

Kaupunkirakennelautakunta

Aika 29.10.2025 klo 15:36 - 18:35**Paikka** Valtuustotalo, lautakuntien kokoushuone (Suokatu 42) sekä sähköinen kokous (Teams)**Käsittelyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 193	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 194	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 195	Kuopion strategialuonnos vuoteen 2035	5
§ 196	Kaupunkiympäristön toimialan kolmas osavuosisikatsaus	8
§ 197	Kaupunkiympäristön toimialan investointien talousarviomuutokset	10
§ 198	Kaupunkiympäristön toimialan käyttösuunnitelmamuutos 2025	12
§ 199	Asemakaavan vireilletulo / Harjulan sairaala	14
§ 200	Kaavoitusohjelma 2026	16
§ 201	Kaupunkirakennelautakunnan kokouspäivät syyskaudella 2025 ja kevätkaudella 2026	21
§ 202	Kuopion kaupungin lausunto Siilinjärven ympäristöterveyspalveluiden vuoden 2026 talousarviosta eläinlääkintähuollon osalta.	24
§ 203	KYT tiedonannot	26

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kontiainen Hilkka	puheenjohtaja	
	Kumpulainen Mauno	varapuheenjohtaja	pöytäkirjantarkastaja
	Aarni Tiina	jäsen	§:t 193-201 ja 203
	Hytönen Hanna	jäsen	pöytäkirjantarkastaja
	Kuusela Laura	jäsen	
	Ollikainen Keijo	jäsen	
	Pitkänen Eveliina	jäsen	
	Pirinen Risto	jäsen	
	Pollari Pekka	jäsen	
	Tiihonen Tero	jäsen	
	Turunen Jaana	jäsen	
	Jari Kyllönen	esittelijä	
	Soini Teemu	kaupunginhallituksen edustaja	
	Pirinen Peppi	nuorisovaltuuston edustaja	
	Tanja Ahonen	muu osallistuja	ympäristöjohtaja
	Ismo Heikkinen	muu osallistuja	kaupungininsinööri, klo 16.35 saakka, §:t 193-195
	Annika Korhonen	muu osallistuja	asemakaavapäällikkö, klo 17.03-18.25 §:t 199-200
	Ilkka Laine	muu osallistuja	kaupunkisuunnittelujohtaja
	Lauri Lytsy	muu osallistuja	kiinteistöjohtaja
	Satu Moilanen	muu osallistuja	suunnittelija, klo 16.38 saakka, §:t 193-195
	Antti Niskanen	muu osallistuja	hankejohtaja, klo 16.35 saakka, §:t 193-195
	Juho Palviainen	muu osallistuja	va. yleiskaavapäällikkö, klo 17.22-18.25 § 200
	Anne Simonen-Ruuskanen	muu osallistuja	henkilöstöpäällikkö, klo 16.45-17.03 §:t 196-198
	Kirsi Soininen	muu osallistuja	markkinointijohtaja, klo 16.38 saakka, §:t 193-195
	Minna Matinvuori	pöytäkirjanpitäjä	tekninen sihteeri
	Maikki Rouvinen	pöytäkirjanpitäjä	hallintopäällikkö klo 16.35 saakka, §:t 193-195

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Käsitellyt asiat

§ 193 - 203

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteko 30.10.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunkirakennelautakunta 29.10.2025 § 193

Päätösehdotus

Puheenjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajat

Kaupunkirakennelautakunta 29.10.2025 § 194

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Pöytäkirja tarkastetaan tekniikan niin mahdollistaessa kokouksen päätyttyä tai viimeistään kokousta seuraavana päivänä. Pöytäkirja lähetetään puheenjohtajalle, pöytäkirjanpitäjälle ja pöytäkirjantarkastajille sähköisesti allekirjoitettavaksi. Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa (www.kuopio.fi) kuntalain 140 §:n mukaisesti.

Valitaan pöytäkirjantarkastajat. Vuorossa ovat jäsenet Mauno Kumpulainen ja Tiina Aarni.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mauno Kumpulainen ja Hanna Hytönen. Muilta osin kaupunkirakennelautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän päätösehdotuksen.

Kuopion strategialuonnos vuoteen 2035

Kaupunkirakennelautakunta 29.10.2025 § 195
7957/00.01.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

Markkinointijohtaja vs. strategiajohtaja Kirsi Soininen

puh. 044 718 2020

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta käy keskustelun asiasta ja merkitsee strategialuonnoksen tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että kaupungininsinööri Ismo Heikkinen ja hankejohtaja Antti Niskanen poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana.

Merkitään, että markkinointijohtaja Kirsi Soininen, hankejohtaja Antti Niskanen, suunnittelija Satu Moilanen ja hallintopäällikkö Maikki Rouvinen poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

Asian käsittelyn jälkeen pidettiin kokous tauko 16.38-16.45.

Selostus

Kuopion strategia kertoo kaupungin halutun tulevaisuuden kuvan ja päämäärät. Strategia toimii johtamisen välineenä, ohjaa pitkäjänteistä toiminnan suunnittelua ja luo punaisen langan suunnitelmalliselle kehittämiselle.

Strategiaa ja yhteisiä suuntaviivoja tarvitaan muuttuvassa toimintaympäristössä. Myös kuntalaki edellyttää, että jokaisessa kunnassa on oltava voimassa oleva kuntastrategia ja se on tarkastettava vähintään kerran valtuustokaudessa. Kuopion nykyinen strategia on uudistettu vuonna 2017 ja päivitetty vuonna 2022.

Kuntalain (410/2015) 37 pykälän mukaan kuntastrategiassa tulee päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista. Strategian tulee perustua arvioon kunnan

nykytilanteesta sekä tulevista muutoksista. Strategian toteutumisesta tulee myös arvioida ja seurata.

Kuopion strategia ei ole ainoastaan kaupunkiorganisaation strategia vaan kaupunkiyhteisön strategia, sillä strategian toteuttamisessa Kuopion kaupunki on yksi toimija muiden rinnalla. Keskeisiä kumppaneita strategian toteuttamisessa ovat yritykset, järjestöt ja yhteisöt sekä kuntalaiset.

Kuopion kaupunkiyhteisön strategian uudistaminen on käynnistetty loppusyksystä 2024. Strategian valmisteluun ovat osallistuneet kaupungin päättäjät, henkilöstö ja johto. Strategian laadintaan ovat eri vaiheissa osallistuneet laajasti myös kuntalaiset, elinkeinoelämän edustajat, lapset ja nuoret, kansainväliset opiskelijat sekä muut sidosryhmät. Strategiaprosessi on haluttu pitää mahdollisimman avoimena ja osallistavana. Strategiaprosessi on edennyt luonnosvaiheeseen ja menee päätöksentekoon marraskuussa, ensin kaupunginhallitukselle 3.11. ja lopulta kaupunginvaltuustolle 17.11.2025.

Uusi strategia on muutosvoimainen. Se ottaa kantaa voimakkaasti muuttuvaan toimintaympäristöön ja sen haasteisiin painottaen elinvoimaa, kilpailukykyä ja uudistumista. Keskeinen strateginen tavoite on sosiaalinen, ekologinen ja taloudellinen kestävyys. Strategia on valintatyökalu ja suunnitelma menestyksestä tulevaisuudessa. Kuopio 2030-strategian arvioinnin yhteenvedona uusi strategia halutaan luoda aiempaa tiiviimmäksi, keskittyen olennaisiin asioihin sekä sisältäen vähemmän tavoitteita ja mittareita. Tiivistä strategiaa tulevat täydentämään strategian toteutusohjelmat, joissa määritellään tarkemmin osa-aluekohtaiset tavoitteet ja mittarit. Ohjelmavaihe käynnistetään keväällä 2026.

Strategiassa näkyy kaupungin rooli elinvoimaa, kilpailukykyä ja sivistystä, ympäristön kestävyyttä sekä asukkaiden hyvinvointia korostavaksi. Strategia pyrkii vastaamaan eri tahojen kyselyissä esille nostamiin toimintaympäristön haasteisiin, kuten ilmastonmuutokseen, vihreään siirtymään, elinvoiman ja kilpailukyvyn, osaavan työvoiman saamiseen ja työllisyyden vahvistumiseen. Lisäksi se pyrkii vastaamaan asukkaiden aktiivisuuden lisäämiseen, lasten ja nuorten valmiuksien kasvattamiseen nyky-yhteiskunnassa sekä kaupunkiorganisaation uudistumiseen, henkilöstön työkykyyn, osaamiseen ja motivaatioon.

Geopoliittinen tilanne, huoltosuhteen muutos, lisääntyneet poikkeus- ja häiriötilanteet, kaupunkien välisen kilpailun kiristyminen ja hyvinvointierot haastavat kaupunkia jatkossakin. Strategiatyö tulee nähdä jatkuvana toimintana ja tarvittaessa strategiaa tulee uudelleensuunnata ja muuttaa kesken valtuustokauden.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosääntö 31 §

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on tiedoksi merkittävä asia (KH 21.10.2024 § 293).

Liitteet 7957/2025 liite: Kuopio2035 strategialuonnos 141025 (ei julkinen JulKL 6 §)

Kaupunkiympäristön toimialan kolmas osavuosisikatsaus

Kaupunkirakennelautakunta 29.10.2025 § 196
2955/02.02.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

henkilöstö- ja talouspäällikkö Anne Simonen-Ruuskanen

puh. 044 718 5116

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta keskustelee asiasta ja merkitsee liitteenä olevan vuoden 2025 kolmannen osavuosisikatsauksen tiedoksi.

Päätös

Merkitään, että pöytäkirjanpitäjäksi siirtyi tämän asian alussa hallinnon asiantuntija Minna Matinvuori. Merkitään, että henkilöstöpäällikkö Anne Simonen-Ruuskanen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn alussa. Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Kaupunkiympäristön toimialan toiminta on toteutunut pääosin tavoitteiden ja suunnitelmien mukaisesti. Kaavoituksen, suunnittelun ja rakentamisen kohteet etenevät pääsääntöisesti työohjelmien mukaisesti. Kaupungin talouden tasapainottamiseksi resurssit on suunnattu erityisesti kaupungin taloutta kohentaviin ja elinvoimaa kasvattaviin hankkeisiin kuten yritysalueiden kaavoitukseen, täydennysrakentamiseen, palveluverkkosuunnitteluun sekä kaupungin kiinteistöjen kehittämiseen.

Joukkoliikenteen matkustajamäärä on edelleen kasvusuunnassa ja nousua edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan on 3,3 %. Alkuvuonna valmistuneen palveluliikenteen kilpailutuksen myötä liikennöintikustannukset pienenevät uudella sopimuskaudella. Uusi sopimuskausi alkoi 30.6.2025.

Yritystonttien kysyntä on jatkunut hyvällä tasolla mutta tonttien kysyntä asuinrakentamiseen on vähäistä. Koko vuonna arvioidaan valmistuvan noin 280 asuntoa. Rakentamisen heikko kysyntä ja yleinen taloustilanne vaikuttavat koko maaomaisuuden toimintojen kysyntään ja siten tulokertymiin. Myyntivoittojen, maankäyttösopimustuottojen ja rakennusvalvontatulojen toteuma jää alle talousarviotavoitteen. Tulovajaus voitaneen kompensoida säästöillä palvelujen ostoissa ja henkilöstömenoissa.

Palveluverkkoselvitys toteutettiin viime talven ja alkuvuoden 2025 aikana. Selvityksen jatkotyönä on valmisteltu Kuopion varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen palveluverkkosuunnitelmaa vuoteen 2035.

Asiakaspalvelun kehittäminen ja palvelujen suuntaaminen digitaaliseen muotoon jatkuu edelleen. Puhelupalvelun ja valtuustotalon asiakaspalvelun integrointi on edennyt ja toiminnot yhdistyvät tämän vuoden aikana. Perustehtävien lisäksi on valmisteilla valtakunnallinen maankäytön tietojärjestelmän uudistus. Tähän liittyen on aloitettu kaupunkiympäristön kokonaistietojärjestelmän uudistus.

Pienen Neulamäen toisen elinkeinoalueen rakentaminen ei käynnisty tänä vuonna asemakaavasta jätettyjen valitusten vuoksi. Tilalle ohjelmaan on nostettu Kylmämäen ja Matkuksen alueiden esirakentamattomia tontteja. Näillä tonteilla on valmis infra ja lainvoimainen asemakaava.

Asiaa esitellään tarkemmin kokouksessa ja katsaus jaetaan pöydälle.

Toimivallan peruste

Kaupunkiympäristön toimialan toimintasääntö § 9

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on tiedoksi merkittävä asia (KH 21.10.2024, § 293).

Liitteet

2955/2025 Osavuosikatsaus

Kaupunkiympäristön toimialan investointien talousarviomuutokset

Kaupunkirakennelautakunta 29.10.2025 § 197
8264/02.02.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
henkilöstö- ja talouspäällikkö Anne Simonen-Ruuskanen
puh. 044 718 5116
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta hyväksyy liitteen mukaiset kaupunkiympäristön toimialan investointiosan talousarviomuutokset ja esittää edelleen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Kaupunkiympäristön toimialan investointiosan nettomenot näyttävät ennusteen mukaan alittuvan talousarvioon verrattuna. Maanhankinnan menot alittuvat 0,5 miljoonaa euroa ja yhdyskuntarakentamisen investointien nettomenojen arvioidaan jäävän 2,2 miljoonaa euroa talousarviota pienemmiksi.

Elinkeinoalueiden ja uusien alueiden osalta menot alittuvat 1,35 miljoonaa euroa. Pienen Neulamäen yritysalue jäi pois investointiohjelmasta. Rahoitusta on suunnattu vaihtoehtoihin ratkaisuihin yritystonttien turvaamiseksi siten, että asemakaavoitettuja Etelä-Kuopion yrityspuiston tontteja esirakennetaan. Lisäksi Vanhan Varikon ja Sarastuskaaren alueen rahoitusosuudet ylittyvät talousarvioon nähden.

Liikuntapaikkarakentamisen nettomenojen arvioidaan alittuvan 1,05 miljoonaa euroa. Säästö syntyy Puijon alueen investointeihin varatusta määrärahasta. Vastaavasti yleisten alueiden saneerauksen nettomenojen ennakoidaan ylittyvän 0,2 miljoonaa euroa. Ylitys syntyy useammasta kohteesta.

Toimivallan peruste

Kaupunkiympäristön toimialan toimintasääntö § 9

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyse on asiakokonaisuudesta mistä on lainsäädännössä säädetty tai muussa kuntaa koskevassa ohjeistuksessa määrätty. (KH 21.10.2024 § 293).

Liitteet 8264/2025 Investoinnit ennuste

Kaupunkiympäristön toimialan käyttösuunnitelmamuutos 2025

Kaupunkirakennelautakunta 29.10.2025 § 198
8265/02.02.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
henkilöstö- ja talouspäällikkö Anne Simonen-Ruuskanen
puh. 044 718 5116
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta hyväksyy käyttötalousmuutokset vastuualueiden välillä.

Päätös

Merkitään, että henkilöstöpäällikkö Anne Simonen-Ruuskanen poistui kokouksesta tämän asian esittelyn jälkeen. Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Kaupunkiympäristön toimialan vastuualueet ovat kaupunkirakennelautakuntaan nähden nettosidonnaisia. Tämän vuoden seuranta osoittaa, että kaupunkiympäristön toimialan käyttötaloudessa joidenkin vuoden 2025 tuloerien kertymät poikkeavat talousarviosta.

Rakentamisen heikko kysyntä ja yleisesti haastava taloustilanne aiheuttavat tulovajetta maankäyttösopimustuloihin, myyntivoittoihin sekä rakennusvalvontamaksutuottoihin.

Talouden matalasuhdanne vaikuttaa vuokratonttien ostohalukkuuteen eikä kaupungilla ole tälle vuodelle rakentamiseen tarkoitettuja arvokiinteistöjä luovutuksessa. Kaavoituksen painopisteen muutos elinkeinokaavoihin ja kaupungin omistamiin kiinteistöihin pienentää maankäyttösopimuskorvauksia. Tuloja kertyy eniten keskusta-alueen täydennyskaavoista, mutta niiden osuus kaavoista on vähentynyt. Osa täydennyskaavoista kohdistuu myös kaupungin omistamille alueille.

Tämän hetken arvion mukaan tulojen menetys kompensoituu kulusäästöillä palvelujen ostoissa ja henkilöstökuluissa vastuualueiden välillä. Ennusteen mukaan kaupunkiympäristön tulot ja menot pienenevät noin 2,6 miljoonaa euroa. Näin ollen toimintakate pysyy talousarvion mukaisena. Nämä muutokset tehdään käyttösuunnitelmaan viranhaltijatyönä.

Toimivallan peruste

Kaupunkiympäristön toimialan toimintasääntö § 9.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä asiakokonaisuuksissa, mistä on lainsäädännössä säädetty tai muussa kuntaa koskevassa ohjeistuksessa määrätty (KH 21.10.2024 § 293).

Liitteet 8265/2025 Tuloslaskelma

Asemakaavan vireilletulo / Harjulan sairaala

Kaupunkirakennelautakunta 29.10.2025 § 199
7776/10.02.03/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

kaavoitusarkkitehti Aki Leukku, puh. 044 718 5416

kaupunkisuunnittelujohtaja Ilkka Laine, puh. 044 718 5401

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta päättää asettaa asemakaavan muutoksen vireilletuloaineiston nähtäville AKL 63 §:n sekä MRA 30 §:n mukaisesti.

Päätös

Merkitään, että asemakaavapäällikkö Annika Korhonen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn alussa. Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Asemakaavan muutoksella tutkitaan Harjulan sairaala-alueelle täydennysrakentamista. Kaavassa tutkitaan uusia käyttötarkoituksia alueen suojelluille rakennuksille sekä ratkaistaan alueen ei-suojeltujen rakennusten suojelukysymys. Uudisrakentamisen ja säilytettävien rakennusten käyttötarkoitus tarkentuu kaavatyön aikana. Lisäksi tutkitaan koko korttelin järjestelyjä, kuten liikennettä ja pysäköintiä, kokonaisuutena. Työssä tutkitaan myös alueen hulevesien hallintaa ja luontoarvoja. Lisäksi selvitetään ympäristön häiriötekijöiden vaikutukset kaavaratkaisuun.

Vaikutusten arviointi

Kaavahanke mahdollistaa Harjulan sairaala-alueen täydennysrakentamisen sekä olevien rakennusten ja alueen uuden käyttötarkoituksen. Alueen täydennysrakentaminen tiivistää nykyistä yhdyskuntarakennetta ja hyödyntää olemassa olevaa kunnallistekniikkaa ja palveluverkostoa. Uudisrakentaminen muuttaa lähiympäristön kaupunkikuvaa.

Asemakaavoituksen yhteydessä tutkitaan kaavahankkeen vaikutukset ja suhde mm. rakennettuun ympäristöön, ilmastoon, luontoon ja luonnonympäristöön, ihmisiin, talouteen, yrityksiin ja kaupungin strategiaan. Kaavan vaikutuksia arvioidaan kaavaselostuksessa ja tarvittavat selvitykset laaditaan kaavatyön aikana.

Liitteet 7776/2025 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Kaavoitusohjelma 2026

Kaupunkirakennelautakunta 29.10.2025 § 200
8173/00.01.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

va. yleiskaavapäällikkö Juho Palviainen, puh. 044 718 5436
asemakaavapäällikkö Annika Korhonen, puh. 044 718 5074
kaupunkisuunnittelujohtaja Ilkka Laine, puh. 044 718 5401
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi:

- a. kaavoitusohjelman
- b. kaavoitusohjelman mukaisesti tiettyjen asemakaavojen ja ranta-asemakaavojen osoittamisen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Päätös

Merkitään, että va. yleiskaavapäällikkö Juho Palviainen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn alussa.

Va. yleiskaavapäällikkö Juho Palviainen ja asemakaavapäällikkö Annika Korhonen poistuivat kokouksesta tämän asian esittelyn jälkeen.

Keskustelun kuluessa jäsen Laura Kuusela teki muutosehdotuksen, että kaupunkirakennelautakunta poistaa Vuoden 2026 työohjelmasta (asemakaavan työohjelmasta) jätetään dia 16 pois (Neulamäki III) ja toteutetaan ensin alueen osayleiskaavan tarkastelu, kuten aiemmin 22.1.2025 on päätetty. Jäsen Tiina Aarni kannatti jäsen Laura Kuuselan esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kannatettu muutosehdotus, josta on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että äänestys toteutetaan nimenhuutoäänestyksellä siten, että esittelijän päätösehdotus on "JAA" ja Laura Kuuselan ehdotus on "EI". Puheenjohtajan esitys äänestystavasta hyväksyttiin yksimielisesti.

Nimenhuutoäänestyksellä suoritettussa äänestyksessä annettiin yhdeksän (9) JAA-ääntä (Kontiainen, Kumpulainen, Hytönen, Ollikainen, Pitkänen, Pirinen, Pollari, Tiuhonen, Turunen) ja kaksi (2) EI-ääntä (Aarni, Kuusela), joten lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Selostus

Kaavoitusohjelma toteuttaa kaupungin strategisia tavoitteita maankäytön suunnittelussa. Tavoitteena on koko kaupungin, keskustan, asuntoalueiden ja maaseudun tasapainoinen kehitys. Kaupunkisuunnittelun yleinen tavoite on kestävä kaupunkirakenne, joka mahdollistaa kaupungin kehittymisen ja kasvun, suosii kestäviä liikkumismuotoja ja ylläpitää luonnon monimuotoisuutta. Konkreettinen tavoite on riittävä ja monipuolinen tonttitarjonta elinkeinotoimintaan, asumiseen ja palveluille. Kaavoituksen resurssit pyritään ohjaamaan hankkeisiin, jotka vahvistavat kaupungin elinvoimaa ja taloutta.

Kaavoitusohjelman 2026 tavoitteena on vahvistaa strategista pitkän tähtäimen tavoitteellisuutta maankäytön suunnittelussa, ja tähän tarpeeseen käynnistetään koko Kuopion kattava strategisen yleiskaavan valmistelu. Edellisten vuosien tapaan kaavoitusohjelmassa pyritään kaupungin talouden vahvistamiseen. Kaavoitusohjelmaan sisältyy suuri määrä uusia elinkeinotoiminnan alueita, täydennysrakentamista olemassa olevaa infrastruktuuria hyödyntäen sekä kaupungin omien kiinteistöjen kehittämistä.

Kaavoitusohjelma koostuu strategisen maankäytön ja asemakaavoituksen työohjelmista ja perustuu kaupunginhallituksen 23.6.2025 hyväksymään Asumisen ja elinkeinoalueiden toteuttamisohjelmaan 2026-30 (Asento-ohjelma).

Muutoksena aikaisempaan käytäntöön kaavoitusohjelmasta päättää nyt kaupunginvaltuusto. Muutoksella tavoitellaan asemakaavaprosessin sujuvoittamista niin, että asemakaavaprosessin laajuus voidaan valita kaavahankkeen merkittävyyden ja vaikuttavuuden perusteella. Valtuusto päättää kaavoitusohjelman yhteydessä, mitkä asemakaavat delegoidaan kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi. Delegointi lyhentää vähemmän merkittävien asemakaavojen käsittelyaikoja.

Alueidenkäyttölain 7 §:n mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista. Kaavoituskatsaus valmistellaan valtuuston hyväksyttyä kaavoitusohjelman ja julkaistaan alkuvuodesta Kuopion kaupungin internet-sivuilla osana Kuopio suunnittelee ja rakentaa 2026 –julkaisua.

Strategisen maankäytön vuoden 2026 työohjelma

Strateginen maankäyttö -yksikkö vastaa yleispiirteisestä maankäytön suunnittelusta, liikennejärjestelmäsuunnittelusta ja seututason suunnitteluyhteistyöstä. Yksikkö valmistelee osayleiskaavoja, muita yleispiirteisen tason suunnitelmia ja selvityksiä sekä ranta-asemakaavoja ja ohjaa maaseutualueiden rakentamista.

Strategisessa maankäytön suunnittelussa pääpaino on alueen elinvoiman kasvattamisessa ja kasvun edellytysten luomisessa pitkällä tähtäimellä. Vuonna 2026 aloitetaan koko kaupunkialuetta koskevan strategisen yleiskaavan laadinta. Strateginen yleiskaava 2050-työn

tavoitteena on ohjata koko Kuopion suunnittelua yhtenäisenä alueena, jossa kaupunkialue sekä maaseututaajamat ja -alueet muodostavat saumattoman kokonaisuuden.

Meneillään olevista työstä on tarkoitus saattaa lainvoimaiseksi Kelloniemen sekä Nilsiä keskustan osayleiskaavat. Kelloniemen osayleiskaava ohjaa alueen asemakaavoitusta. Nilsiä keskustan osayleiskaava ohjaa Nilsiä taajaman asemakaavoitusta sekä suoraan taajaman läheisen haja-asutusalueen rantarakentamista. Uutena taajama-alueen yleiskaavana vuonna 2026 aloitetaan Melalahden osayleiskaava, jolla ohjataan sekä Melalahden taajaman asemakaavojen laatimista että läheisten haja-asutusalueiden rakentamista suoraan rakentamista ohjaavana yleiskaavana.

Maaseutualueiden osalta vuoden 2026 päätavoitteena on myös saattaa loppuun kaksi merkittävää suoraan rakentamista ohjaavaa haja-asutusalueen yleiskaavaa, eli Suovu-Palosen osayleiskaava sekä Kurkimäki - Vehmasmäki - Pellesmäki osayleiskaava. Uutena kyläyleiskaavana aloitetaan Pihkanmäen alueen yleiskaavan päivitystyö.

Osayleiskaavoilla mahdollistetaan yhteensä n. 400 pientalojen rakennuspaikkaa ja arviolta 800–1000 uutta asukasta maaseutualueille. Mitoitus on laskennallinen, ja toteutuminen riippuu yksityisten maanomistajien rakennuspaikkojen myynnistä sekä rakennuspaikkojen yleisestä kysynnästä.

Keskustan osalta vuoden 2026 tavoitteena on käynnistää keskustan kehittämissuunnitelma ja ydinkaupunkialueen pysäköintiselvitys, jossa määritellään mm. tarkoituksenmukaiset pysäköintinormit asemakaavoitusta varten. Strateginen maankäyttö vastaa myös valtion ja kaupungin välisen MAL-sopimuksen myötä sovitusta hankkeista, jotka koskevat mm. liikenneverkkoon ja logistiikkaan liittyviä teemoja.

Asemakaavoituksen vuoden 2026 työohjelma

Asemakaavoitusyksikkö vastaa asemakaavoituksesta ja muusta yksityiskohtaisesta maankäytön suunnittelusta. Yksikkö vastaa asemakaava-alueen kaupunkikuvasta ja ohjaa asemakaava-alueen rakentamista. Asemakaavoituksen pääpaino vuonna 2026 on elinkeinokaavoituksessa, täydennysrakentamisessa, kaupungin kiinteistöjen kehittämisessä sekä keskustan elinvoiman kasvattamisessa.

Uudella asemakaavoituksen prosessimallilla pyritään sujuvoittamaan asemakaavoitusta. Käytettävä kaavaprosessi hyväksytään kaavoitusohjelmassa. Liitteenä olevassa asemakaavoituksen työohjelmassa jokaiselle asemakaavatyölle on esitetty käytettävä ”vaatekoko” (XS, S, M ja L). Prosessimallia sovelletaan myös strategisen maankäytön työohjelman ranta-asemakaavoihin. L-koon asemakaava vastaa nykyistä asemakaavaprosessia ja sen hyväksyy kaupunginvaltuusto. S- ja M-koon asemakaavoissa hyväksymistoimivalta on kaupunginhallituksella, minkä lisäksi vireilletulovaiheen aineiston nähtävilletulosta päätetään viranhaltijapäätöksellä. Työohjelmassa ei ole XS-koon kaavoja, mutta näiden osalta prosessi on

sidottu lakiin. Kaavoitusohjelmassa esitetty kaavaprosessin koko perustuu mm. arvioon kaavan vaikutuksista kaavatalouteen ja osallisiin sekä kaavan merkittävyyteen.

Elinkeinokaavoituksessa tavoitteena on turvata riittävä ja monipuolinen yritystonttitarjonta. Hankeaihioiden tilatarve on kasvanut, ja tästä johtuen elinkeinoalueiden kaavoitus keskittyy Etelä-Kuopion uudisalueisiin. Työohjelma sisältää myös olemassa olevien yritysalueiden kehittämistä Sorsasalossa ja Kelloniemessä. Kaupan ja palveluiden kehittämisessä avainasemassa on torin länsilaidan asemakaavan muutos.

Kaupungin kiinteistöjen kaavoituksella kehitetään käytöstä poistuvia kiinteistöjä sekä varaudutaan kaupungin oman palveluverkon tarpeisiin. Kiinteistökehityskohteisiin sisältyy laajoja asemakaavan muutoksia, kuten Itkonniemi I ja Harjulan sairaala, joissa tutkitaan sekä uutta täydennysrakentamista että olevien rakennusten käyttöä ja kehittämistä. Päiväkotij- ja kouluverkon kehittämiseen varaudutaan tulevina vuosina palveluverkkosuunnitelmasta tehtävien päätösten mukaisesti. Työohjelman valmistelussa on huomioitu palveluverkon päätösesitykset.

Asuntorakentamisen kaavoitus painottuu tulevalla toimintakaudella täydennysrakentamiseen. Kaavoitettavat alueet perustuvat käynnissä olevaan Runkolinjaston täydennysrakentamisselvitystyöhön. Ensimmäiset kaavatyöt sijoittuvat Neulamäkeen ja Saarijärvelle. Täydennysrakentamisen tavoitteena on tiivistää kaupunkirakennetta olevien palveluiden ympäristössä ja vahvan joukkoliikenteen alueella. Täydennysrakentamisen kaavamuutoksissa painotetaan alueiden kokonaisuuden huomiointia ja pientalopainotteista asuinrakentamista.

Keskusta-alueen kaavoituksen tavoitteena on keskustan elinvoiman ja palvelutarjonnan kehittäminen, tärkeimpänä hankkeena käynnissä oleva Torin länsireunan asemakaavan muutos. Niiralan meneillään olevan kaavamuutostyön tavoitteena on turvata alueen kulttuuriympäristön arvot. Rakentamisen nykyisen suhdanteen sekä keskustan runsaan kaavavarannon vuoksi vuonna 2026 keskusta-alueella ei käynnistetä uusia yksityisiä asemakaavahankkeita.

Tahkon matkailupalveluiden kehittämisen tulevaisuuden suuntaa visioidaan toimijoiden kanssa yhteistyössä tehtävällä Tahkon matkailualueen yleissuunnitelmalla, jonka tarkoituksena on täsmentää alueen maankäytöllisiä tarpeita. Tahkon keskustan kehittämistä jatketaan yleissuunnitelman pohjalta Tahkon keskustan itäosan asemakaavan muutoksessa.

Maaseutualueita kehitetään maankäytön kehittämistarpeisiin pohjautuen. Tavoitteena on laatia suoraan rakentamista mahdollistavia kaavoja tarkoituksenmukaisesti joko osayleiskaavalla tai asemakaavalla. Vuoden 2026 alkupuoliskolla valmistuvat Karttulan ja Riistaveden rinnakkaisväylän asemakaavatyöt. Uutena asemakaavana käynnistyy Kurkimäen Ison Varkaanlammen ympäristön asemakaavatyö. Tulevina vuosina on tavoitteena käynnistää asemakaavatöitä Riistavedellä, Maaningalla, Nilsissä ja Juankoskella.

Asemakaavoituksen työohjelman pohjalta on tehty suuntaa antavaa arviointia kaavatöiden mahdollistamasta rakentamisen määrästä. Asemakaavojen valmistuminen tulee jakautumaan usealle vuodelle. Työohjelman perusteella laskettu arvio sisältää yhteensä n. 1 770 000 k-m² kaavoitettavaa rakennusoikeutta vuoden 2028 loppuun mennessä. Elinkeinokaavoitus muodostaa pääosan rakennusoikeusarviosta (1 320 000 k-m²). Elinkeinoalueiden osalta tonttipinta-ala-arvio on n. 400 ha. Kaupungin kiinteistöjen kaavoituksella mahdollistetaan arviolta 190 000 km² käyttötarkoituksen muutoksia, uudisrakentamista sekä kaupungin omaa palvelutuotantoa. Keskeisen kaupunkialueen kerrostalovaltaisen asuinrakentamisen osuus on n. 170 000 k-m², pientalovaltaisen täydennysrakentamisen noin 80 000 k-m². Pientalojen kerrosala-arvioon sisältyy noin 110 kappaletta omakotitontteja. Asumisen- ja elinkeinokaavoituksen arviot toteuttavat ASENTO-ohjelman (asumisen ja elinkeinoalueiden toteuttamisohjelma) ja MAL-sopimuksen tavoitteita. Seuraavan kolmen vuoden aikana asemakaavoilla maaseutualueilla arvioidaan valmistuvan yhteensä noin 42 000 k-m² rakennusoikeutta, yhteensä n. 90 tonttia n. 280 asukkaalle. Arviot rakentamisen määrästä tarkentuvat kaavatöiden käynnistyessä ja suunnittelun edetessä.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosääntö 33 §

Vaikutusten arviointi

Vaikutusten arviointia ei tehdä kaavoitusohjelma tasolla. Kaavoitusohjelman kustakin hankkeesta tehdään vaikutusten arviointi.

Liitteet

8173/2025 Vuoden 2026 työohjelma / Strateginen maankäyttö
8173/2025 Vuoden 2026 työohjelma / asemakaavoitus

Kuopion kaupunki		Pöytäkirja	14/2025	21
Kaupunkirakennelautakunta	§ 140	18.06.2025		
Kaupunkirakennelautakunta	§ 201	29.10.2025		

Kaupunkirakennelautakunnan kokouspäivät syyskaudella 2025 ja kevätkaudella 2026

Kaupunkirakennelautakunta 29.10.2025 § 201
4620/00.01.01/2025

Valmistelijat / lisätiedot:
hallintopäällikkö Maikki Rouvinen
puh. 044 718 2060
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta päättää kokoontua 18.6.2025 § 140 päätettyjen kokouspäivien lisäksi kokoukseen 26.11.2025 kello 15.00 alkaen, Valtuustotalo, lautakuntien kokoushuone (Suokatu 42) sekä sähköinen kokous (Teams).

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Kuopion kaupungin hallintosäännön (1.6.2025) mukaan toimitellaan päättää kokouksensa ajan ja paikan.

Kuopion kaupungin palveluverkkosuunnitelman käsittelyä varten kutsutaan lautakunta koolle 26.11.2025.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosääntö 125 §

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on hallinnon sisäisiä järjestelyjä koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293).

Historiansiirto

Kaupunkirakennelautakunta 18.06.2025 § 140

Kaupunkirakennelautakunta	§ 140	18.06.2025
Kaupunkirakennelautakunta	§ 201	29.10.2025

Valmistelijat / lisätiedot:
hallintopäällikkö Maikki Rouvinen
puh. 044 718 2060
etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta päättää kokoontua 18.6.2025 – 12.8.2026 ajalla alla mainittuina päivinä varsinaisiin kokouksiinsa.

Valtuustotalo, lautakuntien kokoushuone (Suokatu 42) sekä sähköinen kokous (Teams). Lautakunta kokoontuu kokouksiin kello 15.00 alkaen.

keskiviikkona 18.06.2025
keskiviikkona 20.08.2025
keskiviikkona 03.09.2025
keskiviikkona 17.09.2025
keskiviikkona 08.10.2025
keskiviikkona 29.10.2025
keskiviikkona 19.11.2025
keskiviikkona 10.12.2025
keskiviikkona 17.12.2025

keskiviikkona 14.01.2026
keskiviikkona 04.02.2026
keskiviikkona 18.02.2026
keskiviikkona 11.03.2026
keskiviikkona 25.03.2026
keskiviikkona 15.04.2026
keskiviikkona 06.05.2026
keskiviikkona 27.05.2026
keskiviikkona 17.06.2026
keskiviikkona 01.07.2026
keskiviikkona 12.08.2026

Lisäksi järjestetään talousarvioseminaarit Valtuustotalo, lautakuntien kokoushuone (Suokatu 42) sekä sähköinen kokous (Teams):

- keskiviikkona 03.09.2025 klo 13.00 alkaen
- keskiviikkona 10.12.2025 klo 14.00 alkaen

Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi

Kaupunkirakennelautakunta	§ 140	18.06.2025
Kaupunkirakennelautakunta	§ 201	29.10.2025

tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Kaupunkirakennelautakunta järjestää tarpeen mukaan suunnittelukokouksia.

Päätös

Kaupunkirakennelautakunta hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Selostus

Kuopion kaupungin hallintosäännön (1.6.2025) mukaan toimielin päättää kokouksensa ajan ja paikan.

Kaupunkirakennelautakunnan kokousaikataulut on laadittu kaupungin tilinpäätöksen, talouden osavuositarkastusten sekä talousarvion laadinnan aikatauluja noudattaen.

Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Kesällä ja vuoden vaihteessa pidetään pidempi kokoustauko.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosääntö 125 §

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on hallinnon sisäisiä järjestelyjä koskeva asia (KH 21.10.2024, § 293).

Kuopion kaupungin lausunto Siilinjärven ympäristöterveyspalveluiden vuoden 2026 talousarviosta eläinlääkintähuollon osalta.

Kaupunkirakennelautakunta 29.10.2025 § 202

8047/00.04.01/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

ympäristöterveyspäällikkö Tarja Hartikainen, puh. 044 718 2272

ympäristöjohtaja Tanja Ahonen, puh. 044 718 2141

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään, että se hyväksyy alla esitetyn lausunnon annettavaksi Siilinjärven ympäristöterveyspalveluiden talousarviosta vuodelle 2026.

Päätös

Merkittään, että jäsen Tiina Aarni totesi esteellisyyden (palvelussuhdejäävi) ja poistui asian käsittelyn ajaksi. Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Siilinjärven ympäristöterveyspalvelut on pyytänyt Kuopion kaupungilta lausuntoa ympäristöterveyspalveluiden talousarvioista vuodelle 2026. Kuopio antaa lausunnon eläinlääkintähuollon talousarvion osalta. Siilinjärven ympäristöterveyspalvelut huolehtii Kuopion kaupungin eläinlääkintähuollon tehtävien hoidosta Kuopion kaupunginhallituksessa 2010 hyväksytyn sopimuksen mukaisesti. Sopimusta on päivitetty Nilsin, Maaningan ja Juankosken kuntaliitosten vuoksi. Viimeisin päivitys on tehty vuonna 2016.

Lainsäädäntö on uudistunut sopimuksen tekemisen jälkeen. Uusi eläinlääkintähuoltolaki tulee voimaan vuoden 2026 alusta. Kokemuksia seurataan tulevan vuoden aikana. Kunnan tulee uuden eläinlääkintähuoltolain mukaan määritellä mm. palvelujen järjestämisen taso ja kunnalla on entistä merkittävämpi päätösvalta myös kunnan perimien asiakasmaksujen osalta. Siilinjärvi on päättänyt maksuista myös Kuopion osalta. Kuopion ja Siilinjärven välinen sopimus vaatii kokonaisuudistuksen mahdollisimman pian, koska lainsäädännössä ja toimintaympäristössä on tapahtunut alkuperäisen sopimuksen jälkeen erittäin merkittäviä muutoksia.

Eläinlääkintähuollon kokonaiskustannukset Kuopion ja Siilinjärven yhteistoiminta-alueella ovat 1,5 M € josta Kuopion maksuosuus on 819 000 €. Lisäksi Kuopio osallistuu Siilinjärven yhteisvastaanoton kustannuksiin. Kuopio vastaa Nilsin ja Vehmersalmen eläinlääkärivastaanottojen ylläpitokustannuksista. Kuopion kustannukset vuodelle 2026 on talousarviossa esitetty samantasoisiksi, kuin mitä ne olivat kuluvan vuoden 2025

talousarviossa, eikä talousarvioon ole esitetty merkittäviä muutoksia. Kustannustenjako perustuu eläinlääkintähuollon osalta tuotteistukseen. Uuden eläinlääkintähuoltolain kustannusvaikutuksia talousarviossa ei ole ennakoitu, vaan niitä seurataan vuoden 2026 aikana.

Kuopio hyväksyy euromääräisen talousarvion, koska kustannusnousua ei tapahdu.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosääntö § 33

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on lausuntoon vastaaminen (KH 21.10.2024 § 293.).

Liitteet

8047/2025 Lausuntopyyntö / Sopimuskuntien kuuleminen
ympäristöterveyspalveluiden vuoden 2026 talousarviosta
8047/2025 Eläinlääkintähuolto TA 2026 tuotteittain
8047/2025 Numero-osa TA 2026
8047/2025 TA 2026 kuntaosuudet
8047/2025 Tekstiosa TA 2026
8047/2025 Yhteisvastaanotto TA 2026 Kuopiolle

KYT tiedonannot

Kaupunkirakennelautakunta 29.10.2025 § 203
10/00.01.01/2025

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi ja päättää, ettei mainituissa päätös pöytäkirjoissa olevia otto-oikeuden alaisia päätöksiä oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet Viranhaltijapäätökset 30.9. - 20.10.2025

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 193, § 194, § 195, § 196, § 197, § 199, § 200, § 201, § 202, § 203

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 198**Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen valtuustotalon asiakaspalvelun aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteko.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kuopion kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta
Kirjaamo
Suokatu 42, Valtuustotalo
PL 1097
70111 KUOPIO
kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin 017 18 2111

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.