

Kaupunkirakennelautakunta

Aika 08.10.2025 klo 15:00 - 17:21**Paikka** Valtuustotalo, lautakuntien kokoushuone (Suokatu 42) sekä sähköinen kokous (Teams)**Käsittelyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 180	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 181	Pöytäkirjantarkastajat	4
§ 182	Puijonkadun (Asemakatu - Tulliportinkatu) ja Suokadun (Myllykatu - Käsityökatu) katu- ja hulevesisuunnitelmaehdotuksen asettaminen nähtävillä oloa varten	5
§ 183	Suovu-Palosen osayleiskaava / kaava-alueen laajennus sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman päivitys	7
§ 184	Kurkimäki - Vehmasmäki - Pellesmäki osayleiskaava / kaava-alueen laajennus sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman päivitys	9
§ 185	Vastaus valtuustoaloitteeseen / Minna Canthin patsaan uudelleensijoittaminen ja taidelukio Lumitin edessä olevan puistoalueen nimeäminen	11
§ 186	Vastaus valtuustoaloitteeseen / Venepaikkojen lisäämismahdollisuudet suosituimmilla alueilla	13
§ 187	Rahikuja, katu- ja hulevesisuunnitelmaehdotuksen asettaminen nähtäville	15
§ 188	Yhdyskuntatekniset palvelut 2025 -kyselytutkimuksen tulokset	17
§ 189	Luontolahja 250-vuotiaalle Kuopiolle	20
§ 190	Luonnonsuojelualueiden perustaminen – Tervaruukinniemi ja soidensuojelun täydennysehdotuksen kohteet	24
§ 191	Annamarintie–Suuri-Pieksä-moottorikelkkailureittisuunnitelman hyväksyminen	30
§ 192	KYP tiedonannot	33

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kontiainen Hilkka	puheenjohtaja	
	Kumpulainen Mauno	varapuheenjohtaja	
	Aarni Tiina	jäsen	
	Hytönen Hanna	jäsen	
	Kuusela Laura	jäsen	
	Ollikainen Keijo	jäsen	
	Pitkänen Eveliina	jäsen	
	Pirinen Risto	jäsen	
	Pollari Pekka	jäsen	
	Tiihonen Tero	jäsen	pöytäkirjantarkastaja
	Turunen Jaana	jäsen	pöytäkirjantarkastaja
	Jari Kyllönen	esittelijä	apulaiskaupunginjohtaja
	Soini Teemu	kaupunginhallituksen edustaja	
	Pirinen Peppi	nuorisovaltuuston edustaja	
	Tanja Ahonen	muu osallistuja	ympäristöjohtaja
	Ismo Heikkinen	muu osallistuja	kaupungininsinööri
	Anna-Liisa Koponen	muu osallistuja	suunnitteluinsinööri, klo 16.57-17.20 § 191
	Ilkka Laine	muu osallistuja	kaupunkisuunnittelujohtaja
	Lauri Lytsy	muu osallistuja	kiinteistöjohtaja
	Mikko Niskanen	muu osallistuja	suunnitteluinsinööri, klo 15.34 saakka, §:t 180-182
	Anniina Le Tortorec	muu osallistuja	ympäristönsuojelusuunnittelija, klo 16.36-16.56 §:t 189-190
	Heikki Soininen	muu osallistuja	kaupunginmetsänhoitaja, klo 16.36-17.20 §:t 189-191
	Minna Matinvuori	muu osallistuja	tekninen sihteeri
	Maikki Rouvinen	pöytäkirjanpitäjä	hallintopäällikkö

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Käsitellyt asiat

§ 180 - 192

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/maatöksenteko 09.10.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunkirakennelautakunta 08.10.2025 § 180

Päätösehdotus

Puheenjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajat

Kaupunkirakennelautakunta 08.10.2025 § 181

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Pöytäkirja tarkastetaan tekniikan niin mahdollistaessa kokouksen päätyttyä tai viimeistään kokousta seuraavana päivänä. Pöytäkirja lähetetään puheenjohtajalle, pöytäkirjanpitäjälle ja pöytäkirjantarkastajille sähköisesti allekirjoitettavaksi. Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa (www.kuopio.fi) kuntalain 140 §:n mukaisesti.

Valitaan pöytäkirjantarkastajat. Vuorossa ovat jäsenet Tero Tiihonen ja Jaana Turunen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Puijonkadun (Asemakatu - Tulliportinkatu) ja Suokadun (Myllykatu - Käsityökatu) katu- ja hulevesisuunnitelmaehdotuksen asettaminen nähtävillä oloa varten

Kaupunkirakennelautakunta 08.10.2025 § 182
5519/10.03.01.00/2024

Valmistelijat / lisätiedot:

suunnitteluinsinööri Mikko Niskanen puh. 044 718 5336

kaupungininsinööri Ismo Heikkinen puh. 044 718 5656

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään, että se asettaa julkisesti nähtäville otsikossa mainitun katu- ja hulevesisuunnitelmaehdotuksen.

Päätös

Merkittään, että suunnitteluinsinööri Mikko Niskanen poistui kokouksesta asian esittelyn jälkeen.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Kaupunginrakennelautakunta on kokouksessaan 23.4.2025 §91 hyväksynyt Puijonkadun yleissuunnitelmavaihtoehdon 3, joukkoliikennekatu, katu- ja hulevesi- sekä rakennussuunnittelun pohjaksi. Katuosuuden suunnittelutyö on käynnistetty kaupungin aloitteesta tavoitteena edistää kaikkien kadun käyttäjien liikkumista ja lisäksi parantaa alueen yleistä viihtyisyyttä ja keskustan elinvoimaa. Laadittu katu- ja hulevesisuunnitelmaehdotus on voimassa olevan asemakaavan mukainen ja antaa lähtökohdat kohteen yksityiskohtaiselle rakennussuunnittelulle ja rakennustöille.

Katu- ja hulevesisuunnitelma, havainnekuvat ja suunnitelmaselostus ovat liitteenä.

Vuorovaikutus ja osallistaminen

Liikenneselvityksen ja yleissuunnittelun laatimisen aikana pidettiin Puijonkadun varren kiinteistöille osallistamistilaisuus 26.11.2024. Tilaisuuteen osallistui kaupungilta hankkeesta vastaavat ja yhteensä 11 osallistujaa kiinteistöiltä. Yleissuunnitelmien nähtävilläoloaikana järjestettiin yleisötilaisuus 13.3.2025. Kutsu yleisötilaisuuteen oli esitetty avoimena kutsuna nähtäville asettamisen kuulutuksen yhteydessä, ja lisäksi Puijonkatuun rajautuville kiinteistöille jaettiin erilliset kutsut. Yleisötilaisuuteen osallistui n. 20 kadun varren kiinteistön yrittäjää tai

asukasta. Saadut mielipiteet vastineineen käsiteltiin yleisuunnitelman hyväksymisen yhteydessä. Lisäksi katu- ja hulevesisuunnitelmaluonnoksia esiteltiin kaupungintalon avoimet ovet-tilaisuudessa 24.6.2025. Kutsukirje avoimet ovet-tapahtumaan postitettiin erikseen Puijonkatuun rajautuville kiinteistöille.

Kustannukset ja aikataulu

Hankkeen kokonaiskustannusarvio on n. 2.6 milj.€ (alv. 0 %). Suunnitelmaselostuksessa on tarkempi arvio.

Katuosuuden rakentaminen aloitetaan tämän hetkisen tiedon mukaan vuonna 2027.

Kunnossapitoluokka

Ajorata sekä jalankulku- ja pyörävyylät ovat kunnossapitoluokassa I.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosääntö § 33

Vaikutusten arviointi

Katuosuuden kehittämisellä parannetaan keskustan yleistä viihtyisyyttä, liikenneturvallisuutta, esteettömyyttä ja saavutettavuutta kaikilla eri liikkumismuodoilla liikuttaessa sekä tuetaan erityisesti joukkoliikenteen sujuvuutta ja palvelutasoa. Tehtävät toimenpiteet auttavat toteuttamaan kaupungin tavoitteita mm. liikenteen ja ilmastonmuutokseen varautumisen osalta.

Tarkempi vaikutusten ennakkoarviointilomake on liitteenä.

Liitteet

5519/2024 Puijonkatu katusuunnitelma
5519/2024 Puijonkatu välillä Asemakatu-Tulliportinkatu havainnekuvat
5519/2024 Katu- ja hulevesisuunnitelma selostus Puijonkatu
5519/2024 Liite - Vaikutusten ennakkoarviointi Kuopion kaupungin päätöksenteossa

Suovu-Palosen osayleiskaava / kaava-alueen laajennus sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman päivitys

Kaupunkirakennelautakunta 08.10.2025 § 183
1951/10.02.02/2022

Valmistelijat / lisätiedot:

kaavasuunnittelija Arttu Mäkipää, puh. 044 7185 435

kaupunkisuunnittelujohtaja Ilkka Laine, puh. 044 7185 401

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta päättää hyväksyä osayleiskaava-alueen laajennuksen sekä asettaa päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville.

Päätös

Päätösedotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Suovu-Palosen osayleiskaavan luonnosaineisto oli nähtävillä 4.6.-7.7.2025. Luonnoksesta saatiin 7 lausuntoa ja 11 mielipidettä. Yhdessä kirjallisessa mielipiteessä ja osayleiskaavaan liittyvissä suullisissa keskusteluissa on noussut esille toive Suovu-Palosen osayleiskaava-alueen laajentamisesta koillisessa koskemaan Suovunniemeä.

Strategisen maankäytön yksikkö on päättänyt esittää Suovu-Palosen osayleiskaava-alueen laajentamista niin, että se koskisi Suovun ranta-asemakaavan muutos ja laajennus -nimisen ranta-asemakaavan alueita kokonaisuudessaan mantereen osalta. Strategisen maankäytön yksikkö pitää tarkoituksenmukaisena tutkia oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimista koko sille Kallaveden ranta-alueelle, jonne on ohjattu vapaa-ajan asumista em. ranta-asemakaavalla. Yleiskaavaehdotuksessa alueelle tutkitaan vakituista asumista olemassa oleville ranta-asemakaavassa osoitetuille vapaa-ajan asuntojen rakennuspaikoille, eli rakennuspaikkojen käyttötarkoituksen muuttamista ranta-asemakaavaan verrattuna.

Lähtökohtaisesti rakennuspaikkojen määrä kaavan laajennusalueella ei muutu. Esitetyllä laajennusalueella on kaupungin omistama n. 4,5 ha:n suuruinen kiinteistö. Muilta osin laajennusalue on yksityisessä maanomistuksessa. Laajennusalueen maanomistajia tiedotetaan kaava-alueen laajentumisesta erikseen kirjeitse. Päivitetty OAS asetetaan nähtäville ja nähtävilläolosta julkaistaan kuulutus.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosääntö § 33

Vaikutusten arviointi

Päätös laajentaa osayleiskaavan suunnittelualuetta ja lisää sellaisten maanomistajien määrää, joita osayleiskaavahanke koskee. Laajennusalueelta laaditaan tarvittavat selvitykset ja vaikutustenarvioinnit kaavaehdotuksen suunnittelun yhteydessä.

Liitteet 1951/2022 Päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma
1951/2022 Karttaote, laajennusalueen rajaus

Kurkimäki - Vehmasmäki - Pellesmäki osayleiskaava / kaava-alueen laajennus sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman päivitys

Kaupunkirakennelautakunta 08.10.2025 § 184
126/10.02.02/2024

Valmistelijat / lisätiedot:

kaavoitusinsinööri Arttu Matilainen, puh. 044 718 5433

kaupunkisuunnittelujohtaja Ilkka Laine, puh. 044 718 5401

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta päättää hyväksyä osayleiskaava-alueen laajennuksen sekä asettaa päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville.

Päätös

Päätösedotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Kurkimäki – Pellesmäki – Vehmasmäki osayleiskaavan luonnosaineisto oli nähtävillä 4.6.–7.7.2025. Kaava-aluetta esitetään laajennettavaksi Mustakorven alueelle luonnosvaiheen nähtävilläolon jälkeen. Mustakorven alueelle tutkitaan mahdollisuutta sijoittaa mm. teollisuus- ja työpaikkatoimintoja.

Strategisen maankäytön yksikkö esittää Kurkimäki - Pellesmäki - Vehmasmäki osayleiskaava-alueen laajentamista niin, että se koskisi Mustakorven aluetta Vt 5:n ja vitostien välissä. Laajennusalueen läheisyydessä on vireillä Hiltulanlahden rampin ympäristön asemakaava noin 700 metrin päässä esitetyn laajennusalueen reunasta vitostietä pohjoiseen päin mentäessä. Alueella on kysyntää yritystonteille, ja strategisen maankäytön yksikkö pitää tarkoituksenmukaisena tutkia oikeusvaikutteisen yleiskaavan laatimista esitetylle laajennusalueelle Kurkimäki - Pellesmäki - Vehmasmäki osayleiskaavan yhteydessä.

Esitetty laajennusalue on pääosin kaupungin omistamaa maa-aluetta. Laajennusalueen koko on noin 116 hehtaaria, josta kaupunki omistaa noin 96 hehtaaria. Muilta osin laajennusalue on joko valtion omistamaa tiealuetta tai yksityisessä omistuksessa. Laajennusalueen maanomistajia sekä viereisten kiinteistöjen omistajia tiedotetaan osayleiskaava-alueen laajentumisesta kirjeitse. Päivitetty OAS asetetaan nähtäville ja nähtävilläolosta julkaistaan kuulutus.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosääntö § 33

Vaikutusten arviointi

Päätös laajentaa osayleiskaavan suunnittelualuetta lisää sellaisten maanomistajien määrää, joita osayleiskaavahanke koskee. Laajennusalueelta laaditaan tarvittavat selvitykset ja vaikutustenarvioinnit kaavaehdotuksen suunnittelun yhteydessä.

Liitteet 126/2024 Päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma
126/2024 Karttaote, laajennusalueen raja

Vastaus valtuustoaloitteeseen / Minna Canthin patsaan uudelleensijoittaminen ja taidelukio Lumitin edessä olevan puistoalueen nimeäminen

Kaupunkirakennelautakunta 08.10.2025 § 185
4317/10.03.01.00/2025

Valmistelijat/lisätiedot:

asemakaavapäällikkö Annika Korhonen, puh. 044 718 5074

kaupunkisuunnittelujohtaja Ilkka Laine, puh 044 718 5401

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta hyväksyy esitetyn lausunnon toimitettavaksi edelleen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Päätösedotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Valtuutetut Tanja Airaksinen ja Henna-Riikka Pitkänen sekä 18 muuta allekirjoittanutta valtuutettua ovat jättäneet valtuustoaloitteen Minna Canthin patsaan siirtämiseksi ja Lumitin edustalla sijaitsevan Pumpputorin nimeämiseksi uudelleen. Aloitetta perustellaan mm. sillä, että toimenpiteet korostaisivat ja toisivat esiin Minna Canthin perintöä sekä koulutuksen, kulttuurin ja tasa-arvon merkitystä. Aloitteen mukaan uusi sijainti olisi myös entistä keskeisemmällä paikalla ja erityisesti nuorten saavutettavissa.

Kaupunkisuunnittelu yhdessä viher- ja virkistysaluesuunnittelun kanssa on valmistellut valtuustoaloitteesta kaupunkirakennelautakunnan käsittelyä varten seuraavan vastausesityksen:

Minna Canth on suomalaisen sivistyksen, tasa-arvon ja yhteiskunnallisen keskustelun merkittävimpiä vaikuttajia, ja hänen asemansa kulttuurihistoriallisena merkkihenkilönä Kuopiossa on kiistaton. Kaupunkisuunnittelussa nähdään, että Minna Canthin perinnön nostaminen vahvemmin esiin Kuopion kaupunkiympäristössä on perusteltua.

Minna Canthin patsas sijaitsee nykyisin Minna Canthin puistossa. Puisto on osa historiallista ja kaupunkikuvallisesti merkittävää Hapelähteen laajempaa puistokokonaisuutta. Puisto on saneerattu 1990-luvun lopulla ja sen mallina on käytetty puutarha- ja puistosuunnittelija Bengt Schalinin laatimaa suunnitelmaa kyseiselle puistolle vuodelta 1933, jossa on huomioitu patsaan sijoittaminen. Minna Canthin patsaan on veistänyt taiteilija Eemil Halonen ja puisto on saanut

nimensä patsaan mukaan. Kaupunkisuunnittelun näkökulmasta patsas on tällä hetkellä arvoisellaan paikalla, joka kunnioittaa Canthin elämäntyötä hänen kotikaupungissaan. Hapelahteen puistokokonaisuus on aktiivisessa virkistyskäytössä ja myös nuorten suosiossa. Patsasta on myös mahdollista korostaa tällä sijainnilla esim. valaistuksen keinoin, jos kaupunki päättää tähän panostaa.

Alue taidelukio Lumitin edustalla, johon patsasta on esitetty sijoitettavaksi, on vielä kaupunkirakenteellisesti kehitysvaiheessa ja alueelle kohdistuu ratkaisemattomia suunnittelukysymyksiä. Alueella on käynnissä kongressihotellia koskeva asemakaavatyö ja voimaan tulleen Lumitin asemakaavan mahdollistamat aukiota ympäröivät rakennusmassat eivät ole vielä toteutuneet, jolloin ympäristö on edelleen keskeneräinen. Tästä näkökulmasta patsaan siirtäminen tässä vaiheessa alueelle olisi ennenaikaista eikä näin kunnioittaisi patsaan arvoa.

Patsaan mahdollisella siirtämisellä olisi moninaisia vaikutuksia myös nimistöön. Yleisesti nimistön muuttamiselle tulisi olla erityiset perusteet. Jos patsas päätettäisiin siirtää alueelle, aukion nimeämistä uudelleen olisi mahdollista tarkastella ja haluttaessa järjestää myös esityksen mukainen nimikilpailu. Aukio on kuitenkin jo aiemman asemakaavatyön yhteydessä nimetty Pumpputoriiksi ja sille on historiallisesti perusteltu syy. Nimen muutosta harkittaessa olisi pohdittava lisäksi, olisiko patsaan siirron myötä syytä nimetä myös Minna Canthin puisto uudelleen.

Minna Canthin patsaan säilyttäminen nykyisellä paikallaan nähdään tällä hetkellä perusteltuna sekä kulttuurihistoriallisista, taidehistoriallisista, kaupunkikuvallisista ja toiminnallisista näkökulmista. Patsas sijaitsee jo kaupunkikuvallisesti ja historiallisesti merkittävällä paikalla, johon se on alun perin suunniteltukin. Patsasta on myös mahdollista korostaa sen nykyisessä ympäristössä esim. valaistuksen keinoin. Lisäksi patsaan siirtäminen Lumitin edustalle kehitysvaiheessa olevaan ympäristöön nähdään ennenaikaisena.

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on esityksen vastaamiseen liittyvä asia (KH 21.10.2024 § 293).

Liitteet

4317/2025 Valtuustoaloite Minna Canthin patsaan uudelleensijoittaminen ja taidelukio Lumitin edessä olevan puistoalueen niemäminen

Vastaus valtuustoaloitteeseen / Venepaikkojen lisäämismahdollisuudet suosituimmilla alueilla

Kaupunkirakennelautakunta 08.10.2025 § 186
4313/10.03.01.00/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

satamapäällikkö Sami Lehtonen, puh. 044 718 5191

kaupungininsinööri Ismo Heikkinen, puh. 044 718 5656

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään, että se antaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle oheisen vastauksen venepaikkojen lisäämismahdollisuuksien toteuttamiseksi suosituimmilla alueilla Kuopion kaupungissa.

Päätös

Päätösedotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Petri Nieminen ja 21 muuta valtuutettua ovat tehneet aloitteen venepaikkojen lisäämiseksi suosituimmilla alueilla. Valtuustoaloite on esityksen liitteenä.

Kuopion kaupungilla on 2 341 laituripaikkaa yhteensä 31 satamassa (paikkojen käyttöaste n. 76 %) ja 3 173 soutuvenepaikkaa yhteensä 80 satamassa (paikkojen käyttöaste n. 69 %). Vapaita paikkoja on, mutta ei välttämättä suositussa paikassa.

Kaupunkitekniikan palvelut on pyrkinyt kehittämään vuosien varrella myös veneilijöiden palveluita. Tämä on erityisesti näkynyt laitureiden saneeraus- ja uusimistoimenpiteinä. Soutuvenepaikoilla on yleensä riittänyt kunnossapitotoimet. Vuoden 2025 aikana on mm. saneerattu kaksi aallonmurtajalaituria, Päivärannassa ja Pirttilahdella.

Vuodelle 2026 on suunniteltu toteutettavaksi Petosen Pirttilahden satamaan uusi noin 50-paikkainen laitur. Lisäksi Petosen alueen soutuvenepaikkatarjontaa kartoitetaan siten, että soutuvenepaikkojen määrää saadaan lisättyä useilla kymmenillä paikoilla, mm. Taimenkadun telarantapaikoilla. Nämä mainitut paikat ovat mukana ensi vuoden investointisuunnitelmassa, joka tulee hyväksyttäväksi käyttösuunnitelman yhteydessä.

Lisäksi Jynkänlahden satamassa on suunniteltu uusittavaksi yksi laituri aisoineen ensi keväänä. Samalla saadaan laiturin paikkamäärää lisättyä. Uusiminen on mukana investointisuunnitelmassa.

Näiden lisäksi venelaitureiden ja soutuvenepaikkojen kunnostukseen ja korjaukseen on varattu vuosittain määräraha. Asemakaavoituksen edetessä venepaikkoja on tulossa lisää mm. Itkonniemen, Kelloniemen ja Savilahden alueille. Nämä tulevat omalta osaltaan lisäämään suosittujen venepaikkojen määrää.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosäätö § 33

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on esityksen vastaamiseen liittyvä asia (KH 21.10.2024 § 293).

Liitteet

4313/2025 Valtuustoaloite / Venepaikkojen lisäämismahdollisuudet
suosituimmilla alueilla

Rahikuja, katu- ja hulevesisuunnitelmaehdotuksen asettaminen nähtäville

Kaupunkirakennelautakunta 08.10.2025 § 187

8471/10.03.01.00/2024

Valmistelijat / lisätiedot:

suunnitteluinsinööri Tanja Kaipainen, puh. 044 718 5420

tanja.elina.kaipainen(at)kuopio.fi

kaupungininsinööri Ismo Heikkinen, puh. 044 718 5656

ismo.heikkinen(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunnalle esitetään, että se asettaa julkisesti nähtäville otsikossa mainitun katu- ja hulevesisuunnitelmaehdotuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Katu- ja hulevesisuunnitelmalla mahdollistetaan asemakaavan mukaisesti kulkuyhteys yleisen puistoalueen huoltoreitille. Nykyisellään huoltoreitti kulkee osittain yritystontin läpi Pirtinpäänkadulle. Huoltoreitin siirto mahdollistaa ko. yritystontin esirakentamisen ja tontin käyttöönoton.

Katusuunnitelma käsittää Rahikujan Pirtinpäänkadun liittymästä ylös nykyiselle huoltoreitille, jossa liitytään nykyiseen väylään. Alue kohteessa on kallioista ja katuja varten joudutaan louhimaan kalliota. Kadun kuivatus tapahtuu sivuojilla, johtamalla hulevedet Pirtinpäänkadun sivuojan kautta kadun hulevesijärjestelmään. Rahikujan ja Pirtinpäänkadun liittymäalue asfaltoidaan tontin ajoneuvoliittymään saakka, muutoin pintamateriaali on sorapintainen.

Kokonaiskustannukset (alv 0 %) kadun toteuttamiseksi on n. 55 000 e. Kustannusarvio sisältävät kadun, jalankulku- ja pyöräilyväylien, katuviheralueen, kadun kuivatuksen, liikenteen ohjauksen ja valaistuksen rakennuskustannusten lisäksi suunnittelu- ja rakennuttamiskustannukset.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosääntö 33 §

Vaikutusten arviointi

Suunnitelmaehdotuksessa esitetyt toimenpiteet ovat linjassa kaupungin strategian kanssa. Kadun rakentamisella mahdollisesta yritystontin rakentaminen ja siten parannetaan yritystonttien tarjontaa.

Liitteet

8471/2024 Asemapiirustus ja poikkileikkaus Rahikuja

8471/2024 Katu- ja hulevesisuunnitelman selostus

8471/2024 Vaikutusten ennakkoarviointi Kuopion kaupungin päätöksenteossa

Yhdyskuntatekniset palvelut 2025 -kyselytutkimuksen tulokset

Kaupunkirakennelautakunta 08.10.2025 § 188

7824/10.03.01.00/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

kaupungininsinööri Ismo Heikkinen, puh. 044 718 5656

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta merkitsee selvityksen tiedoksi.

Päätös

Päätösedotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Kuopio osallistui jälleen huhti-toukokuussa 2025 FCG:n laatimaan kyselytutkimukseen, jossa selvitettiin kuntalaisten tyytyväisyyttä yhdyskuntateknisiä palveluja kohtaan. Tutkimukseen osallistui yhteensä 22 kuntaa.

Kuopiossa kysely postitettiin 3 000 taloudelle, joista 477 palautti kyselylomakkeen ja 203 vastasi kyselyyn verkossa. Vastausprosentti Kuopion aineistossa oli 23 %.

Kyselytutkimus selvitti asukkaiden suhtautumista katujen ja puistojen hoitoon, katuvalaistukseen, liikennevalojen hoitoon, liikuntapaikkojen hoitoon, vesi- ja viemärihuoltoon sekä jätehuoltoon. Kyselytutkimuksen tuloksia verrattiin muiden kyselyyn osallistuneiden kuntien asukkaiden antamiin sekä aikaisempiin tuloksiin.

Koko tutkimus ja siitä tehty alueellinen raportti on löydettävissä esityksen liitteenä. Kuopion yhteenvedot ovat sivuilla 5 ja 6. Sarakkeissa on merkitty muutos edellisen vuoden tutkimukseen sekä ero kuntien keskiarvoon. Positiivista muutosta kuvaa +merkkinen muutos ja -merkkinen muutos negatiivista muutosta. Kuntavertailussa Kuopiolle positiivinen merkitsevä ero (ero suurempi kuin 0,15 pistettä) on merkitty vihreällä värillä ja negatiivinen vastaavasti punaisella värillä.

Kyselytutkimuksessa on käytetty kaikkiaan 34:ää eri mittaria. Kaupunkiympäristön toimialaa koskevat useimmat kyselyn osa-alueet, kuten kadut, puistot, valaistus ja liikennevalot, sadevesiviemärointi ja jätehuolto. Kaupunkiympäristö vastaa tämän lisäksi vesihuollon

järjestämisestä sekä liikuntapaikkojen suunnittelusta ja rakentamisesta. Liikuntapaikkojen kunnossapidosta vastaa sivistystoimiala (aikaisemmin hyvinvoinnin edistämisen palvelut).

Kuopiolaisten vastauksissa näkyi edellisestä vuodesta sekä negatiivisia että positiivisia muutoksia, mutta muutokset eivät ole olleet merkitseviä, kun mitään muutosta ei ole kuvattu värillä.

Yhtenä kysymyksenä (sivu 7) on ollut asuinalueen suosittelu (nk. NPS-indeksi). Kyselyssä Kuopio on pärjännyt keskiarvoa paremmin ja kyselyn indeksi on noussut huimasti viime vuodesta 23 -> 31. Mielikuvat kunnossapidosta voidaan ajatella muodostuneen aikaisempaa myönteisemmiksi.

Ero kyselyn keskiarvoon on Kuopiossa parempi mm. lumenaurauksessa asuntokadulla ja talvikunnossapidossa jalankulku- ja pyöräteillä. Myös jäte- ja vesihuollon tehtävät nousevat kuntien keskiarvoa paremmaksi lukuun ottamatta vesilaitoksen toimittaman juomaveden laatua. Katuvalaistus on ollut jo pitkään kuntien keskiarvoa parempaa.

Kuntien keskiarvoa heikompana tunnistettiin puistojen kunnossapito, osa liikennevalo-ohjauksesta ja liikuntapaikoista.

Arviointia kunnossapitoalueittain

Kyselytutkimuksen alueellisessa osassa pyrittiin tutkimaan eroavaisuuksia eri kunnossapitoalueiden kesken.

Alueellisissa vastauksissa selvästi alhaisimmat arvosanat kunnossapidon osalta on edelleen saatu Juankoskelta. Liikuntapaikkojen osalta heikoimpana erottautuu Maaninka. Keskeisen kaupunkialueen osalta läntisen alueen katujen ja puistojen kunnossapito erottautuu hieman muita alueita alempien vastausarvojen takia. Maaningalla on valaistuksen osalta heikoimmat arvosanat. Tänä vuonna Maaningan alueen valaistusta on saneerattu, joten seuraavalla kerralla on hyvä seurata, muuttuvatko arvosanat.

Kyselyn tuloksia hyödynnetään alueurakkasopimusten tuloksellisuutta arvioitaessa. Kyselyn tuloksia otetaan huomioon myös palveluja kehitettäessä.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosäätö 33 §

Vaikutusten arviointi

Päätösten vaikutusten ennakkoarviointia ei tehdä, kun kyseessä on tiedoksi merkittävä asia (KH 21.10.2024, § 293).

Liitteet 7824/2025 Kyselytutkimuksen tulokset
 7824/2025 Alueelliset tulokset Kuopiossa

Luontolahja 250-vuotiaalle Kuopiolle

Kaupunkirakennelautakunta 08.10.2025 § 189
7752/11.00.01/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

ympäristönsuojelusuunnittelija Anniina Le Tortorec, puh. 044 718 2143

kaupunginmetsänhoitaja Heikki Soininen 044 718 5269

kiinteistöjohtaja Lauri Lytsy, puh. 044 718 5505

ympäristöjohtaja Tanja Ahonen, puh. 044 718 2141

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta hyväksyy periaatepäätöksen 250 ha suojelemisesta luontolahjana 250-vuotiaalle Kuopiolle sekä esittää sitä edelleen kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi.

Periaatepäätös annetaan vastaukseksi luonnonsuojelualueiden lisäämistä koskeviin kuntalaisaloitteisiin.

Päätös

Merkittään, että ympäristönsuojelusuunnittelija Anniina Le Tortorec ja kaupunginmetsänhoitaja Heikki Soininen saapuivat kokoukseen tämän asian käsittelyn alussa.

Päätösedotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Monimuotoinen luonto ja puhdas ympäristö ovat Kuopion rikkaus, joka tarjoaa asukkaille hyvinvointia ja houkuttelee kaupunkiin sekä muuttajia että matkailijoita. Kuopio sijaitsee valtakunnallisesti arvokkaan Pohjois-Savon lehtokeskuksen alueella, joten Kuopiolla on iso vastuu lehtometsien ja lehtolajiston suojelussa. Kuopion alueelle sijoittuu myös kokonaan tai osittain viisi Pohjois-Savon ELY-keskuksen tunnistamaa luonnon monimuotoisuuskeskittymää. Monimuotoisuuskeskittymät ovat alueita, joille sijoittuu erityisen paljon luontoarvoja. Luonnonsuojelulain 9/2023 11 §:n mukaan kunnan velvollisuus on edistää luonnonsuojelua ja maisemansuojelua alueellaan.

Kaupungin valtuuston hyväksymän luonnon monimuotoisuuden turvaamisen toimintaohjelman (Lumo) mukaisesti Kuopion kaupungin tavoitteena on lisätä luonnonsuojelualueita siten, että suojelualueet kattavat vähintään 10 % kaupungin metsä- ja suopinta-alasta. Tämä tarkoittaa noin 500 ha:n lisäystä nykyiseen suojelualueverkostoon, joka on tällä hetkellä noin 750 ha. Myös strategisessa metsäsuunnitelmassa on linjattu, että

luonnonsuojelualueiden määrää pyritään lisäämään. Lisäksi Kuopio on sitoutunut luontokadon torjuntaan yhdessä muiden Suomen kymmenen suurimman kaupungin kanssa Espoon Luontofoorumissa syyskuussa 2025.

Kaupungin omistamista luonnoltaan arvokkaista metsistä ja puustoisista soista on tehty kattavat kartoitukset vuosien 2023–2024 aikana (Metso-selvitys). Kartoituksissa selvitettiin luonnoltaan arvokkaiden metsien ja puustoisten soiden määrää ja laatua. Selvitykseen valittujen alueiden valinta perustui ennakkotietoihin kohteiden luontoarvoista, pinta-alasta, Kuopion kaupungin metsävaratietoon ja liito-orava tietoon sekä laji.fi-viranomaispalvelussa olevaan lajitietoon. Kartoitusten tuloksena tunnistettiin yli 1000 ha luontoarvoiltaan merkittäviä metsä- ja suoalueita. Kartoitetuilta kohteilta löytyi lukuisia uhanalaisia metsä- ja suoluontotyyppisiä sekä uhanalaisia ja harvinaisia lajistoja.

Kuopion Luonnon Ystävien Yhdistys on tehnyt kuntalaisaloitteen 250-vuotiaan Kuopion luontolajista. He esittävät, että 250-vuotisjuhlan kunniaksi Kuopio kaupunki sitoutuisi suojelemaan laajasta metsäomaisuudestaan vähintään 250 ha Metso-selvityksessä tunnistettuja kaikkein arvokkaimpia metsiä (Metso I-luokka). Yhdistys ehdottaa suojeluun Metso-selvityksen kohteista Puijon selänteen (kohteet 1, 2, 3, 4, 5, 6), Jynkän (10, 11, 12), Karhonsaaren (14), Niittylahden (18, 19) ja Tahkon (22) arvokkaita metsiä.

Lisäksi he esittävät, että suojelukohteiden valinnassa tulisi kiinnittää huomiota seuraaviin luonnon monimuotoisuuden merkityksen monipuolisesti huomioiviin näkökulmiin:

1. Ekologiset arvot eli uhanalaisten luontotyyppien ja lajien suotuisan suojelun taso sekä suojelualueiden kytkeytyneisyys maisematasolla toteutuvat.
2. Ekosysteemipalvelut turvataan ilmastonmuutoksen hillitsemisen ja siihen sopeutumisen näkökulmasta.
3. Kuntalaisten hyvinvointia ja terveyttä edistävien monimuotoisten lähimetsien saavutettavuus lisääntyy.

Yksityishenkilö on tehnyt kuntalaisaloitteen luonnonsuojelualueiden verkostosta Kuopion läntisiin kaupunginosiin. Aloitteessa esitetään, että Kuopion kaupunki perustaa Sammalniemeen, Särkiniemen kärkeen, Kivilammen ympäristöön, Ruokoniemelle–Jynkänniemelle ja Jynkänlahden etelärannalle Jynkänvuoren–Jynkänmäen alueelle luonnon monimuotoisuuden säilymisen edistämiseksi luonnonsuojelualueet. Alueet ovat luonnoltaan monipuolisia ja suurelta osin myös hyvin luonnontilaisia tai vähintään luonnontilaisen kaltaisia. Alueilla on paljon lehtoja, järeitä puita, paikoin runsaasti lehtipuita sekä keloja ja lahopuita. Alueilla esiintyy useita uhanalaisia tai harvinaisia lajeja. Lisäksi kaikki alueet ovat aktiivisessa lähivirkistyskäytössä ympärivuotisesti. Aloitteen mukaan luonnonsuojelualueiden perustaminen olisi erittäin merkittävä lisä Kuopion kaupungin nykyisin omistamien luonnonsuojelualueiden verkostoon. Tässä tapauksessa arvoa lisäisi se, että arvokkaat luonnonalueet sijaitsevat tiiviin kaupunkirakenteen sisällä, rannoilla ja välittömästi asuntoalueiden vieressä.

Kuopion kaupungin maaomaisuuden hallinnan ja ympäristönsuojelun palvelut ehdottavat, että kaupunki juhlistaa 250-vuotisjuhlavuottaan suojelemalla 250 hehtaaria luonnoltaan arvokkaita

metsä- ja suoalueita. Vaikka alueita ei ehditä virallisesti suojella vielä tämän vuoden aikana, kaupunki sitoutuisi siihen, että alueet valitaan huolella Metso-selvityksen kartoitusten ja muiden luontotietojen perusteella. Suojelualueiden valinnassa otetaan huomioon tehdyissä kuntalaisaloitteissa esille nostetut kohteet. Alueiden valinnassa otetaan huomioon myös kaupungin kasvun ja yhdyskuntarakenteen kehityksen turvaaminen.

Lisäksi kaupungin metsäomaisuuden kokonaisvaltaisessa tarkastelussa pyritään turvaamaan myös kestävän metsätalouden harjoittamisen mahdollisuudet. Tämä tarkoittaa, että suojelun ulkopuolelle jäävillä metsäalueilla metsänhoitoa suunnitellaan ekologisesti, taloudellisesti ja sosiaalisesti kestävien periaatteiden mukaisesti, huomioiden muun muassa monimuotoisuuden säilyttäminen, hiilensidonta ja virkistyskäyttö.

Valitut metsät ja puustoiset suot rajattaisiin pois metsänhoidon piiristä jo tässä vaiheessa ja valmisteltaisiin suojeluun tulevana vuosina. Suojelu toteutettaisiin esimerkiksi Ely-keskuksen tarjoaman rahoituksen avulla.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosääntö 33 § kohta 1.

Kuopion kaupungin hallintosääntö 27 § kohta 8.

Vaikutusten arviointi

Esitys on Kuopion kaupungin strategian mukainen ja tukee erityisesti ilmasto- ja resurssiviisas Kuopio tavoitteita. Esitys tukee Viksu Kuopio ohjelman, luonnon monimuotoisuuden turvaamisen toimintaohjelman ja strategisen metsäsuunnitelman tavoitteita sekä kaupungin luontositoumusta. Esitys tukee myös hyvinvoiva ja yhteisöllinen Kuopio tavoitteita edistämällä terveellistä elinympäristöä ja lähiluonnon monimuotoisuutta ja sitä kautta luonnosta ihmiselle tulevia hyvinvointivaikutuksia.

Monimuotoiset metsät edistävät ihmisten hyvinvointia tarjoamalla virkistysmahdollisuuksia ja terveyshyötyjä, tukevat kestävää yritystoimintaa ja työllisyyttä, ylläpitävät metsäluonnon monimuotoisuutta ja ehkäisevät luontokatoa turvaamalla elinympäristöjä sekä toimivat tehokkaina hiilinieluina ja hiilivarastointia.

Liitteet

7752/2025 Metso-selvityksen yhteenveto

7752/2025 Kartta Metso-selvityksen alueista

7752/2025 Kartta luonnon monimuotoisuuskeskittymistä Pohjois-Savossa

7752/2025 Kuopion Luonnon Ystävien Yhdistyksen esitys 250-vuotiaan

Kuopion luontolahjaksi

7752/2025 Kuntalaisaloite uusien luonnonsuojelualueiden verkostosta Kuopion läntisiin kaupunginosaan

7752/2025 Kuntalaisaloite uusien luonnonsuojelualueiden verkostosta Kuopion
läntisiin kaupunginosaan kohteet

7752/2025 Vaikutusten ennakkoarviointilomake

Luonnonsuojelualueiden perustaminen – Tervaruukinniemi ja soidensuojelun täydennysehdotuksen kohteet

Kaupunkirakennelautakunta 08.10.2025 § 190
7750/11.00.01/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

ympäristönsuojelusuunnittelija Anniina Le Tortorec puh. 044 718 2143

kaupunginmetsänhoitaja Heikki Soininen, puh. 044 718 5269

kiinteistöjohtaja Lauri Lytsy, puh. 044 718 5505

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta päättää hyväksyä luonnonsuojelualueiden perustamisen Tervaruukin alueen määräalalle 297-401-1-155 sekä soiden suojelun täydennysehdotuksen määräaloille 297-499-3-312, 297-449-23-140, 297-449-48-0 ja 297-471-9-125 Pohjois-Savon ELY-keskuksen hinnoittelun mukaisesti.

Päätös

Merkitään, että ympäristönsuojelusuunnittelija Anniina Le Tortorec poistui kokouksesta tämän asian esittelyn jälkeen.

Päätösedotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Selostus

Luonnon monimuotoisuuden turvaamisen toimintaohjelman (Lumo) mukaisesti Kuopion kaupungin tavoitteena on lisätä luonnonsuojelualueita siten, että suojelualueet kattavat vähintään 10 % kaupungin metsä- ja suopinta-alasta. Tämä tarkoittaa noin 500 ha:n lisäystä nykyiseen suojelualueverkostoon, joka on noin 750 ha. Myös strategisessa metsäsuunnitelmassa on linjattu, että luonnonsuojelualueiden määrää pyritään lisäämään. Lisäksi Kuopio on sitoutunut luontokadon torjuntaan yhdessä muiden Suomen kymmenen suurimman kaupungin kanssa Espoon Luontofoorumissa syyskuussa 2025.

Kaupungin omistamista luonnoltaan arvokkaista metsistä ja puustoisista soista on tehty kattavat kartoitukset vuosien 2023–2024 aikana (Metso-selvitys). Kartoituksissa selvitettiin luonnoltaan arvokkaiden metsien ja puustoitien soiden määrää ja laatua. Kartoitusten ja aiemman luontotiedon pohjalta on arvioitu potentiaalisia kohteita, jotka soveltuisivat luonnonsuojelualueiksi.

Tervaruukin alueella Vihreiden valtuustoryhmä on jättänyt valtuustoaloitteen noin 17,3 ha:n luonnonsuojelualueen perustamisesta Tervaruukin eteläpuolella sijaitsevaan niemeen. Luonnonsuojelualueeksi ehdotettu alue on määrääla tilasta 297-401-1-155. Alue rajoittuu jo olemassa olevaan Kolmisoppi-Neulamäki-luonnonsuojelu- ja Natura-alueeseen. Luonnonsuojelualueeksi ehdotettu alue kuuluu luontodirektiivin mukaiseen erityisen suojelutoiminnan SAC-Natura-alueeseen. Yleiskaavassa alue on luo- aluetta (luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue) ja maastonmuodoiltaan jyrkkää ja vaikeasti hyödynnettävää maastoa. Alueelle ei näin ollen ole muutospaineita kaavoituksen suhteen eikä metsätaloudellista merkitystä. Kaupunginrakennelautakunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan Kaupunkirakennelautakunta 07.02.2024 § 23 8138/10.03.01.00/2023 ja päättänyt, että aluetta voidaan esittää luonnonsuojeluun ja ottaa jatkovalmisteluun.

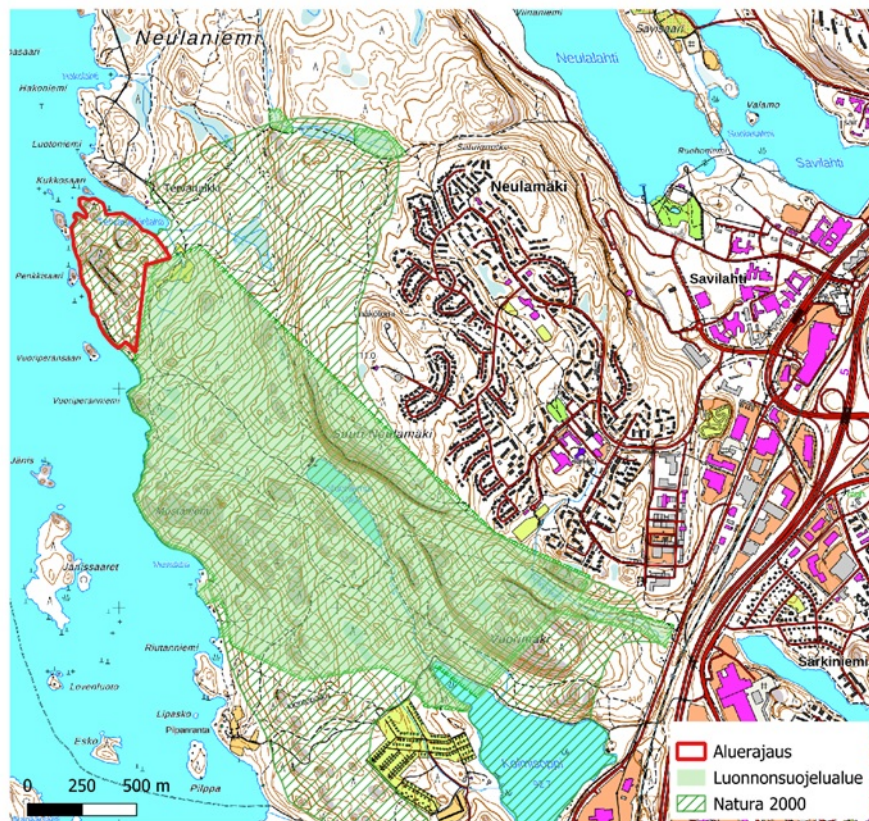
Soiden suojelun täydennysehdotuksen kohteiden (4 kpl) pinta-alat vaihtelevat 2,7 – 3,6 ha välillä ja yhteispinta-ala on noin 12,7 ha. Alueet ovat valtakunnallisesti arvokkaita ja edustavia suoalueita. Kohteet on valittu aikoinaan mukaan valtion soidensuojelun täydennysehdotukseen. Luonnonsuojelualueeksi ehdotetut alueet ovat määrääloja tiloista 297-499-3-312 (Etelä-Reittiön suot), 297-449-23-140 (Vartialan suot), 297-449-48-0 (Sormulanvaaru) ja 297-471-9-125 (Salmisen suot). Alueet ovat pienialaisia suoalueita eikä niillä ole maankäytöllisiä paineita kaavoituksen suhteen eikä metsätaloudellista merkitystä.

Pohjois-Savon ELY-keskus on osoittanut kiinnostuksensa kohteisiin ja määrittänyt niille seuraavat arvot. Hintoihin voi tulla pieniä muutoksia pinta-alojen tarkentumisen myötä.

Tervaruukin alue: 73 455 €

Soidensuojelualueet: 25 000 € – 30 000 € (lopullinen hinta tarkentuu myöhemmin)

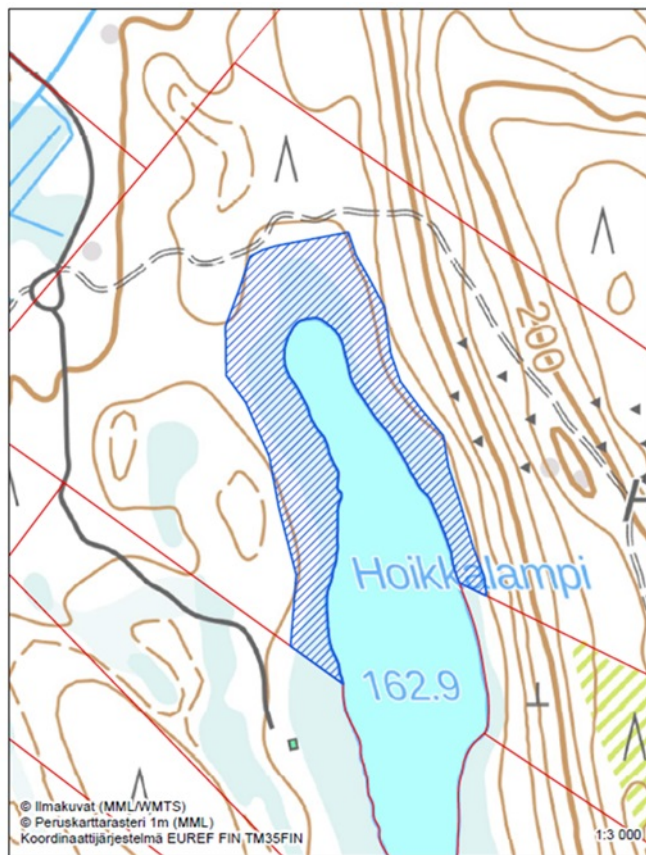
Tervaruukin alueen osalta on mahdollista saada ELY-keskuksen rahoitus jo kuluvan vuoden aikana, mikä mahdollistaisi suojeluprosessin sujuvan etenemisen. Myös soiden suojelun täydennysehdotuksen pienialaiset kohteet on mahdollista toteuttaa jo tämän vuoden aikana. Kohteiden maanomistus säilyy Kuopion kaupungilla myös luonnonsuojelualueiden perustamisen jälkeen.



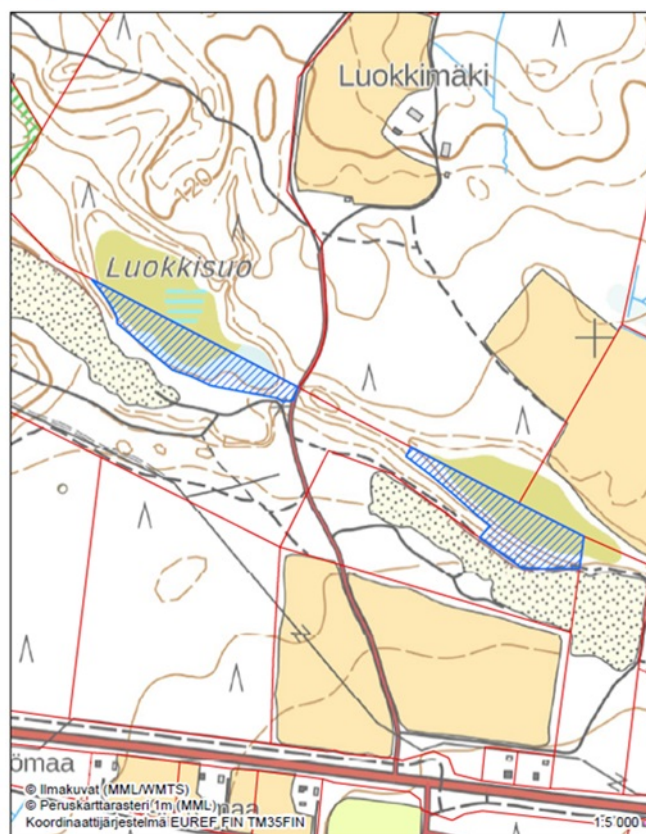
Kuva 1. Tervaruualue punainen rajaus.



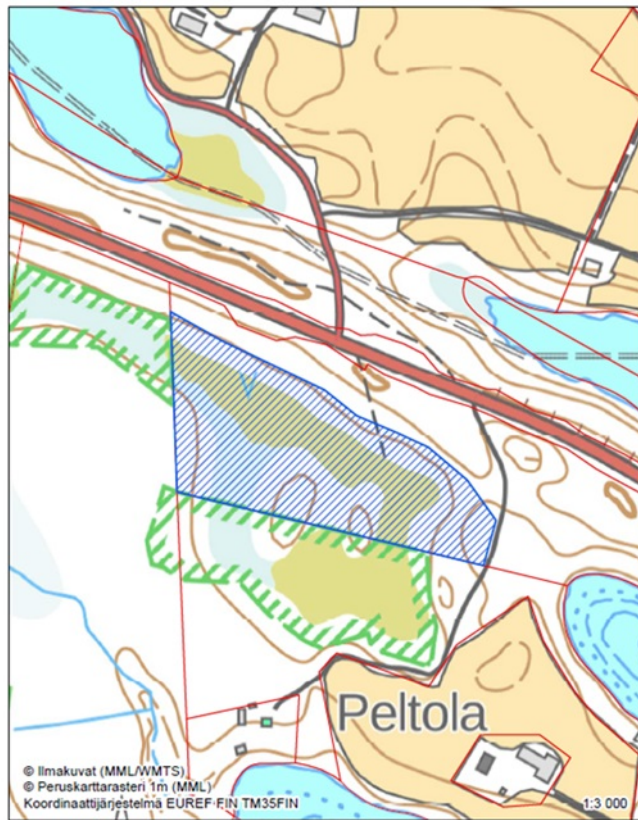
Kuva 2. Soidensuojelun täydennysehdotuksen kohteet punaiset pisteet.



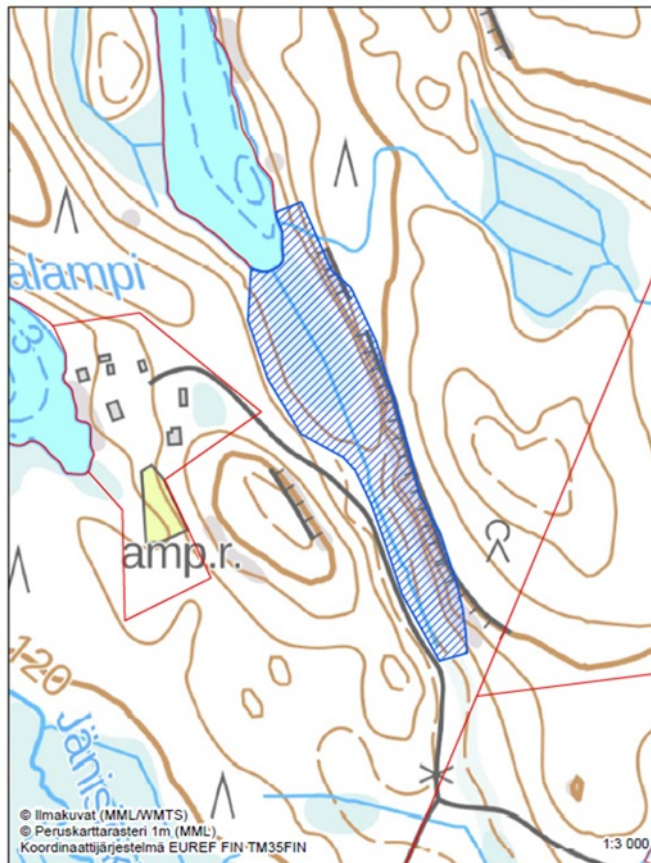
Lailla 297-499-3-312 / SSTE-kokonaisuus: Etelä-Reittien suot / Suojeltava alue n. 3,2 ha
Kiinteistörajat



Vartalanmaa 297-449-23-140 / SSTE-kokonaisuus: Vartalan suot / Suojeltava alue kahdessa osassa, yhteensä 3,2 ha
Kiinteistörajat



■ Sormulanvaaru 297-449-48-0 / SL-varaus / Suojeltava alue n. 3,6 ha
■ Kiinteistörajat



■ Metsola 297-471-9-125 / SSTE-kokonaisuus: Salmisen suot / Suojeltava pinta-ala n. 2,7 ha
■ Kiinteistörajat

Kuva 3 a-d. Soidensuojelun täydennysehdotuksen kohteiden kohdekohtaiset kartat a) Etelä-Reittiön suot, b) Vartialan suot c) Sormulanvaaru ja d) Salmisen suot.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosääntö 33 § kohta 1.

Vaikutusten arviointi

Esitys on Kuopion kaupungin strategian mukainen ja tukee erityisesti ilmasto- ja resurssiviisas Kuopio tavoitteita. Esitys tukee Viksu Kuopio -ohjelman, luonnon monimuotoisuuden turvaamisen toimintaohjelman ja strategisen metsäsuunnitelman tavoitteita sekä kaupungin luontositoumusta. Esitys tukee myös hyvinvoiva ja yhteisöllinen Kuopio tavoitteita edistämällä terveellistä elinympäristöä ja lähiluonnon monimuotoisuutta ja sitä kautta luonnosta ihmiselle tulevia hyvinvointivaikutuksia.

Monimuotoiset metsät edistävät ihmisten hyvinvointia tarjoamalla virkistysmahdollisuuksia ja terveyshyötyjä, tukevat kestäväää yritystoimintaa ja työllisyyttä, ylläpitävät metsäluonnon monimuotoisuutta ja ehkäisevät luontokatoa turvaamalla elinympäristöjä sekä toimivat tehokkaina hiilinieluinä ja hiilivarastoinä.

Liitteet

7750/2025 Vaikutusten ennakkoarviointilomake

Annamarintie–Suuri-Pieksä-moottorikelkkailureittisuunnitelman hyväksyminen

Kaupunkirakennelautakunta 08.10.2025 § 191
7751/10.03.01.00/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

kaupunginmetsänhoitaja Heikki Soininen, puh. 044 718 5269

kiinteistöjohtaja Lauri Lytsy, puh. 044 718 5505

etunimi.sukunimi(at)kuopio.fi

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Kaupunkirakennelautakunta esittää Annamarintie–Suuri-Pieksä reittisuunnitelmaa hyväksyttäväksi ympäristö- ja rakennuslautakunnalle.

Päätös

Merkittään, että suunnitteluinsinööri Anna-Liisa Koponen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn alussa ja kaupunginmetsänhoitaja Heikki Soininen ja suunnitteluinsinööri Anna-Liisa Koponen poistuivat kokouksesta tämän asian esittelyn jälkeen.

Jäsen Laura Kuusela esitti, että kaupunkirakennelautakunta ei esitä Annamarintie-Suuri-Pieksä reittisuunnitelmaa hyväksyttäväksi ympäristö- ja rakennuslautakunnalle, ellei reittisuunnitelma saa jokaisen maanomistajan suostumusta. Esitys raukesi kannattamattomana.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittään, että jäsen Laura Kuusela jätti päätökseen eriävän mielipiteen, jonka perustelut liitetään pöytäkirjaan.

Selostus

Kuopion kaupunki on sitoutunut toteuttamaan maakunnallisen moottorikelkkailureitistön virallistamista. Runkoreitit on osoitettu ohjeellisesti Pohjois-Savon maakuntakaavassa ja virallistamisen tavoitteena on pysyvä, alueen kuntia yhdistävä moottorikelkkailureitistö. Kuopiossa on tällä hetkellä virallistettuja moottorikelkkailureittejä Tahkolla ja Juankoskella. Myös läntisessä Kuopiossa on parhaillaan rakenteilla virallinen moottorikelkkailureitti välille Tervon raja–Ryönänlahti. Reittejä virallistetaan reittisuunnitelma kerrallaan. Virallistaminen tarkoittaa, että reitti perustetaan pysyväksi reittitoimitusmenettelyn kautta. Reittitoimitus edellyttää lainvoimaista reittisuunnitelmaa. Reittisuunnitelman hyväksymisestä päättää maastoliikennelain 15.1 §:n mukaisesti kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, joka on Kuopion kaupungin osalta ympäristö- ja rakennuslautakunta.

Ympäristö- ja rakennuslautakunnalle esitetään hyväksyttäväksi reittisuunnitelmaa välille Annamarintie–Suuri-Pieksä. Reitti sijaitsee Nilsiässä ja se on noin 22 km pituinen. Reitillä on yhteensä 67 kiinteistöyksikköä. Reitti on osa Tahko–Kuopio välistä reittiyyhteyttä, josta osa on virallistettu jo aiemmin. Annamarintieltä on olemassa pääosin virallinen moottorikelkkailureitti Tahkolle. Suuri-Pieksän järveltä on tavoitteena suunnitella jatkoyhteys Juurusvedelle ja siitä edelleen Kuopioon.

Annamarintie–Suuri-Pieksä reitti on suunniteltu alun perin Nilsiän kaupungille entisen Pohjois-Savon ympäristökeskuksen toimesta vuonna 2009. Reittisuunnitelma ei tuolloin saavuttanut lainvoimaa. Reittisuunnittelua on jatkettu kuntaliitoksen jälkeen ja viimeisimpänä vaiheena Itä-Suomen hallinto-oikeus kumosi vuonna 2021 Kuopion ympäristö- ja rakennuslautakunnan päätöksen reittisuunnitelmasta, jolloin suunnitelma palautui takaisin hakijalle. Reittisuunnittelu jouduttiin tämän takia aloittamaan alusta.

Reittisuunnittelu aloitettiin uudelleen vuonna 2023. Suunnittelun aikana on tutkittu kaksi eri reittivaihtoehtoa, joista toinen oli entisen Pohjois-Savon ympäristökeskuksen suunnittelema reittilinjaus ja toinen mukaili osittain Lumi-Savon moottorikelkkailijat ry:n ylläpitämää moottorikelkkailu-uraa. Reittisuunnittelua päädyttiin jatkamaan Lumi-Savon moottorikelkkailijat ry:n ylläpitämän linjauksen pohjalta. Reitti on tarkoitus perustaa valtaosin olemassa olevalle kelkkailu-uralle.

Suunnittelutyö on toteutettu yhteistyössä maanomistajien kanssa ja heillä on ollut mahdollisuus vaikuttaa reitin sijaintiin. Maanomistajille on järjestetty infotilaisuuksia ja reittiä on suunniteltu heidän kanssaan yhteistyössä maastossa. Suunnittelun tavoitteena on ollut saada kaikkien maanomistajien suostumus reitille, mutta tähän tavoitteeseen ei täysin päästy. Suunnitellulla reitillä on kaikkiaan kolme maanomistajaa, jotka eivät hyväksy reitin virallistamista omalle kiinteistölleen. Moottorikelkkailureitti voidaan perustaa maastoliikennelain mukaisesti myös maanomistajan tai haltijan suostumuksesta riippumatta silloin, kun reitin perustaminen on tarpeen yleisen kulkuyhteyden luomiseksi tai yleisen virkistyskäytön kannalta, eikä reitistä aiheudu maanomistajalle tai haltijalle huomattavaa haittaa. Kaupungin näkemyksen mukaan reitin perustaminen on tarpeen yleisen kulkuyhteyden kannalta, sillä Annamarintie–Suuri-Pieksä reitti on osa Tahko–Kuopio välistä reittiyyhteyttä ja osa tästä reittiyyhteydestä on jo virallistettu aiemmin. Reitillä on merkitystä myös yleisen virkistyskäytön kannalta, sillä Tahkolla ja Nilsiässä moottorikelkkailu on merkittävää talvimatkailutoimintaa. Lisäksi suunniteltu reitti sijoittuu jo olemassa olevalle moottorikelkkauralle, joten se ei aiheuta kohtuutonta haittaa maanomistajalle.

Toimivallan peruste

Kuopion kaupungin hallintosäätö 33 § kohta 1.

Vaikutusten arviointi

Vaikutusten arviointi on kokousasian liitteenä.

Liitteet

7751/2025 Liite 1 Yleiskartta reitistä

7751/2025 Reittisuunnitelma

7751/2025 Vaikutusten ennakkoarvointi Kuopion kaupungin päätöksenteossa

7751/2025 liite: Perustelut eriävään mielipiteeseen

KYP tiedonannot

Kaupunkirakennelautakunta 08.10.2025 § 192
10/00.01.01/2025

Päätösehdotus

apulaiskaupunginjohtaja KYP Jari Kyllönen

Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi ja päättää, ettei mainituissa päätös pöytäkirjoissa olevia otto-oikeuden alaisia päätöksiä oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet Viranhaltijapäätökset 9.9. - 29.9.2025

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 180, § 181, § 182, § 183, § 184, § 185, § 186, § 187, § 188, § 189, § 191, § 192

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 190**Liite A kuntalain mukainen oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen **tiedoksisaannista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen valtuustotalon asiakaspalvelun aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kuopion kaupungin verkkosivuilla www.kuopio.fi/paatoksenteko.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Kuopion kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta
Kirjaamo
Suokatu 42, Valtuustotalo
PL 1097
70111 KUOPIO
kirjaamo(at)kuopio.fi
Puhelin 017 18 2111

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.