2023 Osallistumispyyntö (Ei julkaista internetissä)
2509/2023 Hankintapäätös Kuopion Sähköverkko Oy (Ei julkaista internetissä)